

**ул. М.Шоссе, 27-4 -2 (литер Б)**  
**Отчет за январь - декабрь 2022 год**

коэффициент для работ по котельной 0,4

<b>Площадь дома =4994,8 м2 110 квартир</b>	<b>Тариф 22,15 руб.</b>
Должники на 19.01.2022 года	<b>91 318,34</b>
Баланс дома на 19.01.2022 года	<b>-158 516,75</b>
Аварийное обслуживание	2,42
Обслуживание лифтов	3,90
Техническое обслуживание котельной	5,79
Управление	2,37
Уборка МКД и придомовой территории	2,89
Содерж и тек.ремонт общего имущества	4,78

<b>Расходы за 2022 год по статьям Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, Техническое обслуживание котельной</b>					
Акт №, дата	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
<b>Январь</b>					
Акт К-1 от 02.01.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления в системе котлов после греющих насосов 2,5 кг/см2. Открываем 2 крана из бака водоподготовки на насосы и включаем 2 насоса подпитки. Поднимаем давление до 30 кг/см2 и выключаем насосы и закрываем краны. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит нижний уровень.Открываем кран и ждем пока загорится средний уровень и закрываем кран. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 46 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град.	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	92,00	92,00
Акт АА-10 от 17.01.2022	Замена ламп накаливания	шт	2,00	48,00	96,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа накаливания	шт	2,00	25,00	50,00
Акт АА-42 от 03.01.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Замена патрона Е-27	шт	1,00	200,00	200,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Патрон Е-27	шт	1,00	60,00	60,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00

Акт АА-03 от 10.01.2022	Замена лампы накаливания	шт	1,00	48,00	48,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа накаливания	шт	1,00	25,00	25,00
Акт К-9 от 28.01.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления в системе котлов после греющих насосов 2,5 кг/см2. Открываем 2 крана из бака водоподготовки на насосы и включаем 2 насоса подпитки. Поднимаем давление до 30 кг/см2 и выключаем насосы и закрываем краны. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит нижний уровень.Открываем кран и ждем пока загорится средний уровень и закрываем кран. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 46 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град.	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	92,00	92,00
Акт АА-23 от 12.01.2022	Замена ламп светодиодной	шт	1,00	112,00	112,00
	Замена патрона Е-27	шт	1,00	200,00	200,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Патрон Е-27	шт	1,00	60,00	60,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт К-7 от 21.01.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления в системе котлов после греющих насосов 2,5 кг/см2. Открываем 2 крана из бака водоподготовки на насосы и включаем 2 насоса подпитки. Поднимаем давление до 30 кг/см2 и выключаем насосы и закрываем краны. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит нижний уровень.Открываем кран и ждем пока загорится средний уровень и закрываем кран. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 46 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град.	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	92,00	92,00
Акт АА-35 от 28.01.2022	Подключение насоса горячего водоснабжения к сети	шт	1,00	500,00	500,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00

Акт ВВ-655 от 08.01.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-10 от 06.01.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Сброс воздуха ГВС	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-27 от 26.01.2022	Уборка снега спецтехникой	час	0,80	2850,00	2280,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт К-4 от 10.01.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления в системе котлов после греющих насосов 2,5 кг/см2. Открываем 2 крана из бака водоподготовки на насосы и включаем 2 насоса подпитки. Поднимаем давление до 30 кг/см2 и выключаем насосы и закрываем краны. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит нижний уровень.Открываем кран и ждем пока загорится средний уровень и закрываем кран. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 46 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град.	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	92,00	92,00
	Осмотр ШРП 2 нитки, Настройка ПЗК для ШРП	шт	0,40	2104,00	841,60
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кват		3515,00	18117,21
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	3667,77
<b>Итого</b>					<b>35 665,58</b>

Февраль					
Акт К-8 от 21.02.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	92,00	92,00
Акт АА-44 от 21.02.2022	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	115,00	230,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт АА-47 от 27.02.2022	Монтаж линии освещения тамбура и 1-го подъезда	мп	1,50	50,00	75,00
	Установка кабель канала 20x20-1,5	мп	1,50	50,00	75,00
	Монтаж датчика на движения	шт	1,00	200,00	200,00
	Установка светильника без датчика движения,простой	шт	2,00	510,00	1020,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Светильник без датчика движения	шт	2,00	800,00	1600,00
	Кабель ПВС 2x1,5	мп	1,50	74,12	111,18
	Датчик движения	шт	1,00	660,00	660,00
	Дюбель гвозди 70	шт	7,00	28,15	197,05
	Ваги соедин.	шт	4,00	45,00	180,00
	Кабель кана 20x20-1,5	шт	1,50	144,10	216,15
Акт ВВ-750 от 18.02.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00

