

ул. СЫЗРАНОВА, дом 22
Отчет за январь-декабрь 2021 года

S дома 18064,43 м2	Тариф 21,23 руб.	Обслуживание лифтов 3,9 Управление 2,25	
	ТО котельной 5,5	Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД 6,84	Уборка МКД и придомовой территории 2,74
370 квартир+18 НП			
1	Должники на 19.01.2021 года		474 983,93
2	Баланс дома на 19.01.2021г.		-479 864,93

Расходы за 2021 год по статьям Содержание-ремонт, ТО котельной					
Акт №, дата	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Январь					
Акт С-26 от 29.01.2021	Ремонт примыканий кровли к ливневой воронке	мест	2	1 200,00	2 400,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Мастика резино-битумная	кг	2,5	224,00	560,00
Акт ВВ-1 от 13.01.2021	Демонтаж труб участка стояка ГВС д=40мм	мп	3	470,00	1 410,00
	Монтаж труб пп д=32мм	мп	3	820,00	2 460,00
	Установка Гебо д=40мм	шт	2	1 300,00	2 600,00
	Установка американки д=32мм	шт	2	950,00	1 900,00
	Сброс воды и запитка стояка д=40мм	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Гебо д=40мм (мама)	шт	2	1 620,00	3 240,00
	Американка д=40*32мм (папа)	шт	2	402,00	804,00
	Переход д=40*32мм	шт	2	18,00	36,00
	Уголок д=32*90	шт	2	17,00	34,00
Труба пм д=25мм пп	мп	3	53,00	159,00	
Акт ВВ-14 от 28.01.2021	Демонтаж перемычки подводки к радиатору ЦО д=20мм-0,41 м ; д=15мм-0,5м	шт	1	270,00	270,00
	Установка американки д=25*20мм	шт	2	830,00	1 660,00
	Установка кранов д=20мм	шт	2	780,00	1 560,00
	Установка муфты комбинированной д=25*20	шт	2	250,00	500,00
	Пайка перемычки д=25-0,4м ;д=20-0,5м	шт	1	300,00	300,00
	Выезд бригады специалистов	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				

	Кран американка д=20мм	шт	2	117,00	234,00
	Американка д=25*20 (мама)	шт	2	149,00	298,00
	Муфта комбинированная д=25*20мм	шт	2	90,00	180,00
	Тройник д=25*20мм	шт	2	14,00	28,00
	Труба пп д=25мм	мп	0,4	195,00	78,00
	Труба пп д=20мм	мп	0,5	116,00	58,00
Акт Е-3 от 05.01.2021	Чистка теплообменников	шт	2	17 000,00	34 000,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы	шт			
	Шпилька д=24мм	мп	1	400,00	400,00
	Гайка д=24мм	шт	8	29,00	232,00
Акт Е-4 от 06.10.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт Е-9 от 10.01.2021	Чистка КНС вручную д=100мм	мп	14	420,00	5 880,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт Е-15 от 17.01.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт МК-16 от 16.01.2021	Проверка и перезапуск АЗС	шт	1	400,00	400,00
Акт МК-16 от 21.01.2021	Выезд бригады специалистов (электриков)	шт	1	230,00	230,00
Акт МК-22 от 24.01.2021	Проверка и перезапуск АЗС	шт	1	400,00	400,00
Акт С-04 от 12.01.2021	Ремонт покрытия пола в подъезде № 2, 6 этаж	м2	4,2	650,00	2 730,00
	Демонтаж плитки	м2	4,2	150,00	630,00
	Грунтовка основания	м2	4,2	60,00	252,00
	Материалы				
	Клей монтажный "КС"	кг	12	26,70	320,40
	Затирка для швов	кг	1	200	200,00
	Грунт	л	1	200	200,00
Акт С-12 от 18.01.2021	Уборка снега с придворовой территории спецтехниккой	час	1,5	2 500,00	3 750,00
Акт С17 от 19.01.2021	Замена ручки с замком на дверях выхода на кровлю 4 подъезд	шт	1	800,00	800,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Ручка замок	шт	1	2 350,00	2 350,00
	Ремонт насосной станции Grundfos	усл	1		12 500,00

	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		18064,43	40 644,97
	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.		18064,43	50 580,40
	Осмотр ШРП, Настройка ПЗК для ШРП	усл		1	4 008,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,5	16 729,79
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт		2	2 540,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1	1 760,00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квт/ч		4483	20 534,24
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1	500,00
Итого:					226 130,80
Февраль					
Акт ВВ-22 от 08.02.2021	Сброс и наполнение системы ГВС	шт		1	150,00
	Прочистка врезки д=15мм	шт		1	280,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт		1	780,00
Акт МК-44 от 05.02.2021	Замена ламп	шт		1	115,00
	Ремонт патрона	шт		1	250,00
	Материалы				
Акт С-30 от 03.02.2021	Лампа светодиодная Е27 8вт	шт		1	110,00
	Установка замка дополнительного на двери выхода на кровлю	шт		1	800,00
	Выезд бригады	шт		1	230,00
	Материалы				
	Замок	шт		1	380,00
Акт СА-1 от 04.02.2021	Цепь	шт		1	320,00
	Разборка с сборка котла	шт		1	4 900,00
	Сварка участков котла	шт		2	8 200,00
	Материалы				
	Электроды д=3мм	кг		0,5	230,00
Акт СА-7 от 28.02.2021	Диск отрезной д=125мм	шт		1	37,27
	Разборка и сборка котла	шт		1	4 900,00
	Сварка участков котла	шт		1	8 200,00
	Материалы				
	Электроды д=3мм	кг		0,5	230,00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		18064,43	40 644,97
	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.		18064,43	50 580,40

