

ул. СЫЗРАНОВА, дом 23 а
Отчет за январь-декабрь 2024 года

Площадь дома 8153,55 м2 144 квартиры+6 офисов	Тариф 23,34 руб.
Должники на 19.01.2024 года	326 584,04
Баланс дома на 19.01.2024 года	-5 043,06
Обслуживание лифтов	4,10
Содержание и текущий ремонт МКД	7,60
Техническое обслуживание котельной	5,50
Управление	2,60
Уборка МКД и придомовой территории	3,54

Расходы за 2024 год по статьям Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, Техническое обслуживание котельной					
Акт №, дата	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Январь					
Акт С-66 от 23.01.2024	Ремонт лавки	мест	2,00	980,00	1960,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Материал				
	Электроды	кг	0,30	520,00	156,00
Акт С-82 от 31.01.2024	Герметизация примыкания асфальта к зданию и ливневым лоткам	мп	6,80	290,00	1972,00
	Очистка примыканий к лоткам от пыли и влаги	мп	6,80	120,00	816,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Материал				
	Герметик битумный	кг	6,00	120,00	720,00
	Газ	л	5,00	30,00	150,00
Акт С-29 от 13.01.2024	Очистка проездов от снега спецтехникой и лопатами	час	0,50	5200,00	2600,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
Акт С-37 от 15.01.2024	Очистка проездов от снега	час	0,50	5200,00	2600,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00

Акт К-1 от 15.01.2024	Осмотр котельной:1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень.3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4.Температура горячей воды 62 град.5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму.Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	144,00	56,00	8064,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	7958,72
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1,00	500,00
	Итого:				75 125,03

Февраль					
Акт Б-5 от 15.02.2024, машинное отделение, 1,2 под	Протяжка провода в гофре	мп	40,00	82,00	3280,00
	Установка распределительных коробок	шт	3,00	100,00	300,00
	Установка светодиодных светильников ЖКХ	шт	6,00	561,00	3366,00
	Подключение к эл. Сети	шт	1,00	300,00	300,00
	Установка дополнительной розетки	шт	1,00	300,00	300,00
	Замена выключателей	шт	2,00	300,00	600,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				
	Провод ВОГ 3x2,5	мп	40,00	52,00	2080,00
	Гофра д=16мм	мп	40,00	32,00	1280,00
	Распределительная коробка 80x80	шт	3,00	100,00	300,00

	Светодиодный светидьник ЖКХ	шт	6,00	725,00	4350,00
	Розетка накладная двойная	шт	1,00	152,00	152,00
	Выключатель накладной одноклавишный	шт	2,00	140,00	280,00
	Клемы	шт	80,00	15,00	1200,00
Акт Ип АХ-46 от 05.02.2024	Замена светодиодных ламп	шт	16,00	127,00	2032,00
	Установка таймера автоматического включения и отключения уличного освещения	шт	1,00	510,00	510,00
	Замена светильника с датчиком шума	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Таймер автоматического включения и отключения уличного освещения	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Светильник с д/ш	шт	1,00	425,00	425,00
	Лампа светодиодная	шт	16,00	110,00	1760,00
Акт ИП АХ-50 от 02.02.2024, подвал	Замена светодиодных ламп	шт	2,00	127,00	254,00
	Регулировка таймера освещенности на улице	шт	1,00	330,00	330,00
	Материалы				
Акт ИП АХ-75 от 27.02.2024, 2 под. 2 этаж	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
Акт К-2 от 15.02.2024	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
	Осмотр котельной: 1. Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см ² ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00

	Снятие показания ИПУ по газу	шт	1,00	130,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	7688,55
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1,00	500,00
Итого:				83 233,87

Март					
Акт С-148 от 29.03.2024, 2 под., 1 этаж	Монтаж пандуса	мп	2,4	1285,00	3084,00
	Выезд бригады	шт	1	250,00	250,00
	Материал				
	Пандус алюминиевый откидной	шт	1	28200,00	28200,00
Акт К-3 от 15.03.2024	Осмотр котельной: 1. Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см ² ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00
	Снятие показания ИПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	7642,35
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1,00	500,00
Итого:				86 304,67	

Апрель					
Акт Е-23 от 02.04.2024	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	312,56	312,56

Акт ИП АХ-86 от 04.04.2024, тамбур	Замена светильников светодиодных ЖКХ	шт	1,00	561,00	561,00
	Материалы				
	Светильник светодиодный ЖКХ	шт	1,00	725,00	725,00
	Зажимы ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт ИП АХ-90 от 15.04.2024, 2 под, 2 этаж	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-103 от 08.04.2024, под. 2 кв 102	Замена светильников с датчиком движения	шт	2,00	561,00	1122,00
	Материалы				
	Светильник с д/д	шт	2,00	925,00	1850,00
	Зажимы ваго	шт	4,00	45,00	180,00
Акт К-3 от 15.03.2024	Осмотр котельной: 1. Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см ² ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	144,00	56,00	8064,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	7235,78
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1,00	500,00
Итого:					68 943,65