Акт К-1 от 02.02.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	92,00	92,00
Акт С-58 от 16.02.2022	Асфальтирование ям	м <sup>2</sup>	3,50	385,00	1347,50
	Щебеночная подготовка	м <sup>2</sup>	3,50	225,00	787,50
	Прорезка штрабы	мп	3,00	260,00	780,00
	Проливка битумом	мп	7,00	105,00	735,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Асфальт	тн	0,40	4500,00	1800,00
	Битум	кг	3,00	150,00	450,00
Щебень	тн	0,30	900,00	270,00	
Акт ВВ-754 от 18.02.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-80 от 24.02.2022	Замена ламп светодиодных 5,6 этаж	шт	2,00	115,00	230,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	0,80	110,00	88,00
	Демонтаж лежаков д=50мм	мп	0,80	760,00	608,00
	Демонтаж лежаков д=32мм	мп	0,80	570,00	456,00
	Демонтаж лежаков д=40мм	мп	0,40	780,00	312,00
	Монтаж лежаков д=50мм	мп	0,80	1100,00	880,00
	Монтаж лежаков д=32мм	мп	0,80	900,00	720,00
	Монтаж лежаков д=40мм	мп	0,40	950,00	380,00
	Установка Гебо д=50мм	шт	0,40	1600,00	640,00
	Установка Гебо д=40мм	шт	0,40	1600,00	640,00
	Установка гебо д=32мм	шт	0,80	950,00	760,00
	Установка Гебо д=25мм	шт	0,80	950,00	760,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	1,20	940,00	1128,00
	Демонтж и монтаж кранов д=25мм	шт	0,40	1150,00	460,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=40мм	шт	0,40	1700,00	680,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=50мм	шт	0,40	2000,00	800,00
	Монтаж сбросных кранов д=15мм	шт	1,20	470,00	564,00

Акт ОВ-31 от 17.02.2022, перемычка между подвалами Ремонт системы ГВС	Монтаж кронштейнов д=40мм	шт	0,80	210,00	168,00
	Монтаж кронштейнов д=32мм	шт	0,40	210,00	84,00
	Перекрытие ситемы ГВС дома	сист.	0,40	1900,00	760,00
	Запуск системы ГВС дома	сист.	0,40	7000,00	2800,00
	Сброс воздуха системы ГВС дома	сист.	0,40	300,00	120,00
	Выезд бригады	шт	0,40	230,00	92,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба армир.д=63мм	мп	0,50	212,43	106,22
	Труба армир.д=50мм	мп	0,60	205,25	123,15
	Труба армир.д=32мм	мп	0,80	195,61	156,49
	Муфта комбинированная д=40х32	шт	0,80	446,26	357,01
	Муфта комбинированная д=20х15	шт	1,20	69,16	82,99
	Муфта комбинированная д=20мм	шт	1,20	99,01	118,81
	Элементарное соединение д=50мм	шт	0,40	2069,17	827,67
	Элементарное соединение д=40мм	шт	0,40	1141,53	456,61
	Элементарное соединение д=25мм	шт	0,80	827,60	662,08
	Элементарное соединение д=32мм	шт	0,40	1272,60	509,04
	Тройник д=63х20х63	шт	0,40	134,25	53,70
	Тройник д=40	шт	0,40	45,79	18,32
	Тройник д= 32х20х32	шт	0,40	22,06	8,82
	Американка д=32х25	шт	0,40	259,90	103,96
	Американка д=40х32	шт	0,40	401,27	160,51
	Американка д=50мм	шт	0,40	898,35	359,34
	Переход д=63х50	шт	0,40	22,06	8,82
	Уголок д=40х90*	шт	0,40	38,00	15,20
	Круг отрезной д=125мм	шт	2,00	43,80	87,60
Кран шаровый д=15мм	шт	3,20	325,35	1041,12	
Акт К-7 от 04.02.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	92,00	92,00

