

ул. Пархоменко, дом 58/2

Отчет за январь-декабрь 2024 года

| | |
|--|-------------------------|
| Жилая площадь дома = 22 368,95 м2 | Тариф 23,88 руб. |
| 480 квартир | |
| Должники на 19.01.2024 года | 597 810,79 |
| Баланс дома на 19.01.2024 года | 282 420,42 |
| Совет МКД | 1,00 |
| Вознаграждение председателя МКД | 1,00 |
| Обслуживание лифтов | 4,10 |
| Уборка МКД и придомовой территории | 3,70 |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД | 8,18 |
| Техническое обслуживание котельной | 5,50 |
| Управление | 2,40 |

| Расходы за 2024 год по статьям | | | | | |
|--|---|-----------------|---------------|-------------|------------------|
| Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, | | | | | |
| Техническое обслуживание котельной | | | | | |
| Акт №, дата | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Стоимость |
| Январь | | | | | |
| Акт Б-19 от 11.01.2024, 3 под. Кв.138 | Замена усилителя ТВ сигнала коллективного пользования | шт | 1,00 | 1000,00 | 1000,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | |
| | Усилитель TERRA-126 | шт | 1,00 | 5360,00 | 5360,00 |
| Акт ИП АХ-30 от 31.01.2024, 1 под. Кв.2 | Замена светодиодных ламп | шт | 1,00 | 127,00 | 127,00 |
| | Материалы | | | | |
| | Лампа светодиодная | шт | 1,00 | 110,00 | 110,00 |
| Акт К-1 от 15.01.2024 | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт ИП АХ-36 от 26.01.2024, 7 под. 2 этаж | Замена светильника ЖКХ с датчиком движения | шт | 1,00 | 561,00 | 561,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Светильник с датчиком движения ЖКХ | шт | 1,00 | 925,00 | 925,00 |

| | | | | | |
|---|---|---------|---------|----------|----------|
| Акт ИП АХ-24 от 22.01.2024, 8 под. | Установка розетки для подключения домофонов системы | шт | 1,00 | 278,00 | 278,00 |
| | Выезд специалиста электрика | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Розетка накладная одинарная | шт | 1,00 | 110,00 | 110,00 |
| | Провод ПВС 2х1,5 | мп | 1,00 | 72,00 | 72,00 |
| Акт С-78 от 29.01.2024, 1,2,3,4,6,7 | Монтаж ковриков антискользящих | мп | 14,50 | 850,00 | 12325,00 |
| | Выезд бригады | шт | 2,00 | 250,00 | 500,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Коврики щетинистые | мп | 14,50 | 550,00 | 7975,00 |
| | Планки прижимные алюминиевые | мп | 45,00 | 120,00 | 5400,00 |
| Акт С-79 от 29.01.2024, 1 под, 1 этаж | Крепеж | шт | 150,00 | 3,00 | 450,00 |
| | Монтаж пандуса для инвалидов | мп | 2,10 | 1285,00 | 2698,50 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Пандус алюминиевый (2100х750мм) | шт | 1,00 | 27200,00 | 27200,00 |
| Акт УЮ-32 от 24.01.2024, подвал | Крепеж к стене | шт | 2,00 | 250,00 | 500,00 |
| | Слив ХВС дома | шт | 1,00 | 2700,00 | 2700,00 |
| | Демонтаж и монтаж счетчика ХВС д=32мм | шт | 1,00 | 3500,00 | 3500,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| Акт УЮ-47 от 31.01.2024, котельная | Счетчик д=32мм | шт | 1,00 | 7314,96 | 7314,96 |
| | Установка сбросного крана на обратки д=15мм | шт | 1,00 | 495,00 | 495,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Тройник лат. Никелирован. д=15мм | шт | 1,00 | 326,93 | 326,93 |
| | Кран шаровый д=15мм | шт | 1,00 | 503,09 | 503,09 |
| | Муфта пп 20х15 В | шт | 2,00 | 71,84 | 143,68 |
| | Муфта пп 20х15 Н | шт | 1,00 | 98,51 | 98,51 |
| | Уголок д=20ммх90* | шт | 4,00 | 6,46 | 25,84 |
| | Труба д=20мм | мп | 4,00 | 60,72 | 242,88 |
| | Муфта пп д=20мм | шт | 2,00 | 4,90 | 9,80 |
| | Анаэробный герметик | шт | 1,00 | 496,60 | 496,60 |
| | Лен сантехнический | шт | 1,00 | 263,09 | 263,09 |
| Паста сантехническая | шт | 1,00 | 333,48 | 333,48 | |
| Доставка, разгрузка песка | шт | 4,00 | 150,00 | 600,00 | |
| Оценка соответствия лифтов | лифт | 1,00 | 1200,00 | 1200,00 | |
| Настройка ПЗК для ШРП (3 очередь) (Межрайгаз) | шт | 2,00 | 998,00 | 1996,00 | |
| Проверка вентиляционных каналов | шт | 480,00 | 56,00 | 26880,00 | |
| ООО "Межрайгаз" | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 2,00 | 546,00 | 1092,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | | 3727,08 | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | | 7,00 | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | | 3,00 | 390,00 |

| | | | | |
|---------------|--|-------|----------|-------------------|
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | 22368,95 | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | 22368,95 | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | 1,50 | 23827,42 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | 1,00 | 500,00 |
| Итого: | | | | 260 701,06 |

| Февраль | | | | | |
|---------------------------------------|---|------|---------|---------|---------|
| Акт ВВ-23 от 29.02.2024, кв. 469 | Сброс и наполнение стояков ХГВС по заявлению | шт | 2,00 | 198,00 | 396,00 |
| | Сброс и наполнение стояков ЦО | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт С-100 от 19.02.2024, 5 под | Ремонт ступени на входной группе | мп | 1,00 | 1075,00 | 1075,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Бетон | м3 | 0,03 | 6500,00 | 195,00 |
| | Штукатурка | кг | 3,00 | 20,00 | 60,00 |
| | Грунт | литр | 0,20 | 200,00 | 40,00 |
| Акт К-2 от 15.02.2024 | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт ПР-7 от 08.02.2024, 7 под. Подвал | Демонтаж и монтаж насоса | шт | 1,00 | 3800,00 | 3800,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Муфта пп 32x25 Н | шт | 1,00 | 249,35 | 249,35 |
| | Переход 40x32 | шт | 1,00 | 25,05 | 25,05 |
| | Муфта пп д=40мм | шт | 1,00 | 39,04 | 39,04 |
| | Переход лат.д=40Вx25Н | шт | 1,00 | 611,21 | 611,21 |
| Насос 25/80 | шт | 1,00 | 6582,00 | 6582,00 | |
| Акт С-108 от 22.02.2024, 1 под. | Ремонт ограждения после ветра (сварка стыков на профильной трубе) | мест | 2,00 | 920,00 | 1840,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Электроды | шт | 12,00 | 10,00 | 120,00 |
| ООО Межрайгаз | Пуско-наладочные работы ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 4508,00 | 4508,00 |

| | | | | | |
|---------------|--|---------|------|----------|-------------------|
| ООО Межрайгаз | Подача газа в газопровод до теплогенератора | шт | 1,00 | 768,00 | 768,00 |
| ООО Межрайгаз | Текущий ремонт ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м | шт | 1,00 | 14037,00 | 14037,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| ООО Межрайгаз | Настройка ПЗК для ШРП | шт | 2,00 | 998,00 | 1996,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| ООО Межрайгаз | Настройка ПЗК для ШРП | шт | 2,00 | 998,00 | 1996,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки (3 очередь) | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | | 3727,08 | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | | 7,00 | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | | 3,00 | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | | 22368,95 | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | | 22368,95 | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | | 1,50 | 23524,55 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | | 1,00 | 500,00 |
| Итого: | | | | | 186 680,47 |