	Осмотр ШРП, Настройка ПЗК для ШРП	усл	1		860,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,5		16 729,78
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	2		2 540,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1		1 760,00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кВт/ч	2771		12 653,48
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1		500,00
Итого:					164 350,90
Март					
Акт СА-23 от 15.03.2021	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1	1 400,00	1 400,00
	Слив и наполнение стояков ГВС	шт	2	150,00	300,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2	830,00	1 660,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Монтаж муфты Гебо д=25мм	шт	2	830,00	1 660,00
	Материалы				0,00
Акт ВВ-46 от 04.03.2021	Прочистка датчика сухого хода на насосе	шт	1	705,00	705,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-47 от 05.03.2021	Прочистка фильтров насосов ГВС Д= 25мм	шт	4	302,00	1 208,00
	Прочистка фильтров насосов ГВС Д= 20мм	шт	3	302,00	906,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Прочистка фильтров на вводе в котельную ХВС Д= 80мм	шт	1	1 100,00	1 100,00
Акт ВВ-72 от 20.03.2021	Сброс и наполнение стояков отопления	шт	2	300,00	600,00
	Демонтаж перемычек радиаторов	шт	2	250,00	500,00
	Пайка перемычек радиаторов	шт	2	920,00	1 840,00
	Монтаж крана д=20мм	шт	4	830,00	3 320,00
	Установка муфты д=25х20(мама,папа)	шт	8	150,00	1 200,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран с американкой д=20мм	шт	4	342,30	1 369,20
	Муфта комб. Д=25х20мм(мама)	шт	4	66,61	266,44
	Муфта комб. Д=25х20мм(папа)	шт	4	84,75	339,00
	Тройник 25х20х25	шт	4	65,00	260,00

	Труба д=20мм(армир.пп)	мп	1	58,00	58,00	
	Труба д=25мм(армир.пп)	мп	0,6	61,00	36,60	
Акт ВВ-75 от 27.03.2021	Опломбировка счетчика ГВС с материалом	шт	1	200,00	200,00	
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00	
Акт МК-72 от 04.03.2021	Выезд специалиста (электрика)	шт	1	230,00	230,00	
Акт МК-73 от 05.03.2021	Замена ламп	шт	1	115,00	115,00	
	Материалы					
	Лампа светодиодная	шт	1	110,00	110,00	
Акт МК-76 от 13.03.2021	Замена ламп	шт	1	115,00	115,00	
	Материалы					
	Лампа светодиодная	шт	1	110,00	110,00	
Акт МК-80 от 17.03.2021	Диагностика эл. Цепи	к-с	1	250,00	250,00	
	Демонтаж и монтаж контактора, проверка после запуска	шт	1	450,00	450,00	
	Ремонт установка патронов светильников	шт	3	161,00	483,00	
	Установка светильников на лестничных пролетах	шт	2	480,00	960,00	
	Замена ламп сетодиодных в прожекторе	шт	1	115,00	115,00	
	Замена ламп освещения	шт	13	24,00	312,00	
	Демонтаж сгоревшего дресселя	шт	1	200,00	200,00	
	Изменение схемы подключения без дресселя	шт	1	300,00	300,00	
	Ремонта прожектора уличного освещения	шт	1	480,00	480,00	
	Материалы					
		Контактор	шт	1	979,00	979,00
		Лампа светодиодная	шт	1	110,00	110,00
		Лампа накаливания	шт	13	27,00	351,00
		Патрон Е-27	шт	3	35,00	105,00
		Изоляционная лента 15x20	мп	1	67,00	67,00
		Винт с гайками д=5x60	шт	2	9,00	18,00
	Настенный светильник	шт	2	200,00	400,00	
Акт С-52 от 03.03.2021	Герметизация шва по периметру в котельной между полом и стенами	мп	23	200,00	4 600,00	
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00	
	Материалы					
	Пена уплотнительная (огнестойкая)	бал.	4	650,00	2 600,00	
Акт С-54 от	Ремонт петель на двери противопожарного выхода на кровлю в 7 подъезде	мест	2	800,00	1 600,00	

05.03.2021	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Петли "боченки"	шт	2	140,00	280,00
	Пластины усиления	шт	2	50,00	100,00
Акт С-55 от 09.03.2021	Ремонт парапета на кровле над кв .55	мест	1	1 200,00	1 200,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Мастика кровельная	кг	1	100,00	100,00
Акт С-57 от 12.03.2021	Лента герметизационная	мп	0,5	250,00	125,00
	Окраска ограждения кровли 2 очередь	мп	225	60,00	13 500,00
	Очистка от пыли и ржавчины	мп	225	30,00	6 750,00
	Материалы			30,00	
	Уайт спирит	л	2	90,00	180,00
	Кисти	шт	3	60,00	180,00
	Грунт серый ГФ-21	кг	25	120,00	3 000,00
Акт С-59 от 16.03.2021	Валики	шт	5	30,00	150,00
	Ремонт стены в подъезде № 6, 10 этаж возле ливневой трубы	м2	3,5	300,00	1 050,00
	Очистка стен от пыли и следов затекания после дождей	м2	3,5	60,00	210,00
	Окраска стен	м2	3,5	120,00	420,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Шпаклевка	кг	2	20,00	40,00
Грунт	л	0,5	120,00	60,00	
Акт С-60 от 16.03.2021	Краска водоэмульсионная	кг	2	100,00	200,00
	Штукатурка потолка 6 подъезд 10 этаж	м2	2	300,00	600,00
	Очистка потолка от старой штукатурки	м2	2	60,00	120,00
	Грунтовка потолка	м2	2	60,00	120,00
	Шпаклевка потолка	м2	2	300,00	600,00
	Окраска потолка	м2	2	120,00	240,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Штукатурка	кг	3	15,00	45,00
	Шпаклевка	кг	2	20,00	40,00
Грунт	л	0,5	120,00	60,00	
Акт С-61 от 16.03.2021	Краска водоэмульсионная	кг	1,5	100,00	150,00
	Ремонт стены в подъезде № 7 10 этаж возле ливневой трубы	м2	3	300,00	900,00
	Очистка стен от пыли и следов затекания после дождей	м2	3	60,00	180,00
	Окраска стен	м2	3	120,00	360,00
Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00	

