

ул. С.Шило 202

Отчет за январь-декабрь 2024г.

Площадь дома 9770,6 м2, 162 квартир, 1 офис	Тариф 18,17
Должники на 19.01.2024 года	7 725,33
Баланс дома на 19.01.2024 года	24 774,55
Вознаграждение председателю МКД	2,00
Управление	1,88
Содержание и текущий ремонт общего имущества	16,29

Акт №, дата	Расходы за 2024 год по статье				
	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД				
	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Январь					
Акт КИ-112 от 10.01.2024, кв.132	Демонтаж трубопроводов системы ГВС Ду32	м.п.	1,50	580,00	870,00
	Монтаж трубопроводов системы ГВС Ду32	м.п.	1,50	1000,00	1500,00
	Установка Гебо (элемент соединения) Ду25	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Слив и набор стояка системы ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Элемент соединения Стандарт+" вн.рез. 1"	шт	2,00	626,17	1252,34
	Муфта ПП 32x1Н ТЕВО	шт	2,00	249,35	498,70
	Муфта ПП 32 ТЕВО	шт	1,00	14,08	14,08
	Труба 32 SDR 7,4	м.п.	15,00	145,48	2182,20
Акт АХ-12 от 03.01.2024, кв. 80	Замена автоматического выключателя 40А	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Автомат 40А 2Р	шт	1,00	480,00	480,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	162,00	50,00	8100,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9770,60	22472,38
	Обслуживание лифтов	м2		9770,60	34978,75
	Уборка придомовой территории	м2		9770,60	13500,00
	Уборка МОП	м2		9770,60	10000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3266,16
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		5,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
Итого:					103 407,61

Февраль					
Акт АХ-69 от 21.02.2024, кв.91	Замена лампы освещения светодиодных	шт	1	127,00	127,00
	Материалы				
	Лампа светодиодная 10Вт	шт	1	110,00	110,00

Акт ПР-5 от 01.02.2024, кв.104	Замена коренного крана шарового ХВС Ду15мм	шт	1	990,00	990,00
	Сброс и набор стояков ХВС и ГВС	стояк	2	198,00	396,00
	Выезд бригады	раз	1	250,00	250,00
	Материалы	заказчика			0,00
Акт ПР-8 от 09.02.2024, кв.104	Замена коренного крана шарового ГВС Ду15мм	шт	1	990,00	990,00
	Сброс и набор стояков ХВС и ГВС	стояк	2	198,00	396,00
	Выезд бригады	раз	1	250,00	250,00
	Материалы	заказчика			0,00
Акт С-94 от 08.02.2024	Закрашивание граффити на цоколе здания	м2	14,2	70,00	994,00
	Выезд бригады	раз	1	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Краска фасадная	кг	3	160,00	480,00
Акт С-105 от 19.02.2024	Замена ручек на дверях тамбура	шт	2	350,00	700,00
	Замена замка	шт	1	1250,00	1250,00
	Замена ручки на окне	шт	1	150,00	150,00
	Регулировка механизма окна	мест	2	680,00	1360,00
	Выезд бригады	раз	1	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Ручка оконная	шт	1	250,00	250,00
	Ручка дверная	шт	2	650,00	1300,00
	Замок внутренний	шт	1	780,00	780,00
Аварийно- диспетчерское обслуживание		м2	9770,60		22472,38
Обслуживание лифтов		м2	9770,60		34978,75
Уборка придомовой территории		месяц	13500,00		13500,00
Уборка МОП		месяц	10000,00		10000,00
Комиссия банка за прием платежей		%	1,50		3231,21
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству		подъезд	5,00		875,00
Снятие показаний теплового счетчика		шт	1,00		1000,00
Итого:					97 330,33

Март					
Акт АХ-33 от 23.03.2024, 2 под., 4 этаж	Замена светильника светодиодного ЖКХ с д/д	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Светильник светодиодный с д/д	шт	1,00	925,00	925,00
	Клеммы Ваго	шт	2,00	45,00	90,00
Акт ПА-32 от 04.03.2023, кв. 91	Замена коренного крана шарового ГВС Ду15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Сброс и набор стояков ГВС	стояк	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы заказчика				0,00
Акт ПА-33 от 04.03.2024, кв. 112	Замена коренного крана шарового ХГВС Ду15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Сброс и набор стояков ХГВС	стояк	2,00	198,00	396,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы заказчика				0,00

