

**Сергея Шило, 239/239а**  
**Отчет за январь-декабрь 2024г.**

Площадь дома 9282,5 м2, 257 квартир, 3 н/п	<b>Тариф 21.02</b>
<b>Должники на 19.01.2024 года</b>	<b>0,00</b>
<b>Баланс дома на 19.01.2024 года</b>	<b>0,00</b>
Вознаграждение председателю МКД	2,00
Управление	2,33
Содержание и текущий ремонт общего имущества	18,69

Акт №, дата	Расходы за 2024 год по статье				
	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД				
	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
<b>Январь</b>					
Акт ИП АХ-07 от 12.01.2024	Замена ламп в кобре с применением лестницы	шт	1,00	770,00	770,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампы для кобры	шт	1,00	580,00	580,00
Акт ИП АХ-19 от 11.01.2024, 9,4,5,6,7 этаж	Замена ламп накаливания	шт	6,00	53,00	318,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампы накаливания	шт	6,00	24,00	144,00
Акт ИП АХ-38 от 26.01.2024, 1 под.	Замена ламп в кобре с применением лестницы	шт	1,00	770,00	770,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампы для кобры	шт	1,00	580,00	580,00
Акт С-05 от 11.01.2024	Установка рекламных щитов возле входа в подъезды	шт	4,00	640,00	2560,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Инфо доски	шт	4,00	1350,00	5400,00
	Крепеж	шт	28,00	4,00	112,00
Акт С-22 от 16.01.2024, 1 под., кв. 193,195	Уборка снега на кровле	м2	18,00	35,00	630,00
	Латочный ремонт кровли возле воронки	мест	1,00	1240,00	1240,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Герметик битумный	кг	1,00	120,00	120,00
	Наплавляемый материал	м2	0,30	250,00	75,00
	Тех. Паспорт дома (БТИ)	услуга	1,00	53198,43	53198,43
	Проверка вентиляционных каналов	услуга		2000,00	2000,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9282,50	20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц		9282,50	38336,73
	Уборка придомовой территории	месяц	1,00		15000,00
	Уборка МОП	месяц	1,00		12000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		2014,58
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>158 234,36</b>

Февраль					
Акт ИП АХ-53 от 12.02.2024, 2 под.	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-74 от 28.02.2024, 1, 2 под.	Замена ламп накаливания	шт	9,00	53,00	477,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа накаливания	шт	9,00	24,00	216,00
Акт ПА-14 от 05.02.2024, кв 87 - 111	Пробивка отверстий в перекрытии	шт	2,00	3800,00	7600,00
	Демонтаж труб стояков чугунных КНС д=110мм	мп	7,00	940,00	6580,00
	Монтаж труб стояков КНС	мп	7,00	2050,00	14350,00
	Заделка отверстий пеной	шт	4,00	365,00	1460,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Тройник КНС 110x110x90*	шт	1,00	161,62	161,62
	Труба КНС д=110мм х1м	шт	3,00	328,72	986,16
	Труба КНС д=110мм х0,15м	шт	2,00	118,14	236,28
	Смазочный состав	шт	1,00	269,43	269,43
Компенсатор д=110мм	шт	3,00	129,34	388,02	
Акт ПА-21 от 16.02.2024, аптека, кв.1	Пробивка стен из аптеки в подвал, пробивка стен в кв.1	шт	2,00	3200,00	6400,00
	Демонтаж труб чугунных КНС д=110мм	мп	5,00	940,00	4700,00
	Монтаж труб КНС д=110мм	мп	5,00	2050,00	10250,00
	Заделка отвести пеной в подвале и кв. 1	шт	4,00	365,00	1460,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Тройник КНС 110x110x90*	шт	3,00	161,62	484,86
	Труба КНС д=110мм х1м	шт	3,00	328,72	986,16
	Труба КНС д=110мм х0,5м	шт	3,00	218,71	656,13
	Труба КНС д=110ммх0,25	шт	2,00	160,70	321,40
Акт С-106 от 21.02.2024, 2 под. , 1, 3 этаж	Изготовление и монтаж перил дополнительных для инвалидов	м.п	5,20	898,00	4669,60
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Труба д=40мм (2штх2,6мп)	м2	5,20	220,00	1144,00
	Арматура крепления	шт	6,00	50,00	300,00
	Краска грунт	кг	1,00	300,00	300,00
	Ремонт стыков кровельного покрытия	мп	26,00	290,00	7540,00
Акт С-107 от 21.02.2024, правое крыло	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Газ	литр	5,00	35,00	175,00
	Праймер битумный	кг	2,00	130,00	260,00
	Мастика битумная	кг	5,00	160,00	800,00

Акт от 14.02.2024	Выдача материалов для уборки МОП и придомовой территории	месяц	1,00	750,00	750,00
	Покупка навесных замков в эл.щитовую (чек председатель МКД)	шт	2,00	483,50	967,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9282,50	20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц		9282,50	38336,73
	Уборка придомовой территории	месяц	1,00		15000,00
	Уборка МОП	месяц	1,00		12000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		2300,30
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>166 698,88</b>

