

**ул. М.Шоссе, 27-2-3 (литер В)**  
**Отчет январь-декабрь 2024 год**

<b>Площадь дома=15705,07 м2 320 квартир+12 нп</b>	<b>Тариф 23,79 руб.</b>
Должники на 19.01.2024 года	<b>921 704,19</b>
Баланс дома на 19.01.2024 года	<b>68 218,34</b>
Аварийное обслуживание	2,42
Обслуживание лифтов	3,90
Техническое обслуживание котельной	5,79
Управление	2,70
Уборка МКД и придомовой территории	3,10
Содерж и тек.ремонт общего имущества	5,88

<b>Расходы за 2024 год по статьям</b>					
<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД,</b>					
<b>Техническое обслуживание котельной</b>					
<b>Акт №, дата</b>	<b>Наименование</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>
<b>Январь</b>					
Акт ВВ-189 от 01.01.2024	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ВВ-196 от 12.01.2024	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ИП АХ-01 от 10.01.2024, кв.363	Замена ламп накаливания	шт	1,00	53,00	53,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа накаливания	шт	1,00	25,00	25,00
Акт ВВ-190 от 13.01.2024	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ИП АХ-02 от 11.01.2024, 6-й под, 4 этаж кв.580	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ВВ-192 от 12.01.2024	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт К-1 от 03.01.2024	<p>Осмотр котельной:  1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень.  3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке.4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет</p>	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00
Акт ИП АХ-13 от 12.01.2024, 6-й под	Замена светодиодных ламп	шт	2,00	127,00	254,00
	<b>Материалы</b>				

о под.	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт ВВ-197 от 13.01.2024	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ВВ-199 от 13.01.2024	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ПА- 1 от 10.01.2024, 2 под.	Демонтаж/Монтаж шарового крана д=15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Демонтаж/Монтаж шарового крана д=20мм	шт	3,00	990,00	2970,00
	Монтаж обоймы ремонтной с водоотводом 32х20	шт	2,00	1250,00	2500,00
	Монтаж врезок ГХВС их труб д=20мм	мп	3,00	850,00	2550,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Обойма ремонтная с водоотводом 32х20	шт	2,00	1326,33	2652,66
	Муфта пп 20х20	шт	4,00	136,95	547,80
	Уголок 90* д=20мм	шт	6,00	6,52	39,12
	Тройник пп д=20мм	шт	2,00	8,35	16,70
	Труба д=20мм	мп	3,00	61,33	183,99
	Уголок 45* д=20мм	шт	4,00	5,68	22,72
	Муфта пп д=20мм	шт	4,00	4,95	19,80
	Муфта пп 20х15	шт	2,00	99,50	199,00
Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	528,79	1057,58	
Кран шаровый д=20мм	шт	3,00	797,91	2393,73	
Акт ПА-5 от 22.01.2024, кв. 594	Слив и наполнение стояков ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж труб стояка д=40мм	мп	2,00	840,00	1680,00
	Монтаж труб стояка д=40мм	мп	2,00	1250,00	2500,00
	Установка элем соединения 32мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1,00	2800,00	2800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Элем соединение д=32мм	шт	2,00	806,58	1613,16
	Муфта комбинирован.32х32	шт	2,00	549,19	1098,38
	Муфта пп д=40мм	шт	1,00	39,04	39,04
	Хомут металлический	шт	1,00	25,81	25,81
	Труба д=40мм	мп	2,00	230,70	461,40
	Труба д=32мм	мп	1,00	145,48	145,48
	Сгон прямой (американка)(никель)	шт	1,00	1209,94	1209,94
Акт КИ-114 от 12.01.2024, подвал	Демонтаж трубопроводов КНС Ду 110мм	м.п.	2,00	940,00	1880,00
	Монтаж трубопроводов КНС Ду 110мм	м.п.	2,00	2050,00	4100,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Отвод канализационный ProAqua Ду110х90°	шт	2,00	110,00	220,00
	Муфта ремонтная ProAqua Ду110	шт	1,00	98,84	98,84
	Компенсатор ProAqua Ду110	шт	1,00	129,34	129,34
	Труба канализационная ProAqua Ду110х1,0 м	шт	2,00	328,72	657,44
	Ревизия (Pro Aqua) d110	шт	1,00	161,25	161,25
	Смазка сантехническая	шт	1,00	94,17	94,17
Акт С-18 от 12.01.2024	Уборка снега на кровле	м2	15,00	35,00	525,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00

