

ул. Сызранова, 10-3
Отчет за декабрь 2023г.

Площадь дома 5736,7 м2, 108 квартир, 2 офиса	Тариф 22,3
Должники на 19.12.2023 года	0,00
Баланс дома на 19.12.2023 года	0,00
Содержание и текущий ремонт общего имущества	11,26
Содержание газовых сетей	0,07
Содержание лифтов	4,03
Обслуживание ОПУ	0,45
Уборка лестниц	1,09
Уборка придомовой территории	2,13
Управление	2,27
Вознаграждение председателю МКД	1,00

Акт №, дата	Расходы за 2023 год по статье Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД				
	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Декабрь					
Акт ИП АХ-516 от 04.12.2023, 1 под., 8 этаж	Замена светильников светодиодных ЖКХ	шт	2,00	561,00	1122,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Светильник светодиодный ЖКХ	шт	2,00	725,00	1450,00
	Клеммы Ваго	шт	4,00	45,00	180,00
Акт С-821 от 01.12.2023, 1,2,3 под.	Установка информационных щитов	шт	3,00	640,00	1920,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Информационные щиты	шт	3,00	1300,00	3900,00
Акт С-828 от 06.12.2023	Замена навесных замков на дверях в подвал и выхода на кровлю	шт	3,00	640,00	1920,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Замки навесные	шт	10,00	300,00	3000,00
Акт УЮ-805 от 14.12.2023, кв 88	Демонтаж участка трубы системы ГВС Ду32	м.п.	1,00	740,00	740,00
	Монтаж участка трубы системы ГВС Ду32	м.п.	1,00	1100,00	1100,00
	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1,00	2800,00	2800,00
	Слив и набор стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Угол 90 D32 ТЕВО	шт	2,00	20,28	40,56
	Муфта ПП25х3/4В ТЕВО	шт	2,00	108,17	216,34
	Опора 25 ТЕВО	шт	4,00	3,45	13,80
	Сгон прямой (американка) лат. никелированный (20 г/ш)	шт	2,00	378,43	756,86
	Муфта ПП 32 ТЕВО	шт	2,00	14,08	28,16
Переход ПП 32х25 ТЕВО	шт	2,00	13,47	26,94	

	Труба арм. стекловолокном ПП SDR7,4 (Рто Aqua) d32	м.п.	1,00	145,48	145,48
	Анаэробный герметик Сантехмастер гель 60г.	шт	1,00	444,00	444,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2	5736,70		13882,81
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		1989,52
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
Итого:					37 794,48

Статьи содержание и ремонт					
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт	0,00	64 595,22	65 887,84	37 794,48	-1 292,62
Должники на 19.01.2024 года					-2 600,77
Баланс дома по факту оплат					28 093,36