<b>Март</b>					
Акт ИП АХ-11 от 21.03.2024, 2 под.	Установка распределительной коробки 200x200	шт	1,00	250,00	250,00
	Штрабление под кабель и распр.коробку освещения площадки	мп	1,00	150,00	150,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Распределительная коробка метал. с крышкой 200x200	шт	1,00	247,00	247,00
Акт ИП Ах- 14 от 12.03.2024, 1 под., 1 этаж	Мелкий ремонт эл.проводки	шт	1,00	300,00	300,00
	Штрабление для укладки провода освещение подъезда	шт	1,00	150,00	150,00
Акт ИП АХ-26 от 01.03.2024, 1 этаж	Штрабление под укладку провода	мп	2,00	150,00	300,00
	Установка розетки	шт	2,00	278,00	556,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Розетка 220в	шт	2,00	120,00	240,00
	Кабель ВВП 2x2,5	мп	2,00	65,00	130,00
Акт ИП АХ-30 от 22.03.2024, 2 под., 1 этаж	Установка розетки в эл.щите	шт	1,00	278,00	278,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Розетка накладная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-40 от 14.03.2024, 2 под.	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампы светодиодные	шт	1,00	110,00	110,00

Акт ИП Ах-51 от 19.03.2024, 2 под.	Штрабление ,укладка кабеля для ремонтных работ, установка расп.коробки на месте соединения проводов,изоляция соединения проводов	шт	1,00	750,00	750,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Распред.коробка 85x85	шт	1,00	247,00	247,00
	Изолента	рул	1,00	110,00	110,00
Акт С- 119 от 04.03.2024, 1 под., 1 этаж	Очистка стен и потолков от побелки и прочего	м2	82,00	90,00	7380,00
	Грунтовка стен и потолков	м2	82,00	30,00	2460,00
	Выравнивание стен и потолков штукатуркой и шпаклевка	м2	82,00	220,00	18040,00
	Окраска панелей эмалью 2 раза	м2	45,00	250,00	11250,00
	Окраска потолков и верх стен акриловой краской	м2	37,00	200,00	7400,00
	Штукатурка откосов у входной двери	мп	5,00	350,00	1750,00
	Окраска двери и лутки	шт	1,00	2000,00	2000,00
	Окраска окантовки ступеней	мп	8,00	200,00	1600,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>материалы</b>				0,00
	Грунтовка глубокого проникновения	л	5,00	550,00	2750,00
	Штукатурка	меш.	4,00	380,00	1520,00
	Шпаклевка	меш.	3,00	480,00	1440,00
	Краска эмаль 115 цветная	кг	12,00	380,00	4560,00
	Краска акрилова белая	кг	10,00	200,00	2000,00
	Краска для бетона и пола	кг	2,00	520,00	1040,00
	Краска для дверей	кг	2,50	600,00	1500,00
	Бетоноконтакт	кг	28,00	150,00	4200,00
	Лента малярная	шт	1,00	220,00	220,00
	Акт С-133 от 20.03.2024, 2 под, 1 этаж	Очистка стен и потолков от побелки и прочего	м2	82,00	90,00
Грунтовка стен и потолков		м2	82,00	30,00	2460,00
Выравнивание стен и потолков штукатуркой и шпаклевка		м2	82,00	220,00	18040,00
Окраска панелей эмалью 2 раза		м2	45,00	250,00	11250,00
Окраска потолков и верх стен акриловой краской		м2	37,00	200,00	7400,00
Штукатурка откосов у входной двери		мп	5,00	350,00	1750,00
Окраска двери и лутки		шт	1,00	2000,00	2000,00
Окраска окантовки ступеней		мп	8,00	200,00	1600,00
Выезд специалиста		шт	1,00	250,00	250,00
<b>материалы</b>					0,00

	Грунтовка глубокого проникновения	л	5,00	550,00	2750,00
	Штукатурка	меш.	4,00	380,00	1520,00
	Шпаклевка	меш.	3,00	480,00	1440,00
	Краска эмаль 115 цветная	кг	12,00	380,00	4560,00
	Краска акриловая белая	кг	10,00	200,00	2000,00
	Краска для бетона и пола	кг	2,00	520,00	1040,00
	Краска для дверей	кг	2,50	600,00	1500,00
	Бетоноконтакт	кг	28,00	150,00	4200,00
	Лента малярная	шт	1,00	220,00	220,00
Акт С-143 от 26.03.2024	Монтаж почтовых ящиков многосекционных	шт	9,00	750,00	6750,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Ящики многосекционные	шт	9,00	3268,00	29412,00
	Рейки 40x20	мп	6,00	40,00	240,00
	Крепление	шт	52,00	3,00	156,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9282,50	20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц		9282,50	38336,73
	Уборка придомовой территории	месяц		1,00	15000,00
	Уборка МОП	месяц		1,00	12000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	2656,01
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
<b>Итого:</b>					<b>274 461,36</b>

