

Сызранова, 10

Отчет за январь -декабрь 2022г.

Площадь дома 6 335,1 м2, 117 квартир	Тариф 21,53
Должники на 19.01.2022 года	129 909,50
Баланс дома на 19.01.2022 года	-257 211,90
Аварийная служба	2,42
Уборка МОП и придомовой территории	5,00
Вознаграждение председателю МКД	1,00
Управление	2,31
Обслуживание лифтов	1,35
Содержание и текущий ремонт общего имущества	9,45

Акт №, дата	Расходы за 2022 год по статье				
	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД				
	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Январь					
Акт АА-32 от 23.01.2022	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	115,00	230,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Лампа LED	шт	2,00	110,00	220,00
Акт АА-38 от 31.01.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Лампа LED	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ОВ-1 от 11.01.2022	Чистка стояка центральной канализации Ду 50мм	м.п.	10,00	440,00	4400,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ОВ-7 от 15.01.2022	Перекрытие и слитие стояков ХВС-2шт. и ГВС- 2шт.	шт	4,00	170,00	680,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ОВ-8 от 18.01.2022	Демонтаж/монтаж крана шарового Ду15мм	шт	2,00	940,00	1880,00
	Слив и наполнение стояков ГВС и ХВС	ст.	2,00	170,00	340,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Круг отрезной по металлу 125	шт	1,00	43,80	43,80
	Кран шаровый с фильтром Ду 15	шт	1,00	582,17	582,17
	Демонтаж стояка КНС Ду 110	м.п.	3,00	800,00	2400,00
	Демонтаж стояка КНС Ду 50	м.п.	0,50	760,00	380,00
	Пробивка перекрытия	шт	2,00	2700,00	5400,00

Акт СА-1 от
08.01.2022

Монтаж стояка КНС Ду 110	м.п.	3,00	1300,00	3900,00
Монтаж стояка КНС Ду 50	м.п.	0,50	1100,00	550,00
Запенивание перекрытия	шт	1,00	200,00	200,00
Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Материалы				
Труба Ду 110x2м	шт	1,00	470,00	470,00
Труба Ду 110x1,0м	шт	1,00	290,00	290,00
Труба Ду 110x0,5м	шт	1,00	171,63	171,63
Труба Ду 110x0,25м	шт	1,00	119,65	119,65
Крест Ду110x50x50x90град	шт	1,00	146,25	146,25
Крест Ду110x110x110x45град	шт	1,00	251,05	251,05
Компенсатор Ду100	шт	1,00	103,14	103,14
Компенсатор Ду50	шт	2,00	57,74	115,48
Отвод Ду 110x45град	шт	2,00	59,87	119,74
Муфта ремонтная Ду100	шт	1,00	69,00	69,00
Переходник пластиковый Ду124x100 с чугуна	шт	2,00	37,20	74,40
Переходник резиновый Ду124x100	шт	2,00	28,06	56,12
Герметик силикон. универ.прозрач. 310мл	шт	1,00	448,50	448,50
Пена монтажная 540 гр.	шт	1,00	249,20	249,20
Смазочный состав канализационный 150г	шт	1,00	173,25	173,25
Перчатки	шт	3,00	27,60	82,80
Круг отрезной по металлу 125	шт	10,00	43,80	438,00
Демонтаж стояка КНС Ду 110	м.п.	2,00	800,00	1600,00
Демонтаж стояка КНС Ду 50	м.п.	1,00	760,00	760,00
Пробивка перекрытия	шт	1,00	2700,00	2700,00
Монтаж стояка КНС Ду 110	м.п.	2,00	1300,00	2600,00
Монтаж стояка КНС Ду 50	м.п.	1,00	1100,00	1100,00
Запенивание перекрытия	шт	1,00	200,00	200,00
Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Материалы				
Труба Ду 110x1,5м	шт	1,00	384,15	384,15
Труба Ду 110x0,5м	шт	1,00	171,63	171,63
Труба Ду 110x0,25м	шт	1,00	119,65	119,65
Крест Ду110x50x50x90град	шт	1,00	146,25	146,25
Крест Ду110x110x110x45град	шт	1,00	251,05	251,05
Компенсатор Ду100	шт	1,00	103,14	103,14
Компенсатор Ду50	шт	4,00	57,74	230,96
Муфта ремонтная Ду100	шт	1,00	69,00	69,00