	Материалы				
	Шпаклевка	кг	2	20,00	40,00
	Грунт	л	0,5	120,00	60,00
	Краска водоэмульсионная	кг	2	100,00	200,00
Акт СА-25 от 15.03.2021	Демонтаж труб д=25мм	мп	0,3	309,00	92,70
	Монтаж труб пп д=32мм	мп	0,3	503,00	150,90
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1	780,00	780,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Труба д=32мм	мп	0,3	86,00	25,80
	Американа д=32х25мм	шт	1	183,79	183,79
	Муфта пп д=32х20В	шт	1	109,32	109,32
	Соединение Гебо	шт	1	687,79	687,79
Акт СА-32 от 22.03.2021	Демонтаж и монтаж водомера д=50мм	шт	1	5100,00	5 100,00
	Демонтаж заглушки д=40мм	шт	1	650,00	650,00
	Монтаж крана д=40мм	шт	1	1300,00	1 300,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Водомер д=50мм	шт	1	10 100,00	10 100,00
	Кран д=40мм	шт	1	1 783,00	1 783,00
Акт СА-37 от 25.03.2021	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Демонтаж и монтаж рециркуляционного насоса	шт	1	2 507,00	2 507,00
	Материалы				
	Насос Wilo 25/6	шт	1	6 473,00	6 473,00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	18064,43	40 644,97	
	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.	18064,43	50 580,40	
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	2	2 540,00	
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	1 760,00	
	Осмотр ШРП, Настройка ПЗК для ШРП, Техническое обслуживание котел импортный	усл	1	10 116,00	
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,5	16 729,68	
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квт/ч	5975	31 076,48	
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500,00	
Итого:					253 734,65

Апрель

Акт МК-100 от 20.04.2021	Замена замка в дверце электрошкафа	шт	1	200,00	200,00
	Материалы				
	Замок для электрического шкафа	шт	1	100,00	100,00
Акт С-75 от 06.04.2021	Ремонт кровли (аварийный)	мест	5	350,00	1 750,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
Акт С-86 от 22.04.2021	Подсыпка песка в песочницу(5меш)	тн	0,15	600,00	90,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
Акт С-94 от 30.04.2021	Мастика битумная	кг	5	100,00	500,00
	Установка пандуса для колясок (1шт)	мп	2,25	900,00	2 025,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт СА-41 от 07.04.2021	Материалы				
	Пандус алюминиевый откидной	мп	2,25	7 333,33	16 499,99
	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1	1 400,00	1 400,00
Акт СА-42 от 07.04.2021	Демонтаж и монтаж кранов д=25мм	шт	2	830,00	1 660,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
Акт СА-43 от 12.04.2021	Элементарное соединение АГА нар 25мм	шт	2	687,78	1 375,56
	Демонтаж и монтаж счетчика ГВС	шт	1	450,00	450,00
	Замена прокладок на счетчике	шт	2	120,00	240,00
Акт СА-42 от 07.04.2021	Демонтаж и монтаж фильтра д=15мм	шт	1	420,00	420,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
Акт СА-43 от 12.04.2021	Прокладка д=20мм	шт	2	48,00	96,00
	Лен	гр	0,5	120,00	60,00
	Слив и набор системы ГВС в котельной	шт	1	150,00	150,00
Акт СА-43 от 12.04.2021	Демонтаж и монтаж затворов д=65мм	шт	2	1 715,00	3 430,00
	Демонтаж и монтаж резьбы д=57мм	шт	1	250,00	250,00
	Демонтаж и монтаж крана д=50мм	шт	1	1 700,00	1 700,00
Акт СА-43 от 12.04.2021	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Затвор FAF д=65мм	шт	2	2 757,20	5 514,40
Акт СА-43 от 12.04.2021	Электроды д=3мм	гр	0,2	300,00	60,00
	Диск отрезной д=125	шт	2	73,00	146,00

	Лен	гр	0,1	120,00	12,00
Акт СА-46 от 27.04.2021	Опломбировка счетчика ГВС с материалом	шт	1	200,00	200,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	18064,43		40 644,97
	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.	18064,43		50 580,40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	2		2 540,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1		1 760,00
	Работы по оценке соответствия лифтов	шт	7		14 000,00
	Осмотр ШРП	усл	1		860,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,5		13 385,74
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квт/ч	560,04		2 301,76
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1		500,00
Итого:					166 811,82
Май					
Акт ВВ-117 от 14.05.2021	Замена ламп	шт	2	115,00	230,00
	Материалы				
	Лампа накаливания	шт	1	37,00	37,00
	Лампа светодиодная	шт	1	110,00	110,00
Акт ВВ-126 от 21.05.2021	Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	2	780,00	1 560,00
	Сброс и наполнение стояков ХВС и ГВС	шт	2	150,00	300,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран шаровый д=15мм	шт	2	243,95	487,90
Акт ВВ-128 от 22.05.2021	Прочистка фильтров ГВС д=80мм	шт	1	1 100,00	1 100,00
	Прочистка фильтров ХВС д=80мм	шт	1	1100,00	1 100,00
	Прочистка фильтров ГВС д=63мм	шт	1	1100,00	1 100,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-130 от 21.05.2021	Замена ламп	шт	1	115,00	115,00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1	110,00	110,00
Акт Е-28 от 16.05.2021	Замена ламп	шт	1	115,00	115,00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1	110,00	110,00
Акт Е-30 от 16.05.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00