<b>Апрель</b>					
Акт ИП АХ-34 от 04.04.2024, под. 1, 1 этаж	Установка и подключение розетки	шт	1,00	278,00	278,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Розетка накладная	шт	1,00	115,00	115,00
	Провод ВВГ 2x2,5	мп	1,00	60,00	60,00
	Крышка 90мм к коробке	шт	4,00	40,00	160,00
Акт ВВ-84 от 23.04.2024, кв. 144	Сброс и наполнение ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Монтаж кранов д=25мм	шт	2,00	675,00	1350,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
Акт ВВ-88 от 25.04.2024, кв. 88 общая кухня	Кран пп д=25мм	шт	2,00	265,87	531,74
	Чистка КНС д=110мм	мп	2,00	550,00	1100,00
	Чистка КНС д=50мм	мп	2,00	450,00	900,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт Е-26 от 24.04.2024, кв. 14	Пробивка перекрытия между этажами	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Демонтаж трубы д=20мм	мп	1,70	540,00	918,00
	Монтаж труб пп д=25мм	мп	1,70	1000,00	1700,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Американка д=25x20	шт	1,00	465,21	465,21
	Муфта соединительная д=20мм	шт	1,00	84,26	84,26
Уголок пп д=25ммx90*	шт	2,00	59,47	118,94	

	Муфта соединительная пп д=25мм	шт	1,00	87,15	87,15
	Круг отрезной д=125	шт	2,00	41,40	82,80
Акт ПР-37 от 27.04.2024, кв.144, 168	Пробивка перекрытия	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Демонтаж трубы ч/к д=110мм	мп	0,50	940,00	470,00
	Монтаж труб д=110мм	мп	0,50	2050,00	1025,00
	Установка компенсатора д=110мм	шт	1,00	261,23	261,23
	Замена уплотнительной резинки д=110мм	шт	1,00	78,15	78,15
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Компенсатор д=110мм	шт	1,00	135,00	135,00
	Труба ПВХ д=110мм	шт	1,00	210,00	210,00
		Окраска шкафов ВРУ и ремонт	м2	12,00	200,00
Акт С-150 от 03.04.2024	Очистка от пыли и ржавчины	м2	12,00	70,00	840,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Краска ПФ 115	кг	2,00	350,00	700,00
	Валики	шт	2,00	50,00	100,00
Акт С-150 от 03.04.2024, 3 под., 1 этаж	Очистка стен и потолков от побелки и прочего	м2	82,00	90,00	7380,00
	Грунтовка стен и потолков	м2	82,00	30,00	2460,00
	Выравнивание стен и потолков штукатуркой и шпаклевка	м2	82,00	220,00	18040,00
	Окраска панелей эмалью 2 раза	м2	45,00	250,00	11250,00
	Окраска потолков и верх стен акриловой краской	м2	37,00	200,00	7400,00
	Штукатурка откосов у входной двери	мп	5,00	350,00	1750,00
	Окраска перил	шт	1,00	2000,00	2000,00
	Окраска окантовки	мп	8,00	200,00	1600,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>материалы</b>				0,00
	Грунтовка глубокого проникновения	л	5,00	550,00	2750,00
	Штукатурка	меш.	4,00	380,00	1520,00
	Шпаклевка	меш.	3,00	480,00	1440,00
	Краска эмаль 115 цветная	кг	12,00	380,00	4560,00
	Краска акрилова белая	кг	10,00	200,00	2000,00
	Краска для бетона и пола	кг	2,00	520,00	1040,00
	Краска для дверей	кг	2,50	600,00	1500,00
	Бетоноконтакт	кг	28,00	150,00	4200,00
	Лента малярная	шт	1,00	220,00	220,00
		Очистка стен и потолков от побелки и прочего	м2	82,00	90,00
Грунтовка стен и потолков		м2	82,00	30,00	2460,00
Выравнивание стен и потолков штукатуркой и шпаклевка		м2	82,00	220,00	18040,00
Окраска панелей эмалью 2 раза		м2	45,00	250,00	11250,00