Акт ОВ-37 от 16.02.2022, перемычка между подвалами Ремонт системы ГВС	Демонтаж труб д=32мм	мп	1,20	570,00	684,00
	Демонтаж труб д=25мм	мп	1,60	460,00	736,00
	Демонтаж труб д=40мм	мп	0,80	780,00	624,00
	Монтаж труб д=32мм	мп	1,20	900,00	1080,00
	Монтаж труб д=25мм	мп	1,60	800,00	1280,00
	Монтаж труб д=40мм	мп	0,80	950,00	760,00
	Установка Гебо	шт	4,40	950,00	4180,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	3,20	940,00	3008,00
	Демонт и монтаж кранов д=32мм	шт	0,40	1400,00	560,00
	Установка американок д=32мм	шт	6,40	250,00	1600,00
	Установка американок д=40мм	шт	2,40	320,00	768,00
	Перекрытие ситемы ГВС дома	сист.	0,40	1900,00	760,00
	Запуск системы ГВС дома	сист.	0,40	7000,00	2800,00
	Сброс воздуха системы ГВС дома	сист.	0,40	300,00	120,00
	Выезд бригады	шт	0,40	230,00	92,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Муфта комбинированная д=32x25	шт	0,80	204,57	163,66
	Муфта комбинированная д=20x15	шт	2,80	69,16	193,65
	Муфта комбинированная д=40x32	шт	0,80	69,16	55,33
	Американка д=32x25	шт	6,40	259,90	1663,36
	Американка д=40x32	шт	0,80	518,34	414,67
	Элементарное соединение д=25мм	шт	2,80	827,60	2317,28
	Элементарное соединение д=32мм	шт	1,60	1141,53	1826,45
	Тройник д=32x20x32	шт	0,80	22,06	17,65
	Тройник д=40x20x40	шт	0,40	39,17	15,67
	Тройник д= 32x15x32 (переходной)	шт	4,00	83,45	333,80
	Аноэробный герметик	шт	0,40	329,64	131,86
	Круг отрезной д=125мм	шт	4,00	43,80	175,20
	Кран шаровый д=32мм	шт	0,40	1268,47	507,39
	Кран шаровый д=15мм	шт	3,20	325,35	1041,12

Акт К-5 от 11.02.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	92,00	92,00
Акт СА- 31 от 02.02.2022, перемычка между подвалами Ремонт системы ГВС	Демонтаж труб д=76мм	мп	6,40	740,00	4736,00
	Монтаж труб пп д=75мм	мп	6,40	1200,00	7680,00
	Демонтаж и монтаж крана д=50мм	шт	0,40	2000,00	800,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	0,40	940,00	376,00
	Демонтаж и монтаж термомерта	шт	0,40	210,00	84,00
	Устройство теплоизоляции	мп	6,40	135,00	864,00
	Установка фланца под бурт д=65	шт	0,40	120,00	48,00
	Приварка фланца д=65мм	шт	0,40	300,00	120,00
	Выезд специалистов	шт	0,40	230,00	92,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба пп д=75мм	мп	6,40	739,21	4730,94
	Фланец д=65мм	шт	0,80	503,77	403,02
	Уголок ппд=75мм	шт	1,60	276,71	442,74
	Бурт д=75мм	шт	0,40	54,47	21,79
	Муфта пп д=63x50мм	шт	0,40	1218,67	487,47
	Муфта пп д=75мм	шт	1,60	155,13	248,21
	Муфта д=63мм	шт	0,80	81,76	65,41
	Муфта переходная 75x63	шт	0,40	118,66	47,46
	Кран шаровый д=50мм	шт	0,40	2807,80	1123,12
	Американка 63x50	шт	0,40	1239,06	495,62
	Теплоизоляция	мп	6,40	39,71	254,14
	Герметик	шт	0,40	329,64	131,86
Электроды	кг	0,40	299,90	119,96	
Круг отрезной д=125мм	шт	6,00	43,80	262,80	
	Демонтаж труб д=57мм	мп	6,40	760,00	4864,00
	Демонтаж труб Д=32мм	мп	1,60	570,00	912,00
	Монтаж труб пп д=50мм	мп	6,40	1100,00	7040,00
	Монтаж пп труб д=40мм	мп	1,60	950,00	1520,00
	Монтаж элементарного соединения д=32мм	шт	0,40	950,00	380,00
	Монтаж элементарного соединения д=50мм	шт	0,40	950,00	380,00

