

ул. Сызранова 23-1, 23-2

Отчет за 2020 год

Площадь дома 8 104,74 м2	Тариф 21,23 руб.
Обслуживание лифтов	3.90
Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД	6.84
Техническое обслуживание котельной	5.50
Уборка МКД и придомовой территории	2.74
Управление МКД	2.25

**Расходы за 2020 год по статьям Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД,
Техническое обслуживание котельной**

	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Январь				
АКТ Е-11	Слив и набор воды системы ГВС	шт	1	153.00
	Монтаж насосов ГВС 25-6	шт	3	7,617.00
	Монтаж насосов ГВС 25-8	шт	1	2,558.40
	Подключение к электрической сети, насосов на обратке по ГВС	шт	4	6,561.40
	Монтаж реле сухого хода	шт	2	1,438.20
	Монтаж крана шарового д=25мм	шт	8	6,772.80
	Монтаж крана шарового д=15мм	шт	2	1,591.20
	Фильтр грязевика д=25мм	шт	4	1,232.20
	Материалы			
	Насос циркулирующий Valtec25-6	шт	3	10,404.00
	Насос Willo 25-8	шт	1	8,160.00
	Фильтр грязевик д=25мм	шт	4	2,121.60
	Тройник латунный 25/15/50	шт	2	693.60
	Кран шаровый л=15мм	шт	2	512.04
	Кран шаровый д=25мм	шт	8	6,400.00
	Реле сухого хода	шт	2	1,632.00
	Бочонок д=25мм	шт	8	1,452.50
Выезд бригады 230/7,28=31,59	шт	1	234.60	
АКТ М-9 от 15.01.2020г	Слив и наполнение системы отопления	шт	1	203.99
АКТ М-3 от 08.01.2020г	Остановка и запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ Е-13 от 09.01.2020г	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.56
АКТ М-14 от 24.01.2020г	Слив и набор воды стояков ГВС для ремонта	шт	1	152.95
АКТ В-20	Подключение циркулирующих насосов на обратке по ГВС	шт	2	5,114.27
	Материалы			
АКТ В-20	Провод ВВГ нг (3х2,5)	мп	60	610.35

от 22.01.2020г	Автоматы по 20 А	шт	2	312.02
	Стяжки	шт	10	51.25
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кВт/ч	1159	4,589.64
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	5,080.00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	1,500.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
Итого:				120,692.50
Февраль				
АКТ Е-70	Демонтаж и монтаж насоса ГВС 30/8 и его чистка	шт	1	2,557.09
от 25.02.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-23 от 06.02.2020г от 13.02.2020 от 20.02.2020г от 27.02.2020г	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	1,500.00
АКТ М-37 от 20.02.2020г	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
АКТ М-40 от 27.02.2020г	Слив и наполнение воды ГВС	шт	1	153.02
АКТ М-25 от 09.02.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	10	4,283.40
АКТ Е-17 от 03.02.2020г	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-24 от 06.02.2020	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ В-7 от 05.02.2020г	Привлечение бобкета (спец.техника) для чистки снега	час	2	3,468.00
АКТ ЛВ-4	Замена ламп накаливания	шт	9	220.21
от 10.02.2020г	<u>МАТЕРИАЛЫ</u>			
	Лампы накаливания	шт	9	458.75
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-53 от 14.02.2020	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-67 от 21.02.2020г	Сварка свищей на ГВС	шт	8	2,447.91
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-44 от 28.02.2020	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67

	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квт/ч	602	2,383.92
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	5,103.71
	Итого:			67,662.55

