

**ул. Пархоменко, дом 58/2**

**Отчет за январь -декабрь 2023 года**

<b>Жилая площадь дома =19 308,7м2 430 квартир</b>	<b>Тариф 22,23 руб.</b>
Должники на 19.01.2023 года	<b>579 398,73</b>
Баланс дома на 19.01.2023 года	<b>-132 532,28</b>
Вознаграждение председателя МКД	2,00
Обслуживание лифтов	4,10
Уборка МКД и придомовой территории	3,54
Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД	6,84
Техническое обслуживание котельной	5,50
Управление	2,25

<b>Расходы за 2023 год по статьям Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, Техническое обслуживание котельной</b>					
<b>Акт №, дата</b>	<b>Наименование</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>
<b>Январь</b>					
Акт ВВ-3 от 05.01.2023, кв.33	Слив и наполнение ХВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Замена крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Демонтаж и монтаж водомера д=15мм (для проведения ремонтных работ)	шт	1,00	750,00	750,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	265,23	265,23
Акт К-1 от 15.01.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ- 20 от 23.01.2023, 3 под, 1 этаж	Замена светильника ЖКХ	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Светильник ЖКХ	шт	1,00	925,00	925,00
	Клемник ВАГО	шт	2,00	45,00	90,00

Акт РВ-28 от 25.01.2023, кв.4	Слив и наполнение ХВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж и монтаж крана коренного д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
	Аноэробный клей	шт	1,00	361,23	361,23
Акт С-360 от 11.01.2023, 7 под.	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	265,23	265,23
	Замена замка на дверях выхода на кровлю	шт	1,00	950,00	950,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
Акт С-370 от 16.01.2023, 7 под.	Замок противопожарный	шт	1,00	1350,00	1350,00
	Замена доводчика на входной двери	шт	1,00	1259,00	1259,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
Акт С-378 от 20.01.2023, 1 под.	Доводчик	шт	1,00	1850,00	1850,00
	Ремонт ограждения детской площадки из проф. листов	мп	3,00	360,00	1080,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Крепеж	шт	6,00	55,00	330,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	430,00	42,91	18450,01
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		19308,70	54064,36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		19308,70	43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	20423,01
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт		1,00	500,00
<b>Итого:</b>					<b>158 993,73</b>
<b>Февраль</b>					
Акт Б-2 от 08.02.2023, 7 под.	Замена плавкой вставки в ВРУ дома 160А	шт	1,00	275,00	275,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Плавкая вставка 160 А	шт	1,00	333,00	333,00

Акт К-2 от 15.02.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-52 от 03.02.2023	Чистка линии ЦК д=100мм	мп	70,00	550,00	38500,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-56 от 04.02.2023, кв.346	Регулировка ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-65 от 08.02.2023, кв.23	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Демонтаж и монтаж крана д=32мм	шт	1,00	1600,00	1600,00
	Демонтаж и монтаж водомера д=15мм	шт	2,00	750,00	1500,00
	Установка Гебо д=25мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Сброс и наполнение стояков ГХВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Опломбировка водомера д=15мм (после проведения работ)	шт	2,00	300,00	600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	327,41	654,82
	Кран шаровый д=25мм	шт	2,00	1231,40	2462,80
	Кран шаровый д=32мм	шт	1,00	1624,00	1624,00
	Элементарное соединение д=25мм	шт	1,00	792,33	792,33
	Нипель д=25мм	шт	1,00	223,21	223,21
	Пломба мех.	шт	2,00	38,00	76,00
Акт ВВ-74 от 22.02.2023, кв.411	Сброс и наполнение стояков ЦО для проведения работ собственника	шт	1,00	370,00	370,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Демонтаж трубы д=20мм	мп	6,00	540,00	3240,00
	Монтаж трубы д=25мм	мп	6,00	1000,00	6000,00
	Слив и наполнение стояка ЦО	шт	1,00	370,00	370,00

Акт ЕВ-59 от 06.02.2023, кв.1	Нарезка резьбы d=20мм	шт	1,00	330,00	330,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Труба армирован. D=25мм	мп	6,00	71,56	429,36
	Уголок 90* d=25мм	шт	1,00	11,92	11,92
	Муфта соединительная пп d=25мм	шт	4,00	76,55	306,20
	Муфта комбенированная 25x20	шт	2,00	76,00	152,00
	Американка латунная d=20мм	шт	1,00	306,08	306,08
Акт ИП АХ- 36 от 27.02.2023, 1 под. 3 этаж	Диск отрезной d=125мм	шт	2,00	84,15	168,30
	Ремонт освещения МОП	шт	1,00	350,00	350,00
	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	127,00	381,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ- 45 от 03.02.2023, 2 под., 9	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампы светодиодные	шт	1,00	110,00	110,00
	Замена лампы светодиодных на площадке	шт	1,00	127,00	127,00
Акт ИП АХ- 48 от 07.02.2023, 1 под, 3 и 5 этаж	<b>Материалы</b>				
	Светильник с датчиком движения	шт	2,00	925,00	1850,00
	Клемник Ваго	шт	4,00	45,00	180,00
	Замена светильника с датчиком движения	шт	2,00	561,00	1122,00
Акт ИП АХ- 60 от 13.02.2023, 3 под., 3 этаж	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампы светодиодные	шт	1,00	110,00	110,00
	Патрон E27	шт	1,00	55,00	55,00
	Замена лампы светодиодных на против лифта	шт	1,00	127,00	127,00
Акт ИП АХ- 71 от 24.02.2023, 3 под. 3 этаж	Замена патрона E 27	шт	1,00	220,00	220,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Светильник светодиодный	шт	2,00	460,00	920,00
	Клемник Ваго	шт	4,00	45,00	180,00
Акт С-388 от 06.02.2023, 2 очередь	Замена светильников светодиодных	шт	2,00	561,00	1122,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Ремонт крепления оголовков парапетов	мп	10,00	320,00	3200,00
Акт С-391 от 06.02.2023, 1 и 2 очередь	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Крепеж болты	шт	4,00	15,00	60,00
	Шайбы	шт	60,00	5,00	300,00
Акт С-392 от 08.02.2023, 3 очередь	Ремонт крепления баскетбольного кольца на спортивной площадке	шт	1,00	920,00	920,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Крепеж болты	шт	4,00	15,00	60,00
	Пластина для усиления	шт	1,00	100,00	100,00
Акт С-392 от 08.02.2023, 3 очередь	Установка замка на двери в подвал	шт	1,00	950,00	950,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Замок	шт	1,00	420,00	420,00
	Ушки	шт	2,00	50,00	100,00

