

Общество с ограниченной ответственностью
«Алые паруса»

ПРИКАЗ

« 09» января 2025 года

г. Таганрог

Об утверждении стоимости
некоторых видов работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме

В связи с необходимостью осуществления работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить стоимость работ:

№ п/п	Вид работ	Ед. измерения	Стоимость, руб. (без материалов)
1	Перекрытие и слитие стояков по заявкам от собственников		
	ХВС	Стояк	444
	ГВС	Стояк	444
	Отопление	Стояк	516
2	Замена регистров отопления (алюминиевые)		
	5 секций	шт.	5160
	6 секций	шт.	5520
	10 секций	шт.	6240
3	Замена радиаторов отопления (чугунные)		
	5 секций	шт.	6360
	6 секций	шт.	7080
	10 секций	шт.	7920
4	Чистка канализационных систем		
	Ф110-160	м/п	732
	Ф200 и выше	м/п	828
5	Замена датчика сухого хода	шт.	2520
6	Сварка свищей	шт.	2520
7	Демонтаж/монтаж затворов ф50-100	шт.	4080
8	Демонтаж/монтаж насосов 32-4 до 32-8	шт.	4920
9	Чистка реле сухого хода и давления	шт.	1680
10	Чистка грязевого фильтра ф50-100 (отключение системы, разборка, замена прокладки, прочистка сетки высоким давлением, прочистка камеры грязевика, сборка, запуск)	шт.	3960
	Менее 1"	шт.	1320
	Более 1 до 50"	шт.	2880
11	Чистка теплообменника пластинчатого	шт.	26400

12	Демонтаж/монтаж крана шарового		
	15-20	шт.	1320
	25	шт.	1692
	32	шт.	2280
	40	шт.	2880
	50	шт.	3480
	76 и более до 150	шт.	6120
13	Замена полотенцесушителя	шт.	3360
14	Замена запорной арматуры на сливном бочке унитаза	шт.	2280
15	Замена автовоздухоотводчика	шт.	960
16	Перепаковка сгона		
	Ф20-40	шт.	1080
	Ф свыше 40	шт.	2040
17	Откачка воды с подвала	м3	288
18	Откачка загрязненной воды из колодца	ВЫЗОВ	5280
19	Чистка машинным способом колодца КНС	ВЫЗОВ	5880
20	Замена люка		
	Пластиковый	шт.	5040
	Чугунный	шт.	6360
	бетонный	шт.	7320
21	Демонтаж/монтаж расширительного бака	шт.	5040
22	Остановка и запуск котельной	шт.	3840
23	Накачка гидроаккумулятора до 200 литров		
	До 200 литров	шт.	4320
	Более 200 литров	шт.	4680
24	Чистка котла от сажи	шт.	21240
25	Добавление соляных реагентов в умягчитель воды	шт.	4920
26	Демонтаж трубопроводов стальных		
	Ф50 (2")	м/п	1068
	Ф40 (1 1/2")	м/п	1044
	Ф32 (1 1/4")	м/п	1008
	Ф25 (1")	м/п	744
	Ф20 (3/4")	м/п	732
	Ф15 (1/2")	м/п	708
	Ф76	м/п	1128
	Ф89	м/п	1320
	Ф108	м/п	1320
	Ф100 (чугунная)	м/п	1320
	Ф122	м/п	2064
	Монтаж трубопроводов стальных		
	Ф122	м/п	5160
	Ф108	м/п	3960
	Ф89	м/п	3720
	Ф79	м/п	3600
	Ф50 (2")	м/п	3360
	Ф40 (1 1/2")	м/п	2520
	Ф32 (1 1/4")	м/п	2280
	Ф25 (1")	м/п	2160
	Ф20 (3/4")	м/п	1920
	Ф15 (1/2")	м/п	1680
	Монтаж трубопроводов пп		
	Ф125	м/п	3480
	Ф110	м/п	3048
	Ф90	м/п	2784

	Ф75	м/п	2520
	Ф63	м/п	2280
	Ф50	м/п	2280
	Ф40	м/п	1800
	Ф32	м/п	1560
	Ф25	м/п	1320
	Ф20	м/п	1080
	Пробивка перекрытия		
	Между этажами	шт.	4560
	Стен	шт	3840
27	Демонтаж задвижек Ф50 до 100	шт	6480
28	Монтаж задвижек Ф 50 до 100	шт	5640
29	Ремонт задвижек более Ф 100	шт	5640
30	Монтаж задвижек более Ф100	шт	8640
31	Демонтаж, монтаж шайбы (регулированной)	шт	4680
32	Демонтаж, монтаж сопла	шт	5040
33	Изготовление перемычки к батарее (подвод к батарее)	шт	5640
34	Демонтаж, монтаж счетчика		
	Ф15	шт	1680
	Ф20	шт	2880
	Ф25	шт	4560
	Ф32	шт	5040
	Ф40	шт	5880
	Ф50	шт	6720
	Ф65		6840
35	Установка Гебо (элементарное соединение)		
	Ф до 32 включительно		1320
	Более Ф 32		2280
36	Чистка врезки	шт	1320
37	Монтаж расширительного бачка	шт	6240
38	Изготовление расширительного бачка	шт	6120
39	Регулировка ГВС		780
40	Слив дома ХВС, ГВС		3240
41	Слив подъезда ХВС, ГВС	шт	2280
42	Запуск ЦО на дом		19200
43	Запуск ГВС		10200
44	Демонтаж, монтаж фекальных насосов	шт	10200
45	Замена гибких подводов для смесителя	шт	2280
46	Нарезка резьбы Ф15-32	шт	3240
	Более Ф - 32	шт	5160
47	Приварка фланцев до 50	шт	5880
	Более 50	шт	7080
48	Установка аварийного хомута	шт	1176
	Выезд бригады сантехников (разово по одной заявке)	раз	280

На стоимость работ начисляется коэффициент 2% на непредвиденные расходы.
Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.