Март

АКТ Е-124 от 24.03.2020г	Чистка КНС д=110мм вручную	мп	3	1,285.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ В-14 от 05.03.2020г	Проверка вент. каналов по заявлению	канал	1	2,040.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ О-26 от 18.03.2020г	Очистка от ржавчины контейнера для ТБО	м2	20	1,019.44
	Грунтовка контейнера в один слой	м2	20	2,038.89
	Окраска контейнера в один слой	м2	20	2,038.89
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Материалы			
	Грунтовка	кг	4	632.50
	Эмаль ПФ115	кг	4	734.28
АКТ М-51 от 12.03.2020г	Чистка КНС д=110мм вручную	мп	3	1,285.00
АКТ М-54 от 18.03.2020г	Слив и набор воды в стояка ГВС	шт	1	153.02
АКТ М-55 от 21.03.2020г	Слив и набор воды стояков ЦО	шт	1	153.02
АКТ М-60 от 24.03.2020г	Смена ламп накаливания	шт	3	73.40
	Материалы			
	Лампы накаливания	шт	3	45.83
АКТ М-47 от 04.03.2020г	Демонтаж ,ремонт и монтаж реле сухого хода и его ревизия	шт	2	2,651.94
АКТ М-57 от 20.03.2020г.	Опломбировка счетчика на ГВС и ХВС	шт	2	407.90
АКТ М-66 от 03,10,17,24, 31.03.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	1,500.00
АКТ М-62	Демонтаж и монтаж счетчика д=15мм	шт	1	450.00

от 25.03.2020г	Опломбировка счетчика	шт	1	203.95
АКТ Е-127 от 25.03.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-120 от 23.03.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-105 от 16.03.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-67 от 28.03.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-133 от 27.03.2020г	Чистка грязевиков ГВС д=25мм	шт	2	2,243.87
	Выезд бригады	шт	2	469.20
АКТ М-52 от 16.03.2020г	Слив и набор воды в стояках ГВС	шт	1	153.02
АКТ М-61 от 24.03.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	7,480.80
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	1,500.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Итого:			73,646.49

Апрель

АКТ М-73 от 08.04.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-137 от 09.04.2020г	Замена крана д=15мм	шт	2	1,591.32
	Замена счетчика д=15мм	шт	2	917.80
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Материал			
	Кран д=15мм	шт	2	514.08
АКТ М-81 от 30.04.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ М-82 от 26.04.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-148	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00

от 17.04.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-158	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	7	2,998.90
от 23.04.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-71	Слив и набор стояков ГВСи ХВС	шт	2	305.96
от 06.04.2020г	Опломбировка счетчика	шт	1	203.95
АКТ М-9 от 15.01.2020г	Слив и наполнение системы отопления	шт	1	203.99
АКТ М-3 от 08.01.2020г	Остановка и запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ Е-13 от 09.01.2020г	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.56
АКТ М-81	Слив и набор стояков отопления	шт	2	408.40
от 24.04.2020г	Опломбировка счетчика	шт	1	203.95
АКТ О-32 от 02.04.2020г	Очистка сгонов от ржавчины на газовых трубах	шт	22	1,121.20
	Окраска сгонов на газовых трубах за 2 раза	шт	22	2,242.39
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Материалы			
	Краска желтая ПФ-115	кг	2	530.28
АКТ М-79	Слив и набор стояков ГВС и ХВС	шт	1	153.01
от 24.04.2020г	Опломбировка счетчика	шт	1	203.95
АКТ Е-142	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
от 15.04.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.56
АКТ О-41 от 24.04.2020г	Окраска бордюров	мп	365	7,434.78
	Материалы			
	Краска дорожная	кг	30	4,895.97
	Ацетон	л	3	305.80
АКТ Е-130	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
от 03.04.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.56
АКТ ЛВ-30- от 29.04.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	3	534.45
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Материал			
	Лампа светодиодная	шт	3	254.95
АКТ ЛВ-28- от 22.04.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	8	1,425.31
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Материал			
	Лампа светодиодная	шт	8	913.55

	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квт/ч	1401	5,547.96
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	5,320.00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Итого:			87,152.17

Май

АКТ Е-194 от 15.05.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-178 от 05.05.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-87 от 14.05.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-189 от 14.05.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-84 от 13.05.2020г	Слив и набор стояков ЦО	шт	3	611.76
АКТ М-84 от 14.05.2020г	Слив и набор стояков ЦО	шт	3	611.76
АКТ М-97 от 29.05.2020г	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ М-93 от 22.05.2020г	Опломбировка счетчика	шт	2	407.87
АКТ Е-184 от 11.05.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	12	5,140.90
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ М-83 от 13.05.2020г	Слив и набор стояков ГВС и ХВС	шт	3	611.76
АКТ О-61 от 15.05.2020г	Выкашивание травы газонокосилкой	м2	380	1,554.27
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-193 от 18.05.2020г	Демонтаж , ревизия и монтаж насоса 30/8	шт	1	2,557.10
	Выезд бригады	шт	1	234.60