Акт С-399 от 15.02.2023	Замена почтовых ящиков для "показаний и голосований"	шт	7,00	520,00	3640,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Ящики почтовые	шт	7,00	1150,00	8050,00
	Крепеж	шт	21,00	5,00	105,00
Акт УЮ-31 от 04.02.2023, кв.85	Демонтаж участка трубы стояка ЦО д=25мм	мп	0,70	540,00	378,00
	Монтаж участка трубы стояка ЦО д=25мм	мп	0,70	1000,00	700,00
	Слив и наполнение стояка ЦО	шт	1,00	370,00	370,00
	Нарезка резьбы д=25мм	шт	2,00	1900,00	3800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Американка латунная прямая д=20мм	шт	2,00	306,08	612,16
	Муфта комбинированная 25х20	шт	2,00	76,00	152,00
	Уголок 90*д=25мм	шт	4,00	11,22	44,88
	Труба д=25мм	мп	0,70	71,56	50,09
	Круг отрезной	шт	2,00	84,15	168,30
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
	Паста	шт	1,00	128,00	128,00
Оценка соответствия лифтов	шт	1,00	1200,00	1200,00	
Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08	
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00	
Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00	
Техническое обслуживание котельной	кв.м.		19308,70	54064,36	
Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		19308,70	43444,58	
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	20319,57	
Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт		1,00	500,00	
<b>Итого:</b>					<b>229 361,04</b>

<b>Март</b>					
Акт ВВ-94 от 06.03.2023, кв.235	Слив и наполнение стояков отопления	шт	1,00	370,00	370,00
	Демонтаж и монтаж крана д= 20мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00

Акт К-3 от 15.03.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-95 от 24.03.2023, кв.156	Чистка фильтра на обратке ГВС д=25мм	шт	1,00	920,00	920,00
	Регулировка ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-117 от 01.03.2023, кв.48	Слив и наполнение воды стояков ГВС и ХВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Замена шарового крана д= 15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт ИП АХ- 80 от 01.03.2023, кв.26	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	334,43	334,43
	Диагностика сети электропитания	шт	1,00	330,00	330,00
Акт ИП АХ- 99 от 16.03.2023, под. 3	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
Акт ИП АХ- 105 от 29.03.2023, 2 под., 2 этаж	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
Акт С-406 от 01.03.2023. кв.59	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
	Ремонт кровли	м <sup>2</sup>	21,00	420,00	8820,00
	Грунтовка основания	м <sup>2</sup>	21,00	60,00	1260,00
	Герметизация стыков примыканий	мп	18,00	115,00	2070,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Линокрон ТКП	рул.	2,00	2200,00	4400,00
	Праймер	лит.	5,00	90,00	450,00
Мастика резино битумная	кг	3,00	120,00	360,00	
Акт С-413 от 14.03.2023, 1, 2 очередь	Газ	лит.	20,00	25,00	500,00
	Перетяжка и смазка качелей	мест	2,00	920,00	1840,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
Крепеж	шт	4,00	12,00	48,00	

Акт С-417 от 16.03.2023, кв.151	Ремонт почтового ящика	шт	1,00	329,00	329,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт УЮ-61 от 10.03.2023, кв.212	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя (для проведения ремонтных работ)	шт	1,00	2800,00	2800,00
	Демонтаж и монтаж крана д= 25мм	шт	1,00	1350,00	1350,00
	Демонтаж труб стояка д=40мм	мп	1,50	840,00	1260,00
	Монтаж труб стояка д=40мм	мп	1,50	1250,00	1875,00
	Слив и наполнение воды	шт	1,00	198,00	198,00
	Установка Гебо д=32мм	шт	2,00	1900,00	3800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Элементарное соединение д=32мм	шт	2,00	798,60	1597,20
	Муфта д=40ммх32	шт	2,00	533,43	1066,86
	Муфта д=32ммх25	шт	2,00	171,19	342,38
	Кран шаровый д=25мм	шт	1,00	1066,65	1066,65
	Переход 40х32	шт	2,00	20,36	40,72
	Тройник 40х25х40	шт	2,00	52,54	105,08
	Труба д=40мм	мп	1,50	209,52	314,28
Аноэробный клей	шт	1,00	360,42	360,42	
Круг отрезной	шт	2,00	124,00	248,00	
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м (3 очередь)	шт	1,00	6108,00	6108,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		19308,70	54064,36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		19308,70	43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	20367,06
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт		1,00	500,00
	<b>Итого:</b>				<b>177 422,10</b>

Апрель					
Акт ИП АХ- 110 от 05.04.2023, 7 под. 5 этаж	Замена светильника ЖКХ с д/шума	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Светильник ЖКХ с д/шума	шт	1,00	925,00	925,00

Акт К-4 от 15.04.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт УЮ-206 от 22.04.2023, кв.90	Демонтаж и монтаж коренных кранов д=15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Замена кранов для полотенцесушителя д=25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Установка элементарного соединения д=25мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Слив и наполнение стояков ГХВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Кран шаровый с американкой д=25мм	шт	2,00	1190,00	2380,00
	Элементарное соединение д=25	шт	2,00	600,60	1201,20
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	374,56	749,12
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
	Паста сантехническая	шт	1,00	128,00	128,00
	Аноэробный клей	шт	1,00	309,00	309,00
Акт ВВ-113 от 30.04.2023, кв.251	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-77 от 11.04.2023, кв.26	Демонтаж и монтаж счетчика д=15мм (для проведения ремонтных работ)	шт	1,00	750,00	750,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	365,64	365,64
Акт ИП АХ- 107 от 09.04.2023, кв.95	Пломба мех.	шт	1,00	38,00	38,00
	Перезапуск УЗО	шт	1,00	300,00	300,00
Акт ИП АХ- 119 от 07.04.2023, кв.---	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	Установка светильника ЖКХ (простой) на лестничной площадке	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00

