

## Сызранова, 10

### Отчет за январь - декабрь 2023г.

Площадь дома 6 335,1 м2, 117 квартир	Тариф 21,53
<b>Должники на 19.01.2023 года</b>	<b>208 362,80</b>
<b>Баланс дома на 19.01.2023 года</b>	<b>-279 189,23</b>
Аварийная служба	2,42
Уборка МОП и придомовой территории	5,00
Вознаграждение председателю МКД	2,00
Управление	2,31
Обслуживание лифтов	1,35
Содержание и текущий ремонт общего имущества	9,45

Акт №, дата	Расходы за 2023 год по статье				
	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД				
	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
<b>Январь</b>					
Акт ИП АХ-23 от 21.01.2023, кв. 50	Диагностика сети электроснабжения	м.п.	1,00	330,00	330,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ - 25 от 27.01.2023, тамбур кв 3	Диагностика сети электроснабжения в 1-м подъезде на 1-м этаже	м.п.	1,00	330,00	330,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт РВ-18 от 20.01.2023	Демонтаж участка трубы системы ГВС Ду32	м.п.	9,00	740,00	6660,00
	Монтаж участка трубы системы ГВС Ду32	м.п.	9,00	1100,00	9900,00
	Монтаж кранов шаровых Ду15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Монтаж кранов шаровых с американкой Ду25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Установка ГЕБО (элемент соединения)	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Слив и набор ХВС, ГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Пробивка перекрытия между этажами	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба 32 PN20 ТЕВО	м.п.	9,00	139,62	1256,58
	Тройник переходной 32x20x32 ТЕВО	шт	1,00	22,53	22,53
	Тройник ПП 32 ТЕВО	шт	2,00	26,13	52,26
	Муфта ПП32x1Н ТЕВО	шт	2,00	178,74	357,48
	Муфта ПП32x1В ТЕВО	шт	1,00	144,43	144,43
	Муфта ПП20x1/2Н ТЕВО	шт	1,00	65,41	65,41
	Угол 90° 32 ТЕВО	шт	8,00	20,91	167,28
	Муфта ПП32 ТЕВО	шт	2,00	13,89	27,78
Кран Giacomini шаровый с отводом 1 "F x 1 "M ( Ручка - бабочка красная)	шт	2,00	1093,40	2186,80	

	Муфта лат. никелированная ValTec Ду25	шт	2,00	224,88	449,76
	Кран Giacomini шаровый с вн./нар. резьбой 112" (Ручка-бабочка красная)	шт	1,00	304,67	304,67
	Круг по металл 125х1 „6х22 Кратон	шт	2,00	51,80	103,60
	Элем соединение Стандарте наружня резьба 1"	шт	1,00	559,88	559,88
	Труба арм. стекловолокном ПП SDR7,4 d20	м/п	0,10	52,00	5,20
	Паста 270 гр. Сантехмастер	шт	1,00	300,00	300,00
	Лен очищенный 100гр	шт	1,00	236,25	236,25
Акт СА-14 от 31.01.2023	Демонтаж участка трубы системы ГВС Ду32	м.п.	6,00	740,00	4440,00
	Монтаж участка трубы системы ГВС Ду32	м.п.	6,00	1100,00	6600,00
	Замена кранов шаровых Ду15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Слив и набор ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Труба ПП PN20 (Рто Aqua) d32	м.п.	6,00	108,46	650,76
	Угольник ПП 45" (Рто Aqua) d332	шт	2,00	12,38	24,76
	Угольник ПП 90' (Рто Aqua) d32	шт	4,00	15,72	62,88
	Тройник переходной ПП (Рто Aqua) d32x20x32	шт	1,00	16,83	16,83
	Муфта ПП (Рто Aqua) 632	шт	3,00	10,43	31,29
	Муфта ПП (Рто Aqua) d20x1/2H	шт	1,00	54,88	54,88
	Пломба механическая	шт	1,00	25,00	25,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	117,00	50,00	5850,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	4127,69
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
<b>Итого:</b>					<b>58 313,00</b>

<b>Февраль</b>					
Акт С-403 от 20.02.2023	Ремонт кровли наплавленной над кв.78	м2	2,20	420,00	924,00
	Ремонт кровли	мест	2,00	450,00	900,00
	Заполнение трещины мастикой	м.п.	2,00	270,00	540,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Линохром ТКП	м2	2,50	230,00	575,00
	Мастика резино-битумная	кг	3,00	200,00	600,00
	Газ	л	5,00	27,00	135,00