Акт С-25 от 13.01.2024	Очистка проездов от снега спецтехникой и лопатами	час	1,00	5200,00	5200,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
Акт С-57 от 19.01.2024	Очистка проездов от снега спецтехникой и лопатами	час	1,00	5200,00	5200,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Доставка, разгрузка песка	шт	2,00	150,00	300,00
ООО "Межрайгаз"	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	546,00	520,00
	Оценка соответствия лифтов	шт	7,00	1200,00	8400,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	320,00	56,00	17920,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	14611,92
				<b>Итого</b>	<b>116 963,35</b>

Февраль					
Акт КИ-118 от 08.02.2024, кв 408	Замена коренного крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Слив и набор стояка	шт	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лен сантехнический	шт	1,00	263,09	263,09
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	503,09	503,09
Акт С-87 от 05.02.2024	Уборка и вывоз крупного мусора с площадки ТБО	м3	2,90	2270,00	6583,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт С-110 от 26.02.2024, 4 под.	Ремонт плитки на лестничной площадке	мест	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Клей	кг	0,10	300,00	30,00
Акт К-1 от 03.02.2024	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00

Акт ПА-31 от 29.02.2024, офис	Демонтаж труб КНС д=110мм	мп	1,50	940,00	1410,00
	Монтаж труб КНС д=110мм	мп	1,50	2050,00	3075,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Труба д=110мм х1	шт	1,00	328,72	328,72
	Ревизия КНС д=110мм	шт	1,00	184,82	184,82
	Тройник Д=110х110х90*	шт	1,00	161,62	161,62
	Заглушка д=110мм	шт	1,00	30,08	30,08
	Компенсатор д=110мм	шт	1,00	129,34	129,34
Смазочный состав	шт	1,00	269,43	269,43	
Акт УЮ-56 от 11.02.2024, кв. 527	Замена коренного крана д=15мм ГХВС	шт	2,00	990,00	1980,00
	Слив и набор стояков ГХВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лен сантехнический	шт	1,00	263,09	263,09
Паста сантехническая	шт	1,00	333,48	333,48	
ООО Межрайгаз	Настройка ПЗК для ШРП	шт	1,00	998,00	998,00
ООО Межрайгаз	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	546,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	14720,41
				<b>Итого</b>	<b>53 419,25</b>

Март					
Акт ИП АХ-17 от 19.03.2024, 6 под, 8 этаж	Замена светодиодных ламп	шт	2,00	127,00	254,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт ИП АХ-19 от 21.03.2024, 1 под, 4 этаж	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-37 от 23.03.2024, 1 под, 4 этаж	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-44 от 24.03.2024, 6 под, 8 этаж	Замена светодиодных ламп	шт	2,00	127,00	254,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00

Акт К-1 от 03.03.2024	<p>Осмотр котельной:  1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень.  3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет</p>	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00
Акт ИП АХ-50 от 18.03.2024, 5 под, 3 этаж	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
Акт ВВ-43 от 13.03.2024	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ПР-22 от 12.03.2024, офис 8 подвал	Слив и наполнение ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Демонтаж труб д=75мм	мп	10,00	860,00	8600,00
	Демонтаж труб д=32мм	мп	1,00	740,00	740,00
	Монтаж труб пп д=63мм	мп	12,00	1600,00	19200,00
	Монтаж пп труб д=40мм	мп	1,00	1250,00	1250,00
	Установка Гебо д=32мм	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Монтаж крана д=32мм	шт	1,00	800,00	800,00
	Монтаж крана д=15мм	шт	2,00	495,00	990,00
	Сверление отведений д=10мм	шт	3,00	458,00	1374,00
	Установка хомутов д=63мм	шт	3,00	385,00	1155,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Труба пп д=63мм	мп	12,00	601,16	7213,92
	Тройник переходной 63х40х63	шт	1,00	214,45	214,45
	Элем соединения д=32мм	шт	1,00	806,58	806,58
	Сгон прямой американка	шт	1,00	1209,94	1209,94
	Муфта 40х32 В	шт	2,00	549,19	1098,38
	Кран д=32мм	шт	1,00	2090,79	2090,79
	Муфта 40х32 Н	шт	1,00	595,82	595,82
	Муфта пп 20х15 В	шт	1,00	244,48	244,48
	Муфта пп 20х15 Н	шт	2,00	98,51	197,02
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	503,09	1006,18
	Сгон прямой с американкой д=15мм	шт	1,00	244,48	244,48
	Тройник пп д=20мм	шт	1,00	8,27	8,27
	Тройник 40х20х40	шт	1,00	65,35	65,35
	Уголок д=40х90*	шт	1,00	61,04	61,04
	Уголок д=63х90*	шт	4,00	204,50	818,00
	Муфта пп д=63мм	шт	4,00	94,33	377,32
	Труба д=40мм	мп	1,00	230,70	230,70
	Кронштейн стальной с резиновым уплотнением	шт	3,00	34,00	102,00
Шпилька резьбовая оцинкован.	шт	3,00	56,52	169,56	