Акт УЮ-133 от 24.03.2024, 5 под., подвал	Демонтаж участка стояка ЦО Ду32	м.п.	0,70	580,00	406,00
	Монтаж участка стояка ЦО Ду32	м.п.	0,70	1000,00	700,00
	Установка хомутов металлических	шт	1,00	370,00	370,00
	Слив и набор лежака ЦО на подъезд	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Хомут металлический "NN"(1"x32-36)	шт	1,00	27,74	27,74
	Анкер DRWD8 М 8*10*30 забивной	шт	1,00	3,75	3,75
	Шпилька резьбовая оцинкованная 8*1000	шт	2,00	56,52	113,04
	Гайка соединительная оцинкованная М В		1,00	8,45	8,45
	Муфта разъемная (амер.) ПП 32x1В ТЕВО	шт	1,00	497,12	497,12
	Муфта разъемная (амер.) ПП32x1Н ТЕВО	шт	1,00	573,09	573,09
	Муфта ПП20x1/2Н ТЕВО	шт	1,00	98,51	98,51
	Тройник ПП 32 ТЕВО	шт	1,00	26,64	26,64
	Угол 90 032 ТЕВО	шт	1,00	20,28	20,28
Переход 32x20 ТЕВО	шт	1,00	13,08	13,08	
Акт 14.02.2024	Приобретение веника для уборки придомовой территории	шт	1,00	350,00	350,00
	Паспорт объекта зеленых насаждений	комплект док-тов	1,00	23428,00	23428,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9770,60	22472,38
	Обслуживание лифтов	м2		9770,60	34978,75
	Уборка придомовой территории	месяц		13500,00	13500,00
	Уборка МОП	месяц		10000,00	10000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3307,75
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		5,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
Итого:					120 809,57

Апрель					
Акт ПИ-5 от 09.04.2024, под. 5	Демонтаж трубопроводов ХВС Ду15мм	м.п.	1,00	510,00	510,00
	Монтаж трубопроводов ХВС Ду20мм	м.п.	1,00	850,00	850,00
	Замена коренного крана шарового ГВС Ду15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Сброс и набор ХВС подъезда №5	стояк	1,00	1900,00	1900,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Кран Giacomini шаровый с вн.,'нар, резьбой 1/2" (Ручка-бабочка красная)	шт	1,00	503,09	503,09
	Угол 45 D20 ТЕВО	шт	1,00	5,62	5,62

	Труба 20 SDR 7.4 стекловолокно TEBO	м.п.	1,00	60,72	60,72	
	Муфта ПП20х1/2Н ТЕВО	шт	1,00	98,51	98,51	
Акт ПИ-6 от 15.04.2024, кв.37	Демонтаж трубопроводов ГВС Ду15мм	м.п.	1,00	510,00	510,00	
	Монтаж трубопроводов ГВС Ду20мм	м.п.	1,00	850,00	850,00	
	Замена коренного крана шарового ГВС Ду15мм	шт	1,00	990,00	990,00	
	Сброс и набор воды ГВС подъезда №2	стояк	1,00	1900,00	1900,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00	
	Материалы					
	Кран Giacomini шаровый с вн.,'нар, резьбой 1/2" (Ручка-бабочка красная)	шт	1,00	503,09	503,09	
	Анаэробный герметик	шт	1,00	448,34	448,34	
	Муфта ПП20 ТЕВО	шт	1,00	4,90	4,90	
	Угол 90 D20 ТЕВО	шт	1,00	6,46	6,46	
	Труба 20 SDR 7.4 стекловолокно TEBO	м.п.	1,00	60,72	60,72	
	Муфта разъемная (амер.) ПП20х1/2В ТЕВО	шт	1,00	259,90	259,90	
	Лен сантехнический		1,00	418,32	418,32	
Акт АХ-075 от 12.04.2024, под. 1	Регулировка датчиков движения встроенных в светодиодный светильник	шт	1,00	50,00	50,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00	
Акт АХ-123 от 23.04.2024 под №1 с 1-го по 5 этажи	Регулировка светодиодных светильников с датчиками движения в подъезде	шт	5,00	50,00	250,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00	
Акт С-170 от 22.04.2024	Окраска бордюров	м.п.	225,00	30,00	6750,00	
	Разметка парковки	м.п.	36,00	45,00	1620,00	
	Выезд бригады	раз	2,00	250,00	500,00	
	Материал					
	Краска акриловая для бордюров (белая)	кг	16,00	180,00	2880,00	
Акт С-171 от 23.04.2024	Окраска лавок	шт	6,00	1180,00	7080,00	
	Подготовка и очистка от шелушений поверхности лавок	шт	6,00	220,00	1320,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00	
	Материалы				0,00	
	Лак	кг	1,00	350,00	350,00	
	Краска ПФ-115 (заказчика)					
	Покупка цветов	чек	1,00	2374,00	2374,00	
Акт 12.04.2024	Приобретение веника для уборки придомовой территории	шт	1,00	585,00	585,00	
	Проверка вентиляционных каналов	шт	162,00	50,00	8100,00	
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9770,60	22472,38	
	Обслуживание лифтов	м2		9770,60	34978,75	