АКТ МС-5 от 22.05.20	Выезд специалистов по вызову	шт	1	234.60
АКТ О-5913 от 13.05.2020г	Монтаж антипарковочных столбиков	шт	37	30,191.85
	Грунтовка столбиков антипарковочных	м2	7,5	765.11
	Окраска столбиков сигн.разм.	м2	7,5	1,635.68
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Материал			
	Труба д=76мм	мп	30	8,871.64
	Грунт	кг	2	305.96
	Эмаль ПФ-115	кг	4	743.40
	Заглушки	шт	37	1,885.66
	Бетон	м3	0,5	2,040.05
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	4,877.87
Итого:				266,270.57

Июнь

АКТ М-116 от 29.06.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ МС-18 от 01.06.2020г	Замена ламп накаливания	шт	8	195.60
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Материал			
	Лампа накаливания	шт	8	162.32
АКТ-Е-336 от 02.06.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-345 от 04.06.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	8	3,426.54
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-427 от 15.06.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	11	4,711.50
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-430 от 16.06.2020г	Чистка грязевиков д= 25мм	шт	2	616.09
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-431	Демонаж , прочистка и монтаж насоса ГВС	шт	2	5,114.20

от 17.06.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-432	Чистка грязевиков д= 25мм	шт	2	616.09
от 18.06.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-435	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
от 19.06.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ-М-101 от 01.06.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-103	Слив и наполнение ГВС	шт	1	152.94
от 03.06.2020г	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
АКТ М-104 от 04.06.2020г	Слив и набор стояков ГВС и ХВС	шт	1	152.96
АКТ М-105 от 10.06.2020г	Слив и набор стояков ГВСи ХВС	шт	1	152.96
АКТ М-112 от 25.06.2020г	Опломбировка счетчика	шт	1	203.86
АКТ М-114 от 29.06.2020г	Слив и набор стояков ГВС	шт	1	152.96
АКТ М-115 от 30.06.2020г	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
АКТ О782	Выкашивание травы газонкосилкой	м2	280	1,168.11
от 02.06.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	4,733.62
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квт/ч	9436	44,403.36
	Работы по охране от пожаров и проведения АСП	усл	1	500.00
Итого:				113,253.45
Июль				
АКТ Е-410 от 04.07.2020	Чистка грязевиков д= 32мм	шт	2	616.10
АКТ М-121 от 14.07.2020	Слив и набор воды стояков ГВС и ХВС	шт	2	305.96
АКТ М-132 от 28.07.2020	Слив и набор воды стояков ГВС	шт	1	152.94
АКТ В-33	Замена автомата на подкачке 40А	шт	2	1,264.83

от 07.07.2020г	Материал			
	Автомат 40А	шт	2	693.57
АКТ Е-400 от 23.07.2020	Выезд бригады специалистов по вызову	шт	1	234.60
АКТ Е-406 от 02.07.2020	Чистка грязевиков д= 32мм	шт	2	2,243.82
АКТ Е-419 от 08.07.2020	Сварка свищей	шт	1	306.04
АКТ Е-431 от 15.07.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-447 от 22.07.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-454 от 27.07.2020	Демонтаж и монтаж Циркулярионного насоса 30/6	шт	2	5,114.19
АКТ ЛИ-23 от 10.07.2020	Чистка КНС вручную д=110мм	шт	1	2,141.66
АКТ ЛИ-25 от 14.07.2020г	Демонтаж и монтаж счетчика ХВС д=15мм	шт	1	458.90
	Замена крана д=15мм	шт	1	795.66
	Материал			
	Кран шаровый д=15мм	шт	1	267.23
АКТ М-123 от 20.07.2020	Опломбировка счетчика ГВС и ХВС	шт	2	407.89
АКТ М-126 от 23.07.2020	Слив и набор воды стояков ГВС	шт	1	152.94
АКТ М-133 от 31.07.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ М-134 от 30.07.2020	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
АКТ МС-37 от 31.07.2020г	Замена ламп светодиодных		1	178.20
	Материал	шт		
	Лампа светодиодная	шт	1	1,414.20
АКТ О-127 от 30.07.2020г	Установка лавочек	шт	1	2,000.02
	Установка урн	шт	1	600.05
	Материал			
	Лавочка	шт	1	8,000.03
	Урна	шт	1	1,800.00
АКТ Р4-23/2 от 15.07.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	5	890.86
	Материал			
	Лампы светодиодные	шт	5	560.76
АКТ М-118 от 02.07.2020	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	4,203.57
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00