	Круг отрезной	шт	4,00	41,40	165,60
	Анаэробный герметик	шт	1,00	501,57	501,57
Акт С-122 от 05.03.2024	Вывоз крупного мусора	м3	1,50	2270,00	3405,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт С-124 от 12.03.2024, 4 под.	Ремонт входной двери (замена петель)	шт	2,00	980,00	1960,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Петли цилиндры	ком-т	2,00	160,00	320,00
	Электроды д=3мм	кг	0,50	460,00	230,00
ПАО "Газпром"	Техническое обслуживание для населения внутридом ГП	услуга		2413,22	2413,22
ООО Межрайгаз	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	546,00	546,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	14963,49
			<b>Итого</b>		<b>99 125,24</b>

<b>Апрель</b>					
Акт ИП АХ-00 от 26.04.2024, кв.473	Замена ламп накаливания	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа накаливания	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-85 от 04.04.2024, под. 7, этаж 1	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-98 от 04.04.2024, под.7, 1 этаж, кв 619	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-101 от 09.04.2024, под. 5 этаж 3	Замена ламп накаливания	шт	1,00	53,00	53,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа накаливания	шт	1,00	24,00	24,00

Акт К-1 от 03.04.2024	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см <sup>2</sup> ;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00
Акт ИП АХ-109 от 30.04.2024, 1 под. 2 этаж кв 333	Замена светодиодных ламп в кобре	шт	1,00	770,00	770,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная на 40вт	шт	1,00	516,00	516,00
Акт ВВ-65 от 04.04.2024, кв. 400	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ВВ-66 от 04.04.2024, кв. 340	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ВВ-70 от 06.04.2024, кв. 566	Демонтаж и монтаж воздухоотводчика д=15мм	шт	1,00	800,00	800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Воздухоотводчик д=15мм	шт	1,00	258,67	258,67
Акт ВВ-71 от 06.04.2024, кв. 369	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ВВ-86 от 25.04.2024, кв.397	Монтаж элем соединения д=25мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Элем соединение д=25мм	шт	2,00	626,17	1252,34
	Нипель латун. Некилирован. Д=25мм	шт	2,00	260,89	521,78
Акт С-163 от 16.04.2024	Заполнение песочницы песком	меш	8,00	85,00	680,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Песок	меш	8,00	95,00	760,00
Акт С-179 от 25.04.2024	Покос травы	м2	840,00	6,00	5040,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Бензин	л	4,00	60,00	240,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	320,00	56,00	17920,00
ООО Межрайгаз	Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м	шт	1,00	6413,00	6413,00

	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50	13924,72
			<b>Итого</b>	<b>73 936,59</b>

Май					
Акт ИП АХ-110 от 08.05.2024, кв. 569 7 под	Замена ламп в кобре с применением лестницы	шт	1,00	770,00	770,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампы для кобры	шт	1,00	516,00	516,00
Акт ПР-56 от 31.05.2024, подвал	Демонтаж и монтаж отводов д=110х90*	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Отвод д=110х90* Паста (80гр)	шт шт	1,00 1,00	315,18 284,70	315,18 284,70
Акт С-190 от 02.05.2024	Копка ямок для высадки сосен молодых	м3	0,60	1850,00	1110,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт С-207 от 04.05.2024	Окраска бордюров	мп	535,00	32,00	17120,00
	Окраска поребриков	мп	190,00	15,00	2850,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Краска латексная для бетона	кг	38,00	200,00	7600,00
Акт С-215 от 15.05.2024	Валики	шт	3,00	60,00	180,00
	Стрижка кустов	час	3,00	650,00	1950,00
Акт С-225 от 22.05.2024	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Ремонт мусорных баков	шт	2,00	2520,00	5040,00
	Окраска баков	шт	3,00	1180,00	3540,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Краска эмаль грунт	кг	2,00	350,00	700,00
	Уголок 40х40	мп	3,00	280,00	840,00
	Электроды	кг	1,50	420,00	630,00
Акт УЮ-211 от 14.05.2024, кв. 547	Спуск и наполнение стояков ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Демонтаж труб д=32мм	мп	2,00	740,00	1480,00
	Монтаж трубы пп д=40мм	шт	2,00	1250,00	2500,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Установка гебо д=32мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Элем соединение д=32 мм	шт	1,00	822,86	822,86
	Элем соединение д=32 мм	шт	1,00	806,58	806,58
	Муфта пп д=40мм В	шт	1,00	549,19	549,19
	Муфта пп д=40 мм Н	шт	1,00	595,82	595,82
	Сгон прямой американка д=32мм	шт	1,00	1209,94	1209,94
	Муфта пп пп 20х15	шт	1,00	98,51	98,51
	Кран шаровый с отводом д=25мм	шт	2,00	1690,00	3380,00
	Уголок д=20 90*	шт	1,00	6,46	6,46
	Труба д=40мм	мп	2,00	230,70	461,40