| Март | | | | | |
|--|--|----|------|---------|---------|
| Акт ИП АХ-31 от 22.03.2024, уличных на столбах 4,7,11,13 | Замена ламп светодиодных | шт | 6,00 | 127,00 | 762,00 |
| | Материал | | | | |
| | Лампы светодиодные | шт | 6,00 | 110,00 | 660,00 |
| Акт К-3 от 15.03.2024 | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см ² ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |

| | | | | | |
|---------------|--|---------|------|----------|-------------------|
| ООО Межрайгаз | Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м (3 очередь) | шт | 1,00 | 6413,00 | 6413,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | | 3727,08 | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | | 7,00 | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | | 3,00 | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | | 22368,95 | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | | 22368,95 | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | | 1,50 | 23001,29 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | | 1,00 | 500,00 |
| Итого: | | | | | 153 738,57 |

| Апрель | | | | | |
|-------------------------------------|---|------|--------|---------|---------|
| Акт ИП АХ-73 от 11.04.2024, 7 под. | Замена светильника ЖКХ с датчиком движения | шт | 1,00 | 561,00 | 561,00 |
| | Выезд специалиста электрика | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Светильник ЖКХ с д/д | шт | 1,00 | 925,00 | 925,00 |
| Акт ИП АХ-115 от 25.04.2024, под. 7 | Установка прожектора | шт | 1,00 | 561,00 | 561,00 |
| | Выезд специалиста электрика | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Прожектор 50вт | шт | 1,00 | 1155,00 | 1155,00 |
| | Клемы Ваго | шт | 2,00 | 45,00 | 90,00 |
| Акт ПР-32 от 08.04.2024, котельная | Демонта и монтаж насоса циркуляционного ГВС | шт | 1,00 | 3800,00 | 3800,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Насос GRS 25/14м PUmpmag | шт | 1,00 | 5077,80 | 5077,80 |
| | Фланец метал.д=50мм | шт | 2,00 | 579,21 | 1158,42 |
| | Переход латунный д=50х25 | шт | 1,00 | 125,14 | 125,14 |
| | Футорка латунная 50х32 | шт | 1,00 | 114,56 | 114,56 |
| Болты и гайки | шт | 8,00 | 38,80 | 310,40 | |
| Акт ПР-39 от 29.04.2024, 3 очередь | Демонтаж трубы д=160мм | мп | 0,70 | 1450,00 | 1015,00 |
| | Демонтаж и монтаж муфты электросварной д=110мм | шт | 3,00 | 2350,00 | 7050,00 |
| | Демонтаж и монтаж уголка (электросварной) д=110х90* | шт | 1,00 | 2350,00 | 2350,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Электросварная муфта д=110мм | шт | 3,00 | 1115,67 | 3347,01 |
| | Электросварной уголок д=110ммх90* | шт | 1,00 | 828,99 | 828,99 |
| Фланец метал.д=110мм | шт | 2,00 | 792,45 | 1584,90 | |

| | | | | | |
|---|--|------|--------|---------|----------|
| | Бурт д=110мм | шт | 2,00 | 86,45 | 172,90 |
| | Болт д=16мм | шт | 4,00 | 16,25 | 65,00 |
| | Шпилька М16 | мп | 0,80 | 32,15 | 25,72 |
| | Гайка М16 | шт | 12,00 | 28,16 | 337,92 |
| | Резина на прокладку | гр | 200,00 | 0,56 | 112,00 |
| Акт С-156 от 08.04.2024, 2, 3 очередь | Заполнение песочницы песком | меш | 20,00 | 85,00 | 1700,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Песок | меш. | 20,00 | 95,00 | 1900,00 |
| Акт С-173 от 24.04.2024, 5,6,7 под. | Замена урн у подъездов | шт | 3,00 | 1450,00 | 4350,00 |
| | Замена урн на детской площадке | шт | 3,00 | 1450,00 | 4350,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Урны | шт | 6,00 | 2150,00 | 12900,00 |
| | Крепление (метиз) | шт | 12,00 | 15,00 | 180,00 |
| Акт С-185 от 24.04.2024, 3 очередь | Разработка грунта эксковатором для проведения ремонтных работ с водоводом | час | 4,00 | 5200,00 | 20800,00 |
| | Засыпка грунта после производства работ | час | 1,00 | 5200,00 | 5200,00 |
| | Устройство горловины из кирпича под люком | шт | 1,00 | 1520,00 | 1520,00 |
| | Выезд бригады | шт | 2,00 | 250,00 | 500,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Кирпич | шт | 28,00 | 18,00 | 504,00 |
| | Раствор цементный | м3 | 0,10 | 5200,00 | 520,00 |
| Акт С-187 от 27.04.2024, 8 под. | Монтаж уголка для крепления доводчика | шт | 1,00 | 898,00 | 898,00 |
| | Установка доводчика на дверях | шт | 1,00 | 1590,00 | 1590,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Уголок 75 | шт | 1,00 | 120,00 | 120,00 |
| | Доводчик для двери | шт | 1,00 | 2650,00 | 2650,00 |
| Акт К-3 от 15.04.2024 | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |

| | | | | | |
|---------------|--|---------|----------|----------|-------------------|
| | Сезонная проверка вентиляционных каналов | шт | 480,00 | 56,00 | 26880,00 |
| ООО Межрайгаз | Технический ремонт ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м | шт | 1,00 | 14739,00 | 14739,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки (3 очередь) | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| ООО Межрайгаз | Технический ремонт ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м | шт | 1,00 | 14739,00 | 14739,00 |
| ООО Межрайгаз | Текущий ремонт Котел малой мощности | шт | 1,00 | 2608,00 | 2608,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | 3727,08 | | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | 7,00 | | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | 3,00 | | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | 22368,95 | | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | 22368,95 | | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | 1,50 | | 21778,24 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | 1,00 | | 500,00 |
| Итого: | | | | | 295 360,28 |

| Май | | | | | |
|------------------------------------|--|-------|--------|---------|---------|
| Акт ПР-51 от 27.02.2024к в.689 | Слив и наполнение стояка ХВС | шт | 1,00 | 198,00 | 198,00 |
| | Демонтаж и монтаж коренного крана д=15мм | шт | 1,00 | 990,00 | 990,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый д=15мм | шт | 1,00 | 463,87 | 463,87 |
| | Лен сантехнический (200гр) | шт | 1,00 | 498,68 | 498,68 |
| | Паста сантехническая (80гр) | шт | 1,00 | 284,70 | 284,70 |
| Акт ПР-52 от 27.02.2024, 1 очередь | Слив дома ХВС | сист. | 1,00 | 2700,00 | 2700,00 |
| | Демонтаж и монтаж коренного крана д=15мм | шт | 1,00 | 990,00 | 990,00 |
| | Демонтаж и монтаж коренного крана д=32мм | шт | 1,00 | 1600,00 | 1600,00 |
| | Установка Гебо д=32мм | шт | 1,00 | 1900,00 | 1900,00 |
| | Запуск дома ХВС | сист. | 1,00 | 3200,00 | 3200,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый д=32мм | шт | 1,00 | 1704,01 | 1704,01 |
| | Кран шаровый д=15мм | шт | 1,00 | 528,79 | 528,79 |
| | Муфта разъемная пп д=40х32 Н | шт | 1,00 | 999,57 | 999,57 |
| | Муфта пп д=40х32 Н | шт | 1,00 | 595,52 | 595,52 |
| | Элем соединения д=32мм | шт | 1,00 | 822,82 | 822,82 |
| | Тройник переходной 40х20х40 | шт | 1,00 | 65,35 | 65,35 |
| | Муфта пп 20х15 Н | шт | 1,00 | 98,51 | 98,51 |
| Анаэробный герметик | шт | 1,00 | 448,34 | 448,34 | |