	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
Итого:				79,582.96
Август				
АКТ Е--472 от 12.08.2020	Перепаковка сгонов Д=20мм (ЦО)	шт	2	642.63
АКТ Е-457 от 05.08.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-465 от 21.08.2020	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	9	3,854.97
АКТ Е-491 от 20.08.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-494 от 21.08.2020	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	7	2,998.28
АКТ Е-496 от 24.08.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-502 от 26.08.2020	Демонтаж, монтаж насоса циркулирующего 30/6 и их прочистка	шт	2	2,557.09
АКТ Е-508 от 28.08.2020	Перепаковка сгонов Д=32мм (ЦО)	шт	1	321.36
АКТ М-140 от 14.08.2020	Выезд бригады специалистов по вызову	шт	1	234.60
АКТ М-141 от 14.08.2020	Выезд бригады специалистов по вызову	шт	1	234.60
АКТ М-147 от 20.08.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-156 от 28.08.2020г	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
	Регулировка сиситемы ГВС	шт	1	400.00
АКТ М-159 от 30.08.2020г	Запуск котельной	шт	1	1,230.00
	Регулировка сиситемы ГВС	шт	1	400.00
АКТ О-144 от 20.08.2020г	Установка качели двойной	шт	1	3,500.00
	Материалы			
	Бетон	м3	0.2	800.07
	Качель	шт	1	15,900.05
АКТ О-150 от 26.08.2020г	Ремонт штукатурки в подъезде	м2	0.9	990.06
	Окраска	м2	0.9	90.06
	Материалы			
	Штукатурка	кг	10	200.10
	Краска	л	1	80.03
АКТ Р-21 от 24.08.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	1	178.20
	Материал			
	Лампа светодиодная	шт	1	122.38
АКТ М-154 от 28.08.2020	Выезд бригады специалистов по вызову	шт	1	234.60
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	3,730.87

	Проверка вент.каналов кв.219	усл	1	1,510.00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Итого:			84,718.89

Сентябрь

АКТ М-173 от 17.09.2020	Демонтаж и монтаж счетчика Д=15мм	шт	1	458.93
АКТ Е-524 от 07.09.2020	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	8	3,426.91
АКТ М-167	Замена ламп светодиодных	шт	1	178.07
	Материал			
от 09.09.2020г	Лампа светодиодная	шт	1	122.43
АКТ М-172 от 15.09.2020	Выезд бригады специалистов по вызову	шт	1	234.60
АКТ М-184 от 30.09.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ Е-513 от 01.09.2020	Перепаковка сгонов Д=32мм	шт	2	642.62
АКТ Е-544 от 21.09.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-549	Разработка мероприятий по регулировке и подготовке системы	1 система	1	37,122.65
от 24.09.2020г	Определение готовности к регулировке и подготовке системы к опрессовке	1 система	1	7,865.89
	Опресовка и регулировка системы	1 система	1	21,839.42
АКТ Е-550 от 25.09.220	Перепаковка сгонов Д=20мм	шт	3	963.93
АКТ М-162	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
от 05.09.2020г	Остановка и запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ М-165	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
от 08.09.2020г	Остановка и запуск котельной	шт	1	1,230.00
АКТ М-170 от 09.09.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-173 от 11.09.2020	Выезд бригады специалистов по вызову	шт	1	234.60
АКТ М-187 от 30.09.2020	Слив и набор воды стояков ГВС	шт	1	152.89
АКТ М-188 от 30.09.2020	Слив и набор воды стояков ГВС	шт	1	152.89
АКТ Р-35	Замена ламп светодиодная		1	48.92
от 28.09.2020г	Материал			
	Лампа светодиодная	шт	1	122.43