Акт СА-32 от 03.02.2022, подвал	Демонтаж и монтаж крана д=32мм	шт	0,40	1400,00	560,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	0,40	940,00	376,00
	Устройство теплоизоляции	мп	6,40	135,00	864,00
	Выезд специалистов	шт	0,40	230,00	92,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Элементарное соединение д=32мм	шт	0,40	972,20	388,88
	Элементарное соединение д=50мм	шт	0,40	1791,59	716,64
	Переход пп д=63х50	шт	0,40	63,12	25,25
	Переход д=50х40	шт	0,40	59,45	23,78
	Муфта пп д=50мм	шт	0,80	32,62	26,10
	Муфта пп д=63х50	шт	0,40	56,71	22,68
	Уголок пп д=50мм	шт	2,00	38,00	76,00
	Уголок д=40мм	шт	2,00	71,41	142,82
	Труба д=40мм	мп	1,60	205,10	328,16
	Труба д=50мм	мп	6,40	215,12	1376,77
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	0,40	452,00	180,80
ТО для населения внутридомового ГП	шт			1793,87	
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл		3,00	875,00	
Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00	
Комиссия за прием платежей	%		1,50	3741,50	
<b>Итого</b>				<b>116 029,68</b>	
<b>Март</b>					
Акт К-1 от 15.03.2022	Осмотр котельной: 1.1 Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт С-84 от 31.03.2022	Ремонт каркаса ограждения мусорной площадки	мп	2,80	898,00	2514,40
	Монтаж проф. листов	мп	2,80	360,00	1008,00
	Выезд бригады	шт	0,40	230,00	92,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Бетон	м3	0,10	4000,00	400,00
	Труба д=63мм	мп	3,20	430,00	1376,00
	Проф. труба 40х20	мп	4,80	180,00	864,00
	Электроды	кг	0,80	360,00	288,00
Грунт эмаль	кг	0,80	200,00	160,00	

	Листы профильные оцинкованные	шт	1,60	850,00	1360,00
	Крепеж	шт	48,00	3,00	144,00
Акт АА-105 от 11.03.2022	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампы светодиодные	шт	1,00	110,00	110,00
Акт К-2 от 05.03.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт АА-121 от 23.03.2022	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	115,00	230,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампы светодиодные	шт	2,00	110,00	220,00
Акт К-3 от 22.03.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт АА-122 от 23.03.2022	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	115,00	230,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампы светодиодные	шт	2,00	110,00	220,00
Акт КВ-29 от 01.03.2022	Слив стояков ГВС подъезда	шт	1,00	300,00	300,00
	Демонтаж и монтаж попотенцесушителя	шт	1,00	2400,00	2400,00
	Демонтаж и монтаж крана коренного д=20мм	шт	2,00	940,00	1880,00
	Сброс воздуха в системе ГВС	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Кран с американкой д=20мм Муфта комбинированная д=25x20мм	шт	2,00	600,65	1201,30
	шт	2,00	99,01	198,02	

Акт С-81 от 24.03.2022	Ремонт крепления цепной качели	мест	1,00	920,00	920,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b> Карабин	шт	1,00	120,00	120,00
Акт К-4 от 09.03.2022	Осмотр котельной: <b>1.</b> Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. <b>2.</b> Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. <b>3.</b> Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. <b>4.</b> Температура горячей воды 65 град. <b>5.</b> Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. <b>6.</b> Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
	ТО ШРП 2 нитки с регулятором РДНК - 400м	шт	0,40	5311,00	2124,40
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	3941,86
<b>Итого</b>					<b>29 559,98</b>

<b>Апрель</b>					
Акт К-1 от 06.04.2022	Осмотр котельной: <b>1.</b> Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. <b>2.</b> Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. <b>3.</b> Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. <b>4.</b> Температура горячей воды 65 град. <b>5.</b> Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. <b>6.</b> Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт С-89 от 04.04.2022	Ремонт мусорных баков ТБО	шт	0,80	2520,00	2016,00
	Оснащение мусорных баков крышками	шт	2,00	1230,00	2460,00
	Окраска баков и крышек	м2	7,20	90,00	648,00
	Выезд бригады	шт	0,40	230,00	92,00
	<b>Материал</b> Уголок 40x40	мп	1,60	220,00	352,00
	Лист 1,5мм1000x1000	шт	2,00	1950,00	3900,00