| | | | | | |
|--|---|------|--------|----------|----------|
| Акт С-218 от 17.05.2024, 3 очередь | Монтаж люка | шт | 1,00 | 3500,00 | 3500,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Бетон | м3 | 0,10 | 4000,00 | 400,00 |
| Акт С-233 от 26.05.2024 | Люк чугунный тяжелый | шт | 1,00 | 15000,00 | 15000,00 |
| | Покос травы | м2 | 780,00 | 6,00 | 4680,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| Соглашени е от 17.05.2024 | Бензин | л | 4,00 | 65,00 | 260,00 |
| | Демонтаж и монтаж груши мембран | шт | 4 | 4800,00 | 19200,00 |
| | Накачка гидроаккумулятора | шт | 4 | 1900,00 | 7600,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Мембрана для баков 150л горловина 89мм | шт | 2,00 | 13184,81 | 26369,62 |
| Акт К-3 от 15.05.2024 | Мембрана для баков 300л (проходная) горловина 159мм | шт | 2,00 | 24493,56 | 48987,12 |
| | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт УЮ-247 от 31.05.2024, котельная | Демонтаж труб желез. д=25мм | мп | 1,00 | 580,00 | 580,00 |
| | Монтаж труб пп д=32мм | мп | 1,00 | 1100,00 | 1100,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Муфта пп 32x25 Н | шт | 4,00 | 249,35 | 997,40 |
| | Сгон прямой (американка) д=25мм | шт | 2,00 | 784,00 | 1568,00 |
| | Нить герметик. Катушка | шт | 1,00 | 314,16 | 314,16 |
| | Анаэробный герметик | шт | 1,00 | 448,34 | 448,34 |
| Труба д=32мм | мп | 1,00 | 145,48 | 145,48 | |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| ООО Межрайгаз | Настройка ПЗК для ШРП, 3 очередь | шт | 2,00 | 998,00 | 1996,00 |

| | | | | | |
|---------------|---|---------|------|----------|-------------------|
| | Проверка работы вентиляционного канала кв 273 | шт | 1,00 | 300,00 | 300,00 |
| | Выдача акта проверки вентиляционного и дымового канала кв 284 | шт | 1,00 | 700,00 | 700,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | | 3727,08 | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | | 8,00 | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | | 3,00 | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | | 22368,95 | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | | 22368,95 | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | | 1,50 | 20169,18 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | | 1,00 | 500,00 |
| Итого: | | | | | 296 555,73 |

| Июнь | | | | | |
|---|---|----|------|---------|---------|
| Акт С-256 от 07.06.2024, 6 под., 2 этаж | Ремонт пола из плитки | мп | 1,00 | 1275,00 | 1275,00 |
| | Очистка плитки от клея | мп | 1,00 | 393,00 | 393,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | |
| | Клей | кг | 5,00 | 25,00 | 125,00 |
| Акт ИП АХ-209 от 24.06.2024, 2 под с 1-4 этаж | Замена ламп светодиодных | шт | 4,00 | 127,00 | 508,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Лампа светодиодная | шт | 4,00 | 110,00 | 440,00 |
| Акт ИП АХ-220 от 26.06.2024, 6 под | Замена светильников светодиодных ЖКХ с д/д | шт | 1,00 | 561,00 | 561,00 |
| | Материалы | | | | |
| | светильник светордиодный ЖКХ с д/д | шт | 1,00 | 925,00 | 925,00 |
| Акт К-6 от 15.06.2024 | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |

| | | | | | |
|------------------|---|---------|------|----------|-------------------|
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки 3 очередь | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| ООО Межрайгаз | Настройка ПЗК для ШРП | шт | 2,00 | 998,00 | 1996,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 546,00 | 546,00 |
| ООО Межрайгаз | Настройка ПЗК для ШРП | шт | 2,00 | 998,00 | 1996,00 |
| | Оценка соответствия лифтов | лифт | 2,00 | 1200,00 | 2400,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | | 3727,08 | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | | 8,00 | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | | 3,00 | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | | 22368,95 | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | | 22368,95 | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | | 1,50 | 19172,07 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | | 1,00 | 500,00 |
| | Итого: | | | | 153 489,35 |

| Июль | | | | | |
|---|-----------------------------------|------|--------|---------|----------|
| Акт УЮ-499 от 04.07.2024, кв.76 | Слив и наполнение стояка ГВС | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 |
| | Демонтаж и монтаж крана д=15мм | шт | 1,00 | 1100,00 | 1100,00 |
| | Опломбировка счетчика | шт | 1,00 | 360,00 | 360,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый д=15мм | шт | 1,00 | 450,36 | 450,36 |
| | Пломба мех. | шт | 1,00 | 58,00 | 58,00 |
| Акт ПР-73 от 03.07.2024, подвал 2 очередь | Монтаж крана шарового д=15мм | шт | 3,00 | 550,00 | 1650,00 |
| | Сверление отверстий д=6мм | шт | 3,00 | 360,00 | 1080,00 |
| | Монтаж трубы д=16мм | мп | 13,00 | 900,00 | 11700,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Анаэробный герметик | шт | 1,00 | 448,34 | 448,34 |
| | Тройник д=15мм | шт | 1,00 | 301,73 | 301,73 |
| | Соединитель м/пп 16x15 Н | шт | 1,00 | 178,98 | 178,98 |
| | Труба д=16мм | мп | 13,00 | 65,48 | 851,24 |
| | Угольник д=15мм | шт | 1,00 | 202,73 | 202,73 |
| | Шаровый кран д=15мм В/Н | шт | 1,00 | 306,00 | 306,00 |
| | Шаровый кран д=15мм В/В | шт | 1,00 | 291,91 | 291,91 |
| | Шаровый кран д=15мм | шт | 1,00 | 280,33 | 280,33 |
| | Угольник 16x15 | шт | 1,00 | 378,28 | 378,28 |
| Нипель латунный д=15мм | шт | 1,00 | 63,94 | 63,94 | |
| Слив и наполнение стояка ГВС | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 | |