	Тройник переходной 40х32х40	шт	2,00	69,91	139,82
	Тройник переходной 40х20х40	шт	1,00	65,35	65,35
	Муфта пп д=32мм	шт	2,00	249,35	498,70
	Анаэробный герметик	шт	2,00	448,34	896,68
	Круг отрезной д=125мм	шт	2,00	41,40	82,80
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	463,87	463,87
	Труба пп д=20мм	мп	0,30	60,72	18,22
	Труба пп д=32мм	мп	0,50	145,48	72,74
Акт УЮ-243 от 28.05.2024, поливочный кран	Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	503,09	503,09
	Нить герметик	шт	1,00	253,23	253,23
Акт К-1 от 03.05.2024	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см <sup>2</sup> ;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00
ООО Межрайгаз	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	546,00	546,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	12656,48
				<b>Итого</b>	<b>99 631,70</b>

Июнь					
Акт ИП АХ-171 от 14.06.2024, 3 под., 7 этаж	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-232 от 29.06.2024, 1 под.	Замена ламп уличного освещения (кобра)	шт	1,00	770,00	770,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиод. 40В Е 27	шт	1,00	516,00	516,00
	Демонтаж старой перемычки д=20мм	мп	1,00	540,00	540,00

Акт Па-20 от 14.06.2024, кв.578	Монтаж новой перемычки д=25мм	мп	1,00	1700,00	1700,00
	Монтаж крана д=20мм	шт	2,00	495,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран шаровый с отводом д=25мм	шт	2,00	1436,42	2872,84
	Тройник переходной 25х20х25	шт	2,00	12,95	25,90
	Муфта пп 25х20 В	шт	2,00	108,17	216,34
	Муфта пп 25х20 Н	шт	2,00	133,43	266,86
	Труба д=20мм	мп	1,00	60,72	60,72
	Труба д=25мм	мп	1,00	91,70	91,70
Акт ПР-57 от 03.06.2024, кв. 573	Слив и наполнение стояков ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Демонтаж и монтаж коренных кранов д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	463,87	463,87
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	498,68	498,68
	Паста сантехническая (80гр)	шт	1,00	284,70	284,70
	Пломба мех.	шт	1,00	48,56	48,56
Пломба магн.	шт	1,00	74,12	74,12	
Акт РВ-364 от 26.06.2024, кв. 610	Слив и наполнение ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж и монтаж крана	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Демонтаж и монтаж подводок (гебо) к полотенцесушителю д=25мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Элем соединение д=25мм	шт	2,00	606,34	1212,68
	Кран шаровый с отводом д=25мм	шт	2,00	1436,42	2872,84
	Анаэробный герметик	шт	1,00	498,34	498,34
Акт С-249 от 04.06.2024	Бетонирование участка на площадке ТБО бетонной плиты	м2	0,90	990,00	891,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт С-264 от 11.06.2024	Бетон	м3	0,15	4000,00	600,00
	Установка бака	шт	1,00	820,00	820,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Бак мусорный	шт	1,00	11400,00	11400,00
Акт С-277 от 20.06.2024	Доставка	рейс	1,00	1650,00	1650,00
	Вывоз крупного мусора	м3	1,50	2270,00	3405,00
Акт УЮ-363 от 23.06.2024, 6, 7 под.	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	Демонтаж и монтаж воздухоотводчика	шт	2,00	800,00	1600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт УЮ-365 от 23.06.2024 кв.399	Воздухоотводчик	шт	2,00	275,23	550,46
	Слив и наполнение стояков ХВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж и монтаж счетчика	шт	1,00	750,00	750,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Установка Гебо д=15мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Элем соединение д=15мм	шт	1,00	427,64	427,64	

	Нить герметик (катушка)	шт	1,00	314,16	314,16
Акт К-1 от 03.06.2024	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см <sup>2</sup> ;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00
	Дезинсекция канал. люк (тараканы)	шт	14,00		1600,00
ООО Межрайгаз	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	998,00	1996,00
ООО Межрайгаз	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	546,00	546,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	3727,08		3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	7,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		11764,01
<b>Итого</b>					<b>81 729,50</b>