Акт СА-15 от
29.01.2022

	Переходник пластиковый Ду124x100 с чугуна	шт	1,00	37,20	37,20
	Переходник резиновый Ду124x100	шт	1,00	28,06	28,06
	Герметик силикон. универ.прозрач. 310мл	шт	1,00	448,50	448,50
	Пена монтажная 540 гр.	шт	1,00	249,20	249,20
	Смазочный состав канализационный 150г	шт	1,00	173,25	173,25
	Круг отрезной по металлу 125	шт	6,00	43,80	262,80
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3314,18
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
Итого:					43 243,20
Февраль					
Акт ОВ-32 от 09.02.2022	Опломбировка водомера Ду15мм	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Пломба магнитная	шт	1,00	38,00	38,00
	Пломба механическая	шт	1,00	38,00	38,00
Акт ОВ-42 от 26.02.2022	Демонтаж труб ГВС Ду40	м.п.	4,00	760,00	3040,00
	Демонтаж труб ГВС Ду32	м.п.	8,00	570,00	4560,00
	Демонтаж труб ГВС Ду25	м.п.	4,00	460,00	1840,00
	Монтаж трубы пп Ду25	м.п.	4,00	800,00	3200,00
	Монтаж трубы пп Ду32	м.п.	8,00	900,00	7200,00
	Монтаж трубы пп Ду40	м.п.	4,00	950,00	3800,00
	Слив и наполнение стояков ГВС	ст.	6,00	170,00	1020,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	2,00	230,00	460,00
	Материал				
	Кронштейн стальной с резин. уплотнением 1 1/4"	шт	6,00	31,11	186,66
	Кронштейн стальной с резин. уплотнением 1/2"	шт	14,00	25,67	359,38
	Муфта ПП (Pro Aqua) 32x1H	шт	2,00	204,57	409,14
	Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d32	шт	4,00	20,75	83,00
	Труба арм. стекловол.SDR7,4 (Pro Aqua RUBIS) d32	м	8,00	1330,90	10647,20
	Труба арм. стекловол.SDR7,4 (Pro Aqua RUBIS) d40	м	4,00	213,68	854,72

	Труба арм. стекловол.SDR7,4 (Pro Aqua RUBIS) d25	м	4,00	83,76	335,04
	Тройник переходной ПП (Pro Aqua) d40x20x40	шт	2,00	39,31	78,62
	Муфта ПП (Pro Aqua) d40	шт	2,00	23,73	47,46
	Муфта ПП (Pro Aqua) d32	шт	2,00	13,10	26,20
	Муфта ПП (Pro Aqua) d25	шт	2,00	7,06	14,12
	Муфта переходная ПП (Pro Aqua) d40x20	шт	1,00	18,63	18,63
Акт РВ-15 от 18.02.2022	Слив и наполнение стояка ХВС	ст	1,00	170,00	170,00
	Демонтаж / монтаж коренного крана Ду15	шт	1,00	940,00	940,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-39 от 04.02.2022	Ремонт мусорных баков	шт	2,00	2520,00	5040,00
	Окраска баков	м2	8,00	100,00	800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	2,00	230,00	460,00
	Материал				
	Уголок 40x40	м/п	4,00	200,00	800,00
	Краска, грунт	л	2,00	200,00	400,00
	Электроды	кг	2,00	250,00	500,00
Акт СА-30 от 02.02.2022	Опломбировка водомера Ду15мм	шт	2,00	350,00	700,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	2,00	230,00	460,00
	Материал				
	Пломба магнитная	шт	1,00	38,00	38,00
	Пломба механическая	шт	1,00	38,00	38,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3294,07
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
Итого:					54 531,24
Март					
Акт ВВ-27 от 28.03.2022	Сброс и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	170,00	170,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-105 от 06.03.2022	Регулировка ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт КВ-35 от 02.03.2022	Замена коренного крана шарового ГВС Ду15мм	шт	1,00	940,00	940,00
	Замена водомера ГВС Ду15мм	шт	1,00	650,00	650,00
	Опломбировка счетчиков воды	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	2,00	230,00	460,00
	Материал				0,00
	Пломба магнитная	шт	1,00	38,00	38,00
	Пломба механическая	шт	1,00	38,00	38,00
Акт КВ-69 от 14.03.2022	Опломбировка счетчиков ГВС и ХВС Ду15мм	шт	2,00	300,00	600,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	2,00	230,00	460,00
	Материал				0,00