АКТ Р-38 от 30.09.2020	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Р-38 от 30.09.2020г	Замена патрона	шт	1	164.14
	Материал			
	Патрон	шт	1	56.15
АКТ РА-41 от 30.09.2020г	Демонтаж и монтаж крана шарового Д=15 мм	шт	1	795.60
	Материал			
	Кран шаровый д=15мм	шт	1	143.52
	Лампы светодиодные	шт	5	560.76
АКТ РА-43 от 30.09.2020	Демонтаж и монтаж крана шарового Д=15 мм	шт	1	795.60
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	3,730.87
	Проверка вент.каналов кв.304	усл	1	1,510.00
	Перерасход электроэнергии на СОИ	квт	111	456.21
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Итого:			129,253.57
Октябрь				
АКТ Е-569 от 07.10.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	12	5,140.46
	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ М-190 от 06.10.2020	Слив и набор воды стояков ЦО	шт	2	611.96
АКТ М-197 от 09.10.2020	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-202 от 14.10.2020	Слив и набор воды стояков ЦО	шт	1	305.90
АКТ М-207 от 19.10.2020	Сброс воздуха из сиситемы	шт	1	815.92
АКТ Ш-3 от 15.10.2020г	Планировка участка под посадку кустов	м2	8	1,048.88
	Доставка кустов из оранжереи	шт	1	1,019.79
	Выезд бригады	шт	1	234.63
	Посадка кустов (катальи)	шт	5	9,179.90
	Посадка кустов (гибкскус)	шт	5	1,784.65
	Материал			
	Кусты катальи	шт	5	3,569.75
Кусты гибискус	шт	5	1,274.65	
АКТ Б-6 от 28.10.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	4	712.52
	Материал			
	Лампы светодиодные	шт	4	494.24

АКТ Е-562 от 02.10.2020г	Чистка КНС мех.способом д=110мм	мп	24	10,281.00
	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ Е-601 от 22.10.2020г	Перепаковка сгонов Д=32мм	шт	2	642.52
	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ Е-606 от 23.10.2020г	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ М-189 от 05.10.2020	Слив и набор воды стояков ЦО	шт	2	611.96
АКТ М-193 от 07.10.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-303 от 30.10.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ М-305 от 29.10.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Слив и наполнение содой стояков	шт	1	152.91
АКТ МК-9 от 27.10.2020г	Замена светильника на светильник с датчиком	шт	1	489.57
	Материал			
	Светильники светодиодные с датчиком	шт	1	968.95
АКТ О-184 от 14.10.2020г	Копка земли под высадку деревьев	м3	1.6	1,600.00
	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ-РА-56 от 12.10.2020	Слив и набор воды стояков ЦО	шт	2	611.96
АКТ М-195 от 08.10.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ М-307 от 29.10.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	7,915.04
	Перерасход электроэнергии на СОИ	кВт	101	415.11
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
	Итого:			96,634.36
Ноябрь				
АКТ О-214 от 06.11.2020г	Асфальтирование отмотски	м2	12	3,600.13
	Гермитизация примыканий по шву	мп	12	2,400.00
	Материал			
	Асфальт	тн	1,5	5,700.01
	Выезд бригады	шт	1	234.60

	Битум	кг	18	1,800.06
	Цемент	меш.	1	350.00
	Щебень	тн	1	1,200.00
АКТ М-318 от 13.11.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
АКТ Е-661 от 23.11.2020г	Чистка грязевиков д= 25мм	шт	2	616.18
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ Е-622 от 02.11.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	8	3,426.97
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ Е-626 от 05.11.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ Е-640 от 12.11.2020г	Демонтаж , ревизия и монтаж насоса (рециркуляционных) ГВС	шт	2	5,114.12
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ Е-643 от 13.11.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ Е-674 от 30.11.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ М-311 от 02.11.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.63
АКТ М-312 от 05.11.2020г	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1	795.43
	Слив и наполнение стояков ХВС	шт	1	153.00
АКТ М-314 от 12.11.2020г	Демонтаж и монтаж счетчика д=15мм	шт	1	458.90
АКТ- М-331 от 26.11.2020г	Слив и набор воды стояков ХВС	шт	1	153.00
АКТ М-332 от 25.11.2020г	Слив и набор воды по стоякам ХВС	шт	1	1,543.00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1	795.43
	Материал			
	Кран д=15мм	шт	1	183.77
АКТ М-337 от 30.11.2020г	Еженедельный комплексный плановый	месяц	1	1,500.00
АКТ МК-23 от 06.11.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	1	178.26
	Материал			
	Лампа светодиодная	шт	1	112.17
АКТ МК-38 от 27.11.2020г	Проверка наличия питания в светильнике проверка	шт	1	509.93
	Ремонт выключателя	шт	1	254.96
	Замена ламп светодиодных	шт	1	178.35
	Выезд бригады	шт	1	234.64
	Материал			
	Лампа светодиодная	шт	1	112.17
	Окраска стен подъезда 1,2 1-этажа	м2	216	21,600.12
	Шпатлевка стен местами	м2	12	3,600.13