Май

Акт Ип АХ-111 от 10.05.2024, кв.127	Перезапуск АЗС 25 А	шт	1,00	330,00	330,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00

Акт ПИ-7 от 27.05.2024	Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Монтаж муфты комбинир. Д=15мм	шт	1,00	79,00	79,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	463,87	463,87
	Уголок д=15мм	шт	1,00	202,73	202,73
	Нипель лат.	шт	1,00	63,94	63,94
	Муфта пп д=20x15 В	шт	1,00	71,84	71,84
Акт С-201 от 06.05.2024	Муфта американка пп 20x15 В	шт	1,00	250,90	250,90
	Покос травы	м2	200,00	6,00	1200,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
Акт С-208-2 от 13.05.2024	Материалы				
	Бензин	л	1,00	65,00	65,00
	Ремонт контейнера для ТБО	шт	1,00	2430,00	2430,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				
Акт К-5 от 15.05.2024	Уголок 40x40	мп	2,50	280,00	700,00
	Электроды	кг	1,00	420,00	420,00
	Краска ПФ 115	кг	0,50	350,00	175,00
	Осмотр котельной:1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень.3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4.Температура горячей воды 62 град.5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму.Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
ПАО "Газпром"	Техническое обслуживание для населения внутридомового ГП	шт	2207,64	2207,64	
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	1863,54	1863,54	
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	8050,45	18113,51	
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.	8050,45	22541,26	
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд	2,00	875,00	
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00	130,00	
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	6773,54	

	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1,00	500,00
Итого:				64 749,77

ИЮНЬ					
Акт ИП АХ-129 от 20.06.2024, кв.13	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	127,00	254,00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт ИП АХ-157 от 25.06.2024, 1 под,6 этаж, кв.39	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт К-6 от 15.06.2024	Осмотр котельной:1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень.3. Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4.Температура горячей воды 62 град.5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму.Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	6398,23
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1,00	500,00	500,00
Итого:				54 237,54	

ИЮЛЬ					
Акт Е-53 от 22.07.2024	Чистка линии ЦК д=110мм	мп	35,00	610,00	21350,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Очистка поверхностей отдельных элементов	элемент	10,00	200,00	2000,00

Акт С-339 от 23.07.2024	Окраска отдельных элементов на детском комплексе	элемен.	10,00	250,00	2500,00
	Снятие и установка отдельных элементов детского комплекса	шт	10,00	360,00	3600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				
	Краска ПФ 115	кг	2,50	350,00	875,00
	болты д=5-35мм,50мм	шт	40,00	8,00	320,00
Акт С-335 от 22.07.2024	Демонтаж клумбы на парковке	шт	1,00	2500,00	2500,00
	Бетонирование ямы на парковке	м2	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				
	Бетон	м3	0,25	4200,00	1050,00
Акт К-6 от 15.07.2024	Осмотр котельной:1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень.3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4.Температура горячей воды 62 град.5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму.Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	6167,17
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1,00	500,00
Итого:					89 230,48

Август

Акт С-353 от 05.08.2024, 1 под, 6 этаж	Замена стеклопакета на лестничной площадке	мест	1,00	1280,00	1280,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы.				0,00
	Стеклопакет	шт	1,00	2300,00	2300,00

Акт АХ-360 от 23.08.2024, 1 под, 7 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	Материалы.				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт К-6 от 15.08.2024	Осмотр котельной: 1. Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см ² ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Периодическая поверка газоанализаторов в котельной	шт	2,00	2200,00	4400,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	6085,40
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1,00	500,00
Итого:					61 680,72

Сентябрь

Акт С-428 от 17.09.2024	Покос травы	м2	190,00	6,50	1235,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				
	Бензосмесь	л	1,00	65,00	65,00
Акт ЛА-18 от 14.09.2024	Демонтаж/монтаж бетонного столба (опора для электроосвещения)	шт	1,00	3900,00	3900,00
	Демонтаж/монтаж кабеля питания насосной станции	м.п	21,00	159,60	3351,60
	Работа автовышки	час	2,00	1170,00	2340,00
	Материалы				
	Бетонный столб (опора для электроосвещения)	шт	1,00	4545,60	4545,60
	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	370,00	370,00

Акт УЮ-606 от 29.09.2024, кв. 49	Замена коренного крана д=15мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	297,96	297,96
	Нить герметик	шт	1,00	314,16	314,16
Акт К-9 от 15.09.2024	Осмотр котельной: 1. Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см ² ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	5927,38
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1,00	500,00
Итого:					71 075,01