| | | | | | |
|---|---|------|--------|----------|----------|
| Акт РВ-506 от 26.07.2024, кв 82 | Демонтаж и монтаж коренного крана на полотенцесушителе д=25мм | шт | 2,00 | 1410,00 | 2820,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Кран шаровы с американкой д=25мм | шт | 2,00 | 1383,41 | 2766,82 |
| | Лен сантехнический (200гр) | шт | 1,00 | 498,68 | 498,68 |
| | Паста сантехническая (80гр) | шт | 1,00 | 284,70 | 284,70 |
| Акт С-298 от 08.07.2024, 3 очередь | Ремонт скамейки (сварка 2-х опор лавочки) | мест | 2,00 | 1180,00 | 2360,00 |
| | Покраска | мест | 2,00 | 250,00 | 500,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Краска | кг | 0,50 | 350,00 | 175,00 |
| | Электроды | кг | 1,00 | 380,00 | 380,00 |
| Акт С-305 от 04.07.2024, 3 очередь | Подсыпка щебня на дороге | меш | 3,00 | 85,00 | 255,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Щебень | меш. | 3,00 | 100,00 | 300,00 |
| Акт С-313 от 08.07.2024, | Штукатурка цоколя в месте ввода крана поливального | мест | 1,00 | 810,00 | 810,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Штукатурка | кг | 1,00 | 20,00 | 20,00 |
| Акт С-329 от 17.07.2024, 1,2 очередь | Сборка песочницы "Домик" | час | 4,00 | 650,00 | 2600,00 |
| | Монтаж песочницы | шт | 1,00 | 2500,00 | 2500,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Уголок 40x40 | мп | 2,00 | 150,00 | 300,00 |
| | Песочница "Домик" | шт | 1,00 | 17000,00 | 17000,00 |
| Акт С-340 от 25.07.2024, 1,2 очередь | Заполнение песочницы песком | меш | 5,00 | 85,00 | 425,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Песок | меш | 5,00 | 100,00 | 500,00 |
| Акт УЮ-500 от 04.07.2024, кв.111 | Слив и наполнение стояка ГВС | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 |
| | Демонтаж и монтаж крана д=15мм | шт | 1,00 | 1100,00 | 1100,00 |
| | Демонтаж крана д=25мм | шт | 2,00 | 705,00 | 1410,00 |
| | Установка Гебо д=25мм | шт | 2,00 | 1100,00 | 2200,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый д=15мм | шт | 1,00 | 450,36 | 450,36 |
| | Элем соединения д=25мм | шт | 2,00 | 606,34 | 1212,68 |
| | Нить анаэробная | кат. | 1,00 | 314,16 | 314,16 |
| Заглушка д=25мм | шт | 1,00 | 157,17 | 157,17 | |

| | | | | | |
|-----------------------|--|---------|----------|---------|-------------------|
| Акт К-7 от 15.07.2024 | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см ² ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| ПАО "Газпром" | Техническое обслуживание для населения внутридомового ГП | шт | 13357,30 | | 13357,30 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| ООО Межрайгаз | Техническое обслуживание Котел импортный | шт | 2,00 | 1880,00 | 3760,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| ООО Межрайгаз | Настройка ПЗК для ШРП, 3 очередь | шт | 2,00 | 1098,00 | 2196,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | 3727,08 | | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | 8,00 | | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | 3,00 | | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | 22368,95 | | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | 22368,95 | | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | 1,50 | | 18451,85 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | 1,00 | | 500,00 |
| Итого: | | | | | 225 178,83 |

| Август | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|----|------|--------|--------|
| Акт АХ-359 от 26.08.2024, кв.65 | Перезапуск АЗС | шт | 1,00 | 330,00 | 330,00 |
| | Выезд специалиста электрика | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт АХ-366 от 25.08.2024, 4 под., | Замена ламп светодиодных | шт | 1,00 | 127,00 | 127,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Лампа светодиодная | шт | 1,00 | 110,00 | 110,00 |

| | | | | | |
|---|--|------|-------|---------|---------|
| Акт Е-35 от 21.08.2024, кв.186 | Демонтаж и монтаж крана д=15мм | шт | 1,00 | 1100,00 | 1100,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый д=15мм | шт | 1,00 | 297,96 | 297,96 |
| Акт ЛА-11 от 29.08.2024, 7 под. | Ремонт узла учета газа | шт | 1,00 | 6750,00 | 6750,00 |
| | Выезд мастера | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Аккумулятор | шт | 1,00 | 2000,00 | 2000,00 |
| Акт ПА-136 от 30.08.2024, кв.142 | Слив и наполнение стояка ЦО | шт | 1,00 | 430,00 | 430,00 |
| | демонтаж и монтаж перемычки | шт | 2,00 | 550,00 | 1100,00 |
| | Демонтаж и монтаж крана д=15мм | шт | 2,00 | 1100,00 | 2200,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый для радиаторов д=15мм | шт | 2,00 | 570,73 | 1141,46 |
| | Муфта пп 32х20 В | шт | 2,00 | 108,17 | 216,34 |
| Тройник переходной 25х20х25 | шт | 2,00 | 12,95 | 25,90 | |
| Акт С-362 от 08.08.2024, кв 57 | Демонтаж старого покрытия на кровле | м2 | 4,00 | 300,00 | 1200,00 |
| | Устройство (ремонт) стяжки цементно-песчанной | м2 | 4,00 | 450,00 | 1800,00 |
| | Грунтовка перед наплавляемым материалом | м2 | 4,00 | 75,00 | 300,00 |
| | Устройство примыканий к стене котельной из наплавляемых материалов | мп | 4,00 | 850,00 | 3400,00 |
| | Ремонт покрытия кровли | мест | 1,00 | 1360,00 | 1360,00 |
| | Выезд бригады | шт | 2,00 | 250,00 | 500,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Штукатурка фасадная | меш. | 1,00 | 450,00 | 450,00 |
| | Праймер битумный | кг | 1,00 | 100,00 | 100,00 |
| | Мастика | кг | 2,00 | 150,00 | 300,00 |
| | Наплавляемый материал "Линокрон" | м2 | 4,00 | 260,00 | 1040,00 |
| | Газ | кг | 5,00 | 35,00 | 175,00 |
| Акт С-391 от 22.08.2024, 3 очередь | Ремонт турника "брусья" | мест | 2,00 | 1180,00 | 2360,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |

| | | | | | |
|-----------------------|--|---------|------|----------|-------------------|
| Акт К-8 от 15.08.2024 | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см ² ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Переодическая поверка газоанализаторов (котельная) | шт | 4,00 | 2200,00 | 8800,00 |
| ООО Межрайгаз | Настройка ПЗК для ШРП | шт | 2,00 | 1098,00 | 2196,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| ООО Межрайгаз | Настройка ПЗК для ШРП | шт | 2,00 | 1098,00 | 2196,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| ООО Межрайгаз | Осмотр ШРП 2 нитки, 3 очередь | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | | 3727,08 | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | | 8,00 | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | | 3,00 | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | | 22368,95 | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | | 22368,95 | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | | 1,50 | 17896,86 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | | 1,00 | 500,00 |
| Итого: | | | | | 184 765,80 |

| Сентябрь | | | | | |
|---|--------------------------|----|------|----------|----------|
| Акт АХ-250 от 30.09.2024, 2 под. 6 эт, 3 под 7 эт | Замена ламп светодиодных | шт | 3,00 | 127,00 | 381,00 |
| | Материалы | | | | |
| | Лампа светодиодная | шт | 3,00 | 110,00 | 330,00 |
| Акт Е-69 от 23.09.2024 | Чистка теплообменника | шт | 1,00 | 22000,00 | 22000,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |

| | | | | | |
|---|--|---------|-------|----------|----------|
| Акт С-422 от 12.09.2024, 2 очередь | Демонтаж старой песочницы и балансира | шт | 2,00 | 1050,00 | 2100,00 |
| | Монтаж новой песочницы | шт | 1,00 | 2500,00 | 2500,00 |
| | Перенос песочницы "Домик" на другое место | шт | 1,00 | 2500,00 | 2500,00 |
| | Засыпка песочницы песком | меш | 15,00 | 85,00 | 1275,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Доставка новой песочницы | услуга | 1,00 | 1650,00 | 1650,00 |
| | Песочница 1700x1700 | шт | 1,00 | 25000,00 | 25000,00 |
| | Бетон | м3 | 0,10 | 6000,00 | 600,00 |
| | Песок | меш. | 15,00 | 110,00 | 1650,00 |
| Акт С-430 от 18.09.2024, 1,2 очередь | Очистка приемков от мусора | м3 | 1,00 | 2370,00 | 2370,00 |
| | Работа с применением лестницы | час | 3,00 | 1275,00 | 3825,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт К-9 от 15.09.2024 | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Текущий ремонт Котел малой мощности, 3 очередь | шт | 1,00 | 2869,00 | 2869,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Текущий ремонт ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м | шт | 1,00 | 16213,00 | 16213,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | | 3727,08 | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | | 8,00 | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | | 3,00 | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | | 22368,95 | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | | 22368,95 | 50330,14 |

