

## ул. СЫЗРАНОВА, дом 23/1

## Отчет за 2020 год

Площадь дома 12 199,4 м2	Тариф 21,23 руб.
Обслуживание лифтов	3.90
Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД	6.84
Техническое обслуживание котельной	5.50
Уборка МКД и придомовой территории	2.74
Управление МКД	2.25

Техническое обслуживание котельной				
	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
<b>Январь</b>				
АКТ Е-24 от 22.01.2020г.	Замена соли в солевом шкафу	тн	0.025	136.28
	<u>Материалы</u>			
	Соль таблетир.	кг	25	1,733.88
АКТ Е-21 от 16.01.2020г.	Слив и набор воды по стоякам ГВС	шт	1	152.95
	Сварка резьбы д=15мм в трубопроводах	шт	1	305.98
	Демонтаж и монтаж крана шарового д=15мм	шт	1	795.56
	<u>Материалы</u>			
	Кран шаровый д=15мм	шт	1	256.04
	Уголок латунный д=15мм	шт	1	145.82
	Электроды	шт	0,3	91.80
	Диск отрезной д=125мм	шт	3	82.63
	Выезд бригады	шт	1	234.56
АКТ Е-23 от 21.01.2020г	Ремонт котла (остановка котла ,вырезание части корпуса котла,разборка котла,заварка котла и сборка котла)	шт	1	5,508.10
	<u>Материалы</u>			
	Электроды	кг	1	305.98
	Диск отрезной д=125мм	шт	8	228.37
	Кислород	бал	1	316.17
	Пропан	бал	1	713.95
	Полоса металлическая 40мм	мп	1	156.08
	Выезд бригады	шт	1	234.56
АКТ М-12 от 15.01.2020г.	Перезапуск и ремонт котла(отключение и последующее включение котла)	шт	1	2,754.02
АКТ М-2 от 06.01.2020г.	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	1,500.00
АКТ М-7 от 14.01.2020г.	Замена ламп накаливания	шт	2	48.78
	Лампы накаливания	шт	2	48.78
АКТ М-5 от 08.01.2020г	Регулировка и настройка системы ГВС	шт	1	400.00
АКТ М-13 от 24.01.2020г	Слив и набор воды по стоякам ГВС	шт	1	152.95

АКТ М-1 от 05.01.2020г.	Слив и набор воды стояков ХВС	шт	2	305.91
	Слив и набор воды стояков ЦО	шт	2	407.97
АКТ М-6 от 13.01.2020г	Остановка и запуск котла	шт	1	1,230.00
	Демонтаж утеплителя котла, зачистка поверхности котла от ржавчины, покрытие грунтовкой, монтаж утеплителя котла	шт	1	7,861.45
	<b>Материал</b>			
	Грунтовка	кг	0.5	122.42
	Эмаль стального цвета	кг	1	428.39
	Утеплитель	рул	1	1,020.00
АКТ М-10 от 15.01.2020г.	Перезапуск и ремонт котла(отключение и последующее включение котла)	шт	1	2,754.02
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	12199.4	27,448.65
	Осмотр ШРП 2 нити	усл	1	834.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	7,660.00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
<b>Итого:</b>				<b>101,284.37</b>
<b>Февраль</b>				
АКТ М-20 от 03.02.2020	Чистка грязевика д=50мм	шт	1	1,122.00
АКТ Е-19 от 04.02.2020г	Демонтаж и монтаж крана шарового ГВС д=15мм	шт	1	795.65
	<b>Материалы</b>	шт		
	Кран шаровый Д=15мм	шт	1	257.03
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-41 от 11.02.2020г	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ М-24 от 08.02.2020г	Ревизия замков	шт	7	614.57
АКТ ЛВ-9 от 29.02.2020г	Замена ламп (кобра) и партона крепления	шт	1	2,549.92
	Светодиодная лампа (кобра)	шт	1	969.99
	Патрон крепления	шт	1	203.95
	Привлечение вышки для работы	час	1	1,530.00
АКТ О-18	Демонтаж плитки в подъезде	м2	42	6,425.81
	Демонтаж стяжки	м2	42	6,425.81
	Устройство стяжки наливной	м2	42	12,851.63
	Укладка плитки керамогранита	м2	42	23,562.43
	<b>МАТЕРИАЛ</b>			