Октябрь					
Акт АХ-463 от 10.10.2024, 1,2 под.	Установка и подключение светильника ЖКХ	шт	2,00	561,00	1122,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				
	Светильник ЖКХ	шт	2,00	725,00	1450,00
Акт С-445 от 02.10.2024	Открытие и закрытие окон для мытья стекол	час	1,50	650,00	975,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00

Акт К-10 от 15.10.2024	Осмотр котельной: 1. Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см ² ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	5962,00
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1,00	500,00
Итого:					57 137,31

Ноябрь

Акт Е-321 от 15.11.2024	Чистка колодцев КНС	шт	3	4900,00	14700,00
	Выезд бригады	шт	1	250,00	250,00
Акт Е-325 от 22.11.2024	Чистка грязевиков д=25мм	шт	4	1100,00	4400,00
	Чистка грязевиков д=100мм	шт	1	3200,00	3200,00
	Чистка грязевиков д=80мм	шт	2	3200,00	6400,00
	Выезд бригады	шт	1	250,00	250,00
Акт Е-301 от 01.11.2024	Чистка КНС д=110мм	мп	42	610,00	25620,00
	Выезд бригады	шт	1	250,00	250,00
Акт Е-318 от 07.11.2024	Чистка КНС д=160мм	мп	19	610,00	11590,00
	Выезд бригады	шт	1	250,00	250,00

Акт К-11 от 15.11.2024	Осмотр котельной: 1. Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см ² ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Приобретение сигнализатор метана	шт	1,00	10900,00	10900,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	6127,82
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл		1,00	500,00
	Итого:				

Декабрь						
Акт С-544 от 24.12.2024, 1 и 2 под, входные ступени	Прорезка штрабы в асфальте	мп	13,50	560,00	7560,00	
	Демонтаж краев бетона и асфальта	м3	0,55	9500,00	5225,00	
	Монтаж поребриков под ступени	шт	26,00	1900,00	49400,00	
	Монтаж брусчатки	м2	22,00	1600,00	35200,00	
	Вывоз строительного мусора	м3	0,55	2370,00	1303,50	
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00	
	Материал					
	Брусчатка	м2	22,00	920,00	20240,00	
	Поребрик	шт	26,00	346,00	8996,00	
	Цемент	меш	5,00	620,00	3100,00	
	Песок	меш	30,00	100,00	3000,00	
	Щебень	меш	15,00	120,00	1800,00	
	Доставка манипулятором	рейс	1,00	6000,00	6000,00	

Акт АХ-0661 от 24.12.2024, под.1 эт 7	Замена светильников ЖКХ	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	Материал				
	Светильник ЖКХ	шт	1,00	725,00	725,00
	Климпы ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт АХ-0655 от 03.12.2024, под 2 этаж 9	Замена светильников с д/д ЖКХ	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	Материал				
	Светильник с датчиком движения ЖКХ	шт	1,00	925,00	925,00
	Климпы ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт АХ-0660 от 13.12.2024, под 2 этаж 6	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	Материал				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт Е-560 от 04.12.2024	Демонтаж/монтаж насоса циркуляции ГВС	шт	2,00	4100,00	8200,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	насос циркуляционный	шт	1,00	47100,00	47100,00
Акт Е-560 от 04.12.2024	Чистка КНС д=110 мм	м.п.	41,00	610,00	25010,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
Акт К-12 от 15.12.2024	Осмотр котельной: 1. Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см ² ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	1,00	3105,00	3105,00
	Монтаж системы видеонаблюдения	шт	1,00	57698,00	57698,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		1863,54	1863,54
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.		8050,45	18113,51
	Техническое обслуживание котельной	кв.м.		8050,45	22541,26
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	подъезд		2,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00

	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	6157,80
	Работы по охране от пожаров и проведения АСР	усл	1,00	500,00
Итого:				337 557,61

Статьи содержания и ремонта					
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт, ТО котельной	86 124,28	1 185 382,68	1 201 382,37	1 180 341,79	70 124,59

	Дополнительные доходы			
	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
Ростелеком	1500,00	6000,00	6000,00	1500,00
Эл.энергия	0,00	1234,44	911,18	323,26
ИП Майоров				
ИП Малов (реклама в лифтах)	0,00	9600,00	9600,00	0,00
МТС	0,00	7726,56	7082,68	643,88
Итого	1 500,00	24 561,00	23 593,86	2 467,14

Должники на 19.01.2025 года	285 667,64
------------------------------------	-------------------

Баланс дома фактический	39 591,38
--------------------------------	------------------