Акт ИП АХ-66 от 14.02.2023, 1 под. 1 этаж	Замена лампы накаливания	шт	1,00	53,00	53,00
	Замена провода питания светильника	м.п.	1,00	58,00	58,00
	Замена патрона	шт	1,00	220,00	220,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа накаливания	шт	1,00	24,00	24,00
	Патрон Е-27	шт	1,00	55,00	55,00
	Провод АПВ 2х2,5 мм2	м.п.	1,00	40,00	40,00
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50		4234,52
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00		875,00
Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>10 693,52</b>

<b>Март</b>					
Акт ВВ-100 от 29.03.2023	Чистка канализационных систем Ду 50мм	м.п.	2,50	500,00	1250,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ-86 от 03.03.2023, 3 под., кв. 92	Замена лампы накаливания	шт	1,00	53,00	53,00
	Ремонт патрона Е-27	шт	1,00	150,00	150,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
Акт ИП АХ-90 от 09.03.2023, под. 3, 3 этаж	Лампа накаливания	шт	1,00	24,00	24,00
	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
Акт КИ-18 от 24.03.2023, 1 под, подвал	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
	Демонтаж трубопроводов Ду 32	м.п.	2,50	740,00	1850,00
	Монтаж трубопроводов Ду 32	м.п.	2,50	1100,00	2750,00
	Слив и наполнение системы	шт	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d32	шт	3,00	18,00	54,00
Муфта ПП 32x1Н ТЕВО	шт	1,00	171,20	171,20	
Акт КИ-19 от 13.03.2023, 1 под.	Труба армированная стекловолокном SDR7,4 (Valfex) d32	м.п.	2,50	108,00	270,00
	Демонтаж трубопроводов Ду 50	м.п.	2,00	840,00	1680,00
	Демонтаж трубопроводов Ду 32	м.п.	1,00	740,00	740,00
	Монтаж трубопроводов Ду 50	м.п.	2,00	1600,00	3200,00
	Монтаж трубопроводов Ду 32	м.п.	1,00	1100,00	1100,00
	Демонтаж/ монтаж кранов шаровых	шт	2,00	990,00	1980,00
	Слив и наполнение системы водой	шт	1,00	198,00	198,00
Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00	

I юдвал	<b>Материалы</b>				0,00
	Тройник переходной ПП 50x32x50	шт	3,00	69,58	208,74
	Муфта ПП 32x1H ТЕВО	шт	3,00	171,20	513,60
	Труба армированная стекловолокном SDR7,4 (Valfex) d50	м.п.	2,00	270,00	540,00
	Труба армированная стекловолокном SDR7,4 (Valfex) d32	м.п.	1,00	108,00	108,00
	Оценка соответствия лифтов	шт	3,00	1200,00	3600,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	4377,56
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
	<b>Итого:</b>				

<b>Апрель</b>						
Акт ВВ-107 от 05.04.2023, кв.16	Замена кранов шаровых Ду 15	шт	1,00	990,00	990,00	
	Демонтаж/ монтаж счетчика воды Ду 15	шт	1,00	750,00	750,00	
	Установка Гебо (элемент соединения 1/2")	шт	1,00	1100,00	1100,00	
	Слив и наполнение системы ГВС	шт	1,00	198,00	198,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00	
	<b>Материалы</b>					
	Элемент соединения "Стандарт" наруж. резьба 1 1/2"	шт	1,00	432,50	432,50	
Акт УЮ-86 от 24.04.2023, кв.12	Замена кранов шаровых Ду 15 ГВС и ХВС	шт	2,00	990,00	1980,00	
	Калибровка резьбы	шт	1,00	1100,00	1100,00	
	Установка Гебо (элемент соединения 1/2")	шт	1,00	1100,00	1100,00	
	Слив и наполнение системы ГВС и ХВС	шт	2,00	198,00	396,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00	
	<b>Материалы</b>					
		Кран Giacomini шаровый с вн/нар. резьбой 1/2"(Ручка-бабочка)	шт	2,00	406,24	812,48
		Элемент соединения "Стандарт" наруж. резьба 1/2"	шт	1,00	432,50	432,50
		Пломба механическая	шт	2,00	25,00	50,00
		Круг по металлу 125x1 „6x22 Кратон	шт	1,00	55,62	55,62
		Лен сантехнический 200г	шт	1,00	155,00	155,00
		Паста герметизирующая	шт	1,00	130,00	130,00
	Замена кранов шаровых Ду 15	шт	2,00	990,00	1980,00	
	Демонтаж/монтаж счетчика воды Ду 15	шт	2,00	750,00	1500,00	