	Уборка придомовой территории	месяц	13500,00	13500,00
	Уборка МОП	месяц	10000,00	10000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50	3275,72
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	5,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00	1000,00
Итого:				130 080,52

Май					
Акт ПР-54 от 28.05.2024	Монтаж трубопроводов полипропиленовых Ду20мм	м.п.	12,00	850,00	10200,00
	Монтаж кранов шаровых Ду15мм	шт	3,00	990,00	2970,00
	Установка хомутов со сверлением отверстий	шт	12,00	290,00	3480,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Кран шаровый водоразборный со штуцером ValTec Ду15	шт	1,00	577,72	577,72
	Кран Giacomini шаровый с вн. резьбой 1/2 (Ручка-рычаг красный)	шт	1,00	463,87	463,87
	Муфта ПП20*1/2Н ТЕВО	шт	1,00	98,51	98,51
	Муфта ПП20*1/2В ТЕВО	шт	1,00	71,84	71,84
	Муфта разъемная (амер.) ПП20х1/2Н ТЕВО	шт	1,00	269,20	269,20
	Тройник ПП 20 ТЕВО	шт	1,00	8,27	8,27
	Угол 90 D20 ТЕВО	шт	12,00	6,46	77,52
	Кран шаровой 1 м 20 ТЕВО	шт	1,00	223,64	223,64
	Муфта ПП20 ТЕВО	шт	4,00	4,90	19,60
	Труба 20 SDR 7,4 стекловолокно ТЕВО	м.п.	12,00	60,72	728,64
	Хомут металлический "NN" 1/25-20-25	шт	12,00	23,44	281,28
Акт АХ-147 от 24.05.2024	Замена светильников ЖКХ светодиодных с д/д	шт	2,00	561,00	1122,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Светильник ЖКХ светодиодный со встроенным д/ движения	шт	2,00	925,00	1850,00
Акт ПИ-11 от 22.05.2024	Клеммы Ваго	шт	2,00	45,00	90,00
	Сброс и набор стояков систем ХВС и ГВС	стояк	2,00	198,00	396,00
	Замена кранов коренных шаровых Ду 15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
Акт С-236 от 27.05.2024	Краны шаровые - 2шт (собственника)				0,00
	Покос травы	м2	460,00	6,00	2760,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материал				0,00
	Бензин	л	2,50	65,00	162,50

Акт С-237 от 27.05.2024	Стрижка кустов, веток	чел-час	30,00	650,00	19500,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	2,00	250,00	500,00
	Переработка веток в опилки с вывозом	услуга	2,00	6000,00	12000,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2	9770,60		22472,38
	Обслуживание лифтов	м2	9770,60		34978,75
	Уборка придомовой территории	месяц	13500,00		13500,00
	Уборка МОП	месяц	10000,00		10000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1,50		3217,80
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	5,00		875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00		1000,00
Итого:					146 874,52

Июнь					
Акт АХ-079 от 21.06.2024, кв. 136	Мелкий ремонт электропроводки	место	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
Акт АХ-148 от 01.06.2024, 2 под	Замена прожектора уличного освещения над козырьком подъезда	шт	1,00	770,00	770,00
	Замена ламп освещения светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	Установка датчика освещенности (фотореле)	шт	1,00	510,00	510,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Прожектор светодиодный 50 Вт	шт	1,00	1150,00	1150,00
	Клеммы Ваго	шт	3,00	45,00	135,00
	Датчик освещенности	шт	1,00	510,00	510,00
	Лампа светодиодная 10 Вт	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АХ-149 от 17.06.2024, 2 под	Замена автомата защиты сети 16А	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материал				0,00
Акт ВВ-308 от 09.06.2024	Автомат однополюсный 16А	шт	1,00	140,00	140,00
	Установка хомута на ливневую трубу Ду 110мм	шт	1,00	370,00	370,00
	Вызов бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материал				0,00
Акт Е-31 от 16.06.2024	Хомут сантехнический Ду110мм	шт	1,00	57,00	57,00
	Демонтаж трубопровода КНС Ф110мм	м.п.	6,00	470,00	2820,00
	Прочистка трубопровода КНС Ф110мм	м.п.	6,00	550,00	3300,00
	Монтаж трубопровода КНС Ф110мм	м.п.	6,00	1025,00	6150,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Демонтаж подводки от стояка из труб Ду20	м	1,00	540,00	540,00