от 28.02.2020г	Наливной пол выравниватель	меш	40	14,278.49
	Клей плиточный	меш	15	4,589.84
	Плитка керамогранит	м2	42	19,277.44
АКТ М-38 от 22.02.2020г	Демонтаж и монтаж счетчика д=15мм	шт	1	450.00
	Опломбировка счетчика	шт	1	203.95
АКТ М-27 от 11.02.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-29 от 12.02.2020г	Остановка и запуск котла	шт	1	1,230.00
АКТ М-31 от 13.02.2020г	Замена воздушника д=15мм		1	480.60
АКТ М-32 от 17.02.2020	<b>Материалы</b>			
	Воздушник д=15мм	шт	1	775.16
АКТ М-24 от 09.02.2020г	Регулировка системы ЦО	система	1	400.00
АКТ М-21 от 05.02.2020г	Замена воздушника д=15мм	шт	2	979.27
	Замена ламп светодиодных	шт	2	356.42
	<b>Материалы</b>			
	Воздушник д=15мм	шт	2	1,550.24
	Лампа СВД	шт	2	244.84
АКТ В-4 от 06.02.2020г	Привлечение бобкета для чистки снега (спец.техника)	ч	3	5,202.00
АКТ О-80 от 11.02.2020г	Ремонт мусорных баков,приварка уголка по боковым граням	шт	4	6,120.16
	<b>Материалы</b>			
	Уголок 40х40х3	мп	10	1,224.27
	Электроды	кг	2	510.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ-В-10 от 12.02.2020	Выезд специалиста	шт	1	234.60
АКТ Е-72 от 26.02.2020г	Чистка грязевика д=50мм	шт	1	1,121.94
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-64 от 20.02.2020	Демонтаж и монтаж крана шарового ГВС д=15мм	шт	2	1,591.21
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-71 от 25.02.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-62 от 19.02.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-60 от 19.02.2020г	Демонтаж и монтаж затворов д=80мм	шт	1	1,749.26
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-54 от 17.02.2020	Демонтаж и монтаж крана шарового ГВС д=15мм	шт	2	1,591.21
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-47 от 12.02.2020г	Демонтаж и монтаж насоса ГВС 25/6 и его прочистка	шт	1	2,557.09
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-44 от 03.02.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-15 от 03.02.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	12199.4	27,448.65

	Осмотр ШРП, Настройка ПЗК для ШРП	усл	1	3,890.00
	Электроэнергия СОИ свыше нормы	Квт	1529	6,054.84
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	8,803.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
<b>Итого:</b>				<b>211,212.19</b>
<b>Март</b>				
АКТ М-62 от 25.03.2020г	Демонтаж и монтаж счетчика ХВС И ГВС д=15мм	шт	2	938.00
	Опломбировка счетчика на ГВС и ХВС	шт	2	407.90
АКТ М-48 от 10.03.2020г	Остановка и запуск котельной для ремонта	шт	1	1,230.00
	Замена редуктора давления	шт	1	3,875.97
	<b>Материалы</b>			
	Редуктор давления	шт	1	2,345.97
АКТ М-58 от 22.03.2020г	Остановка и запуск котельной для ремонта	шт	1	1,230.00
	Замена пускателя	шт	1	1,376.98
	<b>Материалы</b>			
	Пускатель	шт	1	866.98
АКТ М-59 от 23.03.2020г	Опломбировка счетчика на ГВС и ХВС	шт	1	203.95
АКТ Е-101 от 15.03.2020г	Чистка КНС д=110мм	мп	12	5,140.09
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ ЛВ-21 от 23.03.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	2	356.42
	Лампа СВД	шт	2	244.84
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-46 от 03.03.2020г	Демонтаж ,ремонт и монтаж реле сухого хода	шт	1	1,325.97
АКТ М-64 от 05.12.19.26.03.2 020г	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	1,500.00
АКТ Е-115 от 19.03.2020г	Демонтаж ,чистка и монтаж насоса 32/6	шт	1	2,557.03
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ ЛВ-17 от 20.03.2020г	Замена ламп уличного освещения	шт	1	525.30
	Замена партона	шт	1	255.04
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материалы</b>			
	Работа вышки	час	1	1,530.00
	Лампа светодиодная уличного освещения	шт	1	1,223.95
	Патрон эл.	шт	1	101.94