10.05.2021	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт МК-129 от 29.05.2021	Ремонт дверцы эл.шкафа на площадке 5 этажа	шт	1	125,00	125,00
	Материалы				
	Винт М4х32	шт	2	27,00	54,00
	Саморезы	шт	4	25,00	100,00
	Шайба д=6мм	шт	2	26,00	52,00
Акт С96 от 11.05.2021	Ремонта покрытия пола в подъезде №7	мест	1	1200,00	1 200,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Плитка керамогранит	м2	1	490,00	490,00
	Клей "КС"	кг	1	150,00	150,00
Акт С-102 от 14.05.2021	Окраска бордюров	мп	325	20,00	6 500,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Краска дорожная	кг	17	180,00	3 060,00
	Ацетон	литр	7	100,00	700,00
Акт С-112 от 21.05.2021	Покос травы	м2	490	4,70	2 303,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт СА-63 от 23.05.2021	Демонтаж и монтаж полотенцесушителей	шт	1	1 400,00	1 400,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=25мм	шт	1	830,00	830,00
	Монтаж элементарного соединения д=25мм	шт	1	830,00	830,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Диск отрезной	шт	3	42,13	126,39
	Элементарное соединение д=25мм	шт	1	687,78	687,78
Акт СА-64 от 26.05.2021	Демонтаж и монтаж полотенцесушителей	шт	1	1 400,00	1 400,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=25мм	шт	2	830,00	1 660,00
	Монтаж элементарного соединения д=25мм	шт	2	830,00	1 660,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Элементарное соединение д=25мм	шт	2	687,78	1 375,56
Акт ТС-19 от 11.05.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		18064,43	40 644,97
	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.		18064,43	50 580,40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт		2	2 540,00

	Снятие показания ОПУ по газу	шт	1		1 760,00
	Осмотр ШРП, Настройка ПЗК для ШРП	усл	1		2 008,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,5		13 385,73
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1		500,00
Итого:					145 467,73
Июнь					
Акт ВВ-147 от 03.06.2021	Опломбировка водомера с материалом	шт	1	200,00	200,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=20мм	шт	1	780,00	780,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран д=25мм	шт	1	239,00	239,00
Акт Са-110 от 29.06.2021	Замена счетчика ГВС	шт	1	450,00	450,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Пломба мех	шт	1	47,00	47,00
	Пломба МИГ	шт	1	54,00	54,00
Акт ВВ-148 от 03.06.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-165 от 10.06.2021	Замена коренного крана д=15мм	шт	1	780,00	780,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран д= 15мм	шт	1	260,00	260,00
Акт МК-136 от 03.06.2021	Выезд специалиста (электрика)	шт	1	230,00	230,00
Акт МК-154 от 29.06.2021	Выезд специалиста (электрика)	шт	1	230,00	230,00
Акт С-139 от 17.06.2021	Покос травы	м2	600	4,70	2 820,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт С-140 от 20.06.2021	Очистка старой краски	м2	18	60,00	1 080,00
	Грунтовка перед окраской	м2	18	60,00	1 080,00
	Окраска детской площадки	м2	18	120,00	2 160,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Краска ПФ 115 (разноцветная)	кг	3	150,00	450,00
	Валики	шт	5	60,00	300,00
Растворитель	л	1	120,00	120,00	

Акт С-154 от 17.06.2021	Засыпка песка в песочницу	меш	6	50,00	300,00	
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00	
	Материалы					
	Песок	меш	6	55,00	330,00	
Акт СА-79 от 03.06.2021	Слив и инаполнение стояка ХВС	шт	1	150,00	150,00	
	Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	1	780,00	780,00	
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00	
	Материалы					
	Кран д=25мм	шт	1	260,00	260,00	
Акт СА-85 от 07.06.2021	Слив и наполнение стояков ГВС	шт	1	150,00	150,00	
	Демонтаж и монтаж ПС	шт	1	1 400,00	1 400,00	
	Демонтаж и монтаж кранов д=25мм	шт	2	830,00	1 660,00	
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00	
	Материалы					
	Кран д=25мм	шт	2	993,64	1 987,28	
Акт СА-88 от 08.06.2021	Слив и наполнение стояков ЦО	шт	2	300,00	600,00	
	Демонтаж и монтаж радиаторов	шт	2	3 700,00	7 400,00	
	Демонтаж и монтаж кранов д=20мм	шт	4	780,00	3 120,00	
	Демонтаж труб ст. д=20мм	мп	1	306,00	306,00	
	Демонтаж труб д= 25мм	мп	1	309,00	309,00	
	Монтаж труб пп д= 25мм	мп	1	489,00	489,00	
	Монтаж труб пп д= 20мм	мп	1	480,00	480,00	
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00	
	Материалы					
		Кран д=20мм	шт	4	342,30	1 369,20
		Американка 20x25	шт	4	186,30	745,20
		Муфта 20x25	шт	4	92,41	369,64
		Тройник 25x20x25	шт	4	18,42	73,68
		Труба пп д=25мм	мп	1	56,99	56,99
	Труба пп д=20мм	мп	1	56,99	56,99	
Акт СА-111 от 23.06.2021	Опломбировка счетчика с материалом	шт	2	200,00	400,00	
	Выезд специалиста	шт	1	230,00	230,00	
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		18064,43	40 644,97	
	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.		18064,43	50 580,40	
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	2		2 540,00	