Акт С-162 от 12.04.2024, под. 4 , 1 этаж	Окраска потолков и верх стен акриловой краской	м2	37,00	200,00	7400,00
	Штукатурка откосов у входной двери	мп	5,00	350,00	1750,00
	Окраска перил	шт	1,00	2000,00	2000,00
	Окраска окантовки ступеней	мп	8,00	200,00	1600,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Грунтовка глубокого проникновения	л	5,00	550,00	2750,00
	Штукатурка	меш.	4,00	380,00	1520,00
	Шпаклевка	меш.	3,00	480,00	1440,00
	Краска эмаль 115 цветная	кг	12,00	380,00	4560,00
	Краска акрилова белая	кг	10,00	200,00	2000,00
	Краска для бетона и пола	кг	2,00	520,00	1040,00
	Краска для дверей	кг	2,50	600,00	1500,00
	Бетоноконтакт	кг	28,00	150,00	4200,00
	Лента малярная	шт	1,00	220,00	220,00
Акт С-165 от 17.04.2024	Ремонт почтовых секций	шт	7,00	640,00	4480,00
	Установка замков	шт	35,00	100,00	3500,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Замки для почтовых ящиков	шт	35,00	220,00	7700,00
	Сезонная проверка вент каналов и дымоходов	шт		2000,10	2000,10
	Оценка соответствия лифтов	лифт	4,00	1200,00	4800,00
Акт от 02.04.2024	Выдача материалов для уборки МОП и придомовой территории	раз	1,00	649,50	649,50
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9282,50	20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц		9282,50	38336,73
	Уборка придомовой территории	месяц	1,00		15000,00
	Уборка МОП	месяц	1,00		12000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	2634,83
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
<b>Итого:</b>					<b>279 623,26</b>

<b>Май</b>					
Акт ИП АХ-81 от 07.05.2024, кв. 192	Мелкий ремонт электропроводки	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Клемы Ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт Ип АХ-82 от 14.05.2024, 1 под, 1 этаж	Установка светильника ЖКХ с д/ движения	шт	2,00	561,00	1122,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Светильник ЖКХ с д/ д	шт	2,00	925,00	1850,00

	Клемы Ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт Ип АХ-125 от 15.05.2024, 1 этаж аптека	Укладка провода в кабель канал	мп	4,00	58,00	232,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кабель канал	мп	4,00	60,00	240,00
	Дюбель гвозди	шт	20,00	1,65	33,00
	Клемы Ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт ПИ-19 от 31.05.2024, 2 этаж	Слив и наполнение стояка ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Выезд бригада	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	503,09	1006,18
	Муфта разъемная (америк) ппд=20x15 В	шт	2,00	259,90	519,80
Муфта 20x15 Н	шт	2,00	98,51	197,02	
Акт ПИ-20 от 31.05.2024, кв. 22	Слив и наполнение стояка ЦО	шт	1,00	370,00	370,00
	Установка Гебо д=20мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Демонтаж труб д=20мм	мп	3,00	540,00	1620,00
	Монтаж трубы д=25мм	мп	3,00	1000,00	3000,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Уголок д=25x90*	шт	2,00	10,49	20,98
	Муфта д=25мм	шт	2,00	7,64	15,28
	Муфта д=25x20мм В	шт	1,00	106,17	106,17
	Муфта д=25x20мм Н	шт	2,00	133,43	266,86
	Тройник 25x15	шт	1,00	93,69	93,69
	Труба д=25мм	мп	3,00	91,70	275,10
	Сгон прямой (американ.) д=20мм	шт	2,00	382,21	764,42
	Элем соединение д=20мм	шт	1,00	514,56	514,56
	Лен сантехнический	шт	1,00	498,68	498,68
	Хомут сантех.	шт	3,00	21,13	63,39
Бур усиленный	шт	1,00	68,08	68,08	
Муфта пп д=20x15 Н	шт	4,00	98,51	394,04	
Муфта пп д=20x20 Н	шт	1,00	135,59	135,59	
Акт С-198 от 06.05.2024	Покос травы	м2	580,00	6,00	3480,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Бензин	л	3,00	65,00	195,00
Акт УЮ-239 от 20.05.2024, подвал	Слив воды дома	сист.	1,00	2700,00	2700,00
	Демонтаж и монтаж крана д=32мм	шт	1,00	1600,00	1600,00
	Демонтаж трубы д=40мм	мп	1,00	840,00	840,00
	Монтаж трубы д=40мм	мп	1,00	1250,00	1250,00
	Запуск дома	сист.	1,00	8500,00	8500,00
	Выезд бригада	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран шаровый д=32мм	шт	1,00	1367,93	1367,93
	Тройник 40x40x40	шт	1,00	85,03	85,03
	Муфта (американка) 40x32	шт	1,00	538,34	538,34
Муфта 40x32	шт	1,00	566,78	566,78	
Труб пп д=40мм	мп	1,00	85,46	85,46	



	Проверка работы вентиляционного канала кв.175	шт	1,00	300,00	300,00
	Выдача актов проверки вентиляционных и дымовых каналов кв. 143а	шт	1,00	700,00	700,00
Акт от 03.05.2024	Выдача материалов для уборки МОП и придомовой территории	раз	1,00	1673,00	1673,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9282,50	20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц		9282,50	38336,73
	Уборка придомовой территории	месяц	1,00		15000,00
	Уборка МОП	месяц	1,00		12000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		2657,65
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>132 964,38</b>