Акт УЮ-102от 10.04.2023, кв.12	Установка Гебо (элемент соединение 1/2"	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Слив и наполнение системы ГВС и ХВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Кран Giacomini шаровый с вн/нар. резьбой 1/2"(Ручка-бабочка	шт	2,00	365,64	731,28
	Элемент соединения "Стандарт" наруж. резьба 1 1/2"	шт	2,00	432,50	865,00
	Нипель латунный никелированный Ду15	шт	2,00	58,50	117,00
	Лен сантехнический 200г	шт	1,00	155,00	155,00
	Паста герметизирующая	шт	1,00	130,00	130,00
Проверка вентиляционных каналов	шт	117,00	50,00	5850,00	
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	4289,08	
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00	
Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00	
<b>Итого:</b>					<b>30 460,46</b>

<b>Май</b>					
Акт С-479 от 04.05.2023	Покос травы	м2	350,00	6,00	2100,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Бензин	л	8,00	50,00	400,00
Акт СА-84 от 30.05.2023, подвал тех.этаж	Замена кранов шаровых Ду 25 ГВС в подвале	шт	1,00	1350,00	1350,00
	Установка Гебо (элемент соединение 1 1/4")	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Установка американки ПП 40x1 1/4	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Слив и набор системы ГВС дома	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Элемент соединения "Стандарт" наруж. резьба 1 1/4"	шт	1,00	798,20	798,20
	Муфта разъемная ПП 40x1 1/4	шт	1,00	725,52	725,52
	Нипель латунный никелированный Ду25	шт	1,00	239,20	239,20
	Кран Giacomini шаровый с вн/вн. резьбой 1"(Ручка- бабочка красная)	шт	1,00	968,40	968,40
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	4111,03	
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00	
Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00	
<b>Итого:</b>					<b>19 527,35</b>

Июнь					
Акт ВВ-136 от 28.06.2023, кв.61	Сброс и набор стояка ГВС	ст	1,00	198,00	198,00
	Прочистка врезки	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ- 165 от 11.06.2023, кв.72	Перезапуск автомата защиты сети АЗС	шт	1,00	330,00	330,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-561 от 14.06.2023	Окраска баков	шт	3,00	980,00	2940,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
Акт С-562 от 15.06.2023	Краска-грунт	кг	3,00	250,00	750,00
	Покос травы	м2	320,00	6,00	1920,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
Акт С-568 от 14.06.2023, доставка материала для субботника	Бензин	л	3,00	50,00	150,00
	Перчатки	пар	20,00	20,00	400,00
	Известь пушонка (гашеная) 2кг	шт	3,00	85,00	255,00
	Растворитель 646 Химавто 1 л	шт	2,00	155,00	310,00
	Кисть плоская 50 мм из натуральной щетины	шт	6,00	50,00	300,00
	Краска ПФ-115 зеленая 1,9кг Престиж	шт	2,00	650,00	1300,00
	Краска ПФ-115 голубая 1,9кг Престиж	шт	1,00	640,00	640,00
	Грунт-эмаль по ржав. СЕРАЯ кг ФОРМУЛА	шт	3,00	585,00	1755,00
	Валик микрофибра	шт	2,00	200,00	400,00
	Ванночка для краски	шт	2,00	75,00	150,00
	Веник сорго Туркменистан	шт	2,00	180,00	360,00
Акт СА-110 от 24.06.2023. подвал	Демонтаж задвижек чугунных Ду 100 в подвале	шт	1,00	3200,00	3200,00
	Монтаж кранов шаровых Ду 100 в подвале	шт	1,00	4400,00	4400,00
	Замена счетчика ХВС дома Ду65 в подвале	шт	1,00	6600,00	6600,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Бурт ПП Ду75	шт	2,00	108,24	216,48
	Счетчик воды СТВ-65 Х	шт	1,00	13987,20	13987,20
Кран шаровый цельносварной фланцевый 11с 67п 2 ЦФ.00.1 DN 100/80 PN16	шт	1,00	7192,80	7192,80	
Ремонт козырька балконов 10 этажа с применением альпинистского снаряжения	шт	1,00	17000,00	17000,00	
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	1314,73	