	Пломба магнитная	шт	2,00	38,00	76,00
	Пломба механическая	шт	2,00	38,00	76,00
Акт ОР-10 от 04.03.2022, 2,3 под, тех этаж	Изготовление расширительного бачка	шт	2,00	4600,00	9200,00
	Монтаж расширительного бачка	шт	2,00	4700,00	9400,00
	Монтаж кранов шаровых Ду15мм	шт	2,00	940,00	1880,00
	Монтаж трубы ГВС для сброса воздуха Ду20	м.п.	4,00	500,00	2000,00
	Монтаж трубы ГВС Ду32	м.п.	4,00	900,00	3600,00
	Слив подъездов №2 и №3 ГВС,ХВС	шт	2,00	1800,00	3600,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				0,00
	Заглушка ПП Ду110	шт	4,00	339,84	1359,36
	Муфта разъемная (амер) ПП Ду32х1В	шт	2,00	313,18	626,36
	Муфта переходная ПП Ду40х32	шт	2,00	18,63	37,26
	Муфта ПП Ду32х1Н	шт	5,00	256,62	1283,10
	Угольник ПП 90град Ду32	шт	6,00	20,75	124,50
	Муфта ПП Ду20х1/2Н	шт	3,00	86,77	260,31
	Муфта разъемная (амер) ПП Ду20х1/2Н	шт	2,00	172,47	344,94
	Кран шаровый Ду15 м/м	шт	2,00	454,81	909,62
	Угольник ПП Ду 20 90град	шт	10,00	6,92	69,20
	Труба арм. стеклов.ПП Ду20	м/п	4,00	52,26	209,04
	Труба арм. стеклов.ПП Ду32	м/п	4,00	133,98	535,92
	Кронштейн ст. с резин. уплотнением 4"	шт	4,00	74,24	296,96
	Круг отрезной по металлу 125х1,6х22 Кратон	шт	4,00	43,80	175,20
Акт РВ-46 от 05.03.2022	Замена коренного крана шарового Ду15мм	шт	1,00	940,00	940,00
	Слив и наполнение стояков ГВС и ХВС	шт	2,00	170,00	340,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	2,00	230,00	460,00
	Материал				0,00
	Кран шаровый Ду15мм	шт	1,00	268,64	268,64
Анаэробный клей- герметик гель 60г	шт	1,00	440,00	440,00	
Акт С-70 от 03.03.2022	Установка навесных замков	шт	3,00	320,00	960,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Замки навесные	шт	3,00	390,00	1170,00
	Демонтаж трубопроводов ГВС из труб Ду25	м.п.	4,00	460,00	1840,00
	Монтаж трубопроводов ГВС из труб Ду25	м.п.	4,00	800,00	3200,00
	Демонтаж трубопроводов ГВС из труб Ду40	м.п.	48,00	120,00	5760,00
	Монтаж трубопроводов ГВС из труб Ду40	м.п.	48,00	950,00	45600,00