Акт ПА-128 от 14.06.2024, кв. 79	Замена кранов коренных шаровых Ду 15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Монтаж подводки от стояка из труб ПП Ду20	м	1,00	850,00	850,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Шаровой кран с американкой 1/2	шт	1,00	400,62	400,62
	Муфта ПП20*1/2Н ТЕВО	шт	1,00	98,51	98,51
	Муфта ПП20*1/2В ТЕВО	шт	1,00	71,84	71,84
	Угол 90 020 ТЕВО	шт	4,00	6,46	25,84
	Труба 20 SOR 7.4 стекловолокно ТЕВО	м	1,00	60,72	60,72
	Опора 20 ТЕВО	шт	10,00	2,63	26,30
Акт Па-139 от 19.06.2024, кв. 118	Демонтаж 2-х перемычек из труб Ду20	м	5,00	540,00	2700,00
	Замена кранов коренных шаровых Ду 20мм	шт	4,00	990,00	3960,00
	Монтаж 2-х перемычек из труб Ду25	м	5,00	1000,00	5000,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Кран Giacomini шаровый с отводом 3/4" F x 3/4" M (ручка - бабочка красная)	шт	4,00	950,61	3802,44
	Муфта ПП25*3/4В ТЕВО	шт	4,00	108,17	432,68
	Муфта ПП25*3/4Н ТЕВО	шт	4,00	133,43	533,72
	Тройник переходной 25*20*25 ТЕВО	шт	4,00	12,95	51,80
	Угол 90 025 ТЕ30	м	4,00	10,49	41,96
	Муфта ПП25 ТЕВО	шт	4,00	7,64	30,56
	Труба 20 SDR 7.4	м	1,00	60,72	60,72
	Труба 25 SOR 7.4	м	4,00	91,70	366,80
Анаэробный герметик	шт	1,00	448,34	448,34	
Акт Пи-149 от 21.06.2024, кв.116	Сброс и набор стояков систем ХВС и ГВС	стояк	2,00	198,00	396,00
	Замена кранов коренных шаровых Ду 15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
Акт С-267 от 14.06.2024	Краны шаровые - 2шт (собственника)				0,00
	Демонтаж качели	шт	1,00	925,00	925,00
	Монтаж качели	шт	1,00	3680,00	3680,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Бетон тяжелый	м2	0,20	4000,00	800,00
Уголки 40x40	м.п.	2,00	220,00	440,00	
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9770,60	22472,38
	Обслуживание лифтов	м2		9770,60	34978,75
	Уборка придомовой территории	месяц		13500,00	13500,00
	Уборка МОП	месяц		10000,00	10000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3173,65
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		5,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
Итого:					134 032,63

Июль					
Акт АХ-226 от 17.07.2024, по подвалу МКД	Замена ламп освещения светодиодных	шт	15,00	127,00	1905,00
	Материал				
	Лампа светодиодная 10 вт	шт	15,00	110,00	1650,00
Акт АХ-314 от 19.07.2024, 2 под.	Замена автоматического выключателя	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материал				0,00
	Автоматический выключатель	шт	1,00	320,00	320,00
Акт АХ-321 от 19.07.2024, от ВРУ до 3 под.	Диагностика сети электроснабжения	шт	1,00	330,00	330,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материал				0,00
	Сжимы ответвительные "Орех"	шт	3,00	45,00	135,00
Акт АХ-325 от 24.07.2024, 5 под, 3 и 9 этаж	Замена ламп освещения светодиодных	шт	2,00	127,00	254,00
	Материал				0,00
	Лампа светодиодная 10 вт	шт	2,00	110,00	220,00
Акт АХ-327 от 26.07.2024, 2 под.	Замена ламп освещения светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	Материал				0,00
	Лампа светодиодная 10 вт	шт	1,00	110,00	110,00
Акт Е-35 от 10.07.2024, подвал	Приварка фланцев Ф 50мм	шт	1,00	4900,00	4900,00
	Приварка фланцев Ф 80мм	шт	1,00	5900,00	5900,00
	Демонтаж/монтаж трубы ПП Ду75	м	1,00	2100,00	2100,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Флянец стал д=50мм	шт	1,00	798,70	798,70
	Флянец стал д=80мм	шт	1,00	844,27	844,27
	Переход стальной 89*76	шт	1,00	211,70	211,70
	Бурт ПП (RTP) d75 (4/72)	шт	1,00	58,69	58,69
	Муфта ПП (Pro Aqua) d75 (4/24)	шт	2,00	129,77	259,54
	Болт с ш/гр головкой М16	шт	8,00	33,92	271,36
	Гайка М16 оцинкованная	шт	8,00	8,94	71,52
Акт ПА-112 от 30.07.2024	Гидравлические испытания трубопроводов внутренних систем ГВС давлением 10 атм.	м2	9770,00	1,98	19295,75
	Замена кранов шаровых Ду25 мм	шт	7,00	1410,00	9870,00
	Замена кранов шаровых Ду20 мм	шт	4,00	1100,00	4400,00
	Замена кранов шаровых Ду15 мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	190,00	190,00
	Материалы				0,00