| | | | | |
|---------------|--|----|------|-------------------|
| | Комиссия банка за прием платежей | % | 1,50 | 17556,97 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | 1,00 | 500,00 |
| Итого: | | | | 226 582,25 |

| Октябрь | | | | | |
|---|--|------|--------|---------|----------|
| Акт ВВ-604 от 15.10.2024, кв.420 | Сброс и наполнение стояков ЦО | шт | 1,00 | 430,00 | 430,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт АХ-449 от 26.10.2024, 6 под | Восстановление крепления прожектора | шт | 1,00 | 561,00 | 561,00 |
| | Выезд мастера электрика | раз | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт Е-701 от 25.10.2024, ИТП, 7 под | Установка флянцевой пары д=50мм | шт | 1,00 | 87,56 | 87,56 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Бурт ПП д=50мм | шт | 1,00 | 32,59 | 32,59 |
| Акт Е-702 от 02.10.2024, ИТП, 7 под | Флянец пластиковый д=50мм | шт | 1,00 | 143,76 | 143,76 |
| | Установка муфты ПП д=63Н | шт | 2,00 | 625,00 | 1250,00 |
| | Установка перехода д=63х50 | шт | 1,00 | 49,51 | 49,51 |
| | Установка уголка д=63 90* | шт | 1,00 | 123,25 | 123,25 |
| | Установка уголка д=50 90* | шт | 5,00 | 62,30 | 311,50 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Муфта пп д=63мм | шт | 2,00 | 1268,90 | 2537,80 |
| | Переход 63х50 | шт | 1,00 | 75,13 | 75,13 |
| Угол д=63 90* | шт | 1,00 | 204,50 | 204,50 | |
| Угол д=50 90* | шт | 5,00 | 102,39 | 511,95 | |
| Акт С-464 от 18.10.2024, 3 под, этажи 1,5,10 | Демонтаж плитки напольной | шт | 44,00 | 100,00 | 4400,00 |
| | Очистка и грунтовка поверхности | м2 | 8,00 | 200,00 | 1600,00 |
| | Монтаж плитки напольной | шт | 44,00 | 250,00 | 11000,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Грунтовка | литр | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт УЮ-725 от 25.10.2024, кв.151 | Клей для плитки | кг | 5,00 | 300,00 | 1500,00 |
| | Демонтаж труб подвода д=25мм | мп | 1,00 | 620,00 | 620,00 |
| | Монтаж труб подвода к полотенцесушителю д=25мм | мп | 1,00 | 1100,00 | 1100,00 |
| | Демонтажи монтаж крана д=25мм | шт | 2,00 | 1100,00 | 2200,00 |
| | Установка элементарного соединения д=25мм | шт | 1,00 | 1100,00 | 1100,00 |
| | Слив и наполнение стояка ГВС | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Элементарное соединение д=25мм | шт | 2,00 | 806,58 | 1613,16 |
| | Кран шаровый с американкой д=25мм | шт | 2,00 | 1383,41 | 2766,82 |
| Муфта пп 25х20мм Н | шт | 2,00 | 133,43 | 266,86 | |

| | | | | | |
|---------------------------|--|---------|--------|----------|-------------------|
| | Тройник лат.никелир. Д=32мм | шт | 2,00 | 1302,06 | 2604,12 |
| | Футорка лат.никелирован. Д=32мм | шт | 2,00 | 415,17 | 830,34 |
| | Нипель переход 40x25 | шт | 2,00 | 492,89 | 985,78 |
| | Труба д=25мм | мп | 1,00 | 91,70 | 91,70 |
| | Сгон прямой американка д=20мм | шт | 1,00 | 382,21 | 382,21 |
| | Круг отрезной д=125мм | шт | 1,00 | 41,40 | 41,40 |
| | Анаэробный герметик | шт | 1,00 | 468,66 | 468,66 |
| Акт К-10 от 15.10.2024 | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Сезонная проверка вентиляционных каналов | шт | 430,00 | 56,00 | 24080,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м | шт | 1,00 | 7054,00 | 7054,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м | шт | 1,00 | 7054,00 | 7054,00 |
| САО "ВСК" | Страхование котельной | услуга | 1,00 | 5625,00 | 5625,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Осмотр ШРП 2 нитки (3 очередь) | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | | 3727,08 | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | | 8,00 | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | | 3,00 | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | | 22368,95 | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | | 22368,95 | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | | 1,50 | 17800,02 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | | 1,00 | 500,00 |
| | Итого: | | | | 226 033,90 |

| Ноябрь | | | | | |
|--|---|----|-------|---------|---------|
| Акт АХ-0567 от 14.11.2024, 1 под, котельная | Установка розетки | шт | 1,00 | 278,00 | 278,00 |
| | Прокладка провода | мп | 11,00 | 58,00 | 638,00 |
| | Выезд специалиста электрика | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Розетка 2-я накладная | шт | 1,00 | 154,00 | 154,00 |
| | Провод ПВС 3х2,5 | мп | 11,00 | 120,00 | 1320,00 |
| Акт УЮ-913 от 12.11.2024, 8 под | Демонтаж монтаж насоса на ГВС | шт | 2,00 | 4100,00 | 8200,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Насос циркуляционный | шт | 1,00 | 6494,60 | 6494,60 |
| Акт УЮ-916 от 15.11.2024, кв. 128 | Слив и наполнение стояков ГВС | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 |
| | Демонтаж и монтаж кранов д=25мм | шт | 2,00 | 1410,00 | 2820,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Лен сантехнический | шт | 1,00 | 498,68 | 498,68 |
| | Паста сантехническая | шт | 1,00 | 658,60 | 658,60 |
| | Анаэробный герметик | шт | 1,00 | 448,34 | 448,34 |
| Акт АХ-0566 от 14.11.2024, 3 под, 3 этаж | Замена светильников ЖКХ | шт | 1,00 | 561,00 | 561,00 |
| | Выезд специалиста электрика | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Клемы ваго | шт | 2,00 | 45,00 | 90,00 |
| | Светильник ЖКХ | шт | 1,00 | 725,00 | 725,00 |
| Акт АХ-0573 от 26.11.2024, 1-й подъезд 1, 3,5,8-й этажи напротив лифта | Замена светильников с датчиком движения ЖКХ | шт | 4,00 | 561,00 | 2244,00 |
| | Выезд специалиста электрика | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Клемы ваго | шт | 8,00 | 45,00 | 360,00 |
| | Светильник с датчиком движения ЖКХ | шт | 4,00 | 925,00 | 3700,00 |
| Акт АХ-0597 от 16.11.2024, 3 под, 3 эт, кв. 138 | Замена светильников с датчиком движения | шт | 1,00 | 561,00 | 561,00 |
| | Выезд специалиста электрика | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Зажимы ваго | шт | 2,00 | 45,00 | 90,00 |
| | Светильник с датчиком движения | шт | 1,00 | 925,00 | 925,00 |
| Акт АХ-0599 от 21.11.2024, 3 под, 3 эт | Замена светильников ЖКХ | шт | 2,00 | 561,00 | 1122,00 |
| | Замена ламп накаливания | шт | 1,00 | 53,00 | 53,00 |
| | Выезд специалиста электрика | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Лампы накаливания | шт | 1,00 | 27,00 | 27,00 |
| | Светильник ЖКХ | шт | 2,00 | 725,00 | 1450,00 |
| Акт ВВ-700 от 28.11.2024, кв.107 | Слив и наполнение стояков ГВС | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 |
| | Демонтаж и монтаж кранов д=20мм | шт | 2,00 | 1100,00 | 2200,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Шаровый кран с американкой д=20мм | шт | 2,00 | 1383,41 | 2766,82 |