<b>Июль</b>					
Акт Е-46 от 20.07.2024	Чистка линии ЦК д=110мм	мп	14,00	610,00	8540,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт Е-48 от 21.07.2024	Чистка линии ЦК д=160мм	мп	38,00	610,00	23180,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт ЕС-2 от 25.07.2024, кв.615	Демонтаж труб д=40мм	мп	1,00	870,00	870,00
	Демонтаж труб д=32мм	мп	1,00	840,00	840,00
	Монтаж труб д=40мм	мп	1,00	1500,00	1500,00
	Монтаж труб д=32мм	мп	1,00	1300,00	1300,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2,00	1410,00	2820,00
	Установка элем соединения 32мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Установка сгона прямого д=32мм	шт	1,00	900,00	900,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Элем соединение д=32мм	шт	2,00	822,85	1645,70
	Тройник переходной 40x32x40	шт	2,00	69,91	139,82

	Муфта разъемная (американка) пп д=32мм	шт	2,00	573,09	1146,18
	Шаровый кран с американкой д=25мм	шт	2,00	1383,41	2766,82
	Круг отрезной по метал.	шт	2,00	41,40	82,80
	Анаэробный герметик	шт	1,00	448,34	448,34
	Труба д=40мм	мп	1,00	230,70	230,70
	Труба д=32мм	мп	1,00	145,48	145,48
	Сгон прямой с американкой д=32мм	шт	1,00	1309,94	1309,94
Акт ЛА-6 от 24.07.2024	Транспортировка В ЦСМ г Ростов-на-Дону	шт	1,00	3200,00	3200,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Блок клапанный ВКМ-1-10	шт	1,00	4800,00	4800,00
	Блок клапанный ВКМ-3-11-12С1	шт	1,00	12816,00	12816,00
	Датчик давления 415 М-ДИ Ex6150-0,25/0,4	шт	1,00	11406,00	11406,00
	Датчик давления 415 М-ДД Ex 8414-0.5/1.0	шт	1,00	66816,00	66816,00
Акт С-306 от 04.07.2024	Покос травы	м2	844,00	6,50	5486,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Бензосмесь	л	4,00	85,00	340,00
Акт С-337 от 23.07.2024	Бетонирование провала в асфальте возле люка	мест	1,00	1180,00	1180,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Бетон	м3	0,15	4200,00	630,00
Акт С-346 от 30.07.2024	Замена люка на дороге	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Люк чугунный	шт	1,00	13500,00	13500,00
	Бетон	м3	0,10	4200,00	420,00
Акт К-1 от 03.07.2024	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00
ООО Межрайгаз	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	601,00	601,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00

	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50	11050,28
<b>Итого</b>				<b>205 763,14</b>

<b>Август</b>					
Акт АХ-236 от 09.08.2024, 3 под, кв. 438	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АХ-389 от 27.08.2024, кв.473	Замена светодиодных ламп	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ВВ-555 от 17.08.2024, оф. Игрушки	Сброс и наполнение стояков ГВС	шт	2,00	370,00	740,00
	Демонтаж труб д=40мм	мп	2,00	840,00	1680,00
	Монтаж труб д=40мм	мп	2,00	1500,00	3000,00
	Установка элем соединения д=32	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Элем соединение д=32мм	шт	1,00	685,36	685,36
	Американка пп 40x32 Н/Р	шт	1,00	316,52	316,52
	Круг отрезной д=125мм	шт	1,00	41,40	41,40
	Тройник д=40мм	шт	1,00	26,91	26,91
	Муфта соединительная д=40мм	шт	1,00	64,47	64,47
Акт К-436 от 21.08.2024	<b>Ревизия системы управления трехходовым краном отопления 1.</b> Демонтируем привод управления трехходовым краном. 2. Отсоединяем электрическую часть. 3. Снимаем крышку трехходового крана и вытаскиваем регулирующий элемент. 4. производим промывку внутренней поверхности крана. 5. Производим сборку в обратном порядке. 6. Разбираем приводи очищаем шестеренки привода от грязи и пыли. 7. Смазываем шестеренки и собираем в обратном порядке. 8. Устанавливаем привод на место. 9. Производим проверку в рабочем состоянии.	шт	1,00	5520,00	5520,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00