	Снятие показания ОПУ по газу	шт	1		1 760,00
	Осмотр ШРП 2 нитки	усл	1		860,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,5		9 944,82
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кВт/ч	1984		8 941,51
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1		500,00
Итого:					152 774,68
Июль					
Акт ВВ-168 от 01.07.2021	Демонтаж и монтаж кранов шаровых д=15мм	шт	1	780,00	780,00
	Сброс и заполнение стояка ГВС	шт	1	150,00	150,00
	Опломбировка счетчика с материалом	шт	1	200,00	200,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы			237,00	
	Кран шаровый д=15мм	шт	1	237,00	237,00
Акт ВВ-186 от 20.07.2021	Демонтаж и монтаж кранов шаровых д=25мм	шт	2	830,00	1 660,00
	Сброс и заполнение стояка ХВС	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран шаровый д=25мм	шт	2	1 145,73	2 291,46
Акт ВВ-226 от 21.07.2021	Сброс и наполнение стояков ГВС и ХВС	шт	2	150,00	300,00
	Опломбировка счетчиков с материалом	шт	2	200,00	400,00
	Выезд специалиста	шт	1	230,00	230,00
Акт ЕВГ-19 от 20.07.2021	Замена ламп светодиодных	шт	5	115,00	575,00
	Замена светильников	шт	1	515,00	515,00
	Замена ламп накаливания	шт	8	24,00	192,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Лампы светодиодные	шт	5	110,00	550,00
	Светильник светодиодный	шт	1	185,00	185,00
	Лампы накаливания	шт	8	35,00	280,00
Акт ЕВГ-24 от 23.07.2021	Замена ламп	шт	12	115,00	1 380,00
	Замена светильников	шт	1	515,00	515,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Лампы светодиодные	шт	12	110,00	1 320,00
	Светильник светодиодный	шт	1	185,00	185,00

Акт МК-160 от 04.07.2021	Выезд специалиста (электрика)	шт	1	230,00	230,00
Акт МК-161 от 06.07.2021	Выезд специалиста (электрика)	шт	1	230,00	230,00
Акт МК-162 от 07.07.2021	Замена УЗО на автомат С-40	шт	1	620,00	620,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материал				
	АЗС спаренный С-40	шт	1	280,00	280,00
Акт МК-163 от 07.07.2021	Перезапуск УЗО	шт	1	400,00	400,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
Акт МК-178 от 20.07.2021	Замена ламп	шт	14	115,00	1 610,00
	Замена светильников	шт	2	515,00	1 030,00
	Ремонт патрона в светильнике	шт	1	161,00	161,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Лампы светодиодные	шт	14	110,00	1 540,00
	Светильник светодиодный	шт	2	185,00	370,00
Акт С-163 от 04.07.2021	Ремонт пола из плитки	мест	1	1200,00	1 200,00
	Демонтаж плитки	м2	1,5	150,00	225,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Клей для плитки	кг	2	120,00	240,00
Акт СА-118 от 13.07.2021	Демонтаж трубопроводов ГВС д=108мм	мп	2	568,00	1 136,00
	Монтаж трубопроводов ГВС д=108мм	мп	2	1400,00	2 800,00
	Сброс и заполнение стояка ГВС	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы			35,00	
	Электроды	кг	1,5	230,00	345,00
	Круг отрезной д=125мм	шт	10	35,00	350,00
Акт СА-129 от 22.07.2021	Демонтаж и монтаж кранов шаровых д=32мм	шт	1	950,00	950,00
	Сброс и заполнение стояка ГВС	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Лен	гр	100	0,63	63,00
	Кран шаровый д=32мм	шт	1	463,00	463,00
	Муфта пп д=20мм	шт	2	5,75	11,50
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		18064,43	40 644,97

	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.		18064,43	50 580,40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт		2	2 540,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1	1 760,00
	Осмотр ШРП 2 нитки, Настройка ПЗК для ШРП	усл		1	4 008,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,5	10 521,41
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кВт/ч		395	1 678,75
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1	500,00
Итого:					141 183,49
Август					
Акт А-19 от 14.08.2021	Замена ламп светодиодных	шт	1	115,00	115,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Лампы светодиодные	шт	1	110,00	110,00
Акт А-1 от 30.08.2021	Выезд специалиста электрика с осмотром	шт	1	230,00	230,00
Акт А-7 от 04.08.2021	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
Акт А-22 от 16.08.2021	Выезд специалиста электрика с осмотром	шт	1	230,00	230,00
Акт А-30 от 17.08.2021	Выезд специалиста электрика с осмотром	шт	1	230,00	230,00
Акт В-23 от 06.08.2021	Дератизация 7 п от тараканов (входная группа)	подъезд	1	1 600,00	1 600,00
Акт В-24 от 06.08.2021	Изготовление и установка инфомационной доски о запрете парковки перед баками	шт	1	2 860,00	2 860,00
Акт ВВ-249 от 05.08.2021	Замена крана ХВС д=15мм	шт	1	780,00	780,00
	Днмонтаж и монтаж счетчика д=15мм	шт	1	450,00	450,00
	Опломбировка водомера ХВС и ГВС	шт	2	200,00	400,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00

	Материалы				
	Кран шаровый д=15мм	шт	1	206,00	206,00
Акт ВВ-256 от 14.08.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-261 от 17.08.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1	280,00	280,00
Акт ВИ-8 от 23.08.2021	Опломбировка водомера	шт	1	200,00	200,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Пломба	шт	4	38,00	152,00
Акт ЕВГ-35 от 05.08.2021	Замена светильника ЖКХ	шт	1	480,00	480,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Светильник ЖКХ	шт	1	145,00	145,00
Акт ЕВГ-36 от 09.08.2021	Замена ламп светодиодных	шт	6	115,00	690,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы			150,00	
	Лампы светодиодные	шт	6	110,00	660,00
Акт ИВ-19 от 15.08.2021	Чистка фильтра на закольцовке ГВС	шт	1	302,00	302,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
Акт С-199 от 05.08.2021	Ремонт песочницы	мест	2	550,00	1 100,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт С-214 от 11.08.2021	Очистка перил ограждения кровли от пыли и старой краски	мп	280	50,00	14 000,00
	Окраска перил ограждения кровли за 2 раза	мп	280	120,00	33 600,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы			35,00	
	Краска серая	кг	12	150,00	1 800,00
	Уайт спирит	литр	1	100,00	100,00
	Валики	шт	6	35,00	210,00
Акт С-228 от 23.08.2021	Уборка кровли от мусора	час	2	600,00	1 200,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт		860	860,00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		18064,43	40 644,97
	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.		18064,43	50 580,40