| | | | | | | |
|---|--|---------------------------------------|-------|----------|----------|---------|
| Акт Е-319 от 14.11.2024 | Чистка КНС д=160мм | мп | 27,00 | 610,00 | 16470,00 | |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 | |
| Акт Е-327 от 24.11.2024, 1, 2 под | Чистка грязевиков д=32мм | шт | 4,00 | 2400,00 | 9600,00 | |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 | |
| Акт Е-328 от 20.11.2024, подвал перемычка | Демонтаж насоса на ГВС | шт | 1,00 | 2050,00 | 2050,00 | |
| | Монтаж перемычки д=50мм | шт | 1,00 | 2300,00 | 2300,00 | |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 | |
| Акт Е-1114 от 08.11.2024, 7 под | Демонтаж и монтаж дренажного насоса | шт | 1,00 | 4100,00 | 4100,00 | |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 | |
| | Материалы | | | | 0,00 | |
| | Насос дренажный | шт | 1,00 | 10200,00 | 10200,00 | |
| Акт ЕС-29 от 25.11.2024, котельная | Демонтаж монтаж насоса | шт | 1,00 | 4100,00 | 4100,00 | |
| | Демонтаж и монтаж воздухоотводчика д=15мм | шт | 3,00 | 800,00 | 2400,00 | |
| | Демонтаж и монтаж кранов д=15ммВВ | шт | 4,00 | 1100,00 | 4400,00 | |
| | Демонтаж труб д=63мм | мп | 1,00 | 940,00 | 940,00 | |
| | Монтаж труб д=63мм | мп | 1,00 | 1900,00 | 1900,00 | |
| | Подключение мембранного бака | шт | 2,00 | 5200,00 | 10400,00 | |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 | |
| | Материал | | | | 0,00 | |
| | Муфта пп 40х32Н | шт | 1,00 | 595,82 | 595,82 | |
| | Переход 50х40 | шт | 1,00 | 45,32 | 45,32 | |
| | Муфта пп д=50мм | шт | 2,00 | 61,06 | 122,12 | |
| | Тройник переходной 63х20х63 | шт | 4,00 | 165,52 | 662,08 | |
| | Муфта пп 20х15 Н | шт | 4,00 | 98,61 | 394,44 | |
| | Шаровый кран д=15мм В/В Б | шт | 2,00 | 283,85 | 567,70 | |
| | Кран шаровый д=15мм В/В Р | шт | 2,00 | 291,91 | 583,82 | |
| | Воздухоотводчик автомати. Д=15мм | шт | 3,00 | 775,98 | 2327,94 | |
| | Муфта пп д=63мм | шт | 2,00 | 94,33 | 188,66 | |
| | Фланец стальной д=50мм | шт | 1,00 | 420,27 | 420,27 | |
| | Фланец стальной д=65мм | шт | 1,00 | 508,44 | 508,44 | |
| | Бурт пп д=63мм | шт | 1,00 | 31,03 | 31,03 | |
| | Бурт пп д=75мм | шт | 1,00 | 73,92 | 73,92 | |
| | Муфта переходная пп 75х63 | шт | 1,00 | 124,75 | 124,75 | |
| | Угол 90* д=63мм | шт | 2,00 | 204,50 | 409,00 | |
| | Насос циркуляционный 40/16 | шт | 1,00 | 34200,00 | 34200,00 | |
| | Комплект бурт и фланец пп д=63мм | шт | 2,00 | 739,63 | 1479,26 | |
| | Муфта пп 40х32 В | шт | 1,00 | 549,19 | 549,19 | |
| | Переход 63х40 | шт | 1,00 | 73,93 | 73,93 | |
| | | Демонтаж и монтаж кранов д=15ммВ/Н | шт | 2,00 | 1100,00 | 2200,00 |
| | | Демонтаж труб д=75мм | мп | 1,00 | 940,00 | 940,00 |
| | | Монтаж труб д=75мм | мп | 1,00 | 2100,00 | 2100,00 |
| Выезд бригады | | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 | |

| | | | | | |
|--|---|------|--------|---------|----------|
| Акт ЕС-32 от 27.11.2024, котельная | Материал | | | | 0,00 |
| | Бурт под фланец д=75мм | шт | 2,00 | 88,83 | 177,66 |
| | Фланец стальной д=65мм | шт | 2,00 | 508,44 | 1016,88 |
| | Тройник переходной пп 75x32x75 | шт | 2,00 | 257,62 | 515,24 |
| | Переход 32x20 | шт | 2,00 | 13,08 | 26,16 |
| | Муфта пп 20x15В | шт | 1,00 | 71,84 | 71,84 |
| | Муфта пп 20x15Н | шт | 1,00 | 98,51 | 98,51 |
| | Шаровый кран д=15мм В/Н | шт | 2,00 | 327,76 | 655,52 |
| | Муфта разъемная (американка)32x25 | шт | 1,00 | 407,12 | 407,12 |
| Муфта пп ,32x25 Н | шт | 1,00 | 249,35 | 249,35 | |
| Акт ПА-215 от 14.11.2024, кв.41 | Демонтаж и монтаж крана д=15мм | шт | 1,00 | 1100,00 | 1100,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый д=15мм В/В | шт | 1,00 | 283,86 | 283,86 |
| | Кран шарвый д=15мм В/Н | шт | 1,00 | 336,60 | 336,60 |
| Акт С-489 от 06.11.2024, 3 очер | Ремонт крепления цепной качели | мест | 1,00 | 1180,00 | 1180,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Карабин | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт С-491 от 14.11.2024, 5 под, 3 очер | Утепление окон в подвале | мест | 2,00 | 450,00 | 900,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Полистерол | шт | 1,00 | 320,00 | 320,00 |
| Акт С-505 от 27.11.2024, 4 очер | Демонтаж карусели для ремонта | шт | 1,00 | 1050,00 | 1050,00 |
| | Монтаж карусели | шт | 1,00 | 3680,00 | 3680,00 |
| | Услуги по доставке | шт | 1,00 | 1650,00 | 1650,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Бетон | м3 | 0,25 | 6000,00 | 1500,00 |
| Акт С-509 от 12.11.2024 | Заготовка песка к зиме | меш. | 8,00 | 85,00 | 680,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Песок | меш. | 8,00 | 100,00 | 800,00 |
| Акт С-526 от 08.11.2024, 2 очередь | Вывоз крупного мусора | м3 | 1,00 | 2370,00 | 2370,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт УЮ-914 от 13.11.2024, 1 очередь | Демонтаж монтаж насоса на ГВС | шт | 2,00 | 4100,00 | 8200,00 |
| | Демонтаж и монтаж реле давления | шт | 2,00 | 1400,00 | 2800,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Автоматическое реле давления | шт | 2,00 | 601,49 | 1202,98 |
| | Насос циркуляционный | шт | 2,00 | 6494,60 | 12989,20 |
| | Слив и наполнение стояков ХГВС | шт | 2 | 370,00 | 740,00 |
| | Распломбировка и опломбировка водомера | шт | 2 | 350,00 | 700,00 |