АКТ М-50 от 12.03.2020г	Слив и заполнение стояка ГВС	шт	1	153.02
АКТ М-49 от 11.03.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-121 от 23.03.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-63 от 26.03.2020г	Остановка и запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ М-53 от 17.03.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Дезинсекция подъезд 2	усл	1	2,000.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	12199.4	27,448.65
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Осмотр ШРП 2 нити	усл	1	802.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	11,650.22
	Страхование системы газопотребления	усл	1	9,900.00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
<b>Итого:</b>				<b>117,701.54</b>
<b>Апрель</b>				
АКТ О-40 от 21.04.2020г	Окраска бордюров	мп	530	10,796.00
	Краска дорожная	кг	30	6,628.00
	Ацетон	л	5	509.64
АКТ М-70 от 03.04.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ М-69 от 27.04.2020г	Слив и набор стояков ГВС и ХВС	шт	1	152.98
АКТ Е-100 от 02.04.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	12	5,140.88
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-154 от 24.04.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-124 от 01.04.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-156 от 27.04.2020	Выезд бригады специалистов по вызову	шт	1	234.60
АКТ М-68 от 01.04.2020г	Демонтаж и монтаж счетчика Д=15мм	шт	1	458.90
	Опломбировка счетчика	шт	2	407.90
АКТ М-75 от 07.04.2020г	Слив и набор стояков ГВСи ХВС	шт	2	305.96
	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
АКТ Е-132 от 06.04.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е146 от 16.04.2020г	Перепаковка сгонов Д=20мм (ЦО)	шт	2	642.63
	Выезд бригады	шт	1	234.60

АКТ О-38 от 10.04.2020г	Демонтаж плитки напольной на лестничной клетке	м2	42	6,424.90
	Демонтаж стяжки	м2	42	6,424.90
	Устройство стяжки пола наливной	м2	42	12,853.17
	Укладка плитки для пола из керамогранит	м2	42	23,559.07
	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>			
	Наливной пол (равнитель)	меш.	39	13,922.72
	Клей плиточный	меш.	14	4,284.36
	Плитка керамогранит	м2	42	19,274.63
АКТ ЛВ-31 от 29.04.2020г	Замена автомата на подкачке 40А	шт	1	632.46
	Автомат	шт	1	320.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ ЛВ-32 от 29.04.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	2	356.32
	<b>Материал</b>			
	Лампа светодиодная	шт	2	152.94
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	12199.4	19,274.63
	Ремонт ШРП 2 нити	усл	1	11,132.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	9,242.09
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
<b>Итого:</b>				<b>192,547.60</b>
<b>Май</b>				
АКТ М-99 от 29.05.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ О-54 от 07.05.2020г	Выкашивание травы газонокосилкой	м2	760	3,116.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-82 от 12.05.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-94 от 30.05.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ М-85 от 14.05.2020г	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ Е-198 от 20.05.2020г	Чистка КНС д=160мм мех. Средствами	мп	20	8,568.15
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ О-58 от 12.05.2020г	Демонтаж бордюров дорожных	шт	5	510.07
	Монтаж бордюров дорожных (б/у)	шт	5	2,040.21
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материал</b>			
	Бетон	м3	0,1	612.01
	Монтаж антипарковочных столбиков	шт	7	5,712.00
	Грунтовка столбиков антипарковочных	м2	1,6	163.21

АКТ О-69 от 25.05.2020г	Окраска столбиков сигн.разм.	м2	1,6	163.21
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материал</b>			
	Труба д=76мм	мп	5,6	1,656.05
	Грунт	кг	0,3	45.87
	Эмаль ПФ-115	кг	1	183.58
	Заглушки	шт	7	356.73
	Бетон	м3	0,15	612.01
АКТ МС-16 от 28.05.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	1	178.20
	<b>Материал</b>			
АКТ Е-195 от 16.05.2020г	Лампа светодиодная	шт	1	112.12
	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-183 от 11.05.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-88 от 15.05.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ Е-192 от 17.05.2020г	Демонтаж, ревизия и монтаж насоса	шт	1	2,557.10
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-158 от 22.05.2020г	Демонтаж труб д= 89мм	мп	3	1,673.71
	Монтаж фланцев д=80мм	шт	2	1,427.97
	Монтаж труб д=75мм	мп	3	1,627.82
	Слив и набор воды	шт	1	152.94
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материал</b>			
	Фланец стальной д=80мм	шт	4	1,835.77
	Труба д=75мм	мп	3	642.48
АКТ М-90 от 18.05.2020г	Фитинги	шт	22	1,232.75
	Демонтаж и монтаж счетчика д=15мм	шт	1	458.90
	Опломбировка счетчика	шт	1	203.95
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	12199.4	27,448.65
	Внеочередная проверка вент.каналов	шт	2	1,510.00
	Осмотр ШРП, Настройка ПЗК для ШРП	усл	1	834.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	6,927.78
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
<b>Итого:</b>				<b>114,908.36</b>
<b>Июнь</b>				
АКТ Е-408 от 10.06.2020г	Накачка гидроаккумулятора 150 литров	шт	1	1,224.01
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-106 от 17.06.2020г	Слив и набор стояков ГВС	шт	1	152.94
АКТ М-110	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00