<b>Июнь</b>					
Акт ПР-67 от 17.06.2024, кв. 179	Демонтаж и монтаж крана д=20мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран шаровый д=20мм	шт	2,00	479,70	959,40
	Нить герметик (катушка)	шт	1,00	314,16	314,16
Акт РВ-351 от 07.06.2024	Демонтаж труб КНС д=160мм	мп	14,00	1450,00	20300,00
	Демонтаж труб КНС	мп	8,50	940,00	7990,00
	Монтаж труб КНС	мп	15,00	2100,00	31500,00
	Монтаж труб д=110мм	мп	12,00	2050,00	24600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба КНС	шт	6,00	1291,17	7747,02
	Труба КНС д=160х1м	шт	2,00	672,22	1344,44
	Тройник КНС 160х110х90*	шт	3,00	644,37	1933,11
	Переход КНС д=160х110	шт	1,00	266,21	266,21
	Труба КНС д=110х2м	шт	3,00	722,80	2168,40
	Труба КНС д=110х0,5м	шт	3,00	200,60	601,80
	Отвод КНС д=110х45*	шт	10,00	95,51	955,10
	Переход пп д=124х110	шт	1,00	67,58	67,58
	Переход резиновый кнс д=124х110	шт	1,00	48,78	48,78
	Переход эксцентрический кнс д=110х50	шт	1,00	60,23	60,23
	Хомут метал.	шт	12,00	52,66	631,92
	Кронштейн стальной с резиновым уплотнит.	шт	15,00	116,32	1744,80
	Круг отрезной д=125мм	шт	10,00	41,40	414,00
	Смазочный состав	шт	1,00	269,43	269,43
Шпилька резьбовая оцинкован.В*1000	шт	3,00	56,52	169,56	
Гайка соединительная оцин. М 8	шт	8,00	8,45	67,60	

	Гайка соединительная М-10	шт	15,00	20,09	301,35
Акт ПР-24 от 18.06.2024, кв.104	Слив и наполнение стояков ЦО	шт	1,00	370,00	370,00
	Демонтаж труб стояка ЦО д=20мм	мп	3,00	540,00	1620,00
	Монтаж труб стояка ЦО д=25мм	мп	3,00	1000,00	3000,00
	Установка гебо д=20мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Установка крана д=20мм	шт	1,00	495,00	495,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран шаровый д=20мм	шт	1,00	774,67	774,67
	Элем соединение д=20мм	шт	1,00	514,66	514,66
	Лен сантехнический	шт	1,00	498,66	498,66
	Нить герметиз.	шт	1,00	314,16	314,16
	Хомут сантех.д=20мм	шт	2,00	21,34	42,68
	Труба д=25мм	мп	3,00	91,70	275,10
	Уголок д=25х90*	шт	2,00	10,40	20,80
	Уголок д=25х45*	шт	2,00	8,91	17,82
	Муфта пп 25х20В	шт	1,00	108,16	108,16
	Муфта пп 25х20Н	шт	1,00	133,43	133,43
Акт ПР-58 от 05.06.2024, кв.64, 87,112	Слив и наполнение	шт	2,00	370,00	740,00
	Демонтаж труб д=20мм	мп	6,00	540,00	3240,00
	Монтаж труб д=25мм	мп	6,00	1000,00	6000,00
	Сверление отверстий д=6мм	шт	4,00	330,00	1320,00
	Нарезка резьбы д=20мм	шт	2,00	1900,00	3800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба д=25мм	мп	6,00	91,70	550,20
	Уголок д=25х90*	шт	6,00	10,48	62,88
	Муфта пп д=25мм	шт	6,00	7,64	45,84
	Опора д=25мм	шт	4,00	3,45	13,80
	Саморез по дереву	шт	4,00	0,50	2,00
	Дюбель универсальный	шт	4,00	0,84	3,36
	Муфта пп 25х20	шт	2,00	108,17	216,34
Круг отрезной д=125мм	шт	2,00	41,40	82,80	
Нить герметич.(катушка)	шт	1,00	314,16	314,16	
Акт С-245 от 11.06.2024, в подвале	Усиление металлической двери	шт	1,00	2520,00	2520,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Замок	шт	1,00	600,00	600,00
	Электроды	кг	1,00	320,00	320,00
Арматура	мп	1,00	150,00	150,00	
	Демонтаж старого покрытия с площадки входной местами	м2	6,00	393,00	2358,00
	Демонтаж старой подпорной стены из кирпича	м3	0,50	3800,00	1900,00
	Устройство подпорной стены из кирпича	шт	99,00	28,00	2772,00
	Штукатурка стен	м2	2,00	420,00	840,00
	Вывоз мусора	м3	0,80	2270,00	1816,00
	Подготовка основания перед асфальтированием	м2	20,00	150,00	3000,00
	Асфальтирование площадки	м2	25,00	620,00	15500,00