	Кран Giacomini шаровый с вн./вн. резьбой 1/2" (Ручка-бабочка красная)	шт	2,00	374,56	749,12
	Кран шаровый Ду20	шт	4,00	420,00	1680,00
	Кран шаровый Ду25	шт	7,00	580,00	4060,00
Акт УЮ-510 от 14.07.2024, кв.117	Замена коренного крана Ду15	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Слив и наполнение ГВС	ст	1,00	370,00	370,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Шаровой кран 1/2	шт	1,00	306,00	306,00
Акт УЮ-520 от 27.07.2024	Демонтаж труб стальных стояка	м	2,00	610,00	1220,00
	Установка Гебо (элемент соединения)	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Замена коренных кранов Ду15	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Монтаж стояка из труб ПП Ф32	м	2,00	1300,00	2600,00
	Слив и наполнение ГВС	ст	1,00	370,00	370,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Муфта ПП32"1"В ТЕВО	шт	1,00	210,47	210,47
	Муфта ПП32"1"Н ТЕВО	шт	1,00	249,35	249,35
	Тройник переходной 32*20*32 ТЕВО	шт	2,00	22,49	44,98
	Угол 90 032 ТЕВО	шт	4,00	20,28	81,12
	Муфта ПП32 ТЕВО	шт	1,00	14,08	14,08
	Элемент соединения внутренняя резьба 1"	шт	1,00	626,17	626,17
	Труба 20 SDR 7.4	м	1,00	60,72	60,72
	Труба 32 SDR 7.4	м	2,00	145,48	290,96
	Анаэробный герметик круг отрезной по металлу/нержавеяка	шт	1,00	448,34	448,34
	Ниппель лат. Никел. Valtec Ду15 (VT 582)	шт	1,00	63,94	63,94
	Шаровой кран 1/2 В/В, Р	шт	1,00	291,91	291,91
	Муфта ПП20x1/2Н ТЕВО	шт	1,00	98,51	98,51
	Шаровой кран 1/2	шт	1,00	280,33	280,33
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9770,60	22472,38
	Обслуживание лифтов	м2		9770,60	34978,75
	Уборка придомовой территории	месяц		13500,00	13500,00
	Уборка МОП	месяц		10000,00	10000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3211,33
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		5,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00
Итого:					162 928,78

Август					
Акт АХ-253 от 13.08.2024, 2 под, 5 этаж	Настройка датчика движения освещения	шт	1,00	100,00	100,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
Акт АХ-331 от 12.08.2024	Перезапуск АЗС (автомата защиты сети)	шт	1,00	330,00	330,00