АКТ Е-335 от 01.06.2020г	Демонтаж , ревизия и монтаж насоса 30/8	шт	1	2,557.09
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ -348 от 05.06.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-352 от 16.06.2020г	Демонтаж и монтаж крана шарового Д=15 мм	шт	1	795.50
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материал</b>			
	Кран шаровый д=15мм	шт	1	251.00
АКТ Е415 от 11.06.2020г	Демонтаж , ревизия и монтаж насоса	шт	2	5114.19
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-426 от 15.06.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	8	3,426.54
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-101 от 02.06.2020г	Остановка и запуск котельной	шт	1	1,230.00
	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
АКТ М-105 от 16.06.2020г	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ М-107 от 19.06.2020г	Выезд бригады специалистов по вызову	шт	1	234.60
АКТ М-109 от 24.06.2020г	Слив и набор стояков ЦО	шт	1	203.86
АКТ МС-22 от 06.06.2020г	Замена УЗО	шт	1	509.91
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материал</b>			
	УЗО	шт	1	713.94
АКТ МС-27 от 11.06.2020г	Замена УЗО	шт	1	509.91
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материал</b>			
	УЗО	шт	1	713.94
АКТ МС-28 от 16.06.2020г	Замена светильника светодиодного	шт	1	525.26
	<b>Материал</b>			
	Светильник светодиодный	шт	1	632.29
АКТ МС-29 от 19.06.2020г	Замена светодиодных светильников с лампами	шт	1	525.26
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материал</b>			
	Лампа светодиодная	шт	1	112.11
	Светодиодный светильник	шт	1	713.29
АКТ МС-35 от 27.06.2020г	Замена автомата 40А	шт	1	632.37
	Автомат	шт	1	230.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ О-77 от 02.06.2020г	Выкашивание травы газонокосилкой	м2	600	2,503.20
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ О-95 от 19.06.2020г	Засыпка песка в песочницу	м2	18	1,834.65
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материал</b>			
	Песок	меш	80	4,482.85
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	12199.4	27,448.65
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00



	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Осмотр ШРП 2 нити	усл	1	3,890.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	6,408.24
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
<b>Итого:</b>				<b>108,829.12</b>
<b>Июль</b>				
АКТ О-130 от 31.07.2020г	Установка урны	шт	2	1,200.11
	Урна	шт	2	3,600.01
АКТ Е-408 от 03.07.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-440 от 20.07.2020	Разборка, сборка и прочистка пластинчатых теплообменников	шт	2	34,680.00
АКТ Е-448 от 27.07.2020	Демонтаж, ревизия и монтаж насоса 25/8 и его прочистка	шт	2	5,114.19
АКТ М-129 от 31.07.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ О-112 от 13.07.2020 г	Демонтаж плитки	м2	45	6,750.44
	Демонтаж стяжки	м2	45	6,750.44
	Устройство стяжки	м2	45	13,501.27
	Грунтовка основания	м2	45	2,252.02
	Устройство пола из плитки керамогранит	м2	45	24,750.52
	<b>Материал</b>			
	Плитка керамогранит	м2	45	20,250.10
	Клей плиточный	меш	20	6,000.56
Наливной пол нивелир	меш	20	7,001.46	
АКТ В-26 от 28.07.2020г	Демонтаж и монтаж датчика давления	шт	1	2549.95
	Поверка датчика (срочно)	шт	1	3570.02
	Колибровка и настройка УУГ	шт	1	4080.01
	Транспортные расходы	шт	1	1224.01
АКТ Е-413 от 06.07.2020г	Демонтаж и монтаж крана шарового Д=32 мм	шт	1	968.97
	<b>Материал</b>			
	Кран шаровый д=32мм	шт	1	1,645.06
АКТ Е-420 от 09.07.2020	Демонтаж , ревизия и монтаж насоса 32/8	шт	1	2,557.10
АКТ Е-438 от 17.07.2020	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	7	2998.28
АКТ Е-444 от 21.07.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-450 от 23.07.2020	Демонтаж и монтаж крана шарового Д=32 мм	шт	1	968.97
АКТ Е-457 от 29.07.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-117 от 02.07.2020г	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
АКТ М-119 от 07.07.2020	Запуск котельной	шт	1	1,230.00