Акт ОР-44 от
12.03.2022,
техэтаж

Перекрытие и открытие стояков ГВС и сброс воздуха	шт	9,00	170,00	1530,00
Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Материал				0,00
Кронштейн стальной с резин.уплотнением 1 1/4"	шт	42,00	34,22	1437,24
Кронштейн стальной с резин.уплотнением 1 1/4"	шт	10,00	29,17	291,70
Муфта ПП Ду25	шт	2,00	7,06	14,12
Муфта ПП Ду32	шт	2,00	13,10	26,20
Муфта ПП Ду40	шт	10,00	23,73	237,30
Муфта переходная ПП Ду40х32	шт	2,00	18,63	37,26
Муфта переходная ПП Ду40х25	шт	4,00	15,51	62,04
Тройник ПП Ду40	шт	3,00	45,79	137,37
Тройник ПП Ду40х25х40	шт	2,00	39,31	78,62
Тройник ПП Ду40х32х40	шт	3,00	42,29	126,87
Труба арм. стеклов.ПП Ду25	м/п	4,00	83,76	335,04
Труба арм. стеклов.ПП Ду40	м/п	48,00	213,68	10256,64
Труба арм. стеклов.ПП Ду32	м/п	2,00	133,98	267,96
Угольник ПП 90град Ду32	шт	3,00	20,75	62,25
Угольник ПП 90град Ду40	шт	6,00	38,00	228,00
Круг отрезной по металлу 125х1,6х22 Кратон	шт	10,00	43,80	438,00
Демонтаж трубопроводов стальных Ду32 мм	м.п.	6,00	570,00	3420,00
Демонтаж трубопроводов стальных Ду25 мм	м.п.	2,60	460,00	1196,00
Демонтаж трубопроводов стальных Ду20 мм	м.п.	3,00	440,00	1320,00
Монтаж трубопроводов Ду25	м/п	0,60	800,00	480,00
Монтаж трубопроводов Ду40мм	м.п.	9,00	950,00	8550,00
Монтаж трубопроводов Ду32 мм	м.п.	3,00	900,00	2700,00
Установка крепежа стояка ГВС кронштейном	шт	17,00	100,00	1700,00
Сброс воздуха из стояка ГВС	ст	2,00	170,00	340,00
Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Материал				0,00
Труба арм. стекловол.SDR7,4 (Pro Aqua) d40	м	9,00	213,68	1923,12
Труба арм. стекловол.SDR7,4 (Pro Aqua) d32	м	3,00	133,98	401,94

Акт РВ-21 от 25.03.2022, техэтаж	Труба арм. стекловол.SDR7,4 (Pro Aqua) d25	м	0,60	80,00	48,00
	Угольник пп 40x90 град.	шт	2,00	44,00	88,00
	Угольник пп 40x45 град.	шт	2,00	38,00	76,00
	Муфта соединительная ПП 32 мм	шт	2,00	14,00	28,00
	Муфта соединительная пп Ду40	шт	3,00	23,73	71,19
	Аноэробный герметик гель 60г, (Синий)	шт	1,00	329,64	329,64
	Муфта ПП (Pro Aqua) d32x1"	шт	1,00	183,00	183,00
	Муфта ПП (Pro Aqua) d25x3/4	шт	1,00	103,00	103,00
	Муфта ПП (Pro Aqua) d25x3/4H	шт	1,00	99,01	99,01
	Муфта ПП (Pro Aqua) d40x1-1/4H	шт	1,00	446,25	446,25
	Муфта переходная ПП Ду40x32	шт	2,00	18,63	37,26
	Муфта переходная ПП Ду32x25	шт	2,00	10,12	20,24
	Кронштейн ст. с резин.уплотнением 1 1/4" (38-43)	шт	15,00	31,11	466,65
	Кронштейн ст. с резин. уплотнением 1" (32-36)	шт	2,00	27,72	55,44
	Круг отрезной по металлу 125x1,6x22 Кратон	шт	2,00	43,80	87,60
Тройник ПП (Pro Aqua) d40x40x40	шт.	1,00	53,00	53,00	
Акт СА-81 от 30.03.2022	Опломбировка водомера ХВС,ГВС	шт	4,00	300,00	1200,00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Пломбы мех. и магнитная	шт	8,00	38,00	304,00
	Оценка соответствия лифтов	шт			3600,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3570,58
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
Итого:					153 267,94

Апрель					
Акт Б-24 от 21.04.2022	Перезапуск АЗС в электрощитке после короткого замыкания	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-37 от 03.04.2022	Сброс и запуск стояка ГВС	шт	1,00	170,00	170,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Покос травы	м2	320,00	5,60	1792,00