подл, 5 этаж	<b>Материалы</b>				0,00
	Светильник ЖКХ (простой)	шт	1,00	700,00	700,00
Акт ИП АХ-123 от 25.04.2023, 6 под	Замена светильника ЖКХ	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Светильник ЖКХ	шт	1,00	460,00	460,00
	Клемник Ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт ИП АХ-131 от 28.04.2023, 5 этаж кв.397	Замена светильника ЖКХ в коридоре	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Светильник ЖКХ	шт	1,00	700,00	700,00
	Клемник Ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт КИ-26 от 21.04.2023, котельная	Замена автовоздушника на стояке ГВС	шт	1,00	800,00	800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Автовоздушник	шт	1,00	275,86	275,86
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
Акт С-437 от 06.04.2023, 1 очередь	Паста сантехническая	шт	1,00	128,00	128,00
	Уборка крупных камней с территории детской площадки	час	3,00	850,00	2550,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-439 от 06.04.2023	Ремонт песочницы	мест	1,00	920,00	920,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
Акт С-467 от 30.04.2023, 4 под	Петли	шт	2,00	120,00	240,00
	Ремонт примыканий кровли к фоновой трубе	мест	1,00	1390,00	1390,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Мастика резино-битумная	кг	1,00	120,00	120,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	430,00	42,91	18450,01
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Техническое ремонт ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м	шт	1,00	14037,00	14037,00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кВт	606,92	6,73	4084,57
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		19308,70	54064,36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		19308,70	43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	19708,51
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт		1,00	500,00
	<b>Итого:</b>				<b>192 274,92</b>

Май					
Акт ИП АХ-138 от 06.05.2023, 5,6 под	Прокладка провода эл.линии питания насоса из 6 подъезда в 5 подъезд (подвал)	мп	35,00	58,00	2030,00
	Подключение насоса ГВС через реле сухого хода	шт	1,00	150,00	150,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Клемы Ваго	шт	4,00	45,00	180,00
	Кабель АВВП 2х1,5	мп	35,00	52,00	1820,00
Акт К-5 от 15.05.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-010 от 15.05.2023, 3 очередь	Слив дома ГВС	шт	2,00	1800,00	3600,00
	Наполнение дома ГВС	шт	2,00	4350,00	8700,00
	Демонтаж и монтаж насоса 32/6	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Демонтаж и монтаж насоса 25/8	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Демонтаж труб пп д=50мм	мп	0,30	820,00	246,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Насос циркуляционный 32/6	шт	1,00	4362,04	4362,04
	Насос циркуляционный 25/8	шт	1,00	7600,00	7600,00
	Муфта комбинирован. Д=32мм	шт	2,00	424,76	849,52
	Переход латунный 40х32	шт	2,00	484,12	968,24
	Переход латунный 50х32	шт	2,00	495,00	990,00
	Переход латунный 32х25	шт	2,00	361,00	722,00
Акт ИП АХ-136 от 04.05.2023, 5,6 под	Установка автомата 25 А	шт	2,00	310,00	620,00
	Установка и подключение реле давления	шт	1,00	150,00	150,00
	Подключение насосов циркуляции ГВС	шт	2,00	150,00	300,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00

	Автомат 25 А	шт	2,00	140,00	280,00	
	Провод ПВС 2х1,5мм	мп	3,00	52,00	156,00	
Акт ИП АХ-137 от 06.05.2023, 4 под.	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	127,00	381,00	
	<b>Материал</b>				0,00	
	Лампа светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00	
Акт РВ-103 от 01.05.2023, кв.100	Слив и наполнение стояков ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00	
	Демонтаж и монтаж коренных кранов д=15мм	шт	2,00	990,00	1980,00	
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00	
	<b>Материал</b>				0,00	
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	354,80	709,60	
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00	
	Паста сантехническая	шт	1,00	128,00	128,00	
Акт РВ-104 от 01.05.2023,	Слив и наполнение стояков ХВС	шт	1,00	198,00	198,00	
	Установка элементарного соединения д=32мм	шт	2,00	1100,00	2200,00	
	Монтаж крана шарового д=32мм	шт	1,00	800,00	800,00	
	Монтаж крана шарового д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00	
	Демонтаж врезки д=32мм ХВС	мп	1,00	740,00	740,00	
	Монтаж врезки д=32мм	мп	1,00	1100,00	1100,00	
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00	
	<b>Материал</b>					
	Круг отрезной д=125мм	шт	1,00	55,62	55,62	
	Элементарное соединение д=32мм	шт	2,00	798,60	1597,20	
	Кран шаровый д=32мм	шт	1,00	1490,40	1490,40	
	Американка д=40х32мм	шт	1,00	725,52	725,52	
	Тройник 40х20х40	шт	1,00	53,13	53,13	
	Муфта комбинирован.20х15н/р	шт	1,00	71,88	71,88	
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	374,55	374,55	
	Муфта комбинирован.40х32	шт	1,00	376,87	376,87	
	Труба д=40мм	мп	1,00	86,51	86,51	
	Анаэробный герметик	шт	1,00	406,40	406,40	
	Акт С-483 от 05.05.2023, 3 очередь	Окраска бордюров	мп	365,00	24,00	8760,00
		Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
<b>Материалы</b>						
Акт С-492 от 15.05.2023, 1,2,3 очередь	Краска акриловая	кг	26,00	150,00	3900,00	
	Покос травы	м2	1290,00	6,00	7740,00	
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00	
	<b>Материалы</b>					
Акт С-496 от 16.05.2023, 2 очередь	Бензин	л	10,00	50,00	500,00	
	Стрижка кустов	час	2,00	850,00	1700,00	
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00	
Акт С-503 от 18.05.2023, 2 очередь	Заполнение песочницы песком	меш.	7,00	65,00	455,00	
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00	
	<b>Материалы</b>				0,00	
	Песок	меш.	7,00	75,00	525,00	
Акт С-513 от	Ремонт замка на дверях выхода на кровлю	шт	1,00	920,00	920,00	