Акт С-262 от 10.06.2024	Установка перил с ограждением и столбиками	мп	12,00	1590,00	19080,00
	Монтаж швейлеров для колясок	мп	4,00	1285,00	5140,00
	Окраска перил и шейлеров	м2	12,00	200,00	2400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>материалы</b>				0,00
	Цемент	меш	4,00	320,00	1280,00
	Песок	меш.	12,00	85,00	1020,00
	Асфальт	тн	2,20	5900,00	12980,00
	Швейлер	мп	4,20	1550,00	6510,00
	Проф.труба 40x40	мп	9,60	220,00	2112,00
	Проф.труба 25x25	мп	12,00	160,00	1920,00
	Битум	кг	10,00	350,00	3500,00
	Щебень 5-20	тн	1,00	1250,00	1250,00
	Доставка	рейс	1,00	1650,00	1650,00
	Эмаль-грунт	кг	3,00	350,00	1050,00
	Электроды	кг	2,00	420,00	840,00
	Труба для перил	мп	12,00	380,00	4560,00
Акт УЮ- 361 от 21.06.2024	Слив и наполнение отопления (теплообменник)	шт	1,00	370,00	370,00
	Демонтаж и монтаж затвора д=150мм	шт	2,00	2700,00	5400,00
	Демонтаж трубы желез. Д=100мм	мп	3,00	940,00	2820,00
	Монтаж трубы желез д=100мм	мп	3,00	2700,00	8100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба д=100мм желез.	мп	3,00	225,49	676,47
	Затвор д=150мм	шт	2,00	8197,37	16394,74
	Фланец плоский сталь.д=100мм	шт	1,00	1029,61	1029,61
	Отрезной круг д=125мм	шт	10,00	41,40	414,00
	Электроды	кг	2,00	275,00	550,00
	Болты д=16	шт	8,00	29,16	233,28
	Гайка д=16мм	шт	8,00	21,23	169,84
	Резина	кг	0,50	46,57	23,29
Акт от 16.06.2024	Выдача материалов для уборки МОП и придомовой территории	раз	1,00	5793,00	5793,00
	Дезинсекция подвал (блохи)	м2	250,00	6,40	1600,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9282,50	20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц		9282,50	38336,73
	Уборка придомовой территории	месяц	1,00		15000,00
	Уборка МОП	месяц	1,00		12000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		2730,49
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>364 456,48</b>

<b>Июль</b>					
Акт ИП АХ- 225 от	Замена автомата 32 А	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00

16.07.2024, кв.53а	<b>Материалы</b>				0,00
	Автомат 2-х полосный 32А	шт	1,00	420,00	420,00
Акт ИП АХ-311 от 17.07.2024, кв. 14	Замена автомата 25 А	шт	2,00	620,00	1240,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт ИП АХ-315 от 27.07.2024, 1-п,8 эт,2-п, 5-6 эт. 1-п,4-6 эт	Автомат 25 А	шт	2,00	280,00	560,00
	Замена ламп светодиодных	шт	14,00	127,00	1778,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт Е-31 от 13.07.2024, подвал	Лампы светодиодные	шт	14,00	110,00	1540,00
	Слив и наполнение ЦО	шт	1,00	430,00	430,00
	Демонтаж труб стальных д=108мм	мп	11,00	1100,00	12100,00
	Монтаж труб стальных д=108мм	мп	11,00	3300,00	36300,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба стальная д=108мм	мп	11,00	218,69	2405,59
	Болты д=16	шт	6,00	47,56	285,36
Гайки д=16	шт	6,00	35,85	215,10	
Акт Е-51 от 19.07.2024	Круг отрезной по металлу д=125мм	шт	3,00	41,40	124,20
	Гидравлическое испытание ввода системы отопления (10кг/см2)	сист.	1,00	37200,00	37200,00
	Гидравлическое испытание теплообменника (10кг/см2)	сис.	1,00	6500,00	6500,00
	Гидравлическое испытание внутридомовой системы ЦО (6 Атм)	сис.	2,00	37150,00	74300,00
Акт С-315 от 10.07.2024	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Очистка крыши от веток, листья	м2	463,00	12,00	5556,00
	Погрузка в мешки с выносом в контейнер	меш	30,00	85,00	2550,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт С-318 от 10.07.2024, наркология	Мешки	шт	30,00	15,00	450,00
	Ремонт участков крыши вокруг сливных воронок	мест	6,00	620,00	3720,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Технониколь	м2	2,00	280,00	560,00
	Праймер	кг	1,00	150,00	150,00
	Битумная мастика	кг	1,00	250,00	250,00
Газ (баланчик)	шт	1,00	150,00	150,00	
Акт от 30.07.2024	Выдача материалов для уборки МОП и придомовой территории	раз	1,00	188,40	188,40
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9282,50	20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц		9282,50	38336,73

	Уборка придомовой территории	месяц	1,00	15000,00	
	Уборка МОП	месяц	1,00	12000,00	
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	2805,31	
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00	1000,00	
<b>Итого:</b>				<b>281 120,31</b>	