АКТ М-120 от 08.07.2020	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ М-122 от 16.07.2020	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ М-127 от 25.07.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ О-104 от 03.07.2020г	Устройство покрытия пола из плитки местами (ремонт пола)	м2	5,3	2,915.02
	Клей КС "оптимист"	кг	10	500.44
АКТ О-117 от 20.07.2020г	Установка лавочек	шт	3	6,000.08
	Лавочка	шт	3	24,000.09
АКТ Р-3 от 10.07.2020г	Замена автомата 25А	шт	2	1,122.08
	<b>Материал</b>			
	Автомат 25А	шт	2	693.57
АКТ Р-6 от 29.07.2020г	Установка щита эл. на место	шт	1	1,529.98
	Установка ламп светодиодных	шт	1	178.20
	<b>Материал</b>			
	Лампа светодиодная	шт	1	117.25
АКТ Р-7 от 30.07.2020г	Установка щита эл. на место	шт	1	1,529.98
	Установка ламп светодиодных	шт	1	178.20
	<b>Материал</b>			
	Лампа светодиодная	шт	1	117.25
АКТ М-128 от 26.07.2020	Остановка и запуск котельной	шт	1	1,230.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	12199.4	27,448.65
	Осмотр ШРП 2 нити	усл	1	2,144.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	6,388.20
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
<b>Итого:</b>				<b>271,834.80</b>
<b>Август</b>				
АКТ Е-454 от 04.08.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-473 от 12.08.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-481 от 14.08.2020	Чистка грязевиков д= 25мм	шт	2	616.18
	Выезд бригады	шт	1	234.60

АКТ Е-499 от 25.08.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-504 от 26.08.2020	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	8	3,426.63
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-137 от 07.08.2020	Слив и набор воды стояков ГВС и ХВС	шт	2	305.96
АКТ М-148 от 20.08.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Слив и набор воды ГВС	шт	1	152.94
АКТ М-151 от 30.08.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ М-153 от 28.08.2020	Опломбировка счетчика ХВС и ГВС	шт	2	407.90
АКТ М-154 от 27.08.2020	Опломбировка счетчика	шт	1	203.95
АКТ О-139 от 11.08.2020г	Демонтаж плитки в подъезде	м2	42	6,302.27
	Демонтаж стяжки	м2	42	6,302.27
	Устройство стяжки ровнитель	м2	42	12,601.18
	Устройство пола из плитки	м2	42	23,100.48
	<b><u>МАТЕРИАЛ</u></b>			
	Плитка	м2	42	18,900.09
	Клей	меш	17	5,100.47
	Наливной пол ровнитель	меш	35	12,250.06
АКТ М-154 от 28.08.2020г	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-134 от 06.08.2020	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ М-149 от 23.08.2020г	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-158 от 30.08.2020г	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Р-13 от 17.08.2020г	Замена автомата 25А	шт	1	560.92
	<b><u>Материал</u></b>			
АКТ Р-14 от 15.08.2020г	Автомат 25А	шт	1	390.00
	<b><u>Материал</u></b>			
АКТ Р-15 от 27.08.2020г	Автомат 2п	шт	1	346.78
	<b><u>Материал</u></b>			
АКТ Е-466 от 10.08.2020	Замена автомата 2п	шт	1	560.92
	<b><u>Материал</u></b>			
АКТ Е-486 от 18.08.2020	Автомат 2п	шт	1	346.00
	<b><u>Материал</u></b>			
АКТ Е-466 от 10.08.2020	Демонтаж и монтаж насоса 30/8 и его прочистка	шт	1	2,557.09
АКТ Е-486 от 18.08.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-150 от 24.08.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00