Акт С-124 от 28.04.2022	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Бензин	л	3,00	50,00	150,00
Акт СА-280 от 19.04.2022	Опломбировка счетчиков ХВС и ГВС	шт	2,00	300,00	600,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Пломба магнитная	шт	2,00	38,00	76,00
	Пломба механическая	шт	2,00	38,00	76,00
Акт СА-310 от 07.04.2022	Замена коренного крана	шт	1,00	1150,00	1150,00
	Слив и наполнение	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	2,00	230,00	460,00
	Материал				
	Кран шаровый Ду25мм	шт	1,00	1233,09	1233,09
	Сезонная проверка венканалов	шт	5850,00		5850,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3554,28
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
Итого:					20 106,37

Май					
Акт АА -166 от 28.05.2022	Замена лампы накаливания	шт	1,00	48,00	48,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Лампа накаливания 40Вт	шт	1,00	25,00	25,00
Акт СА-410 от 31.05.2022	Опломбировка счетчиков ХВС и ГВС	шт	2,00	300,00	600,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Пломба магнитная	шт	2,00	38,00	76,00
	Пломба механическая	шт	2,00	38,00	76,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3522,52
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
Итого:					6 682,52

Июнь					
Акт ВВ-131 от 08.06.2022	Перекрытие и запуск стояка ГВС	шт	1,00	170,00	170,00
	Демонтаж/монтаж крана шарового Ду15мм	шт	1,00	940,00	940,00
	Установка ГЕБО (соединение)	шт	1,00	950,00	950,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00

	Соединение GEBO 15 н.р.	шт	1,00	699,00	699,00
	Круг по металлу 125x1,2x22	шт	1,00	35,00	35,00
Акт ЛС-7 от 04.06.2022	Замена радиаторов отопления 6 секций	шт	1,00	3400,00	3400,00
	Демонтаж/монтаж крана шарового Ду20мм	шт	2,00	940,00	1880,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Радиатор биметаллический "RADJctill" 6-секц.	шт	1,00	5321,66	5321,66
	Кран шар. с американкой Ду20мм	шт	2,00	617,23	1234,46
	Комплект для монтажа радиаторов без кронштейнов 3/4"	шт	1,00	237,84	237,84
Акт С-168 от 10.06.2022	Покос травы	м2	320,00	5,60	1792,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Бензин	л	3,00	52,00	156,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3567,94
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
Итого:					22 948,90

Июль					
Акт Б-34 от 19.07.2022	Произведен перезапуск автоматов в электрощите на площадке МОП	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ЛС-24 от 04.07.2022	Установка Гебо (элементарное соединение) Ду20мм	шт	1,00	950,00	950,00
	Сборка узлов трубопровода из полипропилена, сварка (муфты, угольники, тройники и т.д.)	шт	2,00	150,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Элементарное соединение "AGA" наруж. рез. 1-3/4"	шт	1,00	1602,23	1602,23
	Муфта разъемная (америк.) ПП (Pro Aqua)	шт	1,00	471,56	471,56
	Муфта переходная ПП (Pro Aqua) 40x32	шт	1,00	17,33	17,33
	Установка кранов шаровых Ду15	шт	4,00	940,00	3760,00
	Замена водомеров ХВС и ГВС	шт	2,00	650,00	1300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00