| | | | | | |
|---|---|---------|------|----------|-------------------|
| Акт УЮ-920 от 17.11.2024, кв.114 | Демонтаж/монтаж д=15мм | шт | 2 | 1100,00 | 2200,00 |
| | Демонтаж и монтаж кранов с американкой д=25мм | шт | 2 | 1410,00 | 2820,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Шаровый кран с американкой д=25мм | шт | 2,00 | 1373,41 | 2746,82 |
| | Шаровый кран д=25 В/В | шт | 2,00 | 283,86 | 567,72 |
| | Механическая пломба | шт | 2,00 | 35,00 | 70,00 |
| | Лен сантехнический | шт | 1,00 | 498,68 | 498,68 |
| | Паста сантехническая | шт | 1,00 | 658,60 | 658,60 |
| | Анаэробный герметик | шт | 1,00 | 448,34 | 448,34 |
| Акт К-11 от 15.11.2024 | <p>Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму</p> | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Настройка ПЗК для ШРП | шт | 2,00 | 1098,00 | 2196,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | | 3727,08 | 3727,08 |
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | | 8,00 | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | | 3,00 | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | | 22368,95 | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | | 22368,95 | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | | 1,50 | 18284,23 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | | 1,00 | 500,00 |
| Итого: | | | | | 361 536,32 |

Декабрь

| | | | | | | |
|---|---|--|-------|---------|---------|---------|
| Акт АХ-0685 от 21.12.2024, под2, этаж 5 | Замена светильника ЖКХ | шт | 1,00 | 561,00 | 561,00 | |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 | |
| | Материал | | | | 0,00 | |
| Акт ВВ-900 от 07.12.2024, кв 224 | Светильник светодиодный ЖКХ | шт | 1,00 | 725,00 | 725,00 | |
| | Демонтаж труб стояка ГВС | мп | 1,50 | 840,00 | 1260,00 | |
| | Монтаж труб стояка д=32 | мп | 1,00 | 1300,00 | 1300,00 | |
| | Монтаж труб стояка д=40мм | мп | 0,20 | 1500,00 | 300,00 | |
| | Установка элементарного соединения 32мм | шт | 2,00 | 1100,00 | 2200,00 | |
| | Слив и наполнение стояка ГВС | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 | |
| | Демонтаж и монтаж крана д=25мм | шт | 2,00 | 1410,00 | 2820,00 | |
| | Монтаж американки д=32мм | шт | 2,00 | 820,00 | 1640,00 | |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 | |
| | Материал | | | | 0,00 | |
| | Элементарное соединение д=32мм | шт | 2,00 | 982,82 | 1965,64 | |
| | Сгон прямой американка д=32мм | шт | 2,00 | 1489,86 | 2979,72 | |
| | Муфта пп 40х32Н | шт | 2,00 | 595,82 | 1191,64 | |
| | Тройник переходной | шт | 2,00 | 69,91 | 139,82 | |
| | Переход 40х32 | шт | 2,00 | 25,05 | 50,10 | |
| | Угол 90*д=32мм | шт | 4,00 | 20,28 | 81,12 | |
| | Муфта пп 40х32Н | шт | 2,00 | 595,82 | 1191,64 | |
| | Тройник переходной 40х32х40 | шт | 2,00 | 69,91 | 139,82 | |
| | Переход 40х32 | шт | 2,00 | 25,05 | 50,10 | |
| | Угол 90*л=32мм | шт | 4,00 | 20,28 | 81,12 | |
| | Муфта пп 32х25Н | шт | 2,00 | 249,35 | 498,70 | |
| | Кран шаровый с отводом 25мм | шт | 2,00 | 1564,42 | 3128,84 | |
| | Анаэробный герметик | шт | 1,00 | 511,31 | 511,31 | |
| | Круг отрезной по металлу | шт | 3,00 | 41,40 | 124,20 | |
| | Хомут металлический | шт | 2,00 | 27,74 | 55,48 | |
| | Муфта пп д=32мм | шт | 2,00 | 14,08 | 28,16 | |
| | Акт ЕС-46 от 05.12.2024, кв.7 | Слив и наполнение стояка ЦО | шт | 1,00 | 430,00 | 430,00 |
| | | Монтаж сгона прямого американка д=20мм | шт | 2,00 | 820,00 | 1640,00 |
| | | Демонтаж и монтаж крана д=20мм | шт | 2,00 | 1100,00 | 2200,00 |
| | | Демонтаж труб д=20мм | мп | 1,00 | 610,00 | 610,00 |
| Демонтаж труб д=25мм | | мп | 1,00 | 620,00 | 620,00 | |
| Монтаж труб д=20мм | | мп | 1,00 | 900,00 | 900,00 | |
| Монтаж труб д=25мм | | мп | 1,00 | 1100,00 | 1100,00 | |
| Выезд бригады | | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 | |
| Материалы | | | | | 0,00 | |
| Кран шаровый с полусгоном д=20мм | | шт | 2,00 | 643,84 | 1287,68 | |
| Муфта пп 25х20В | | шт | 2,00 | 108,17 | 216,34 | |
| Муфта пп 25х20Н | | шт | 2,00 | 133,43 | 266,86 | |
| Сгон прямой американка д=20мм | | шт | 2,00 | 470,58 | 941,16 | |
| Тройник переходной 25х20х25 | | шт | 2,00 | 12,95 | 25,90 | |
| Труба д=20мм | | мп | 1,00 | 60,72 | 60,72 | |
| Труба д=25мм | | мп | 1,00 | 91,70 | 91,70 | |
| Круг отрезной по металлу | шт | 1,00 | 41,40 | 41,40 | | |

| | | | | | |
|--|---|--------|--------|----------|----------|
| Акт К-512 от 03.12.2024 | Техобслуживание мультблока газовой рампы котла. 1.Производим демонтаж мультблока с газовой рампы.2.Открываем люк в котором находится фильтр.3.Производим чистку фильтра газа.4.Открываем доступ к клапанам мультблока.5.Производим промывку клапанов и направляющих промывочной смесью.6.Проверяем пригодность уплотнительных колец.7.Собираем в обратной последовательности. 8. Устанавливаем мультблок на газовую рампу. | шт | 1,00 | 10235,00 | 10235,00 |
| | Выезд мастера | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| Акт ЛА-25 от 09.12.2024, 7 под | Демонтаж и монтаж датчика давления | шт | 2,00 | 3250,00 | 6500,00 |
| | Транспортировка в ЦСМ г.Ростов-на-Дону | шт | 2,00 | 1600,00 | 3200,00 |
| | Поверка датчика давления 416 М | шт | 2,00 | 6000,00 | 12000,00 |
| Акт ЛА-26 от 25.12.2024 | Транспортные расходы для приобретения материала | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Блок управления газовым котлом | шт | 1,00 | 35000,00 | 35000,00 |
| Акт С-531 от 06.12.2024, 7 под, соглашение | Обрезка неровных краев существующего асфальтного покрытия дороги | мп | 16,00 | 360,00 | 5760,00 |
| | Выборка грунта для устройства основания из щебня | м3 | 8,00 | 1200,00 | 9600,00 |
| | Устройство щебеночного основая с уплотнением | м2 | 46,00 | 390,00 | 17940,00 |
| | Демонтаж старых бордюров | шт | 5,00 | 850,00 | 4250,00 |
| | Монтаж бордюров в новом положении | шт | 8,00 | 1180,00 | 9440,00 |
| | Асфальтирование | м2 | 46,00 | 690,00 | 31740,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Щебень с доставкой | тн | 10,00 | 1500,00 | 15000,00 |
| | Асфальт | тн | 6,80 | 6800,00 | 46240,00 |
| | Доставка асфальта | рейс | 1,00 | 3900,00 | 3900,00 |
| | Вывоз грунта и строительного мусора | рейс | 1,00 | 9250,00 | 9250,00 |
| | Услуга спец.техники бобкет,эксковатор | услуга | 2,00 | 7000,00 | 14000,00 |
| | Бетон | м3 | 0,30 | 6000,00 | 1800,00 |
| Битум | кг | 5,00 | 200,00 | 1000,00 | |