	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00	1000,00
<b>Итого:</b>				<b>70 194,21</b>

<b>Июль</b>					
Акт СА-213 от 17.07.2023	Гидравлические испытания трубопроводов внутренних систем ЦО давлением 6 атм.	м2	5910,00	11,70	69147,00
	Гидравлические испытания трубопроводов ввода ЦО давлением 14 атм.	раз	1,00	8000,00	8000,00
	Гидравлические испытания теплообменника давлением 10 атм.	шт	1,00	3500,00	3500,00
	Разборка, чистка и сборка теплообменника	шт	1,00	19000,00	19000,00
	Установка заглушек диаметром 80мм	шт	6,00	250,00	1500,00
	Монтаж кранов шаровых Ду 15 мм	шт	4,00	990,00	3960,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Кран Giacomini шаровый с вн/вн. резьбой 1/2"(Ручка-бабочка красная)	шт	4,00	374,56	1498,24
	Труба ПП PN20 (Pro Aqua) d20	м.п.	1,00	53,00	53,00
Акт ВВ от 11.07.2023, кв.43	Слив и наполнение системы ГВС и ХВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Замена кранов шаровых с фильтром Ду 15	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
Акт ВВ-163 от 17.07.2023, кв.3	Кран шаровый с фильтром ValТес Ду15	шт	1,00	654,00	654,00
	Слив и наполнение системы ХВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Замена кранов шаровых с фильтром Ду 15	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Ниппель латунный никелированный ValТес Ду15	шт	1,00	60,00	60,00
	Кран шаровый с фильтром ValТес Ду15	шт	1,00	654,00	654,00
	Перекрытие и слитие ХВС на дом	шт	1,00	2700,00	2700,00

Акт УЮ-143 от 20.07.2023	Установка прокладок соединениях трубопроводов диаметром труб:до 100мм	шт	1,00	250,00	250,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Прокладка межфланцевая резиновая d100	шт	1,00	50,00	50,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3812,28
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>120 207,52</b>

<b>Август</b>					
Акт ИП АХ- 240 от 15.08.2023, кв.23	Диагностика сетей электроснабжения	шт	1,00	330,00	330,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3829,18
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>6 264,18</b>

<b>Сентябрь</b>					
Акт КИ-54 от 29.09.2023, кв.9	Замена коренных кранов шаровых Ду15мм	шт	2	990,00	1980,00
	Слив и наполнение стояков ХВС и ГВС	шт	2	198,00	396,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Кран Giacomini шаровый с вн/вн. резьбой 1/2"(Ручка- бабочка красная)	шт	2	444,47	888,94
Акт С-726 от 08.09.2023	Покос травы	м2	300	6,00	1800,00
	Выезд бригады	раз	1	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Бензин	л	1,5	60,00	90,00
Акт ЛА-9 от 10.09.2023	Замена батарейки для тепловычислителя	шт	1,00	1000,00	1000,00
	<b>Материалы</b>				
	Батарейка для тепловычислителя (ВКТ-7)	шт	1,00	1200,00	1200,00
	Пломбировка элементов узлов учета тепловой энергии	шт	1,00	1461,98	1461,98
	Проверка вентиляционных каналов	шт	117,00	50,00	5850,00



	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	3805,03
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00	1000,00
<b>Итого:</b>				<b>20 806,95</b>