Акт ЛС-26 от 10.07.2022, кв.24	Материалы				
	Кран шаровый с американкой ValTec base Ду15Бм/м	шт	2,00	262,73	525,46
	Кран шаровый с американкой ValTec base Ду15Бм/р	шт	2,00	292,62	585,24
	Муфта ПП (Pro Aqua) 20x1/2H	шт	2,00	63,10	126,20
	Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d20	шт	3,00	6,43	19,29
	Муфта ПП (Pro Aqua) 20x1/2H	шт	1,00	4,94	4,94
Акт ЛС-30 от 21.07.2022	Установка кранов шаровых Ду25 с участком трубы	шт	1,00	1150,00	1150,00
	Сборка узлов трубопровода из полипропилена, сварка (муфты, угольники, тройники и т.д.)	шт	2,00	150,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран шаровый с американкой ValTec base Ду25Рм/м	шт	1,00	738,99	738,99
	Круг по металлу 125x1,6x22 Кратон	шт	2,00	52,89	105,78
	Лен сантехнический 200г	шт	1,00	137,00	137,00
	Паста герметизирующая AQUAFLAX NANO 80г	шт	1,00	180,55	180,55
	Муфта разъемная (америк.) ПП (Pro Aqua) 32x1В	шт	1,00	228,91	228,91
	Муфта разъемная (америк.) ПП (Pro Aqua) 32x1H	шт	1,00	271,81	271,81
Акт ЯН-60 от 07.07.2022, кв.38	Демонтаж подводки радиатора	шт	1,00	1200,00	1200,00
	Установка Гебо (элементарное соединение) Ду20мм	шт	2,00	950,00	1900,00
	Демонтаж/монтаж крана шарового Ду15мм	шт	1,00	940,00	940,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Элементарное соединение "AGA" наруж. резьба 3/4"	шт	2,00	973,66	1947,32
	Кран шаровый ValTec base Ду15	шт	1,00	292,62	292,62
	Аноэробный герметик гель 60г, (синий) и разборный	шт	1,00	360,08	360,08
Демонтаж участка труб ХВС Ду32	м.п.	2,50	570,00	1425,00	

Акт СА-437 от 03.07.2022	Монтаж участка трубы пп Ду32	м.п.	2,50	900,00	2250,00
	Замена водомеров ХВС и ГВС	шт	2,00	650,00	1300,00
	Установка Гебо (элементарное соединение) Ду25мм	шт	2,00	950,00	1900,00
	Сборка узлов трубопровода из полипропилена, сварка (муфты, угольники, тройники и т.д.)	шт	2,00	150,00	300,00
	Слив и набор воды стояка ХВС	шт	1,00	170,00	170,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Элементарное соединение "AGA" наруж. рез. 1"	шт	2,00	1191,13	2382,26
	Муфта разъемная (америк.) ПП (Pro Aqua) 32x1В	шт	1,00	240,97	240,97
	Муфта ПП (Pro Aqua) 32x1В	шт	1,00	126,14	126,14
	Тройник переходной ПП (Pro Aqua) d32x20x32	шт	1,00	20,52	20,52
	Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d20	шт	6,00	6,43	38,58
	Муфта ПП (Pro Aqua) 20x1/2H	шт	4,00	4,94	19,76
	Труба ПП (Pro Aqua)d32	м.п.	4,00	123,73	494,92
	Кронштейн стальной с резин. уплотнением 1"(32-36)	шт	2,00	27,95	55,90
	Кронштейн стальной с резин.уплотнением 1/2"(20-25)	шт	2,00	24,84	49,68
	Круг по металлу 125x1,6x22 Кратон	шт	5,00	52,89	264,45
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3662,23
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00	
Итого:					37 670,72

Август					
Акт АА-282 от 22.08.2022	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	115,00	345,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
Акт АА-288 от 31.08.2022	Лампа LED светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00
	Замена светодиодного прожектора в кобре по гарантии	шт	1,00	537,00	537,00
	Высотные работы	шт	1,00	1200,00	1200,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Материалы					

	Доплата за прожектор 70 W	шт	1,00	500,00	500,00
	Клеммы Wago 2x25	шт	2,00	45,00	90,00
Акт СА-473 от 04.08.2022	Гидравлическое испытание трубопроводов внутренних систем ЦО жилого дома	м2	8173,00	5,60	45768,80
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт СА-474 от 05.08.2022	Теплообменник: 1) Разборка теплообменника; 2) Чистка теплообменника; 3) Сборка теплообменника	шт	1,00	19000,00	19000,00
	Замена крана шарового Ду15мм	шт	1,00	940,00	940,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Прокладка межфланцевая резиновая Ду100	шт	16,00	40,43	646,88
	Кран шаровый Ду15мм	шт	1,00	271,35	271,35
Акт СА-475 от 05.08.2022	Гидравлические испытания трубопроводов ввода центрального отопления и теплообменника	шт	1,00	16000,00	16000,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Испытание тепловых сетей и систем теплоснабжения, после устранения нарушений	шт	1,00	400,00	400,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3720,05
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
Итого:					92 774,08