22.05.2023, 3 очередь, 7 под.	Замена личинки замка	шт	1,00	320,00	320,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт СА-87 от 17.05.2023, кв.342	Личинка	шт	1,00	650,00	650,00
	Демонтаж труб д=20мм	мп	0,50	440,00	220,00
	Монтаж труб пп д=25мм	мп	0,50	1000,00	500,00
	Монтаж термокомпенсатора д=25мм	шт	2,00	900,00	1800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Труба пп д=25мм	мп	0,50	86,51	43,26
	Уголок пп д=25мм	шт	4,00	10,82	43,28
	Муфта 25x20	шт	2,00	73,05	146,10
Сгон прямой с американк. д=20мм	шт	2,00	350,61	701,22	
Акт УЮ-88 от 01.05.2023, подвал	Замена кранов д=15мм ХВС	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	374,50	374,50
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
Акт УЮ-107 от 26.05.2023, кв.52	Паста сантехническая	шт	1,00	128,00	128,00
	Слив и наполнение стояков ХВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Замена крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Опломбировка счетчика ХВС (после проведения ремонтных работ)	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	374,56	374,56
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
	Паста сантехническая	шт	1,00	128,00	128,00
Акт УЮ-109 от 22.05.2023, кв.43	Пломба мех.	шт	1,00	58,00	58,00
	Слив и наполнение стояков ЦО	шт	1,00	370,00	370,00
	Замена крана д=25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Демонтаж и монтаж радиаторов (для проведения работ)	шт	2,00	3800,00	7600,00
	Демонтаж труб д=25мм	мп	0,60	580,00	348,00
	Демонтаж труб д=20мм	мп	0,60	540,00	324,00
	Демонтаж труб д=20мм	мп	0,60	540,00	324,00
	Монтаж труб д=25мм	мп	0,60	1000,00	600,00
	Монтаж труб д=20мм	мп	0,60	850,00	510,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый д=25мм	шт	2,00	374,56	749,12
	Тройник 25x20x25	шт	2,00	13,97	27,94
	Муфта комбинирован.д=25x20мм	шт	2,00	73,04	146,08
	Американка прямая д=20мм	шт	2,00	350,61	701,22
	Круг отвезной	шт	1,00	55,62	55,62
	Труба д=25мм	мп	0,60	84,08	50,45
Труба д=20мм	мп	0,60	55,68	33,41	
Анаэробный герметик	шт	1,00	406,40	406,40	
Замена крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00	
	Слив и наполнение стояков ХВС	шт	1,00	198,00	198,00

Акт УЮ-110 от 23.05.2023, кв.37	Опломбировка счетчика ХВС (после проведения ремонтных работ)	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	374,56	374,56
	Нипель латунный д=15мм	шт	2,00	58,60	117,20
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
	Паста сантехническая	шт	1,00	128,00	128,00
	Пломба мех.	шт	2,00	58,00	116,00
Акт УЮ-111 от 23.05.2023, кв.55	Слив и наполнение стояков ГХВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Замена крана д=15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Опломбировка счетчика ХВС (после проведения ремонтных работ)	шт	2,00	300,00	600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	374,56	749,12
	Нипель латунный д=15мм	шт	2,00	58,60	117,20
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
Акт УЮ-112 от 28.05.2023, кв 105	Паста сантехническая	шт	1,00	128,00	128,00
	Пломба мех.	шт	2,00	58,00	116,00
	Слив и наполнение стояков ЦО	шт	2,00	370,00	740,00
	Демонтаж и монтаж радиаторов (для проведения ремонтных работ)	шт	2,00	3800,00	7600,00
	Демонтаж труб стояка ЦО д=15мм	мп	3,00	510,00	1530,00
	Монтаж труб стояка д=15мм	мп	3,00	850,00	2550,00
	Демонтаж и монтаж крана д=20мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Колибровка резьбы	шт	4,00	1200,00	4800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран с американкой д=20мм	шт	2,00	742,10	1484,20
	Муфта комбинирован. н/р д=20мм	шт	2,00	93,90	187,80
	Муфта комбинирован. Д=20мм в/р	шт	2,00	73,04	146,08
	Тройник пп 25x20x25	шт	2,00	13,97	27,94
	Сгон прямой американка	шт	4,00	350,61	1402,44
	Труба пп д=20мм	мп	1,20	55,68	66,82
Труба пп д=25мм	мп	1,80	84,08	151,34	
Отрезной круг	шт	2,00	55,62	111,24	
Анаэробный герметик	шт	1,00	406,40	406,40	
Оценка соответствия лифтов (2 очередь)	лифт	2,00	1200,00	2400,00	
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	950,00	1900,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Монтаж системы видеонаблюдения	шт	1,00	45499,00	45499,00

	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00	130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	19308,70	54064,36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	19308,70	43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	18223,11
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт	1,00	500,00
<b>Итого:</b>				<b>312 228,10</b>

<b>Июнь</b>					
Акт ИП АХ-163 от 12.06.2023, 3 под. 6 этаж, кв.156	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-167 от 03.06.2023, 5 под.	Закрепление провода и подключение освещения	шт	1,00	485,00	485,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
Акт К-6 от 15.06.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-150 от 09.06.2023, кв.24	Слив и наполнение стояков ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Замена крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Демонтаж и монтаж водомера д=15мм (для проведения ремонтных работ)	шт	1,00	750,00	750,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	374,56	374,56
	Слив и наполнение ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00

Акт Е-1000 от 27.06.2023, кв.19	Слив и заполнение подъезда ХВС	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Демонтаж и монтаж крана шарового д=15мм	шт	3,00	990,00	2970,00
	Демонтаж и монтаж крана шарового д=32мм	шт	1,00	1600,00	1600,00
	Нарезка резьбы д=32мм	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Демонтаж трубы стальной д=32мм	мп	0,20	740,00	148,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Кран шаровый д=15мм	шт	3,00	374,56	1123,68
	Кран шаровый д=32мм	шт	1,00	1375,02	1375,02
	Американка пп 40х32 В	шт	1,00	742,60	742,60
	Американка пп 40х32 Н	шт	1,00	742,60	742,60
	Тройник переходной пп	шт	1,00	50,51	50,51
	Муфта комбинированная 20х15 Н	шт	1,00	78,90	78,90
Акт ИП АХ- 173 от 09.06.2023, 3 под., 10 этаж, 4 под. Маш.отд	Замена ламп накаливания вход маш.отделение лифта	шт	1,00	53,00	53,00
	Замена ламп светодиодных вход маш.отделение лифта	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
	Лампа накаливания	шт	1,00	24,00	24,00
Акт ИП АХ- 175 от 20.06.2023, 3 очередь, 5 под.	Натяжка кабеля уличного освещения парковки с лестницы более 3-х метров	мп	15,00	46,00	690,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Трос	мп	3,00	12,50	37,50
	Кабель 2х1,5	мп	3,00	42,00	126,00
	Стяжки 4х250 (30шт)	к-т	1,00	100,00	100,00
	Анкер 10х60	шт	1,00	142,00	142,00
Акт ИП АХ- 177 от 16.06.2023, 7 под., 9 этаж	Замена светильника ЖКХ с датчиком движения	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Светильник ЖКХ с д/ д	шт	1,00	950,00	950,00
	Клемник ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт ИП АХ- 181 от 23.06.2023, 5 под. 10 этаж	Замена светильника ЖКХ простой	шт	1,00	561,00	561,00
	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	Замена патрона Е27	шт	1,00	220,00	220,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Светильник ЖКХ простой	шт	1,00	700,00	700,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
	Патрон Е 27 керамический	шт	1,00	54,00	54,00
Подключение к сети питания камер видеонаблюдения к ОДПУ	шт	3,00	150,00	450,00	