12.08.2024, кв.126	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
Акт АХ-334 от 05.08.2024, кв.112	Замена плавкой вставки во ВРУ	шт	1,00	275,00	275,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материал				0,00
	Плавкий предохранитель 100А	шт	1,00	250,00	250,00
Акт АХ-343 от 22.08.2024, кв. 67	Перезапуск АЗС (автомата защиты сети) 25А	шт	1,00	330,00	330,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
Акт АХ-367 от 26.08.2024, кв.158	Мелкий ремонт электропроводки	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материал				0,00
	Шинный модуль	шт	1,00	120,00	120,00
Акт АХ-398 от 03.08.2024, кв. 60	Мелкий ремонт электропроводки	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материал				0,00
	Шинный модуль	шт	1,00	120,00	120,00
Акт АХ-399 от 28.08.2024, кв.23	Перезапуск АЗС (автомата защиты сети)	шт	1,00	330,00	330,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
Акт ПА-113 от 05.08.2024, кв.112	Чистка врезки ГВС	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Замена крана шарового Ду15 мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы заказчика				0,00
	Гебо Ду15	шт	1,00		0,00
	Кран шаровый	шт	1,00		0,00
Акт С-349 от 01.08.2024, кв. 99	Грунтовка кровельного покрытия	м2	9,00	75,00	675,00
	Устройство кровли из наплавляемых материалов	м2	9,00	620,00	5580,00
	Герметизация стыков примыкания	м.п.	16,00	145,00	2320,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Праймер битумный	кг	2,00	100,00	200,00
	Мастика битумная	кг	5,00	150,00	750,00
	Газ	кг	5,00	35,00	175,00
Наплавляемый материал "Линокром"	рул	1,00	2600,00	2600,00	
	Приобретение инвентаря для уборки придомовой территории (чек)	шт	1,00	5330,00	5330,00
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9770,60	22472,38
	Обслуживание лифтов	м2		9770,60	34978,75
	Уборка придомовой территории	месяц		13500,00	13500,00
	Уборка МОП	месяц		10000,00	10000,00
	Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3248,32

	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	5,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00	1000,00
Итого:				110 609,45

Сентябрь					
Акт АХ-355 от 01.09.2024, 2 под, 5 и 9 этаж	Замена светильника светодиодного ЖКХ	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Светильник светодиодный ЖКХ	шт	2,00	725,00	1450,00
	Клеммы ВАГО	шт	4,00	45,00	180,00
Акт АХ-356 от 08.09.2024, под. 3,4	Замена прожектора светодиодного уличного освещения	шт	2,00	770,00	1540,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Прожектор светодиодный 50 Вт	шт	2,00	1150,00	2300,00
Акт АХ-373 от 05.09.2024, кв67	Мелкий ремонт электропроводки в эл.щите	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
Акт АХ-380 от 15.09.2024, 2 и 5 под	Регулировка датчиков движения	шт	12,00	50,00	600,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ВВ-756 от 13.09.2024	Чистка стояка канализации ЦК Ду50	м.п.	2,00	610,00	1220,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ЕС-06 от 13.09.2024, подвал	Демонтаж/монтаж крана шарового Ду15 мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Шаровой кран 1/2 ВВ. Р 'RONMER	шт	2,00	283,86	567,72
Акт ЕС-07 от 13.09.2024, кв.105	Демонтаж и монтаж перемычки к батарее (подвод к батарее)	шт	1,00	4700,00	4700,00
	Демонтаж/монтаж кранов шаровых Ду20	шт	3,00	1100,00	3300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Шаровой кран с американкой 3/4	шт	2,00	645,37	1290,74
	Муфта ПП25*3/4Н ТЕВО	шт	2,00	133,43	266,86
	Муфта ПП25 ТЕВО	шт	2,00	7,64	15,28
	Тройник 25*20*25 переходной ТЕВО	шт	2,00	12,95	25,90
	Труба 20 SDR стекловолокно ТЕВО	м	1,00	60,72	60,72
Труба 25 SDR 7.4 стекловолокно ТЕВО	шт	1,00	91,70	91,70	

	Шаровой кран 3/4 ВВ, Р (ROMMER)	шт	1,00	457,67	457,67
Акт ЕС-10 от 31.09.2024, по двал	Демонтаж/монтаж крана шарового Ду15 мм	шт	4,00	1100,00	4400,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Шаровой кран 1/2 ВВ. Р 'RONMER	шт	4,00	283,86	1135,44
	Муфта разъемная амер.) ПП32*1В ТЕЗО	шт	2,00	497,12	994,24
	Труба 32 SDR 7.4	м.п.	1,00	145,48	145,48
Акт ПА-153 от 18.09.2024, кв.105	Демонтаж/монтаж кранов шаровых Ду15	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Шаровой кран 1/2	шт	1,00		0,00
Акт УЮ-558 от 02.09.2024, подвал, гидравлические испытания	Демонтаж/монтаж крана шарового Ду32 мм	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Демонтаж/монтаж фланцев стальных	шт	2,00	4900,00	9800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Фланец плоский сталь Ду80 Ру10 тип 01	шт	1,00	1050,40	1050,40
	Переход стальной 89х57	шт	1,00	210,79	210,79
	Фланец плоский сталь Ду40 Ру10 тип 01 ряд1	шт	1,00	437,28	437,28
	Переход стальной 57х45	шт	1,00	91,96	91,96
	Шаровой кран 1 1/4 ВВ. Р	шт	1,00	1406,81	1406,81
	Муфта ПП40*1 1i4H ТЕВО	шт	1,00	595,82	595,82
	Нить герметиз., Анаэробный герметик	шт	1,00	314,16	314,16
	круг отрезной по металлу	шт	2,00	41,40	82,80
Акт УЮ-591 от 17.09.2024, кв.67	Демонтаж/монтаж крана шарового Ду15 мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Слив и наполнение ГВС	ст.	1,00	370,00	370,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Шаровой кран 1/2 ВВ.	шт	1,00	291,91	291,91
	Нить герметиз., SPRiNTEOM + 5Пм	шт	1,00	314,16	314,16
Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9770,60	22472,38	
Обслуживание лифтов	м2		9770,60	34978,75	
Уборка придомовой территории	месяц		13500,00	13500,00	
Уборка МОП	месяц		10000,00	10000,00	
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3272,86	
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		5,00	875,00	
Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00	
Итого:					136 146,17