Сентябрь					
Акт АА-322 от 25.09.2022	Перезапуск автомата 25А в электрощите кв. 49	шт	1,00	550,00	550,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-274 от 12.09.2022	Покос травы	м2	320,00	5,60	1792,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Бензин	л	3,00	49,00	147,00
Акт УЮ-41 от 03.09.2022	Прочистка трубопроводов КНС Ду50 на техэтаже	м.п.	5,00	460,00	2300,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт УЮ-42 от 04.09.2022	Прочистка трубопроводов КНС Ду50 на техэтаже	м.п.	32,00	460,00	14720,00

	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт УЮ-52 от 10.09.2022	Прочистка трубопроводов КНС Ду50 на техэтаже	м.п.	2,00	460,00	920,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Штукатурные работы (откосы)			13000,00	13000,00
	Страхование лифтов (счет апрельский)	шт		375,00	375,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3793,92
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
Итого:					40 622,92

Октябрь						
Акт ВВ-246 от 18.10.2022, кв.43	Замена крана маевского на радиаторе отопления	шт	1,00	940,00	940,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00	
Акт СА-703 от 10.10.2022, кв.3	Демонтаж и монтаж счетчика ГВС	шт	1,00	650,00	650,00	
	Установка Гебо (Элементарное соединение)	шт	1,00	950,00	950,00	
	Замена кранов шаровых Ду15	шт	1,00	940,00	940,00	
	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	170,00	170,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00	
	Материалы					
	Элементарное соединение АГА 1/2", наружная резьба	шт	1,00	789,45	789,45	
	Кран шаровый Ду 15м/р	шт	1,00	292,62	292,62	
Акт СА-734 от 14.10.2022, ИТП	Замена перемычки теплообменника Ду110мм	шт	1,00	2400,00	2400,00	
	Монтаж циркуляционного насоса	шт	1,00	7000,00	7000,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00	
	Материалы				0,00	
	Труба ПП PN20 (Pro Aqua) d110	м/п	1,00	1457,56	1457,56	
	Насос циркуляционный Wilо StarRS 30/8 с	шт	1,00	15000,00	15000,00	
	Бурт ПП (Valfex) d110	шт	2,00	132,51	265,02	
	Муфта ПП (Pro Aqua) d40x1-1/4H	шт	1,00	369,39	369,39	
	Муфта переходная ПП (Pro Aqua) d50x40	шт	1,00	27,36	27,36	
	Муфта переходная ПП (Pro Aqua) d75x50	шт	1,00	76,82	76,82	
	Муфта переходная ПП (Pro Aqua) d110x50	шт	1,00	244,82	244,82	

	Тройник ПП (Pro Aqua) d110	шт	1,00	754,96	754,96
	Угольник ПП (Pro Aqua) 90 гр.	шт	1,00	489,93	489,93
	Прокладка межфланцевая резиновая d100	шт	2,00	40,43	80,86
	Установка окон в подъезде	шт			137217,00
	Сезонная проверка венканалов	шт		5850,00	5850,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3882,89
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
Итого:					182 413,68

Ноябрь					
Акт ВВ-289 от 12.11.2022	Прочистка труб внутренней канализации	шт	3,00	530,00	1590,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт РВ-477 от 22.11.2022, кв.109	Демонтаж трубопроводов КНС Ду 50мм	м.п.	2,50	780,00	1950,00
	Монтаж трубопроводов КНС Ду 50мм	м.п.	2,50	1100,00	2750,00
	Монтаж кронштейнов стальных с резиновым	шт	4,00	370,00	1480,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Труба канализационная ProAqua Ду50x2м	шт	2,00	140,75	281,50
	Труба канализационная ProAqua Ду50x0,5м	шт	2,00	56,39	112,78
	Кронштейн стальной с резин. уплотнением 1 1/2"(47-51)	шт	4,00	32,95	131,80
	Отвод канализационный (Pro Aqua) Ду50x90°	шт	2,00	22,48	44,96
	Компенсатор ProAqua Ду50	шт	1,00	61,22	61,22
	Герметик силиконовый "kim-Тес 101Е" универс. прозрачн. 310мл.	шт	1,00	475,00	475,00
	Круг отрезной по металлу 125x1,6x22 Кратон	шт	3,00	43,80	131,40
	Демонтаж трубопроводов КНС Ду 50мм	м.п.	7,30	780,00	5694,00
Монтаж трубопроводов КНС Ду 50мм	м.п.	7,30	1100,00	8030,00	
Монтаж кронштейнов стальных с резиновым уплотнением	шт	4,00	370,00	1480,00	
Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00	
Материалы				0,00	