<b>Октябрь</b>					
Акт ВВ-196 от 26.10.2023, кв.116	Прочистка фановой трубы Ду100мм	м	2,00	550,00	1100,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-205 от 14.10.2023	Замена кранов шаровых Ду 32	шт	1,00	1600,00	1600,00
	Сброс и набор стояков ХВС и ГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Муфта ПП40 1 1/4Н ТЕВО (под ключ)	шт	1,00	595,82	595,82
	Муфта ПП40 1 1/4В ТЕВО (под ключ)	шт	1,00	549,10	549,10
	Кран Giacomini шаровый с вн/нар. резьбой 1 1/4"(Ручка-бабочка красная)	шт	1,00	2070,09	2070,09
Акт ВВ-252 от 07.10.2023, кв.109	Чистка стояка КНС Ду50мм	м	30,00	390,00	11700,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-261 от 15.10.2023, кв. 109, 113	Демонтаж трубопроводов стояка КНС Ду 110мм	м.п.	5,00	940,00	4700,00
	Монтаж трубопроводов стояка КНС Ду 110мм	м.п.	5,00	2050,00	10250,00
	Пробивка перекрытия между этажами	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Сброс и набор стояков ХВС и ГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба канализационная ProAqua Ду110x2 м	шт	2,00	511,25	1022,50
	Переход пластиковый канализационный Ду124x110 с чугуна	шт	1,00	62,25	62,25
	Переход резиновый кан. Ду124x110	шт	2,00	43,88	87,76
	Муфта ремонтная Pto Aqua Ду 110	шт	1,00	92,25	92,25
	Компенсатор ProAqua Ду110	шт	1,00	116,16	116,16
	Крест ProAqua Ду110x110x50x90"	шт	1,00	299,89	299,89
	Отвод канализационный Pto Aqua Ду 110x45"	шт	1,00	77,60	77,60
	Герметик силиконовый прозр. 310мл	шт	1,00	617,30	617,30
	Смазка сантехническая	шт	1,00	74,75	74,75

	Отвод канализационный ProAqua Ду50x45"	шт	2,00	27,40	54,80
	Труба канализационная ProAqua Ду50x0,25м	шт	2,00	49,96	99,92
	Компенсатор ProAqua Ду110x50	шт	1,00	68,58	68,58
	Переход пластиковый Ду75x50с чугуна	шт	1,00	31,12	31,12
	Переход резиновый канализационный Ду72x50	шт	1,00	32,35	32,35
	Кронштейн стальной резиновым уплотнением 4"(110-115)	шт	3,00	43,76	131,28
	Пена монтажная 7507 бытовая "Технониоль 65 Master"	шт	1,00	402,22	402,22
	Круг отрезной по металлу 125x1,6x22 Кратон	шт	3,00	60,00	180,00
Акт РВ-304 от 06.10.2023, кв. 12	Демонтаж трубопроводов стояка КНС Ду 110мм	м.п.	2,00	940,00	1880,00
	Монтаж трубопроводов стояка КНС Ду 110мм	м.п.	2,00	2050,00	4100,00
	Прочистка и замена ревиии Ду100	шт	1,00	1300,00	1300,00
	Сброс и набор стояков ХВС и ГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Ревизия канализационная ProAqua Ду110	шт	1,00	233,90	233,90
Акт РВ-307 от 06.10.2023, кв. 50	Замена кранов шаровых Ду 15	шт	1,00	990,00	990,00
	Сброс и набор стояков ХВС и ГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран Giacomini шаровый с вн/нар. резьбой 1/2"(Ручка-бабочка красная)	шт	1,00	498,11	498,11
	Круг по металлу 125x1,6x22 Кратон	шт	1,00	65,66	65,66
	Комплект монтажный AQUAFLAX NANO	шт	1,00	180,00	180,00
Акт УЮ-515 от 18.10.2023, кв.80	Прочистка фановой трубы Ду100мм	м	2,00	550,00	1100,00
	Замена прокладки на ревизии	шт	1,00	500,00	500,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Болт с шестигранной головкой, оцинкованный М12 + гайка + шайба 2 шт - пакет	шт	2,00	112,00	224,00
	Покраска газопровода		1,00	15000,00	15000,00
	Выдача акта проверки вентиляционных каналов кв. 80	шт	2,00	700,00	1400,00

	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	3763,97
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00	1000,00
<b>Итого:</b>				<b>76 120,38</b>

<b>Ноябрь</b>					
Акт КИ-85 от 25.11.2023, кв.65,71	Демонтаж трубопроводов стояка КНС Ду 110мм	м.п.	1,30	940,00	1222,00
	Монтаж трубопроводов стояка КНС Ду 110мм	м.п.	1,30	2050,00	2665,00
	Пробивка перекрытия между этажами	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Пробивка стен	шт	1,00	3200,00	3200,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Компенсатор ProAqua Ду110	шт	1,00	116,16	116,16
	Крест ProAqua Ду110x110x50x90"	шт	1,00	299,89	299,89
	Смазка сантехническая Lubrium, тубик 30мл	шт	1,00	74,75	74,75
	Отвод канализационный ProAqua Ду50x45"	шт	2,00	27,40	54,80
	Труба канализационная ProAqua Ду110x0,25м	шт	2,00	149,21	298,42
	Компенсатор ProAqua Ду110x50	шт	1,00	68,58	68,58
	Кронштейн стальной резиновым уплотнением	шт	1,00	43,76	43,76
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	3770,33	
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00	875,00		
Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00	1000,00		
<b>Итого:</b>				<b>17 718,69</b>	