	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	2	2 540,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1	1 760,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,5	10 521,40
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кВт/ч	2704	12 569,87
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1	500,00
Итого:				185 436,64

Сентябрь					
Акт С-271 от 17.09.2021	Ремонтно-окрасочные работы по детскому домику на детской площадке	м2	11	240,00	2 640,00
	Демонтаж и монтаж домика со сборкой частей конструкции	шт	1	3000,00	3 000,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Краска ПФ 115	кг	6	200,00	1 200,00
	Валики	шт	3	50,00	150,00
	Крепеж	шт	50	5,00	250,00
	Бетон		1	280,00	280,00
Акт №4 от 01.09.2021	Замена ламп светодиодных	шт	30	115,00	3 450,00
	Замена керамического патрона Е27	шт	1	161,00	161,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Патрон керамический Е-27	шт	1	85,00	85,00
	Лампа светодиодная	шт	30	110,00	3 300,00
Акт АА - 81 от 22.09.2021	Замена ламп светодиодных	шт	2	115,00	230,00
	Замена светильнико ЖКХ	шт	2	515,00	1 030,00
	Замена ламп накаливания	шт	4	115,00	460,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Светильник ЖКХ	шт	2	700,00	1 400,00
	Лампы накаливания	шт	4	38,00	152,00
	Лампа светодиодная	шт	2	110,00	220,00
Акт ВВ-309 от 15.09.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-316 от 18.09.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00

Акт ВВ-328 от 23.09.2021	Слив и наполнение стояка ГВС и ХВС для проведения работ	шт	2	150,00	300,00
	Установка Гебо на отводы полотецесушителя д=25мм	шт	2	830,00	1 660,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Элементарное соединение (гебо) д=25мм	шт	2	687,79	1 375,58
Акт ВИ-16 от 01.09.2021	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
Акт ВИ-32 от 14.09.2021	Демонтаж и монтаж счетчика ГВС и ХВС	шт	2	450,00	900,00
	Опломбировка счетчика	шт	2	200,00	400,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Пломба мех	шт	2	38,00	76,00
Акт ИВ-80 от 24.09.2021	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
Акт РМ-58 от 09.09.2021	Сброс воздуха системы ГВС	шт	1	300,00	300,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт Е- 776 от 25.09.2021	Гидравлические испытания системы центрального отопления	раз	1	97000,00	97 000,00
Акт С-256 от 21.09.2021	Асфальтирование площадки под детский комплекс	м2	195	300,00	58 500,00
	Устройство щебеночного основания	м2	195	150,00	29 250,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Вывоз лишнего песка	рейс	1	8500,00	8 500,00
	Материалы				
	Асфальт	тн	20	3800,00	76 000,00
	Щебень	тн	10	1000,00	10 000,00
Доставка материалов	шт	1	2500,00	2 500,00	
Акт С-256 - 1 от 21.09.2021	Асфальтирование дороги после ремонтных работ	м2	57	300,00	17 100,00
	Устройство щебеночного основания	м2	57	150,00	8 550,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Установка бордюров	шт	16	400,00	6 400,00
	Материалы				
	Асфальт	тн	10	3800,00	38 000,00
Щебень	тн	6	1000,00	6 000,00	

	Бордюры	шт	16	550,00	8 800,00
	Доставка материалов	шт	1	2500,00	2 500,00
Акт С-261 от 10.09.2021	Замена замка ручки на дверях выход на кровлю 1 подъезд	шт	1	800,00	800,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Замок ручка	шт	1	1650,00	1 650,00
Акт С-273 от 20.09.2021	Ремонт штукатурки потолка в тамбуре 10 этаж 1 подъезд	м2	6,5	300,00	1 950,00
	Очистка потолка от старой штукатурки	м2	6,5	150,00	975,00
	Грунтовка потолка	м2	6,5	60,00	390,00
	Окраска потолка в 2 слоя	м2	6,5	240,00	1 560,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Штукатурка	меш	1	320,00	320,00
	Грунт	литр	1	200,00	200,00
Акт С-279 от 23.09.2021	Краска акриловая	кг	3	80,00	240,00
	Ремонт кровли местами	мест	2	850,00	1 700,00
	Гермитизация шва	мп	2,5	350,00	875,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Технониколь ТКП	м2	0,5	200,00	100,00
	Мастика кровельная	кг	3	200,00	600,00
Акт СА-202 от 06.09.2021	Демонтаж участка стояка КНС д=110	мп	1	568,00	568,00
	Монтаж участка стояка КНС пп д=110мм	мп	1	800,00	800,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Труба пп д=110x0,25мм	шт	1	105,44	105,44
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		18064,43	40 644,97
	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.		18064,43	50 580,40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт		2	2 540,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1	1 760,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,5	13 150,38
	Текущий ремонт ШРП нити с регулятором РДНК	м		400	23 250,00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1	500,00
Итого:					541 858,77