	Петли	шт	4,00	90,00	360,00
	Грунт серый	кг	2,00	220,00	440,00
	Электроды	кг	2,40	320,00	768,00
Акт С-117 от 26.04.2022	Покос травы	м2	740,00	5,60	4144,00
	Выезд бригады	шт	0,40	230,00	92,00
	<b>Материал</b>				
	Бензин	л	7,40	50,00	370,00
Акт К-2 от 13.04.2022	Осмотр котельной: <b>1.</b> Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. <b>2.</b> Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. <b>3.</b> Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. <b>4.</b> Температура горячей воды 65 град. <b>5.</b> Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. <b>6.</b> Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт АА-164 от 29.04.2022	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АА-161 от 27.04.2022	Установка плафонов	шт	13,00	50,00	650,00
	Установка светильников с колбой	шт	15,00	490,00	7350,00
	Установка распределительных коробок	шт	32,00	72,00	2304,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Плафоны	шт	13,00	40,00	520,00
	Светильники с колбой	шт	15,00	120,00	1800,00
	Распределительные коробки 80x80	шт	32,00	60,00	1920,00
Крепеж(94шт)	комплект	1,00	150,00	150,00	

Акт К-3 от 19.04.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт ЯН-21 от 06.04.2022 котельная	Демонтаж труб д=25мм	мп	0,40	460,00	184,00
	Демонтаж труб д=32мм	мп	1,20	570,00	684,00
	Монтаж труб д=32мм	мп	1,60	900,00	1440,00
	Установка кронштейнов	шт	2,00	45,00	90,00
	Монтаж нипеля д=25мм	шт	0,40	96,00	38,40
	Монтаж сгона д=25мм	шт	0,40	125,00	50,00
	Монтаж тройника д=25мм	шт	0,40	85,00	34,00
	Установка американок пп д=32мм	шт	1,20	250,00	300,00
	Тройник д=32мм	шт	0,40	96,00	38,40
	Уголок д=32х90*	шт	2,40	61,00	146,40
	Выезд бригады	шт	0,40	230,00	92,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Аноэробный герметик	шт	0,40	356,13	142,45
	Кронштейн стальной	шт	2,00	29,40	58,80
	Нипель лат д=25мм	шт	0,40	304,95	121,98
	Сгон прямой(американка) д=25мм	шт	0,40	908,21	363,28
	Тройник лат. Д=25мм	шт	0,40	881,09	352,44
	Американка д=32мм	шт	1,20	495,45	594,54
	Тройник пп д=32мм	шт	0,40	28,53	11,41
	Труба пп д=32мм	мп	1,60	138,36	221,38
Уголок д=32ммх90*	шт	2,40	20,75	49,80	
Акт ЯН-22 от 19.04.2022	Демонтаж и монтаж полотонцесушителя	шт	1,00	2400,00	2400,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=25мм	шт	2,00	1150,00	2300,00
	Монтаж элементарного соединения д=25мм	шт	2,00	950,00	1900,00
	Выезд специалистов сантехников	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Элементарное соединение д=32мм	шт	2,00	1050,10	2100,20
Круг отрезной д=125мм	шт	1,00	64,86	64,86	

Акт К-4 от 27.04.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
	Сезонная проверка вент каналов	шт	5500,00		5500,00
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	0,40	452,00	180,80
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		3737,31
<b>Итого</b>					<b>60 140,45</b>

<b>Май</b>					
Акт К-1 от 04.05.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт АА-202 от 31.05.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00

Акт К-2 от 12.05.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт АА-173 от 10.05.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт К-3 от 13.05.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт ВВ-98 от 23.05.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00

Акт К-4 от 27.05.2022	Осмотр котельной: <b>1.</b> Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. <b>2.</b> Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. <b>3.</b> Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. <b>4.</b> Температура горячей воды 65 град. <b>5.</b> Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. <b>6.</b> Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
	Осмотр ШРП 2 нитки, Настрйка ПЗК для ШРП		0,40	2104,00	841,60
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	3387,26
<b>Итого</b>					<b>11 681,86</b>

### Июнь

Акт К-1 от 02.06.2022	Осмотр котельной: <b>1.</b> Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. <b>2.</b> Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. <b>3.</b> Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. <b>4.</b> Температура горячей воды 65 град. <b>5.</b> Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. <b>6.</b> Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт С-182 от 17.06.2022	Окраска бардюров	м2	248,00	22,00	5456,00
	Выезд бригады	шт	0,40	230,00	92,00
	<b>Материал</b>				
	Краска акрилова для разметки	кг	14,00	120,00	1680,00
	Валики	шт	1,20	40,00	48,00
Акт ВВ-111 от 02.06.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00