<p>Акт К-441 от 21.08.2024, 22.08.2024, 23.08.2024</p>	<p><b>Чистка котла №1,2,3.</b> Демонтаж газовой трубы, от газового крана до газовой рампы. 2. Демонтаж мультиблока. 3. Открывание двери камеры сгорания котла. 4. Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб. 5. Чистка дымогарных труб. 6. Открывание люка. Каменной части котла. 7. Чистка каменной части котла. 8. Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы. 9. Закрывание двери камеры сгорания. 10. Монтаж газовой трубы от крана до газовой рампы. 11. Монтаж мультиблока на газовую рампу. 12. Пробный пуск котла</p>	<p>шт</p>	<p>3,00</p>	<p>26105,00</p>	<p>78315,00</p>
	<p>Выезд бригады</p>	<p>шт</p>	<p>3,00</p>	<p>250,00</p>	<p>750,00</p>
<p>Акт К-444 от 23.08.2024</p>	<p><b>Ревизия газовой горелки котла № 1,2,3. 1.</b> Откручивание двух болтов крепящие горелку и по направляющим отодвигаем ее для доступа к газовой горелки. 2. откручиваем винт крепления головки и вытаскиваем ее отсоединив электроды розжига и контроля пламени. 3 Очищаем от нагара электроды контроля. 4. Демонтируем электрод розжига и вместо него устанавливаем новый электрод. 5. Устанавливаем зазор 3мм и закрепляем электрод. 6. Проводим сборку головки в обратной последовательности. 7 Производим пробный пуск котла</p>	<p>шт</p>	<p>3,00</p>	<p>8625,00</p>	<p>25875,00</p>
	<p>Выезд бригады</p>	<p>шт</p>	<p>3,00</p>	<p>250,00</p>	<p>750,00</p>

Акт К-445 от 23.08.2024, 26.08.2024	<b>Ревизия привода управления воздушной заслонкой котла № 1, 2,3.1.</b> Производим демонтаж привода с горелки котла.2. Проверяем правильность срабатывания микровыключателей привода в положении нулевое малое горение, большое горение согласно инструкции по эксплуатации. 3. Производим установку привода на горелку котла.4 .Производим пробный пуск котла	шт	3,00	5520,00	16560,00
	Выезд бригады	шт	3,00	250,00	750,00
Акт С-352 от 02.08.2024	Уборка и вывоз крупного мусора с площадки ТБО	м3	2,00	2370,00	4740,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт С-369 от 12.08.2024	Асфальтирование провала на дороге МКД	м2	10,50	810,00	8505,00
	Подготовка из щебня	м2	10,50	275,00	2887,50
	Грунтовка краев асфальта	мп	12,00	145,00	1740,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Щебень	тн	1,00	1200,00	1200,00
	Асфальт	тн	1,00	6000,00	6000,00
	Мастика	кг	8,00	150,00	1200,00
Доставка	рейс	1,00	1650,00	1650,00	
Акт С-381 от 15.08.2024, кв.601, 9 этаж	Ремонт межпанельного шва	мп	2,00	810,00	1620,00
	Работа альпиниста со снарежением на высоте	час	6,00	3250,00	19500,00
	Выезд мастера	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Герметик	кг	6,00	350,00	2100,00
	Штукатурка фасадная	кг	10,00	25,00	250,00
	Краска фасадная	кг	1,00	300,00	300,00
Акт К-1 от 03.08.2024	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00

ООО Межрайгаз	Реконструкция узла учета газа	шт	1,00	135197,10	135197,10
	Периодическая поверка газоанализаторов (котельная)	шт	3,00	2200,00	6600,00
ООО Межрайгаз	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	1098,00	2196,00
ООО Межрайгаз	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	601,00	601,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		10538,62
				<b>Итого</b>	<b>362 875,96</b>

Сентябрь					
Акт АХ-438 от 24.09.2024, 7 под., 6 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	127,00	254,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт ЕС-05 от 26.09.2024, 7 под "Ассорти"	Демонтаж труб ч/к д=110мм	мп	10,00	1100,00	11000,00
	Монтаж труб канал д=110мм	мп	10,00	2540,00	25400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Герметик силиконовый	шт	1,00	623,46	623,46
	Муфта ремонтная д=110мм	шт	2,00	105,52	211,04
	Отвод канализ. Д=110x45*	шт	13,00	89,62	1165,06
	Отвод канализ. Д=110x90*	шт	1,00	101,93	101,93
	Переход пп д=124x110 с чугуна	шт	3,00	68,36	205,08
	Манжета переходная д=123x110	шт	3,00	49,25	147,75
	Ревизия канал д=110мм	шт	3,00	195,38	586,14
	Тройник канал д=110x110x45*	шт	4,00	194,75	779,00
	Тройник канал д=110x110x90*	шт	1,00	170,86	170,86
	Труба канализационная д=110x0,25	шт	3,00	157,11	471,33
	Труба канализационная д=110x0,5	шт	1,00	227,98	227,98
	Труба канализационная д=110x1м	шт	3,00	342,64	1027,92
Труба канализационная д=110x2м	шт	5,00	575,27	2876,35	
Акт ЕС-11 от 30.10.2024	Демонтаж насоса	шт	1,00	2050,00	2050,00
	Монтаж перемычки д=32мм	шт	1,00	2350,00	2350,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Муфта разъемная америк пп д=32x25 В	шт	2,00	495,12	990,24
	Труба д=32мм	мп	1,00	145,48	145,48
	Демонтаж и монтаж перемычки 25x20 к радиатору	шт	2,00	4700,00	9400,00



