

ул. С.Шило 202
Отчет за декабрь 2023г.

Площадь дома 9770,6 м2, 162 квартир, 1 офис	Тариф 18,17
Должники на 19.12.2023 года	0,00
Баланс дома на 19.12.2023 года	0,00
Вознаграждение председателю МКД	2,00
Управление	1,88
Содержание и текущий ремонт общего имущества	16,29

Акт №, дата	Расходы за 2023 год по статье				
	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД				
	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Декабрь					
Акт ПА-4 от 08.12.2023, кв.11	Замена коренного крана ХВС Ду15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Сброс и набор воды стояков ХВС и ГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
Акт ПА-5 от 11.12.2023, подвал 3 под	Муфта разъемная (амер) ПП 20x1/2H ТЕВО	шт	1,00	269,20	269,20
	Демонтаж/монтаж смесителя	шт	1,00	1700,00	1700,00
	Демонтаж/монтаж подводок для смесителя	шт	1,00	1200,00	1200,00
	Демонтаж/монтаж раковины (мойки)	шт	1,00	1200,00	1200,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Тройник ПП 20 ТЕВО	шт	1,00	8,27	8,27
	Муфта разъемная (амер) ПП 20x1/2H ТЕВО	шт	1,00	269,20	269,20
	Труба 20 SDR 7,4 стекловолокно ТЕВО	м.п.	1,00	60,72	60,72
	Смеситель для кухни	шт	1,00	1412,84	1412,84
Акт С-819 от 01.12.2023	Подводка гибкая для смесителя, 1/2ХМ10 50см	шт	1,00	394,39	394,39
	Перчатки с покрытием ГВХ 'волна'	пар	2,00	32,85	65,70
Акт С-820 от 01.12.2023	Установка информационных щитов	шт	5,00	640,00	3200,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Информационные щиты	шт	5,00	1300,00	6500,00
Акт С-820 от 01.12.2023	Замена навесных замков на дверях в подвал и выхода на кровлю	шт	12,00	320,00	3840,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Замки навесные	шт	12,00	300,00	3600,00
	Замена светильника светодиодного ЖКХ	шт	1,00	561,00	561,00

Акт Ип АХ-505 от 25.12.2023, подъездах №2,4 этажи №2,4	Монтаж ламп освещения светодиодных	шт	2,00	127,00	254,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Светильник светодиодный ЖКХ с датчиком	шт	1,00	925,00	925,00
	Лампа светодиодная LED 8 Вт	шт	2,00	110,00	220,00
	Клеммы Ваго	шт	2,00	45,00	90,00
	Оценка соответствия лифтов	шт	5,00	1200,00	6000,00
	Дезинсекция подвал	м2	1232,00	5,00	6160,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2	9770,60		23644,85
	Обслуживание лифтов	м2	9770,60		34978,75
	Уборка придомовой территории	м2	9770,60		17587,08
	Уборка МОП	м2	9770,60		8109,60
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		2921,04
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
Итого:					129 582,64

Статьи содержание и ремонт					
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт	0,00	159 163,14	154 357,19	129 582,64	4 805,95
Должники на 19.01.2024 года					6 057,74
Баланс дома по факту оплат					24 774,55