

## ул. С.Шило, дом 265 в

## Отчет за 2020 год

Площадь дома 1310,7 м2	Тариф 19,80 руб.
Управление	3.20
Обслуживание коммуникаций	4.50
Содержание и ремонт	10.40
Уборка придомовой территории	1.70

Расходы за 2020 год по статье Содержание и ремонт				
	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
<b>Январь</b>				
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1310.7	2,949.08
АКТ О-6 от 29.01.2020г	Ремонт урны	шт	1	356.95
	<b>Материалы</b>			
	Крепеж	шт	2	91.86
	Выезд бригады	шт	1	234.6
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	1,120.93
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1	1,760.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	4,590.00
<b>Итого:</b>				<b>12,373.42</b>
<b>Февраль</b>				
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1310.7	2,949.08
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	447.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1	1,760.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	4,590.00
<b>Итого:</b>				<b>11,016.08</b>
<b>Март</b>				
АКТ В-11 от от 04.03.2020г	Ремонт входной двери (регулировка датчика, регулировка эл. магнита)	шт	1	3,824.95
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Светильник светодиодный	шт	2	1,784.91
АКТ ЛВ 14 от 04.03.2020г	Замена ламп Освещения в санузлах	шт	2	356.42
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>МАТЕРИАЛ</b>			
	Светодиодная лампа	шт	2	305.97
АКТ Е-138 от 31.03.2020г	Демонтаж и монтаж бачка для унитаза	шт	2	713.95
	Смена запорной арматуры унитаза	шт	2	2,345.97
	Замена фильтра умягчителя	шт	1	612.02
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>			
	Запорная арматура для унитаза	шт	2	1,246.43
	Фильтр умягчитель	шт	1	1,223.95

	Переход латунный 20x15мм	шт	1	81.61
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1310.7	2,949.08
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	1,845.87
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квт.ч.	350	2,730.00
	Выезд бригад	усл	1	230.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1	1,760.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	4,590.00
<b>Итого:</b>				<b>28,574.93</b>
<b>Апрель</b>				
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	765.75
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1	1,760.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	4,590.00
<b>Итого:</b>				<b>8,385.75</b>
<b>Май</b>				
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1310.7	2,949.08
АКТ О-73 от 29.05.2020г	Выкашивание травы газонокосилкой	м2	52	217.40
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	765.75
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1	1,760.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	4,590.00
<b>Итого:</b>				<b>11,786.83</b>
<b>Июнь</b>				
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	765.75
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квт.ч.	122	951.60
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1	1,760.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	4,590.00
<b>Итого:</b>				<b>9,337.35</b>
<b>Июль</b>				
АКТ В-29 от 21.07.2020г	Демонтаж и монтаж средства измерения	шт	1	6,120.00
	Поверка комплекса СТ-ТК-О-25	шт	1	7,140.04
	Поверка ТС 220 (корректор)	шт	1	10,200.00
	Поверка счетчика ВК-С-16	шт	1	5,100.00
	Замена (элемента питания)	шт	1	6,120.00
	Настройка УУГ	шт	1	4,080.00

	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	775.91
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1	1,760.00
	Электроэнергия СОИ свыше нормы	квт	794	6,352.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	4,590.00
<b>Итого:</b>				<b>53,507.95</b>
<b>Август</b>				
АКТ О-152 от 26.08.2020	Покос травы газонокосилкой	м2	95	389.53
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	1,033.91
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1	1,760.00
	Электроэнергия СОИ свыше нормы	квт	794	6,352.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	4,590.00
<b>Итого:</b>				<b>15,630.04</b>
<b>Сентябрь</b>				
АКТ О-152 от 26.08.2020	Покос травы газонокосилкой	м2	95	389.53
	Выезд бригады	шт	1	234.60
АКТ Б-1 от 17.09.2020г	Замена светильника	шт	1	525.27
	Замена ламп светодиодных	шт	3	534.40
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материалы</b>			
	Лампа светодиодная	шт	3	336.43
	Светильник	шт	1	183.54
АКТ Б-2 от 10.09.2020г	Замена ламп светодиодных	шт	3	534.47
	Ремонт уличного освещения (ревизия подключения в электрощитовой)	шт	1	525.47
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<b>Материал</b>			
	Лампа светодиодная	шт	3	336.43
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	1,033.91
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1	1,760.00
	Электроэнергия СОИ свыше нормы	квт	50	400.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	4,590.00
<b>Итого:</b>				<b>13,123.25</b>
<b>Октябрь</b>				
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	2,256.70
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1	1,760.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1	4,590.00

<b>Итого:</b>					<b>9,876.70</b>
<b>Ноябрь</b>					
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5		2,256.69
АКТ Б-11 от 20.11.2020г	Замена светильника	шт	1		525.32
	Выезд бригады	шт	1		234.64
	<b>Материал</b>				
	Светильник	шт	1		663.00
	Электроэнергия СОИ свыше нормы	квт	30		240.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1		1,270.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1		1,760.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1		4,590.00
<b>Итого:</b>					<b>11,539.65</b>
<b>Декабрь</b>					
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5		2,256.68
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1		1,270.00
	Снятие показаний ОПУ по газу	шт	1		1,760.00
	Еженедельный комплексный плановый осмотр дома за месяц	шт	1		4,590.00
<b>Итого:</b>					<b>9,876.68</b>
<b>Статья</b>	<b>Задолженность на начало</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>	<b>Выполнено работ</b>	<b>Задолженность</b>
Содержание и ремонт	62,261.20	160,804.80	167,071.65	195,028.61	55,994.35
Должники на 19.01.2021 года					254,238.30
Баланс дома по факту оплат					-19,274.84
<b>10</b>	<b>Баланс дома при 100% оплате</b>		<b>9+8</b>		<b>234,963.46</b>