<b>Декабрь</b>					
Акт КИ-113 от 29.12.2023, кв.60	Демонтаж стояка ГВС Ду25	м.п.	0,50	580,00	290,00
	Установка Гебо (Элем соединение Ду25)	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Слив и набор стояка системы ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Муфта ПП 32x1В ТЕВО	шт	2,00	210,47	420,94
	Труба 32 SDR 7,4 стекловолокно ТЕВО	м	0,30	145,48	43,64
	Сгон прямой (американка) (никель)	шт	1,00	776,24	776,24
	Элем соединение "Стандарт+" наружня резьба 1"	шт	2,00	600,34	1200,68

Акт ПА-1 от 06.12.2023, подвал, 1 под	Демонтаж трубопроводов стояка КНС Ду 110мм	м.п.	10,00	940,00	9400,00
	Монтаж трубопроводов стояка КНС Ду 110мм	м.п.	10,00	2050,00	20500,00
	Установка кронштейнов стальных с резиновым уплотнением 4"(110-115)	шт	4,00	370,00	1480,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Тройник канализационный ProAqua Ду110x110x45"	шт	3,00	182,38	547,14
	Отвод канализационный ProAqua Ду110x45"	шт	3,00	83,93	251,79
	Переход пластик. Ду 124x110 чугуна	шт	2,00	45,71	91,42
	Переход резиновый канализационный Ду124x110	шт	2,00	30,86	61,72
	Муфта ремонтная ProAqua Ду110	шт	1,00	98,84	98,84
	Компенсатор ProAqua Ду110	шт	1,00	128,06	128,06
	Труба канализационная ProAqua Ду110x2м	шт	2,00	558,19	1116,38
	Труба канализационная ProAqua Ду110x1,6м	шт	2,00	486,06	972,12
	Труба канализационная ProAqua Ду110x1м	шт	1,00	325,47	325,47
	Труба канализационная ProAqua Ду110x0,5м	шт	1,00	216,54	216,54
	Смазка сантехническая Lubrium, тубик 30мл	шт	1,00	94,17	94,17
	Круг по металлу 230x1 ,5x22 Кратон	шт	5,00	142,29	711,45
Кронштейн стальной резиновым уплотнением 4"(110-115)	шт	4,00	43,76	175,04	
Акт ПА-2 от 07.12.2023, подвал, 2 под.	Чистка сопла в элеваторном узле отопления	шт	1,00	1200,00	1200,00
	Разборка и сборка узла отопления	шт	1,00	4200,00	4200,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Резиновая прокладка Ду50	шт	1,00	36,00	36,00
Резиновая прокладка Ду65	шт	2,00	48,00	96,00	
Акт 425 от 05.12.2023, подвал	Демонтаж/монтаж ставки диаметром 80мм	шт	1,00	3200,00	3200,00
	Замена прокладки диаметром 80мм	шт	1,00	600,00	600,00
	Перекрытие и запуск ХВС на дом	шт	1,00	2700,00	2700,00
	<b>Материалы</b>				
Резиновая прокладка Ду80	шт	1,00	50,00	50,00	

	Товары по чекам председателя МКД	шт	1,00	2563,00	2563,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3727,49
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>62 007,13</b>

Статьи содержание и ремонт					
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт	47 395,35	720 250,92	736 805,23	520 361,48	30 841,04

Дополнительные доходы				
	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
ИП Богомолов	0,00	6 000,00	6 000,00	0,00
МТС	0,00	15 960,00	15 960,00	0,00
Ростелеком	0,00	5 500,00	4 000,00	1 500,00
Русмедиа	0,00	5 760,00	3 780,00	1 980,00
ТТК	0,00	6 000,00	4 500,00	1 500,00
Автомат Воды	1 500,00	0,00	0,00	1 500,00
	1 500,00	39 220,00	<b>34 240,00</b>	4 980,00
<b>Должники на 19.01.2024 года</b>				<b>125 961,88</b>
<b>Баланс дома по факту оплат</b>				<b>-28 505,48</b>