Акт ИП АХ-188 от 27.06.2023	Замена ламп в декоративных фонарях освещение парковки	шт	2,00	127,00	254,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт ИП АХ-194 от 29.06.2023, 3 под. Кв.170	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-197 от 30.06.2023. 1 под	Замена лампы светодиодной в плафоне освещения маш.отделения	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт С-542 от 06.06.2023, 3 очередь	Устройство дополнительного усиления ограждения пандуса	мп	38,00	325,00	12350,00
	Окраска ограждения	мп	38,00	50,00	1900,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Труба проф. 40x20	мп	38,00	160,00	6080,00
	Краска грунт	кг	5,00	150,00	750,00
Акт С-570 от 20.06.2023, 3 очередь	Монтаж стойки для кабеля	шт	1,00	1690,00	1690,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Стойка 40x40	мп	4,00	220,00	880,00
Акт С-582 от 06.06.2023, 2 очередь	Стрижка кустов	час	3,00	850,00	2550,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Бензин	л	1,00	50,00	50,00
Акт СА-103 от 23.06.2023, 1 очередь	Демонтаж и монтаж счетчиков ХВС дома д=50мм (поверка)	шт	1,00	4700,00	4700,00
	Демонтаж и монтаж счетчиков ХВС дома д=32мм (поверка)	шт	1,00	3500,00	3500,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Счетчик д=50мм	шт	1,00	12631,58	12631,58
	Счетчик д=32мм	шт	1,00	6859,53	6859,53
Акт УЮ-134 от 19.06.2023, кв.47	Слив и наполнение стояков ХВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж и монтаж крана кореного д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	374,56	374,56
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
	Паста сантехническая	шт	1,00	128,00	128,00
	Оценка соответствия лифтов	лифт	2,00	1200,00	2400,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	950,00	1900,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00

АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки (3 очередь)	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		19308,70	54064,36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		19308,70	43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	17248,50
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт		1,00	500,00
<b>Итого:</b>					<b>209 030,55</b>

<b>Июль</b>					
Акт ВВ-150 от 11.07.2023, 3 под. Подвал	Демонтаж и монтаж насоса циркуляционного 32-8	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Насос циркуляционный 32-8	шт	1,00	5497,12	5497,12
Акт К-7 от 15.07.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ- 219 от 20.07.2023, 6 под., 5 этаж, кв.340	Замена светильника ЖКХ	шт	1,00	561,00	561,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Светильник ЖКХ	шт	1,00	700,00	700,00
	Клемы ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт ИП АХ- 226 от 01.07.2023, автостоянка	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт С-529 от 12.07.2023, 7 пол..	Установка ручек на окна в подъезде	шт	2,00	135,00	270,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00

7,8 этаж	Ручки пластиковые	шт	2,00	250,00	500,00
Акт С-609 от 06.07.2023, 2 под.	Навеска оторванной двери в тамбуре	шт	1,00	920,00	920,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Саморезы	шт	8,00	3,00	24,00
Акт С-621 от 08.07.2023, 7 под.	Монтаж таблички с номиацией квартир	шт	1,00	640,00	640,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Табличка	шт	1,00	420,00	420,00
Акт С-622 от 10.07.2023, 2,3,4 под	Демонтаж антискользящих ковриков перед подъездами	м2	5,50	293,00	1611,50
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-626 от 11.07.2023	Покос травы	м2	920,00	6,00	5520,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Бензин	л	8,00	50,00	400,00
Акт С-638 от 17.07.2023, 3 очередь	Монтаж гибкой черепицы на навесы над входными дверьми и окнами в подвал	м2	20,50	420,00	8610,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Гибкая черепица	м2	20,50	560,00	11480,00
	Крепеж	шт	80,00	3,00	240,00
Акт С-648 от 24.07.2023, 1, 2 очередь	Окраска бордюров	шт	398,00	24,00	9552,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Краска акриловая	кг	28,00	180,00	5040,00
Акт СА-93 от 11.07.2023, 3 очередь	Монтаж насоса циркуляционного 32-8	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Монтаж крана д=15мм	шт	2,00	495,00	990,00
	Демонтаж труб пп д=40мм	мп	0,50	840,00	420,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Насос циркуляционный 32-8	шт	1,00	5240,67	5240,67
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	374,56	749,12
	Анаэробный герметик	шт	1,00	406,80	406,80
	Тройник переходной 40х20х40	шт	2,00	53,13	106,26
	Тройник ппд=40мм	шт	1,00	61,10	61,10
	Уголок 90*д=40мм	шт	4,00	49,62	198,48
Муфта пп д=20х15	шт	2,00	66,59	133,18	
Муфта пп д=40х32	шт	2,00	477,35	954,70	
Акт УЮ-141 от 08.07.2023, кв.78	Замена коренного крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	406,22	406,22
Акт ЛА-1 от 11.07.2023	Демонтаж и монтаж датчика давления 415м ГРПШ № 36073	шт	1,00	3750,00	3750,00
	Транспортировка датчика в ЦСМ(Ростов)	услуга	1,00	3200,00	3200,00
	Поверка датчика	шт	1,00	1200,00	1200,00
	<b>Материал</b>				
	Бензин	л	40,00	57,00	2280,00

АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Тех.обслуживание Котел импортный	шт	2,00	1628,00	3256,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Настройка ПЗК для ШРП (3 очередь)	шт	2,00	950,00	1900,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		19308,70	54064,36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		19308,70	43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	16686,30
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт		1,00	500,00
<b>Итого:</b>					<b>211 332,46</b>

<b>Август</b>					
Акт Б-40 от 02.08.2023, под 7 кв 407	Проверка кабельных линий ТВ сигнала коллективного пользования обрывов и поломок не выявлено. При тестировании каналов сигнал поступает	шт	1,00	850,00	850,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
Акт К-7 от 15.08.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-169 от 28.08.2023	Чистка лежака КНС д=110мм	мп	11,00	550,00	6050,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ- 228 от	Перезапуск АЗС в ВРУ дома	шт	1,00	620,00	620,00