АКТ О-207 от 03.11.2020г.	Окраска низа стен плинтуса	мп	80	8,000.19
	Грунтовка стен	м2	216	10,800.14
	Материал			
	Шпатлевка	меш	2	700.00
	Грунт акриловый	л	3	750.00
	Краска фасадная	кг	70	5,600.00
	Краска ПФ 115 коричневая	кг	6	1,500.00
	Коллер	шт	10	500.00
АКТ- М-333 от 25.11.2020	Слив и набор воды стояков ЦО	шт	1	305.99
АКТ М-41 от 29.11.2020	Проверка наличия питания, проверка работоспособности УЗО с тестированием, перезагрузка УЗО	шт	1	1,020.02
	Периодическая поверка вент.каналов кв.238	шт	1	1,330.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	7,915.04
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500.00
Итого:				140,548.11

Декабрь

АКТ М-354 от 30.12.2020	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	месяц	1	1,500.00
АКТ Е-727 от 23.12.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-680 от 09.12.2020г	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	11,3	4,840.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-690 от 03.12.2020г	Регулировка системы ГВС	система	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-710 от 11.12.2020г	Демонтаж , ревизия и монтаж насоса ГВС	шт	2	5,121.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-711 от 16.12.2020г	Перепаковка сгонов Д=20мм	шт	2	1,285.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Е-712 от 17.12.2020г	Чистка грязевиков д= 65мм	шт	8	612.00
	Выезд бригады	шт	1	235.00
АКТ Е-728 от 24.12.2020г	Чистка грязевиков д= 65мм	шт	2	2,250.00
	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ Е-729	Чистка КНС вручную д=110мм	мп	12	5,140.00

от 29.12.2020г	Выезд бригады	шт	1	234.64
АКТ М-341	Демонтаж и монтаж счетчика d=15мм	шт	1	459.00
от 04.12.2020г	Опломбировка счетчика	шт	1	204.00
АКТ М-347 от 16.12.2020	Сброс и наполнение системы ЦО	шт	1	306.00
АКТ М-350 от 21.12.2020	Сброс и наполнение системы ЦО	шт	1	918.00
АКТ М-351 от 21.12.2020	Сброс воздуха	шт	1	234.63
АКТ МК-47 от 03.12.2020	Перезагрузка УЗО с проверкой его работоспособности	шт	1	632.00
АКТ МК-49	Замена ламп светодиодных	шт	2	356.00
от 07.12.2020г	Материал			
	Лампа светодиодная	шт	2	224.00
АКТ МК-65	Замена ламп светодиодных	шт	2	356.00
от 16.12.2020г	Материал			
	Лампа светодиодная	шт	2	224.00
АКТ О-281 от 21.12.2020	Уборка снега спецтехникой	час	1	2,500.00
	Осмотр тех.состояния подземного ГП, тех.обслуживание крана шарового на надземном ГП	усл	5	7,297.39
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8104.74	18,235.67
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	7,915.03
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8104.74	22,693.27
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	130.00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСП	усл	1	500.00
Итого:				86,730.27

Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт, ТО котельной	167,956.18	1,213,180.78	1,301,044.98	1,346,145.86	80,091.98

Дополнительные доходы				
Наименование	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
Ростелеком	0.00	6,000.00	6,000.00	0.00
ИП Малов (реклама в лифтах)	0.00	9,600.00	9,600.00	0.00
Итого	0.00	15,600.00	15,600.00	0.00
Должники на 19.01.2021 года				249,161.55
Баланс дома фактический				-474,432.53

Баланс дома при 100% оплате	-225,270.98
------------------------------------	--------------------