	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	12199.4	27,448.65
	Осмотр ШРП 2 нити	усл	1	3,890.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	6,399.81
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
<b>Итого:</b>				<b>178,832.79</b>
<b>Сентябрь</b>				
АКТ-BBB-40 от 28.09.2020г	Установка Гибо на полотенцесушителе d=25мм	шт	2	1693.16
	<b>Материалы</b>			
	Гибо d=25мм	шт	2	1632.04
	Нипель d=25мм	шт	2	203.98
АКТ E-515 от 02.09.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ E-532 от 14.09.2020	Чистка КНС вручную d=110мм	мп	8	3,426.91
АКТ E-535 от 03.09.20г.	Разработка мероприятий по подготовке системы	1 система	1	16,606.64
	Техническое руководство по пуску системы	1 сеть	1	8,858.24
	Определение готовности системы к опрессовке	1 система	1	13,288.33
	Регулировка системы здания	1 система	1	400.00
	Опрессовка системы	1 система	1	21,163.02
АКТ E-552 от 28.09.2020	Демонтаж и монтаж насоса	шт	1	2,557.06
АКТ M-160 от 03.09.2020г	Демонтаж и монтаж антенны	шт	1	867.00
	Антенна	шт	1	407.90
АКТ M-161 от 05.09.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400
АКТ M-163 от 08.09.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400
АКТ M-168 от 09.09.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400
АКТ M-174 от 18.09.2020г	Демонтаж и монтаж счетчика d=15мм	шт	2	917.92
	Опломбировка счетчика	шт	2	407.98
АКТ M-178 от 14.09.2020	Запуск котельной	шт	1	1230
АКТ M-179 от 24.09.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400
АКТ M-181 от 30.09.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ-M-182 от 26.09.2020	Слив и набор воды стояков ГВС	шт	1	152.89
АКТ O-173 от 25.09.2020г	Установка пандуса откидного	мп	2,8	2,520.22
	<b>Материал</b>			
	Изделие пандус шир.800мм алюминиевый	шт	1	20,600.02
	Крепления	шт	14	350.28

АКТ Р-29 от 20.09.2020	Замена автомата 25А	шт	1	560.88
	<u>Материал</u>			
	Автомат25А	шт	1	390.00
АКТ Р-34	Замена автомата 25А	шт	1	560.88
	<u>Материал</u>			
от 28.09.2020г	Автомат25А	шт	1	570.15
АКТ Р-36	Замена автомата 25А	шт	1	560.92
	<u>Материал</u>			
от 28.09.2020г	Автомат25А	шт	1	480.00
АКТ Р-38	Замена патрона	шт	1	164.14
	<u>Материал</u>			
от 30.09.2020г	Патрон	шт	1	56.15
АКТ-М-180 от 25.09.2020	Слив и набор воды стояков ГВС	шт	1	152.89
АКТ М-177 от 21.09.2020	Слив и набор воды стояков ЦО	шт	1	305.95
	Осмотр ШРП 2 нити	усл	1	834.00
	Снятие показания ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	комиссия банка за прием платежей	%	1.5	6,487.61
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
<b>Итого:</b>				<b>146,815.48</b>
<b>Октябрь</b>				
АКТ М-194 от 08.10.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-300 от 26.10.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ МК-13	Замена дифференциального реле 32/30ТА на новое АВДТ32 с40/30ТА	шт	1	1,121.92
	Автомат	шт	2	560.00
АКТ Е-561	Чистка КНСмех.способом d=160мм	мп	23	9,852.63
от 02.10.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ Е-577	Демонтаж и монтаж насосов 32/6 (рециркуляц)	шт	1	2,557.06
от 09.10.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ Е-588 от 15.10.2020г.	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-602	Накачка гидроаккумулятора 100литров	шт	1	1,223.97
от 22.10.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ Е-608 от 26.10.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-192 от 07.10.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-199 от 09.10.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-203 от 15.10.2020	Запуск котельной	шт	1	1,230.00

АКТ М-205 от 16.10.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Слив и набор системы ГВС дома	шт	1	3,773.94
АКТМ-206 от 17.10.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Сброс воздуха системы ЦО	шт	1	917.97
АКТ М-209 от 22.10.2020	Демонтаж и монтаж счетчика д=15мм	шт	1	458.90
АКТ М-301 от 26.10.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-306 от 28.10.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ М-308 от 30.10.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ МК-1 от 19.10.2020г	Демонтаж и монтаж светильника	шт	1	525.23
	<b>Материалы</b>			
	Светильник	шт	1	968.91
	Изолента	шт	1	101.95
АКТ МК-4 от 21.10.2020г	Демонтаж и монтаж светильника	шт	1	525.23
	<b>Материалы</b>			
	Светильник	шт	1	968.91
	Изолента	шт	1	101.95
АКТ МК-8 от 22.10.2020г	Демонтаж и монтаж светильника	шт	1	525.23
	<b>Материалы</b>			
	Светильник	шт	1	968.91
	Изолента	шт	1	101.95
АКТ МС-11 от 26.10.2020г.	Замена автомата дифференциального 25А/30тА	шт	1	560.87
	<b>Материал</b>			
АКТ МК-14 от 27.10.2020г	Автомат дифференциальный 25А/30тА	шт	1	1,733.98
	Замена ламп освещения светодиодные	шт	1	178.09
	<b>Материал</b>			
АКТ Р-39 от 01.10.2020г	Лампа освещения светодиодная	шт	1	123.53
	Замена патрона	шт	1	112.09
АКТ МК-7 от 22.10.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	1	178.09
	<b>Материал</b>			
	Лампа светодиодная	шт	1	112.09
	Патрон	шт	1	51.12
	Демонтаж и монтаж светильника	шт	1	525.34
	<b>Материал</b>			
	Светильник	шт	1	968.91
	Изолента	шт	1	101.95
	Текущий ремонт ШРП 2 нитки с регулятором	шт	1	11,286.00
	Ремонт ШРП 2 нитки	шт	1	13,906.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00