Акт К-2 от 14.06.2022	Осмотр котельной: 1.1 проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт С-156 от 01.06.2022	Покос травы	м <sup>2</sup>	975,00	5,60	5460,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
Акт С-170 от 10.06.2022	Бензин	литр	10,00	52,00	520,00
	Стрижка кустов и вывоз веток	час	18,00	790,00	14220,00
	Выезд бригады	шт	3,00	230,00	690,00
	<b>Материал</b>				
Акт К-3 от 22.06.2022	Бензин	литр	10,00	52,00	520,00
	Осмотр котельной: 1. Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт АА-214 от 07.06.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Замена патрона Е-27	шт	1,00	200,00	200,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Патрон Е-27	шт	1,00	50,00	50,00
Акт ВВ-134 от 03.06.2022	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Изготовление расширительного бака ГВС	шт	1,00	4600,00	4600,00
	Монтаж бака расширительного ГВС	шт	1,00	4700,00	4700,00
	Установка элементарного соединения д=20мм	шт	2,00	950,00	1900,00
	Монтаж крана д=15мм	шт	1,00	940,00	940,00

Акт СА-422 от 03.06.2022, 2 под	Монтаж воздухоотводчика д=15мм	шт	1,00	550,00	550,00
	Демонтаж труб сталь д=20мм	мп	0,50	440,00	220,00
	Монтаж труб пп.д=20мм	мп	0,50	500,00	250,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Элементарное соединение д=20мм	шт	2,00	973,66	1947,32
	Воздухоотводчик д=15мм	шт	1,00	410,03	410,03
	Кран д=15мм	шт	1,00	273,82	273,82
	Кронштейн	шт	1,00	55,74	55,74
	Заглушка пп д=110	шт	2,00	339,84	679,68
	Муфта пп 20х15	шт	1,00	67,84	67,84
	Американка 25х20	шт	2,00	191,60	383,20
	Труба пп д=20мм	мп	0,50	56,42	28,21
Акт К-4 от 28.06.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	2700,00	1080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	3195,68
<b>Итого</b>					<b>57 445,52</b>

Июль					
Акт К-1 от 05.07.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	10800,00	4320,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00

Акт АА-244 от 01.07.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00	
	Замена лампы накаливания	шт	1,00	48,00	48,00	
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00	
	<b>Материалы</b>					
	Лампа накаливания	шт	1,00	25,00	25,00	
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00	
Акт Б-35 от 27.07.2022	Поиск и обнаружение неисправности домофонной линии по стояку подъезда. Устранение короткого замыкания в кв.200	ком-кС	1,00	1000,00	1000,00	
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00	
Акт С-220 от 25.07.2022	Покос травы	м2	750,00	5,60	4200,00	
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00	
	<b>Материалы</b>					
	Бензин	л	8,00	49,00	392,00	
Акт С-201 от 05.07.2022	Изготовление и монтаж поручня при входе в подъезд 3	шт	1,00	1690,00	1690,00	
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00	
	<b>Материал</b>					
	Труба д=40мм	мп	0,60	350,00	210,00	
	Крепеж	шт	4,00	12,00	48,00	
	Краска	кг	0,50	300,00	150,00	
	Осмотр ШРП 2 нитки, Настройка ПЗК для ШРП		0,40	2104,00	841,60	
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00	
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00	
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	3102,60	
<b>Итого</b>					<b>18 269,20</b>	

<b>Август</b>					
Акт К-1 от 01.08.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	10800,00	4320,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт С-258 от 22.08.2022	Заполнение песочницы песком	меш.	12,00	50,00	600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Песок	меш.	12,00	55,00	660,00

	Осмотр ШРП 2 нитки		0,40	452,00	180,80
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		2967,59
<b>Итого</b>					<b>10 055,39</b>