Октябрь					
Акт ВВ-392 от 08.10.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
Акт ОВ-0-3 от 30.10.2021	Опломбировка водомера ХВС	шт	1	200,00	200,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Пломбы мех. и магнитная	шт	2	35,00	70,00
Акт ОВ- 20 от 19.10.2021	Демонтаж и монтаж счетчика д=15мм	шт	1	450,00	0,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1	780,00	1 560,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
Акт АА-112 от 10.10.2021	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
Акт АА-126 от 17.10.2021	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
Акт АА-136 от 22.10.2021	Замена плафона	шт	1	125,00	125,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Плафон	шт	1	67,00	67,00
Акт ВВ-382 от 05.10.2021	Чистка грязевого фильтра на циркуляции ГВС	шт	1	420,00	420,00
	Балансировка ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-419 от 13.10.2021	Демонтаж и монтаж воздухоотводчика на обратке ГВС	шт	1	480,00	480,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Автоматический воздухоотводчик	шт	1	265,00	265,00
Акт Е-69 от 19.10.2021	Демонтаж и монтаж насоса рециркуляционного 25/8	шт	1	2507,00	2 507,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Насос циркуляционный 25/8	шт	1	8950,50	8 950,50

Акт ОВ-0-2 от 19.10.2021	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
Акт С-291 от 06.10.2021	Окраска бордюров	шт	16	25,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Краска дорожная	кг	2,5	180,00	450,00
	Валики	шт	1	60,00	60,00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	18064,43		40 644,97
	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.	18064,43		50 580,40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	2		2 540,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1		1 760,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,5		13 432,51
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квт/ч	1078		4 581,50
	ТО газового оборудования для населения		3760,6		3 760,60
	Сезонная проверка вент каналов	шт	370	92,00	34 040,00
	Проверка вент каналов в кв.152	шт	1	500,00	500,00
	Осмотр ШРП 2 нитки	м	860,00		860,00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1		500,00
Итого:					172 084,48
Ноябрь					
Акт- АА- 177 от 16.11.2021	Замена ламп светодиодных	шт	1	115,00	115,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1	110,00	110,00
Акт АА-158 от 06.11.2021	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-527 от 18.11.2021	Регулировка системы ЦО	шт	1	400,00	400,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
Акт АА-199 от 30.11.2021	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00
Акт Б-43 от 02.11.2021	Замена и настройка ТВ усилителя коллективного пользования	ком.работ	1	500,00	500,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230,00	230,00

	Материалы				
	ТВ усилитель TERRA-126	шт	1	3300,00	3 300,00
Акт Б-54 от 02.11.2021	При осмотре было выявлено повреждение кабеля ТВ сигнала коллективного пользования, ТВ сигнал восстановлен	ком.работ	1	500,00	500,00
	Выезд специалиста	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-518 от 14.11.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Чистка грязевого фильтра на обратке ГВС	шт	1	302,00	302,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-549 от 26.11.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1	400,00	400,00
	Чистка грязевого фильтра на обратке ГВС	шт	1	302,00	302,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
Акт ВИ-64 от 05.11.2021	Демонтаж и монтаж радиаторов биметаллического 6 секционных	шт	1	2900,00	2 900,00
	Демонтаж и монтаж крана д=20мм	шт	1	830,00	830,00
	Слив и наполнение стояка отопления	шт	1	300,00	300,00
	Подводка к радиатору труба д=20мм	мп	0,5	480,00	240,00
	Подводка к радиатору труба д=25мм	мп	0,5	480,00	240,00
	Монтаж муфты разъемной д= 20x25мм	шт	1	85,00	85,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Муфта разъемная д=25мм	шт	1	73,82	73,82
	Кран пп с американкой д=25x20	шт	1	361,79	361,79
	Тройник пп 25x20x25	шт	2	14,43	28,86
	Муфта комбинированная 25x20	шт	1	204,37	204,37
	Труба пп д=25мм	мп	0,5	59,10	29,55
	Труба пп д= 20мм	мп	0,5	48,15	24,08
Устранение свищей на врезке полотенцесушителя	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1	300,00	300,00
	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1	1400,00	1 400,00

Акт ОВ-42 от 17.11.2021	Установка элементарного соединения д=25мм	шт	2	830,00	1 660,00
	Паковка кранов на гебо д=25мм	шт	2	150,00	300,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Элементарное соединение д=25мм	шт	2	687,78	1 375,56
	Круг отрезной д=125мм	шт	1	48,15	48,15
	Осмотр тех.состояния подземного ГП, Тех. Обслуживание крана шарового на надземном ГП			15886,39	15 886,39
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		18064,43	40 644,97
	Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.		18064,43	50 580,40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт		2	2 540,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1	1 760,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,5	13 648,78
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квт/ч		4175	19 406,42
	ТО газового оборудования для населения			3760,6	3 760,60
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1	500,00
Итого:					167 757,73
Декабрь					
Акт Е-337 от 30.12.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-216 от 10.12.2021	Ремонт дверцы эл.щитка	шт	1,00	250,00	250,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Петли	шт	1,00	51,00	51,00
Акт АА-241 от 29.12.2021	Ремонт дверцы эл.щитка	шт	1,00	250,00	250,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-563 от 03.12.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	400,00	400,00
	Чистка грязевого фильтра ГВС в подвале	шт	1,00	302,00	302,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-592 от	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	400,00	400,00

16.12.2021	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-598 от 18.12.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-612 от 23.12.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-628 от 27.12.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-642 от 31.12.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-274 от 22.12.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	400,00	400,00
	Демонтаж и монтаж рециркуляционного насоса 25/7	шт	1,00	2507,00	2507,00
	Чистка грязевиков д=20мм	шт	1,00	302,00	302,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-275 от 22.12.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	400,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-339 от 29.12.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	400,00	400,00
	Чистка грязевика д=20мм	шт	1,00	302,00	302,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт К-9 от 23.12.2021	Осмотр и подготовка к запуску котельной	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ОВ- 53 от 01.12.2021	Демонтаж и монтаж циркуляционного насоса ГВС д=25мм	шт	1,00	2507,00	2507,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Насос циркуляционный Yaltec 25/60	шт	1,00	2948,04	2948,04
Акт ОВ-59 от 08.12.2021	Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	2,00	780,00	1560,00
	Опломбировка водомеров д=15мм	шт	2,00	200,00	400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Пломба механическая.	шт	2,00	28,00	56,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	268,64	537,28
	Демонтаж и монтаж счетчика ГВС	шт	1,00	450,00	450,00