Октябрь					
	Демонтаж участка стояка канализации Ду110 мм	м.п.	6,00	1100,00	6600,00
	Монтаж участка стояка канализации Ду110 мм	м.п.	6,00	2540,00	15240,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00

Акт ЕС-15 от 14.10.2024, кв.22-25	Материалы				0,00
	Труба канализационная ProAqUa Ду110x2м	шт	2,00	575,27	1150,54
	Труба канализационная ProAqUa Ду110x1м	шт	2,00	342,64	685,28
	Компенсатор ProAqча Ду 110	шт	1,00	136,73	136,73
	Отвод канализационный ProAqUa Ду110x45"	шт	3,00	89,62	268,86
	Отвод канализационный ProAqUa Ду50x45"	шт	6,00	31,64	189,84
	Отвод канализационный ProAqUa Ду50x90"	шт	1,00	31,64	31,64
	Герметик силиконовый	шт	1,00	623,46	623,46
	Кронштейн стальной с резиновым уплотнением 4' (110-115)	шт	4,00	55,16	220,64
	пена KtJDo 50+ 1000мл	шт	1,00	573,75	573,75
Акт С-159 от 10.10.2024	Замена рекламного информационного щита	шт	1,00	670,00	670,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Информационный щит	шт	1,00	1420,00	1420,00
Акт С-475 от 30.10.2024	Очистка кровли от мусора	чел-час	3,00	1300,00	3900,00
	Вывоз мусора	м3	4,00	2370,00	9480,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	2,00	250,00	500,00
Акт УЮ-723 от 16.10.2024, кв.96	Демонтаж/монтаж крана шарового Ду15 мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Слив и набор воды стояка ЦО	шт	1,00	430,00	430,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Шаровой кран 1/2 ВВ. Р 'RONeMER	шт	1,00	283,86	283,86
	Ниппель лат. никелированный Valtec Ду15	шт	1,00	63,94	63,94
Приобретение блока питания для ВКТ-7	чек	1,00	1500,00	1500,00	
Сезонная проверка вентиляционных каналов	шт	162,00	56,00	9072,00	
Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9770,60	22472,38	
Обслуживание лифтов	м2		9770,60	34978,75	
Уборка придомовой территории	месяц		13500,00	13500,00	
Уборка МОП	месяц		10000,00	10000,00	
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3268,40	
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		5,00	875,00	
Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00	
Итого:					140 985,07