<b>Август</b>					
Акт ВВ-503 от 10.08.2024	Сброс и наполнение ХВС	мп	1,00	370,00	370,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ПА-117 от 08.08.2024, подвал	Замена кранов сбросников в подвале д=15мм	шт	3,00	1100,00	3300,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт ПА-128 от 20.08.2024, общая кухня	Кран шаровый д=15мм	шт	3,00	291,91	875,73
	Перекрытие и открытие стояка ХВС	шт	1,00	370,00	370,00
	Демонтаж и монтаж крана 20х15мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Муфта пп д=20х15В	шт	1,00	71,84	71,84
	Муфта пп 20х15 Н	шт	3,00	98,51	295,53
	Угол 90*д=20мм	шт	3,00	6,46	19,38
	Хомут металлический	шт	1,00	26,25	26,25
	Шаровый кран д=25х15	шт	1,00	447,68	447,68
	Анаэробный герметик	шт	1,00	468,66	468,66
Приобретение замка (выход на крышу) (чек)	шт	1,00	382,00	382,00	
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9282,50	20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц		9282,50	38336,73
	Уборка придомовой территории	месяц	1,00	15000,00	
	Уборка МОП	месяц	1,00	12000,00	
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	2894,02	
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00	1000,00	
<b>Итого:</b>				<b>98 593,44</b>	

<b>Сентябрь</b>					
Акт АХ-376 от 06.09.2024, кв.145	Мелкий ремонт эл. Проводки в эл.щитке	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ПА-143 от 05.09.2024, кв.201	Демонтаж труб стояка	мп	4,00	620,00	2480,00
	Монтаж труб стояка	мп	4,00	1100,00	4400,00
	Установка крана д=20мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый с	шт	1,00	645,37	645,37
	Муфта пп 25х20 В	шт	1,00	108,17	108,17
	Муфта пп 25	шт	5,00	7,64	38,20
Угол 90* д=25мм	шт	5,00	10,49	52,45	
	Труба д=25мм	мп	4,00	91,70	366,80

Акт ПА-154 от 17.09.2024, кв.201	Демонтаж труб стояка д=25мм	мп	4,00	620,00	2480,00
	Монтаж труб стояка д=25мм	мп	4,00	1100,00	4400,00
	Установка крана д=20мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Установка элем соединения 20мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Элем соединение д=20мм	шт	1,00	504,45	504,45
	Угольник 25x20 В	шт	1,00	115,66	115,66
	Угол 90* д=25мм	шт	6,00	10,49	62,94
	Муфта пп д=25мм	шт	6,00	7,64	45,84
	Труба д=25мм	мп	4,00	91,70	366,80
	Круг по металлу д=125мм	шт	3,00	68,58	205,74
	Анаэробный герметик	шт	1,00	468,66	468,66
	Хомут метал.	шт	2,00	24,50	49,00
	Муфта пп д=25x20ммН	шт	2,00	133,43	266,86
Кран шаровый д=20мм	шт	1,00	445,00	445,00	
Акт С-433 от 27.09.2024, над кв 208	Грунтовка поверхности кровли	м2	12,00	75,00	900,00
	Устройство кровли наплавляемой	м2	12,00	620,00	7440,00
	Гермитизация стыков	мп	24,00	145,00	3480,00
	Устройство (ремонт) премыкания к вент. трубам	мп	4,00	850,00	3400,00
	Монтаж отливов на вент. трубы	мп	4,00	420,00	1680,00
	Выезд бригады	шт	2,00	250,00	500,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Граймер	кг	2,00	150,00	300,00
	Линокрон ТКП	м2	15,00	280,00	4200,00
	Мастика битумная	кг	5,00	200,00	1000,00
Отливы метал.	мп	4,00	250,00	1000,00	
Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9282,50	20885,63	
Обслуживание лифтов	месяц		9282,50	38336,73	
Уборка придомовой территории	месяц		1,00	15000,00	
Уборка МОП	месяц		1,00	12000,00	
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	2965,91	
Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00	
<b>Итого:</b>					<b>135 940,20</b>

Октябрь					
Акт АХ-558 от 22.10.2024	Замена ламп светодиодных	шт	4,00	127,00	508,00
	Замена патрона	шт	1,00	220,00	220,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	4,00	110,00	440,00
	Патрон Е27	шт	1,00	125,00	125,00
Акт АХ-578 от 29.10.2024, кв.193	Мелкий ремонт электропроводки в эл.щитке	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд мастера электрика	раз	1,00	250,00	250,00