| | | | | | |
|--|--|-------|------|---------|----------|
| Акт С-533 от 06.12.2024, 4 под | Установка инфо.щита для объявлений | шт | 1,00 | 670,00 | 670,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Инфо.щит | шт | 1,00 | 1680,00 | 1680,00 |
| Акт С-541 от 19.12.2024, под 2 | Крепление перил между 1 и 2 этажами | мп | 4,00 | 345,00 | 1380,00 |
| | Ремонт шпингалета на | место | 1,00 | 750,00 | 750,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Саморезы | шт | 8,00 | 5,00 | 40,00 |
| | Ответная часть шпингалета | шт | 1,00 | 50,00 | 50,00 |
| Акт С-546 от 25.12.2024, 2,3,4 очередь | Установка и доставка новогодней елки | шт | 3,00 | 1860,00 | 5580,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Сосны | шт | 3,00 | 4200,00 | 12600,00 |
| Акт С-547 от 25.12.2024, 8 под | Установка почтового ящика для показаний | шт | 1,00 | 650,00 | 650,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Ящик почтовый | шт | 1,00 | 1650,00 | 1650,00 |
| Акт С-548 от 23.12.2024, 8 под | Монтаж столбика для новогодней елки | шт | 1,00 | 1690,00 | 1690,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материалы | | | | 0,00 |
| | Труба | мп | 1,00 | 350,00 | 350,00 |
| | Бетон | м3 | 0,10 | 5000,00 | 500,00 |
| Акт УЮ-801 от 19.12.2024, кв. 168 | Слив и наполнение стояка ГВС | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 |
| | Демонтаж и монтаж крана д=25мм | шт | 2,00 | 1410,00 | 2820,00 |
| | Установка элементарного соединения 25мм | шт | 2,00 | 1100,00 | 2200,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый с американкой д=20мм | шт | 2,00 | 1383,41 | 2766,82 |
| | Сгон прямой американка д=15мм | шт | 2,00 | 301,34 | 602,68 |
| | Элементарное соединение д=25мм | шт | 2,00 | 943,78 | 1887,56 |
| | Тройник переходной лат.25х15х25 | шт | 2,00 | 681,98 | 1363,96 |
| | Нипель лат.никилирован д=25мм | шт | 2,00 | 320,91 | 641,82 |
| | Муфта пп 20х15Н | шт | 2,00 | 98,51 | 197,02 |
| | Анаэробный герметик | шт | 1,00 | 511,31 | 511,31 |
| | Труба д=20мм | мп | 1,00 | 60,72 | 60,72 |
| | Круг отрезной по металлу | шт | 1,00 | 41,40 | 41,40 |
| Акт УЮ-809 от 10.12.2024, кв.439 | Слив и наполнение стояка ХВС | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 |
| | Демонтаж и монтаж крана д=15мм | шт | 1,00 | 1100,00 | 1100,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый д=15 В/Н | шт | 1,00 | 327,76 | 327,76 |
| | Нить герметик | шт | 1,00 | 325,04 | 325,04 |
| | Пломба механическая | шт | 1,00 | 58,00 | 58,00 |

| | | | | | |
|---|--|----|------|---------|---------|
| Акт УЮ-815 от 19.12.2024, кв.168 | Слив и наполнение стояка ЦО | шт | 1,00 | 430,00 | 430,00 |
| | Демонтаж и монтаж крана д=20мм | шт | 2,00 | 1100,00 | 2200,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый с полусгоном д=20мм | шт | 2,00 | 737,22 | 1474,44 |
| | Сгон прямой американка д=20мм | шт | 2,00 | 470,58 | 941,16 |
| | Муфта пп 25x20В | шт | 2,00 | 108,17 | 216,34 |
| | Муфта пп 25x20Н | шт | 2,00 | 135,43 | 270,86 |
| | Тройник переходной 25x20x25 | шт | 2,00 | 12,95 | 25,90 |
| | Муфта пп 25x20В | шт | 2,00 | 108,17 | 216,34 |
| | Труба д=25мм | мп | 1,00 | 91,70 | 91,70 |
| | Труба д=20мм | мп | 1,00 | 60,72 | 60,72 |
| Акт УЮ-827 от 26.12.2024, кв.16 | Слив и наполнение стояка ГВС | шт | 1,00 | 370,00 | 370,00 |
| | Демонтаж и монтаж крана д=25мм | шт | 2,00 | 1410,00 | 2820,00 |
| | Выезд бригады | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| | Материал | | | | 0,00 |
| | Кран шаровый с полусгономд=25мм | шт | 2,00 | 1345,34 | 2690,68 |
| | Сгон прямой американка д=25мм | шт | 2,00 | 966,12 | 1932,24 |
| Акт К-12 от 15.12.2024 | Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму | шт | 1,00 | 3105,00 | 3105,00 |
| | Выезд специалиста | шт | 1,00 | 250,00 | 250,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Настройка ПЗК для ШРП | шт | 2,00 | 1098,00 | 2196,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Настройка ПЗК для ШРП | шт | 2,00 | 1098,00 | 2196,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Осмотр ШРП 2 нитки 3 очередь | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| ООО "Межрайгаз" | Осмотр ШРП 2 нитки | шт | 1,00 | 601,00 | 601,00 |
| | Договор с Управлением защиты от ЧС (котельная) | шт | | 3727,08 | 3727,08 |

| | | | | |
|---------------|--|---------|----------|-------------------|
| | Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству | подъезд | 8,00 | 875,00 |
| | Снятие показание ОПУ по газу | шт | 3,00 | 390,00 |
| | Техническое обслуживание котельной | кв.м. | 22368,95 | 62633,06 |
| | Аварийно-техническое обслуживание дома | кв.м. | 22368,95 | 50330,14 |
| | Комиссия банка за прием платежей | % | 1,50 | 18740,44 |
| | Работы по охране от пожаров и проведения АСР | шт | 1,00 | 500,00 |
| Итого: | | | | 478 150,36 |

| Статьи содержание и ремонт | | | | | |
|-----------------------------------|--------------------------------|------------------|-----------------|------------------------|----------------------|
| Статья | Задолженность на начало | Начислено | Оплачено | Выполнено работ | Задолженность |
| Содержание и ремонт, ТО котельной | 126 295,63 | 3 490 957,04 | 3 437 832,58 | 3 048 772,92 | 179 420,09 |

| | Дополнительные доходы | | | |
|-------------------------------|------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| | Долг на начало | Начислено | Оплачено | Задолженность |
| компенсация за электроэнергию | 0,00 | 5 607,28 | 5 607,28 | 0,00 |
| Ростелеком | 3 000,00 | 12 000,00 | 12 000,00 | 3 000,00 |
| Эл.энергия ИП Майоров | 0,00 | 7 920,96 | 5 846,76 | 2 074,20 |
| ИП Малов реклама в лифтах | 0,00 | 28 800,00 | 28 800,00 | 0,00 |
| МТС | 0,00 | 19 410,00 | 17 792,50 | 1 617,50 |
| Итого | 3 000,00 | 73 738,24 | 70 046,54 | 6 691,70 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Должники на 19.01.2025 года | 661 837,67 |
| Баланс дома по факту оплат | 741 526,62 |