Акт ПА-148 от 11.09.2024, кв.578	Монтаж крана д=20мм (радиаторные)	шт	4,00	1100,00	4400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба д=20мм	мп	1,00	60,72	60,72
	Труба д=25мм	мп	1,00	91,70	91,70
	Тройник переходной 25x20x25	шт	4,00	12,95	51,80
	Муфта пп д=20мм	шт	4,00	4,90	19,60
	Муфта пп д=25x20 В	шт	4,00	108,17	432,68
	Кран шаровый для радиаторов д=20мм	шт	4,00	570,73	2282,92
	Муфта лат.нержав. д=20мм	шт	4,00	179,48	717,92
	Угол 90* д=25мм	шт	8,00	10,49	83,92
	Анаэробный герметик	шт	1,00	468,66	468,66
	Круг отрезной по металлу д=125мм	шт	2,00	68,58	137,16
Акт С-401 от 03.09.2024	Покос травы	м2	840,00	6,50	5460,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт УЮ-562 от 04.09.2024, кв. 404	Демонтаж монтаж коренного крана д=15мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	370,00	370,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	306,00	306,00
	Нить герметик	шт	1,00	314,16	314,16
Акт К-1 от 03.09.2024	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00
ООО "Межрайгаз"	Техническое обслуживание Котел импортный	шт	3,00	1880,00	5640,00
ООО "Межрайгаз"	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	601,00	601,00
ООО "Межрайгаз"	Реконструкция узла учета газа	шт	1,00	86969,50	86969,50
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00

	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50	10264,85
			<b>Итого</b>	<b>199 838,29</b>

Октябрь					
Акт АХ-446 от 23.10.2024, 1 под, 5 эт, кв. 542	Замена светодиодных ламп	шт	1	127,00	127,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1	110,00	110,00
Акт АХ-477 от 17.10.2024, 1 под, 5 эт	Замена светодиодных ламп	шт	2	127,00	254,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	2	110,00	220,00
Акт АХ-483 от 15.10.2024, 2 под, 1 эт	Замена светодиодных ламп	шт	4	127,00	508,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	4	110,00	440,00
Акт С-451 от 03.10.2024	Вывоз крупного мусора	м3	2,5	2370,00	5925,00
	Выезд бригады	шт	1	250,00	250,00
Акт К-1 от 03.10.2024	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратной. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00
	Сезонная проверка вентиляционных каналов	шт	320,00	56,00	17920,00
ПАО Газпром	Тех надзор за строительством объектов сетей газораспределения	услуга		5845,85	5845,85
ООО "Межрайгаз"	Текущий ремонт ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м	шт	1,00	16213,00	16213,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		10530,68
			<b>Итого</b>		<b>76 495,61</b>