Акт ОВ-65 от 17.12.2021	Опломбировка счетчика	шт	1,00	200,00	200,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Пломба менх. и миг	шт	2,00	38,00	76,00
Акт С-361 от 13.12.2021	Монтаж ковриков антискользящих на ступени и площадки при входе в подъезд 1,2,4,5,6,7	м2	16,00	850,00	13600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Коврик антискользящий	м2	16,00	500,00	8000,00
	Прижимные планки из алюминия	мп	32,00	100,00	3200,00
	Крепеж -дюбеля	шт	160,00	8,00	1280,00
Акт С-366 от 16.12.2021	Устройство резинового покрытия на детской площадке	м2	195,00	1200,00	234000,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Крошка резиновая	кг	800,00	35,00	28000,00
	Клей полиуретан	кг	200,00	380,00	76000,00
	Краситель	кг	150,00	100,00	15000,00
Акт СА-378 от 13.12.2021	Демонтаж и монтаж крана д=32мм	шт	1,00	950,00	950,00
	Установка элементарного соединения АГА д=32мм	шт	1,00	830,00	830,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Элементарное соединение АГА д=32мм	шт	1,00	972,20	972,20
Акт СА-379 от 05.12.2021	Демонтаж и монтаж крана д=20мм	шт	2,00	830,00	1660,00
	Демонтаж и монтаж радиаторов	шт	1,00	2900,00	2900,00
	Демонтаж труб ст.д=20мм	мп	1,00	306,00	306,00
	Демонтаж труб д=15мм	мп	0,50	300,00	150,00
	Монтаж труб пп д=25мм	мп	1,00	489,00	489,00
	Монтаж труб пп д=20мм	мп	0,50	480,00	240,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран американка д=20мм	шт	2,00	529,88	1059,76
	Тройник пп 25x20x25	шт	2,00	14,43	28,86
	Муфта пп 25x20	шт	4,00	94,30	377,20
	Труба ппд=25мм	мп	1,00	82,23	82,23
Труба пп д=20мм	мп	0,50	71,50	35,75	

Акт СА-382 от 06.12.2021	Демонтаж и монтаж счетчика ГВС д=15мм	шт	1,00	450,00	450,00
	Замена прокладок	шт	2,00	152,00	304,00
	Опломбировка счетчика ГВС	шт	1,00	200,00	200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Пломба мех. и магнитная	шт	2,00	38,00	76,00
Акт СА-407 от 23.12.2021	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	780,00	780,00
	Монтаж труб д=16мм	мп	1,00	420,00	420,00
	Демонтаж и монтаж воздухоотвода	шт	1,00	480,00	480,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Тройник латунный д=15мм	шт	1,00	165,36	165,36
	Нипель латунный никелированный д=15мм	шт	1,00	46,04	46,04
	Соединитель м/пл д=16x15	шт	2,00	116,27	232,54
	Труба метал. д=16мм	мп	1,00	71,00	71,00
Акт СА-410 от 29.12.2021	Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	1,00	780,00	780,00
	Демонтаж сгона д=15мм	шт	1,00	315,00	315,00
	Демонтаж и монтаж клапана обратного д=25мм	шт	1,00	560,00	560,00
	Монтаж труб пп д=32мм	мп	0,10	72,00	7,20
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Муфта д=32x25	шт	2,00	204,57	409,14
	Тройник 32x15x32	шт	1,00	69,93	69,93
Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	286,46	286,46	
Осмотр ШРП 2 нитки	м		860,00	860,00	
Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		18064,43	40644,97	
Аварийное и техническое обслуживание котельной	кв.м.		18064,43	50580,40	
Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт		2,00	2540,00	
Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	1760,00	
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	13894,61	
Перерасход электроэнергии для СОИ	квт/ч		1303,04	5537,92	
ТО газового оборудования для населения			3760,60	3760,60	

	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1,00	500,00
Итого:				539 580,49

5 Статьи содержание и ремонт					
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт, ТО котельной	131 298,41	2 674 984,56	2 650 264,15	2 857 172,20	156 018,82
Уборка МКД и придомовой территории	28 826,56	679 357,22	669 983,58	679 357,22	38 200,20
Домофон	5 842,29	155 400,00	154 777,71	155 400,00	6 464,58
Вывоз мусора	6 148,02	0,00	154,63	0,00	5 993,39

7 Расходы по ресурсам				
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
ХВС для СОИ	1 171,48	25 409,04	25 297,42	1 283,10
Эл.энергия	2 917,99	0,00	44,02	2 873,97
Эл.энергия СОИ	9 940,47	280 052,07	276 760,19	13 232,35

8 Дополнительные доходы				
	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
Ростелеком	0,00	12 000,00	12 000,00	0,00
ИП Малов (реклама в лифтах)	0,00	33 600,00	33 600,00	0,00
МТС	0,00	19 852,92	19 852,92	0,00
ИП Кареев (вода)	0,00	28 000,00	28 000,00	0,00
ИП Богомолов (вода)	0,00	6 000,00	6 000,00	0,00
Итого	0,00	99 452,92	99 452,92	0,00
9	Должники на 19.01.2022 года			560 704,26
10	Баланс дома при 100% оплате			-54 689,43
11	Баланс дома фактический			-615 393,69