Ноябрь					
Акт С-519 от 12.11.2024	Доставка песка	шт	4,00	85,00	340,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Песок	шт	4,00	100,00	400,00
Акт АХ-563 от 11.11.2024, кв.90	Мелкий ремонт электропроводки в электрощитке	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
Акт АХ-572 от 26.11.2024, ВРУ МКД	Замена вставки во ВРУ	шт	1,00	275,00	275,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Губка держатель вставки 100А	шт	1,00	175,00	175,00
Акт ЕС-25 от 27.11.2024, кв.25	Демонтаж фановой трубы Ду75	м.п.	1,50	840,00	1260,00
	Монтаж участка фановой трубы Ду50	м.п.	1,50	1900,00	2850,00
	Гидроизоляция фановой трубы	место	1,00	1590,00	1590,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Герметик силикон.	шт	1,00	448,50	448,50
	Угол 45 D40 ТЕВО	шт	2,00	102,39	204,78
Акт ПА-208 от 01.11.2024, кв.64	Замена коренных кранов шаровых ХВС и ГВС Ду15	шт	3,00	1100,00	3300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
Акт УЮ-917 от 15.11.2024, кв.95	Демонтаж/монтаж крана шарового Ду15 мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Слив и набор воды стояка ГВС	шт	1,00	370,00	370,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Шаровой кран 1/2 В/Н. Р 'RONMER	шт	1,00	336,60	336,60
	Элем соединение "стандарт" наружная резьба 1/2"	шт	1,00	427,64	427,64
	Демонтаж части трубопроводов ГВС Ду40	м.п.	3,00	870,00	2610,00
	Монтаж части стояка трубопроводов ГВС Ду32	м.п.	3,00	1300,00	3900,00
	Монтаж коренного крана шарового ГВС Ду25	шт	1,00	1410,00	1410,00
	Монтаж коренного крана Ду25 на	шт	2,00	1410,00	2820,00
	Монтаж коренного крана шарового ГВС Ду15	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Монтаж соросного крана шарового ГВС Ду15	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Установка фильтров на счетчик ГВС	шт	1,00	800,00	800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	250,00	250,00
	Материалы				0,00
	Труба 32 SDR 7.4 стекловолокно ТЕВО	м	2,00	145,48	290,96
	Тройник переходной 25'20'25 ТЕВО	шт	1,00	12,95	12,95

Акт ПА-210 от 02.11.2024, кв. 134	Тройник ПП 32 ТЕВО	шт	2,00	26,64	53,28
	Муфта ПП 32 ТЕВО	шт	4,00	14,08	56,32
	Муфта ПП 32x1H ТЕВО	шт	6,00	249,35	1496,10
	Шаровой кран 1 В/В. Р "RONMER"	шт	2,00	887,80	1775,60
	Шаровой кран 1/2 В/Н. Б "RONMER"	шт	1,00	327,76	327,76
	Муфта ПП20'1/2H ТЕВО	шт	1,00	98,51	98,51
	Элем соединение "стандарт" наружная резьба 1"	шт	1,00	626,17	626,17
	Сгон прямой (американка)"Valtec" (никель) (25 г/ш)	шт	1,00	784,00	784,00
	Муфта ПП32'1"В ТЕВО	шт	1,00	210,47	210,47
	Тройник комб нар р, 32x1/2" ТЕВ	шт	2,00	137,54	275,08
	Шаровой кран с американкой 1/2	шт	1,00	440,69	440,69
	Шаровой кран с американкой 1/2 (RAMMER)	шт	1,00	1383,41	1383,41
	Анаэробный герметик	шт	1,00	511,31	511,31
	Паста 270 гр.	шт	1,00	658,60	658,60
	Лен сантехнический	шт	1,00	649,94	649,94
	Круг отрезной по металлу/нержавейка	шт	3,00	41,40	124,20
	Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9770,60	22472,38
Обслуживание лифтов	м2		9770,60	34978,75	
Уборка придомовой территории	месяц		13500,00	13500,00	
Уборка МОП	месяц		10000,00	10000,00	
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3284,94	
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		5,00	875,00	
Снятие показаний теплового счетчика	шт		1,00	1000,00	
Итого:					124 753,94

Декабрь					
Акт АХ-602 от 31.12.2024, кв. 158	Замена автомата 25А	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Материал				0,00
	Автомат 25А 2Р	шт	1,00	180,00	180,00
Акт АХ-671 от 07.12.2024, под. 3, этаж 5	Замена лампы освещения светодиодного	шт	1,00	127,00	127,00
	Материалы				0,00
	Лампа светодиодная 10 Вт	шт	1,00	110,00	110,00
Аварийно- диспетчерское обслуживание	м2		9770,60	22472,38	
Обслуживание лифтов	м2		9770,60	34978,75	
Уборка придомовой территории	месяц		13500,00	13500,00	
Уборка МОП	месяц		10000,00	10000,00	
Комиссия банка за прием платежей	%		1,50	3282,27	

	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	5,00	875,00
	Снятие показаний теплового счетчика	шт	1,00	1000,00
Итого:				87 395,39

Статьи содержание и ремонт					
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт	6 128,22	1 915 424,85	1 899 138,97	1 495 353,98	22 414,10

Дополнительные доходы				
	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
перерасчет	0,00	1 172,38	1 172,38	0,00
МТС	0,00	7 371,00	6 804,00	567,00
Ростелеком	0,00	6 500,00	5 000,00	1 500,00
Итого	0,00	13 871,00	12 976,38	2 067,00

Должники на 19.01.2025 года	30 728,63
------------------------------------	------------------

Баланс дома по факту оплат	441 535,92
-----------------------------------	-------------------