07.08.2023, ВРУ 6 под.	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ-245 от 18.08.2023, 7 под. 1 этаж, кв.375	Замена светильника ЖКХ	шт	3,00	510,00	1530,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Светильник ЖКХ	шт	3,00	460,00	1380,00
Акт ИП АХ-246 от 16.08.2023, 6 под. Кв.341	Замена светильника ЖКХ	шт	1,00	510,00	510,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Светильник ЖКХ	шт	1,00	425,00	425,00
Акт ИП АХ-254 от 25.08.2023, 7 под. 5,6,7 этаж	Клемник ваго	шт	2,00	45,00	90,00
	Замена светильника ЖКХ с д/движения	шт	3,00	561,00	1683,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт ИП АХ-288 от 09.08.2023, 6 под. 6 этаж	Светильник ЖКХ с д/движения	шт	3,00	900,00	2700,00
	Замена автомата в ВРУ 16А	шт	1,00	550,00	550,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт К-236 от 15.08.2023	Автомат 16 А	шт	1,00	140,00	140,00
	Разборка и сборка спаренных сетевых насосов для отправки двигателей в ремонт	шт	1,00	3800,00	3800,00
Акт С-674 от 11.08.2023, 2 очередь	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Заполнение песочницы песком	меш	10,00	65,00	650,00
	<b>Материалы</b>				
	Песок	меш	10,00	70,00	700,00
Акт С-691 от 22.08.2023, 2 очередь	Спил веток вдоль фасада дома	час	1,00	3800,00	3800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Автовышка	час	1,00	2000,00	2000,00
Акт С-702 от 25.08.2023, 4 под	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Коврик резиновый в тамбур	шт	1,00	1600,00	1600,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	950,00	1900,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки ( 3 очередь)	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		19308,70	54064,36

	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	19308,70	43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	16350,66
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт	1,00	500,00
<b>Итого:</b>				<b>156 839,67</b>

<b>Сентябрь</b>					
Акт К-9 от 15.09.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-172 от 13.09.2023	Слив и наполнение стояков ЦО	шт	1,00	370,00	370,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-871 от 21.09.2023	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Демонтаж и монтаж счетчика д=15мм (для проведения ремонтных работ)	шт	1,00	750,00	750,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт КИ-53 от 26.09.2023, кв. 95	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	498,11	498,11
	Слив и наполнение стояка ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лен очищенный	шт	1,00	263,09	263,09
	Паста (80гр тубик)	шт	1,00	333,48	333,48
Акт КИ-55 от 07.09.2023, кв. 58	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	459,20	459,20
	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Нарезка резьбы д=25мм	шт	2,00	1900,00	3800,00
	Демонтаж труб д=25мм	мп	0,50	580,00	290,00
	Монтаж труб д=25мм	мп	0,50	1000,00	500,00
	Пайка труб д=25мм	шт	2,00	300,00	600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Муфта с американкой д=25мм	шт	2,00	641,12	1282,24
Уголок д=25мм	шт	4,00	47,21	188,84	
Труба д=25мм	мп	0,50	87,56	43,78	

Акт С-725 от 08.09.2023, 1 очередь	Разметка автомобильной парковки	мп	62,00	55,00	3410,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Скотч малярный	шт	1,00	200,00	200,00
Акт С-740 от 20.09.2023	Краска для разметки	кг	5,00	300,00	1500,00
	Покос травы	м2	420,00	6,00	2520,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт С-741 от 21.09.2023, 1 очередь	Бензин	л	3,00	60,00	180,00
	Подсыпка щебня для парковки авто	меш.	20,00	65,00	1300,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт УЮ-311 от 23.09.2023	<b>Материалы</b>				0,00
	Щебень	меш.	20,00	85,00	1700,00
	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лен очищенный	шт	1,00	263,09	263,09
Акт УЮ-433 от 04.09.2023, кв.76	Паста (80гр тубик)	шт	1,00	333,48	333,48
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	498,11	498,11
	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лен очищенный (100гр)	шт	1,00	263,09	263,09
	Паста (80гр тубик)	шт	1,00	333,48	333,48
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	498,11	498,11
	Поверка: Газоанализаторы стационарные	шт	3,00	2000,00	6000,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	3,00	6150,00	18450,00
	Ремонт насоса	шт	2,00	13229,74	26459,48
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Текущий ремонт ШРП 2 нитки с регулятором РДНК - 400м (3 очередь)	шт	1,00	14037,00	14037,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Текущий ремонт Котел малой мощности первый (3 очередь)	шт	1,00	2484,00	2484,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		19308,70	54064,36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		19308,70	43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	15787,51
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт		1,00	500,00
<b>Итого:</b>					<b>219 107,11</b>

**Октябрь**

Акт К-10 от 15.10.2023	<p>Осмотр котельной:                      1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см<sup>2</sup>; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму</p>	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ЛА-4 от 03.10.2023	<p>Вос-ный ремонт котла и теплообменника:1.Пров-ние работ во восстановлению котла (заварка трещин). 2. Ремонт газовой горелки котла.3. Демонтаж передней облицовки котла. 4. Демонтаж боковой облицовки котла.5.Частичный ремонт теплоизоляции (1 м2). 6. Демонтаж уплотнительного кольца. 7. Демонтаж корпуса уплотнительного кольца. 8. Сброс воды из теплообменника. 9.Зачистка поверхности теплообменника котла.10.Демонтаж передней облицовки котла. 11.Выборка дефектной части теплообменника12.Сварка корня шва дефектной части теплообменника. 13.Сварка основания шва дефектной части теплообменника. 14.Сварочное перекрытие замков заводской сварки теплообменника. 15.Зачистка сварочного шва.16.Опрессовка теплообменника давлением 2,5 бар. 17.Сборка котла в обратном последовательности. 18.Пров-рка на утечку газа собранных магистралей</p>	шт	1,00	50000,00	50000,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Б-22 от 25.10.2023, сигнальное	Замена светодиодных ламп в фонарях установленных на крыше котельной	шт	8,00	350,00	2800,00
	Замена датчика (день-ночь)	шт	1,00	510,00	510,00
	Замена АЗС-16 А	шт	1,00	620,00	620,00