	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	11,973.00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
<b>Итого:</b>				<b>110,736.03</b>
<b>Ноябрь</b>				
АКТ Е-651 от 18.11.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	10	4,283.79
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ М-316 от 12.11.2020	Демонтаж и монтаж насоса рециркуляционного	шт	1	2,557.06
АКТ Б-9 от 20.11.2020г	Проверка ТВ сигнала от общей антенны и диагностика	шт	1	255.05
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ Е-625 от 05.11.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ Е-629	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
от 06.11.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ Е-632 от 09.11.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	9	3,588.42
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ Е-635 от 10.11.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ Е-665 от 25.11.2020г	Перепаковка сгонов ЦО Д=20мм	шт	5	1,606.33
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ М-310 от 01.11.2020	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ-М-315 от 12.11.2020	Сброс воздуха системы ГВС	шт	1	816.00
АКТ- М-319 от 14.11.2020	Слив и набор воды стояков ГВС	шт	1	153.00
АКТ М-322 от 16.11.2020г	Перезапуск котельной	шт	1	1,230.00
	Замена гильзы котла	шт	1	614.04
	<b>Материалы</b>			
	Гильза для датчика температуры	шт	1	489.60
АКТ М-325 от 18.11.2020	Остановка котельной ,ремонт котла и его запуск	шт	1	4,895.94
АКТ М-328 от 23.11.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Сброс воздуха системы ЦО	шт	1	917.97
АКТ М-334 от 27.11.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за	месяц	1	1,500.00
АКТ М-336 от 29.11.2020	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ МК-20 от 02.11.2020г	Замена дифференциального реле	шт	1	560.00
	Диагностика эл.цепи на наличие напряжения(ремонт (ремонт дверцы эл.щитка)	шт	1	255.05
	<b>Материалы</b>			
	Дефференциальное реле	шт	1	1,478.85
	Шурупы и болты	шт	3	36.54
АКТ МК-25	Диагностика работоспособности	шт	1	255.02

от 09.11.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.64
АК МК-39	Замена УЗО (устройство защитного отключения)	шт	1	632.39
	<b>Материалы</b>			
от 27.11.2020г	УЗО	шт	1	1,427.99
АКТ О-214	Асфальтирование участка отмости	м2	26	7,800.00
от 06.11.2020г	Гермитизация примыканий по шву	мп	26	5,200.00
	Подсыпка щебня	м2	26	2,600.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материал</b>			
	Асфальт	тн	3,5	13,300.00
	Битум	кг	30	3,000.00
	Цемент	меш.	2	700.00
	Щебень	тн	2,5	3,000.00
АКТ О-222	Очистка полов котельной от пыли	м2	36	360.00
от 16.11.2020г	Окраса полов металлических в котельной	м2	36	3,600.00
	Окраска труб	м2	3	300.00
	Теплоизоляция трубы	мп	2	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.64
	<b>Материал</b>			
	Грунтовка ГФ-21 серая	кг	12	2,400.00
	Теплоизоляция	м2	1	250.00
	Лента алюминиевая	шт	3	900.00
АКТ О-224	Заполнение пустот на окне монтажной пеной	мп	4,5	900.00
от 18.11.2020г	Монтаж прокладки	мп	4,5	900.00
	Накачка герметика	мп	4,5	900.00
	<b>Материал</b>			
	Пена монтажная	бал	1	400.00
	Прокладка вилотерна	шт	1	600.00
	Герметик	шт	3	690.00
АКТ М-313 от 06.11.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-317 от 13.11.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-326 от 19.11.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Ш-8	Разметка участка под посадку	шт	1	510.01
от 16.11.2020г	Доставка из оранжереи	час	1	1,020.03
	Посадка голубой ели	шт	1	1,020.03
	Выезд бригады	шт	1	234.64
	<b>Материал</b>			
	Голубая ель	шт	1	8,159.96
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1	417.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	11,974.00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
<b>Итого:</b>				<b>141,603.37</b>
<b>Декабрь</b>				