Акт РВ-478 от
22.11.2022,
кв.113

Труба канализационная ProAqua Ду50x2м	шт	2,00	140,75	281,50
Труба канализационная ProAqua Ду50x1м	шт	2,00	85,46	170,92
Труба канализационная ProAqua Ду50x0,5м	шт	2,00	56,39	112,78
Труба канализационная ProAqua Ду50x0,5м	шт	2,00	39,78	79,56
Переход резиновый канализационный Ду72x50	шт	2,00	22,64	45,28
Переход пластиковый канализационный Ду75x50 с чугуна	шт	2,00	28,50	57,00
Муфта ремонтная PcoAqua Ду50	шт	1,00	40,52	40,52
Тройник канализационный (Pro Aqua) Ду50x50x90°	шт	1,00	46,67	46,67
Тройник канализационный (Pro Aqua) Ду50x50x45°	шт	1,00	46,67	46,67
Отвод канализационный (Pro Aqua) Ду50x45°	шт	4,00	22,48	89,92
Кронштейн стальной с резин. уплотнением 1 1/2"(47-51)	шт	4,00	32,95	131,80
Отвод канализационный (Pro Aqua) Ду50x90°	шт	2,00	22,48	44,96
Компенсатор ProAqua Ду50	шт	2,00	61,22	122,44
Герметик силиконовый "kim-Тес 101Е" универс. прозрачн. 310мл.	шт	1,00	475,00	475,00
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3855,21
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
Итого:				32 377,89

Декабрь

Демонтаж участка трубы системы ГВС Ду25	м.п.	2,00	460,00	920,00
Монтаж участка трубы системы ГВС Ду25	м.п.	2,00	800,00	1600,00
Установка Г ебо (Элементарное соединение)	шт	2,00	950,00	1900,00
Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1,00	2400,00	2400,00
Слив и набор воды ХВС и ГВС	шт	2,00	170,00	340,00
Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Материалы				
Элементарное соединение АГА 1", внут.	шт	2,00	1190,38	2380,76

Акт УЮ-159 от 10.12.2022, кв.11	Кран шар, с американкой Ду25	шт	2,00	1157,48	2314,96
	Кронштейн стальной с резиновым уплотнением 1 (32-36)	шт	2,00	27,95	55,90
	Сгон прямой (американка) лат. никелированный Ду25	шт	2,00	513,32	1026,64
	Муфта ПП (Рто Aqua) d32x1H	шт	4,00	165,07	660,28
	Тройник ПП (Рто Aqua) d32	шт	2,00	20,79	41,58
	Труба арм. стекловолокном ПП SDR7,4 (Рто Aqua) d32	м.п.	2,00	104,59	209,18
	Муфта стальная Ду25	шт	2,00	35,49	70,98
	Круг отрезной по металлу 125x1,6x22 Кратон	шт	3,00	47,18	141,54
	Товары по чеку председателя МКД	чек			1843,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3840,41
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
Итого:					21 850,23

Статьи содержание и ремонт					
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт	28 110,25	701 297,46	682 012,36	708 489,69	47 395,35

Дополнительные доходы				
ИП	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
Богомолов	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00
Автомат Воды	0,00	4 000,00	2 500,00	1 500,00
	0,00	6 000,00	4 500,00	1 500,00
Должники на 19.01.2023 года				208 362,80
Баланс дома по факту оплат				-279 189,23