освещение крышной котельной	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампы светодиодные	шт	8,00	185,00	1480,00
	Фото реле	шт	1,00	415,00	415,00
	АЗС 16А	шт	1,00	120,00	120,00
Акт Е-104 от 15.10.2023, кв. 156	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя (для проведения ремонтных Установка гебо д=32мм	шт	1,00	2800,00	2800,00
	Монтаж крана шарового д=25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Слив и наполнение стояков ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Элементарное соединение д=32мм	шт	2,00	726,97	1453,94
	Кран шаровый д=25мм	шт	2,00	785,63	1571,26
	Тройник 25х15х25	шт	2,00	445,65	891,30
	Переход 25х32	шт	2,00	86,20	172,40
	Нипель латун.д=25мм	шт	2,00	324,62	649,24
	Американка д-15мм	шт	2,00	195,64	391,28
	Муфта комб.д=20мм	шт	2,00	88,62	177,24
	Труба пп д=20мм	мп	0,50	60,72	30,36
	Аноэрабный герметик	шт	1,00	371,26	371,26
Акт ИП АХ- 329 от 10.10.2023, кв. 423	Установка светильника с д/д ЖКХ	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Светильник ЖКХ с д/д	шт	1,00	925,00	925,00
Акт ИП АХ- 341 от 20.10.2023	Демонтаж и монтаж плафона уличного освещения	шт	4,00	240,00	960,00
	Замена лапм светодиодных	шт	4,00	127,00	508,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампы светодиодные	шт	4,00	110,00	440,00
Акт КИ-58 от 12.10.2023, кв. 344	Слив и наполнение стояка ЦО	шт	1,00	370,00	370,00
	Замена крана д=25мм	шт	1,00	1350,00	1350,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран с американкой д=25мм	шт	1,00	512,84	512,84
	Лен сантехнический (100гр)	пакет	1,00	263,09	263,09
Паста сантехническая (80гр)	тюбик	1,00	333,48	333,48	
Акт С-671 от 07.10.2023, 2 очередь	Разметка авто парковочных мест	мп	146,00	55,00	8030,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Малярный скотч	шт	3,00	200,00	600,00
	Краска акриловая	кг	12,00	300,00	3600,00
Акт С-766 от 18.10.2023, 3 под. 2 очередь	Ремонт кровли	м2	2,00	420,00	840,00
	Ремонт примыкания	мп	2,00	450,00	900,00
	Герметизация швов	мп	21,00	115,00	2415,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Линокрон ТКП	м2	2,00	230,00	460,00
	Мастика резино битумная	кг	5,00	150,00	750,00
Праймер битумный	кг	3,00	720,00	2160,00	
Акт С-780 от	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00

23.10.2023, 2,3 очередь	Коврик резиновый в тамбур	шт	2,00	1600,00	3200,00
Акт УЮ-500 от 02.10.2023, 2 очередь	Демонтаж и монтаж насоса циркуляционного	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Насос циркуляционный (ср 32- 80-180)	шт	1,00	6494,60	6494,60
	Лен сантехнический (100гр)	пакет	1,00	263,09	263,09
	Паста сантехническая (80гр)	тюбик	1,00	333,48	333,48
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки (3 очередь)	шт	1,00	520,00	520,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором РДНК - 400м	шт	1,00	6108,00	6108,00
	Оценка соответствия лифтов (3 этап)	шт	2,00	1200,00	2400,00
	Выдача акта проверки вент каналов кв. 375	шт	1,00	700,00	700,00
	Выдача акта проверки вент каналов кв. 42	шт	1,00	700,00	700,00
	Выдача акта проверки вент каналов кв. 260	шт	1,00	700,00	700,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		19308,70	54064,36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		19308,70	43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	15874,00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт		1,00	500,00
<b>Итого:</b>					<b>244 561,87</b>

### Ноябрь

Акт К-11 от 15.11.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
---------------------------	---	----	------	---------	---------

	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт РВ-511 от 22.11.2023, кв. 22	Слив и набор стояков ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Опломбировка счетчиков (после проведения ремонтных работ)	шт	2,00	300,00	600,00
	Демонтаж и монтаж крана ХГВС д=15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	459,28	918,56
	Пломба механ.	шт	2,00	38,00	76,00
	Лен сантехнический (100гр)	пакет	1,00	263,09	263,09
	Паста сантехническая (80гр)	тюбик	1,00	333,48	333,48
Акт ИП АХ- 402 от 09.11.2023, 6 под, кв.350	Замена светодиодных светильников ЖКХ	шт	7,00	561,00	3927,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Светильник светодиодный ЖКХ	шт	7,00	315,00	2205,00
	Клемы ваго	шт	14,00	45,00	630,00
Акт ИП АХ- 402 от 20.11.2023, 5 под, кв. 293	Замена светодиодных светильников ЖКХ	шт	2,00	561,00	1122,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Светильник ЖКХ 8 в	шт	1,00	530,00	530,00
	Светильник ЖКХ 10в с д/д	шт	1,00	925,00	925,00
	Клемы ваго	шт	4,00	45,00	180,00
Акт Ип АХ- 426 от 25.11.2023, кв.116,117	Замена светильников ЖКХ с датчиком движения	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Светильник ЖКХ с датчиком движения	шт	1,00	925,00	925,00
Акт КИ-85 от 23.11.2023, подвал	Демонтаж трубы д=20мм	мп	0,20	540,00	108,00
	Монтаж трубы Д=25мм	мп	0,20	1000,00	200,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Нарезка резьбы д=25мм	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран д=15мм	шт	1,00	459,28	459,28
	Муфта д=25мм Н	шт	1,00	133,43	133,43
	Муфта д=25мм В	шт	1,00	108,17	108,17
	Муфта д=20мм	шт	1,00	98,51	98,51
	Тройник 25х20х25	шт	1,00	12,95	12,95
	Труба д=25мм	мп	0,20	91,70	18,34
	Лен сантехнический 100гр)	пакет	1,00	263,09	263,09
	Паста сантехническая (80гр)	тюбик	1,00	333,48	333,48
Акт С-802 от 17.11.2023, 3 очередь	Установка пандуса для инвалидных колясок	мп	2,40	1085,00	2604,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Пандус алюминиевый L-2400	шт	1,00	27600,00	27600,00
	Крепеж	шт	8,00	60,00	480,00