Акт ВВ-601 от 13.10.2024, подвал	прочистка КНС д=110мм	мп	2,00	610,00	1220,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ЕС-19 от 30.10.2024, кв.27	Сброс и наполнение стояка ЦО	шт	1,00	430,00	430,00
	Демонтаж труб подвода к радиатору д=20мм	мп	1,00	610,00	610,00
	Демонтаж труб подвода к радиатору д=25мм	мп	1,00	620,00	620,00
	Монтаж труб подвода к радиатору д=20мм	мп	1,00	900,00	900,00
	Монтаж перемычки к батарее	мп	1,00	4700,00	4700,00
	Установка кранов д=20мм	шт	2,00	550,00	1100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый с	шт	2,00	621,64	1243,28
	Муфта пп 25x20 В	шт	2,00	108,17	216,34
	Муфта пп 25x20 Н	шт	2,00	133,43	266,86
	Тройник переходной	шт	2,00	12,95	25,90
	Муфта	шт	2,00	179,48	358,96
	Труба д=20мм	мп	1,00	60,72	60,72
Труба д=25мм	мп	1,00	91,70	91,70	
Акт С-470 от 28.10.2024, общий балкон	Герметизация трещин на балконной плите	мп	4,80	290,00	1392,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Герметик резино- битумный	кг	3,00	200,00	600,00
Акт УЮ-722 от 11.10.2024, подвал	Прочистка КНС д=110мм	мп	6,00	610,00	3660,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Сезонная проверка вентиляционных каналов	услуга		2000,00	2000,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9282,50	20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц		9282,50	38336,73
	Уборка придомовой территории	месяц	1,00		15000,00
	Уборка МОП	месяц	1,00		12000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3009,30
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>112 570,41</b>

<b>Ноябрь</b>					
Акт АХ-0458 от 06.11.2024, кв.153 , под2 правое крыло	Замена ламп светодиодной в светильнике	шт	4,00	127,00	508,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная	шт	4,00	110,00	440,00
Акт С-521 от	Заготовка песка к зиме	меш.	4,00	85,00	340,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00

12.11.2024	<b>Материалы</b>				0,00
	Песок	меш.	4,00	100,00	400,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2	9282,50		20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц	9282,50		38336,73
	Уборка придомовой территории	месяц	1,00		15000,00
	Уборка МОП	месяц	1,00		12000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3019,10
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>92 179,45</b>

<b>Декабрь</b>					
Акт АХ-0600 от 28.12.2024, 1 под 7,9- эт, 2 под 7-й эт	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	127,00	381,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00
Акт Ах- 0601 от 23.12.2024, кв.162	Диагностика сети электроснабжения	шт	1,00	330,00	330,00
	Выезд мастера электрика	шт	1,00	250,00	250,00
Акт Ах-0682 от 17.12.2024, левое крыло возле кв 73	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	Замена патрона Е 27	шт	1,00	220,00	220,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Патрон Е 27	шт	1,00	55,00	55,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АХ-0687 от 28.12.2024, 1 под , 4,5 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	127,00	254,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт С-556 от 27.12.2024	Герметизация стыка наплавленного кровельного покрытия на кровле	мп	2,00	620,00	1240,00
	Очистка шва от грязи и пыли	мп	2,00	245,00	490,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Мастика битумная	кг	1,50	250,00	375,00
	Газ	кг	1,00	60,00	60,00
	Изготовление ключей от подвалов и домофона (чек)	чек	1,00	900,00	900,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2	9282,50		20885,63
	Обслуживание лифтов	месяц	9282,50		38336,73
	Уборка придомовой территории	месяц	1,00		15000,00
	Уборка МОП	месяц	1,00		12000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3007,78
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
<b>Итого:</b>					<b>95 822,13</b>



<b>Статьи содержание и ремонт</b>					
<b>Статья</b>	<b>Задолженность на начало</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>	<b>Выполнено работ</b>	<b>Задолженность</b>
Содержание и ремонт	0,00	2 088 289,22	1 873 470,90	2 192 664,65	214 818,32
<b>Дополнительные доходы</b>					
<b>Аренда части общего имущества МКД</b>	<b>Долг на начало</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>		<b>Задолженность</b>
ИП Мудатов Мехман Мусоголы	0,00	18 300,00	18 300,00		0,00
Долгушина Светлана Михайловна	0,00	2 870,00	2 050,00		820,00
Юдина София Петровна	0,00	6 402,00	1 980,00		4 422,00
Кравцова Наталья Николаевна	0,00	7 500,00	2 500,00		5 000,00
Клопченко Татьяна Алексеевна	0,00	4 200,00	2 800,00		1 400,00
Борина Наталья Абдурахимовна	0,00	4 692,00	3 128,00		1 564,00
Сахов И. А. л/с 2390017	0,00	4 212,00	2 808,00		1 404,00
Кобяцкой М.В. л/с 2390018	0,00	1 700,00	850,00		850,00
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>	<b>49 876,00</b>	<b>34 416,00</b>		<b>15 460,00</b>

<b>Должники на 19.01.2025 года</b>	<b>283 063,97</b>
<b>Баланс дома по факту оплат</b>	<b>-284 777,75</b>