Ноябрь					
Акт Е-407 от 01.11.2024	Чистка КНС д=160мм	мп	54,00	610,00	32940,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт АХ-0562 от 11.11.2024, 1и 4 под, 5 эт	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	127,00	381,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00
Акт Е-409 от 03.11.2024, подвал	Чистка грязевика д=25мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Чистка грязевика д=80мм	шт	2,00	2400,00	4800,00
	Чистка грязевика д=150мм	шт	1,00	3200,00	3200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт Ах-0564 от 12.11.2024, 4,5 под, 3,6 эт	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	127,00	254,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт Е-411 от 05.11.2024	Чистка колодцев КНС	шт	6,00	4900,00	29400,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт АХ-0585 от 15.11.2024, 4 под тамбур	Установка светильника ЖКХ с датчиком движения	шт	1,00	561,00	561,00
	Выезд специалиста	раз	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Светильник ЖКХ с датчиком движения	шт	1,00	925,00	925,00
Акт Е-413 от 09.11.2024	Зажимы ваго	шт	2,00	45,00	90,00
	Чистка КНС д=110мм	мп	42,00	610,00	25620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт Е-415 от 11.11.2024	Демонтаж монтаж насоса ГВС	шт	1,00	4100,00	4100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Насос рециркуляционный ГВС	шт	1,00	5077,80	5077,80
Акт С-478 от 07.11.2024, ремонт первых этажей в подъездах 1-7	Частичный демонтаж штукатурки и шпаклевки в местах вздутия и трещин на стенах	м2	35,00	300,00	10500,00
	Грунтовка	м2	35,00	60,00	2100,00
	Монтаж сетки штукатурной	м2	35,00	150,00	5250,00
	Штукатурка стен	м2	35,00	450,00	15750,00
	Шпаклевка участков стен	м2	35,00	320,00	11200,00
	Зачистка поверхности и подготовка перед окраской	м2	440,00	90,00	39600,00
	Грунтовка стен и потолка перед окраской	м2	440,00	60,00	26400,00
	Окраска стен и потолков	м2	440,00	200,00	88000,00
	Окраска плинтуса	мп	145,00	100,00	14500,00
	Окраска перил	мп	56,00	200,00	11200,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Грунтовка концентрат	л	10,00	650,00	6500,00
	Штукатурка (25кг)	меш	8,00	380,00	3040,00
	Шпаклевка (20кг)	меш	5,00	420,00	2100,00
	Бетон контакт (14кг)	ведро	1,00	1400,00	1400,00
	Сетка штукатурная	рул.	1,00	950,00	950,00
	Краска водоэмульсионная (14кг)	ведро	10,00	2500,00	25000,00
	Краска ПФ 115	кг	14,00	350,00	4900,00
	Валики и кисти	шт	7,00	120,00	840,00
Малярная лента	шт	14,00	150,00	2100,00	

	Коллер	шт	6,00	65,00	390,00
Акт С-481 от 05.11.2024, 4 под	Ремонт доводчика на входных дверях	шт	1,00	750,00	750,00
	Регулировка петель на дверях	мест	1,00	1180,00	1180,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
Акт С-492 от 14.11.2024, 1 под	Замена доводчика дверей	шт	1,00	1690,00	1690,00
	Регулировка доводчика	шт	1,00	750,00	750,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт С-494 от 15.11.2024, 7 под	Доводчик дверной	шт	1,00	2850,00	2850,00
	Ремонт покрытия пола из плитки	мест	1,00	450,00	450,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт С-515 от 12.11.2024	Клей	кг	0,20	180,00	36,00
	Заготовка песка к зиме	меш.	3,00	85,00	255,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материалы</b>				0,00
Акт К-1 от 03.11.2024	Песок	меш.	3,00	100,00	300,00
	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00
ООО "Межрайгаз"	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	601,00	601,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	10885,81
<b>Итого</b>					<b>422 468,69</b>

Декабрь					
Акт АХ-0641 от 15.12.2024, под 5, этаж 6	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АХ-0658	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00

от 12.12.2024, возле кв 417	<b>Материал</b>				0,00
Акт АХ-0664	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
от 17.12.2024, под 5 этаж 6	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт С-555 от 28.12.2024, 4 под	Замена дверного доводчика	шт	1,00	1690,00	1690,00
	Выезд бригады	шт	1,00	250,00	250,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Доводчик дверной	шт	1,00	2850,00	2850,00
Акт Е-341 от 02.12.2024	Чистка КНС д = 110 мм	м.п.	48,00	610,00	29280,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	Чистка колодцев	шт	2,00	4900,00	9800,00
Акт Е-534 от 24.12.2024	Демонтаж / монтаж насосов циркуляции	шт	2,00	4100,00	8200,00
	Выезд бригады	раз	1,00	250,00	250,00
	<b>материалы</b>				0,00
	Насос 32/10	шт	1,00	72300,00	72300,00
	Насос 40/16	шт	1,00	49200,00	49200,00
Акт К-1 от 03.12.2024	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2;2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	3105,00	12420,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	250,00	1000,00
ООО "Межрайгаз"	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	1098,00	2196,00
ООО "Межрайгаз"	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	601,00	601,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	11288,42
				<b>Итого</b>	<b>207 018,50</b>

Статьи содержание и ремонт					
Статьи	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженнос ть
Содержание и ремонт и ТО котельной	222 154,71	2 086 379,68	2 088 217,03	1 999 265,80	220 317,36

<b>Дополнительные доходы</b>				
	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
Эл.энергия ИП Майоров	0,00	2 468,87	1 822,37	646,50
МТС	0,00	18 352,56	16 823,18	1 529,38
Ростеликом	0,00	6 000,00	4 500,00	1 500,00
Русмедиа	0,00	18 480,00	16 940,00	1 540,00
<b>Итого</b>	0,00	45 301,43	<b>40 085,55</b>	5 215,88
<u>Должники на 19.01.2025 года</u>				<b>955 713,82</b>
<b>Баланс дома фактический</b>				<b>197 255,11</b>