АКТ МК-84 от 25.12.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	1	178.00
	Замена всетильников светодиодных	шт	1	526.00
	<b>Материал</b>			
	Лампа светодиодная	шт	1	112.00
АКТ В-29 от 09.12.2020	Ремонта платы контроллера управления котлом	компл.работ	1	7,955.00
АКТ Е-683 от 08.12.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	17	7,282.00
	Выезд бригады	шт	1	235.00
АКТ Е-692 от 03.12.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ Е-698 от 14.12.2020г	Демонтаж , ревизия и монтаж насоса циркуляционных ГВС	мп	2	5,121.00
	Выезд бригады	шт	1	235.00
АКТ Е-699 от 15.12.2020г	Перепаковка сгонов Д=32мм	шт	2	643.00
	Перепаковка сгонов Д=20мм	шт	2	642.00
	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ Е-700 от 17.12.2020г	Накачка гидроаккумулятора 800литров	шт	1	2,451.00
	Выезд бригады	шт	1	235.00
АКТ Е-730 от 23.12.2020г	Чистка грязевиков д= 80мм	шт	2	2,244.00
	Выезд бригады	шт	1	235.00
АКТ Е-731 от 25.12.2020г	Перепаковка сгонов Д=20мм	шт	5	1,606.00
	Выезд бригады	шт	1	235.00
АКТ Е-732 от 29.12.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	8	3,427.00
	Выезд бригады	шт	1	235.00
АКТ М-344 от 09.12.2020г	Замена гильзы для показа температуры	шт	1	1,732.00
	Перезапуск котельной	шт	1	2,754.00
	<b>Материал</b>			
	Гильза	шт	1	614.00
АКТ М-345 от 01.12.2020г	Перезапуск котельной	шт	1	2,747.00
АКТ М-352 от 28.12.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	1,500.00
АКТ МК-75 от 22.12.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	1	178.00
	<b>Материал</b>			
	Лампа светодиодная	шт	1	112.00
АКТ МК-82 от 25.12.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	1	178.00
	<b>Материал</b>			
	Лампа светодиодная	шт	1	112.00
АКТ МК-87 от 28.12.2020г	Устранение обрыва кабеля, проверка работоспособности всей череды фонарей	ком.работ	1	612.00
	<b>Материал</b>			
	Провод электрический ППВГ - 1,5	мп	1	41.00
	Гофра пластмассовая для эл провода	мп	1	13.00
	Изоляционная лента ПВХ	мп	1,5	8.00
АКТ МК-87	Устранение обрыва кабеля, проверка работоспособности всей череды фонарей	ком.работ	1	612.00
	<b>Материал</b>			
	Провод электрический ППВГ - 1,5	мп	1	41.00

от 28.12.2020г	Гофра пластмассовая для эл провода	мп	1	13.00
	Изоляционная лента ПВХ	мп	1,5	8.00
АКТ О-238	Замена противопожарной ручки-замка выхода на кровлю подъезд № 3	шт	1	800.00
	<b>Материал</b>			
от 09.12.2020г	Ручка-замок	шт	1	1,500.00
АКТ О-279 от 28.12.2020	Уборка снега спецтехникой	час	1	2,500.00
	Осмотр тех.состояния подземного ГП, проверка запорной арматуры на наличие утечек	шт	1	15,314.09
	Настройка ПЗК для ШРП	шт	1	1,945.00
	Оценка соответствия лифтов	шт	3	7,500.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	11,972.00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	12199.4	34,158.32
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
<b>Итого:</b>				<b>122,180.67</b>

Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт, ТО котельной	95,761.51	1,806,366.90	1,834,355.34	1,818,486.32	67,773.07

Дополнительные доходы				
Наименование	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
Ростелеком	0.00	12,000.00	12,000.00	0.00
ИП Малов (реклама в лифтах)	0.00	14,400.00	14,400.00	0.00
МТС	0.00	12,877.56	12,877.56	0.00
ТТК	0.00	12,000.00	12,000.00	0.00
<b>Итого</b>	<b>0.00</b>	<b>51,277.56</b>	<b>51,277.56</b>	<b>0.00</b>

Должники на 19.01.2021 года	248,856.46
Баланс дома по факту оплат	-491,518.40

<b>Баланс дома при 100% оплате</b>	<b>-242,661.94</b>
------------------------------------	--------------------









---



































