Акт С-807 от 22.11.2023, 3 очередь	Замена замка с ручкой на дверях входа в подвал общего пользования	шт	1,00	950,00	950,00
	Выезд мастера	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Замок с ручкой	шт	1,00	1820,00	1820,00
Акт С-811 от 28.11.2023, 1 очередь	Ремонт забора из проф.листа	мп	1,50	360,00	540,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Крепеж	шт	8,00	20,00	160,00
Акт УЮ-681 от 24.11.2023, кв.93	Слив и набор стояков ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Установка Гебо д=25мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Замена шарового крана на полотенцесушителе д=25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый с американкой д=25мм	шт	2,00	1630,69	3261,38
	Элементарное соединение д=25мм	шт	2,00	600,34	1200,68
Акт УЮ-682 от 24.11.2023, котельная	Аноэробный клей	шт	1,00	444,00	444,00
	Демонтаж и монтаж обратного клапана 32мм	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Замена автовоздухоотводчика	шт	4,00	800,00	3200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Клапан обратный д=32мм	шт	1,00	2063,10	2063,10
	Нипель лант д=32мм	шт	1,00	258,31	258,31
	Лен сантехнический (100гр)	пакет	1,00	263,09	263,09
Паста сантехническая (80гр)	тюбик	1,00	333,48	333,48	
Акт УЮ-682 от 24.11.2023, котельная	Автовоздушник	шт	4,00	245,56	982,24
	Техническое обслуживание для населения ГП	шт		8068,95	8068,95
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Настройка ПЗК для ШРП (3 очередь)	шт	2,00	950,00	1900,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	7,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00		130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		19308,70	54064,36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		19308,70	43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		16141,81
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт	1,00		500,00
<b>Итого:</b>					<b>208 955,44</b>

**Декабрь**

Акт К-12 от 15.12.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ- 512 от 07.12.2023, 5 под., 9,10 этаж, кв.293	Замена светильников светодиодных ЖКХ	шт	2,00	561,00	1122,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Светильник светодиодный ЖКХ	шт	2,00	725,00	1450,00
	Клемы ваго	шт	4,00	45,00	180,00
Акт ИП АХ- 521 от 24.12.2023, 7 под., 2,3 этаж	Замена светильников светодиодных ЖКХ	шт	2,00	561,00	1122,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Светильник светодиодный ЖКХ	шт	2,00	725,00	1450,00
	Клемы ваго	шт	4,00	45,00	180,00
Акт ИП АХ- 532 от 24.12.2023, кв.98	Замена диф.автомата 25 А	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
Акт ИП АХ- 534 от 23.12.2023	Автомат 25 А	шт	1,00	320,00	320,00
	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	127,00	381,00
	<b>Материал</b>				0,00
Акт ПА-15 от 22.12.2023, 2 под. Подвал	Лампа светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00
	Монтаж трубы ГВС д=20мм (для уборщицы)	мп	4,00	850,00	3400,00
	Монтаж крана водоразборного д=20мм	шт	1,00	495,00	495,00
	Установка кронштейнов	шт	4,00	125,21	500,84
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Труба пп д=20мм	мп	4,00	60,72	242,88
	Кран водоразборный д=20мм	шт	1,00	572,00	572,00
	Муфта комбинированная 20x15	шт	1,00	98,51	98,51
	Муфта пп д=20мм	шт	3,00	4,90	14,70
	Угол д=20 x90*	шт	6,00	6,46	38,76
Уголок д=20x15	шт	1,00	73,40	73,40	

	Кронштейн	шт	4,00	25,99	103,96
Акт С-842	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
от	<b>Материалы</b>				0,00
19.12.2023, под. 1,5,6,7	Коврики резиновые в тамбур 1250x800	шт	4,00	1600,00	6400,00
Акт С-844	Демонтаж и монтаж решеток технологичных для чистки ног (очистка от грязи)	шт	3,00	920,00	2760,00
от 20.12.2023, 3 очередь, 5,6,7 под.	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-853	Установка Новогодней сосны	шт	2,00	520,00	1040,00
от	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
26.12.2023	<b>Материал</b>				0,00
	Сосна	шт	2,00	3750,00	7500,00
	Замена редуктора давления д=25мм	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Колибровка резьбы д=25мм	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Замена автовоздушника	шт	2,00	800,00	1600,00
	Установка клапана (взрывного) д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
Акт УЮ-800	Редуктор давления D1 Есо 20.PN25 kfnevm	шт	1,00	13182,50	13182,50
от	Муфта 32x20 В	шт	2,00	122,58	245,16
08.12.2023, котельная	Муфта 32x25 В	шт	1,00	210,47	210,47
	Труба д=32мм	мп	0,50	145,48	72,74
	Автовоздушник	шт	2,00	257,49	514,98
	Отрезной круг д=125	шт	1,00	65,66	65,66
	Взрывной клапан д=15мм	шт	1,00	356,18	356,18
	Лен сантехнический 100гр	шт	1,00	263,09	263,09
	Паста сантехническая (80гр	шт	1,00	333,48	333,48
ПАО "Газпром"	Проверка запорной арматуры на наличие утечек (3 корпус)	услуга	1,00	2573,44	2573,44
ПАО "Газпром"	Осмотр тех состояния надземного, подземного ГП. Техническое обслуживание крана шарового на надземном ГП (корпус 2)	услуга	1,00	10162,95	10162,95
ПАО "Газпром"	Осмотр тех состояния надземного, подземного ГП. Техническое обслуживание крана шарового на надземном ГП (корпус 1)	услуга	1,00	26248,34	26248,34
	Приобретение ключа для уборщицы	шт	1,00	300,00	300,00
	Доставка, разгрузка песка	шт	15,00	150,00	2250,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки 3 очередь	шт	1,00	520,00	520,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	950,00	1900,00

АО «Таганрогм ежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
АО «Таганрогм ежрайгаз»	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	950,00	1900,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	3727,08		3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	7,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00		130,00
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	19308,70		54064,36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	19308,70		43444,58
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		16378,87
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	шт	1,00		500,00
<b>Итого:</b>					<b>223 613,92</b>

<b>Статьи содержание и ремонт</b>					
<b>Статья</b>	<b>Задолженность на начало</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>	<b>Выполнено работ</b>	<b>Задолженность</b>
Содержание и ремонт, ТО котельной	152 515,25	2 861 996,42	2 888 806,01	2 543 720,90	125 705,66

	<b>Дополнительные доходы</b>			
	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
Ростелеком	0,00	12 000,00	9 000,00	3 000,00
Эл.энергия ИП Майоров	0,00	5 606,35	5 606,35	0,00
ИП Малов (реклама в лифтах)	0,00	28 800,00	28 800,00	0,00
МТС	0,00	26 461,24	26 461,24	0,00
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>	<b>72 867,59</b>	<b>69 867,59</b>	<b>3 000,00</b>

<b>Должники на 19.01.2024 года</b>	<b>595 695,07</b>
<b>Баланс дома по факту оплат</b>	<b>282 420,42</b>