Сентябрь					
Акт К-1 от 05.09.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	10800,00	4320,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	92,00	368,00
Акт ВА-74 от 01.09.2022	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	115,00	345,00
	Замена ламп накаливания	шт	6,00	48,00	288,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа накаливания	шт	6,00	24,00	144,00
Акт РВ-389 от 03.09.2022	Лампа светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00
	Слив и наполнение ХВС и ГВС	шт	2,00	170,00	340,00
	Сброс воздуха ХВС и ГВС	шт	2,00	300,00	600,00
	Монтаж элементарного соединения д=25мм	шт	2,00	950,00	1900,00
	Демонтаж и монтаж врезки д=25мм на ГВС	шт	1,00	300,00	300,00
	Монтаж коренных кранов д=25мм	шт	2,00	1150,00	2300,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Элементарное соединение д=25мм	шт	2,00	1191,13	2382,26
	Кран шаровый с американкой д=25мм	шт	2,00	1157,48	2314,96
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
	Паста гермитизирующая	шт	1,00	180,55	180,55
Акт С-280 от 19.09.2022	Ремонт урны возле подъезда	шт	1,00	920,00	920,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Арматура д=10мм	мп	1,50	52,00	78,00
	Ремонт ТРМ	шт	0,40	1150,00	460,00
	Ткущий ремонт ШРП нитки с регулятором РДНК-400м	шт	0,40	12206,00	4882,40

	Страхование лифтов (счет апрельский)	шт	375,00	375,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50	2882,69
<b>Итого</b>				<b>27 542,86</b>

<b>Октябрь</b>					
Акт К-1 от 05.10.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	10800,00	4320,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	92,00	368,00
Акт К-134 от 07.10.2022	<b>Чистка котла №2:</b> 1. Демонтаж газовой трубы; от газового крана до газовой рампы. 2 Демонтаж мультиблока. 3. Открывание двери камеры сгорания котла 4 Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб 5. Чистка дымогарных труб. 6. Открывание люка каменной части котла. 7. Чистка каменной части котла. 8. Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы. 9. Закрывание двери камеры сгорания. 10. Монтаж газовой трубы от крана до газовой рампы. 11. Монтаж	шт	0,40	22700,00	9080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00

Акт К-132 от 05.10.2022	<p><b><u>Восстановление теплоизоляции двери камеры сгорания котла.</u></b> 1. Вытаскиваем уплотнительный жгут вышедший из строя и вставляем новый огнеупорный жгут в канавку по периметру двери. 2. Разводим термостойкую мастику. 3. Режем мат. керобланки 96 по размеру поврежденной поверхности. 4. Наносим мастику на куски матов и плотно прижимаем на поврежденные места. 5. Трещины на теплоизоляции шпаклюем также мастикой. 6. Примыкание газовой горелки к теплоизоляции также <u>обрабатываем</u></p>	шт	0,40	6000,00	2400,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт К-131 от 03.10.2022	<p><b><u>Чистка котла: №1:</u></b> 1. Демонтаж газовой трубы; от газового крана до газовой рампы. 2. Демонтаж мультиблока. 3. Открывание двери камеры сгорания котла 4. Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб 5. Чистка дымогарных труб. 6. Открывание люка каменной части котла. 7. Чистка каменной части котла. 8. Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы. 9. Закрывание двери камеры сгорания. 10. Монтаж газовой трубы от крана до газовой рампы. 11. Монтаж мультиблока на газовую рампу. 12. Пробный пуск котла</p>	шт	0,40	22700,00	9080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00

Акт К-133 от 06.10.2022	<p><b><u>Ревизия газовой горелки котла № 2</u></b> 1. Откручивание двух болтов крепящие горелку и по направляющим отодвигаем ее для доступа к газовой горелки. 2.Откручиваем винт крепления головки и вытаскиваем ее отсоединив электроды розжига и контроля пламени.3.Очищаем от нагара электроды контроля.4.Демонтируем электрод розжига и вместо него устанавливаем новый электрод.5.Устанавливаем зазор 3мм и закрепляем электрод.6.проводим сборку головки в обратной последовательности 7</p>	шт	0,40	7500,00	3000,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт К-135 от 10.10.2022	<p><b><u>Чистка котла№2:</u></b> 1.Демонтаж газовой трубы; от газового крана до газовой ramпы. 2 Демонтаж мультиблока.3. Открывание двери камеры сгорания котла 4 Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб 5. Чистка дымогарных труб.6.Открывание люка каменной части котла.7.Чистка каменной части котла.8.Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы.9.Закрывание двери камеры сгорания.10. Монтаж газовой трубыот крана до газовой ramпы.11.Монтаж мультиблока на газовую ramпу. 12. Пробный пуск котла</p>	шт	0,40	22700,00	9080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00

Акт К-137 от 12.10.2022	<p align="center"><b><u>Ревизия системы управления трехходовым краном отопления</u></b></p> <p>1.Демонтируем привод управления трехходовым краном. 2.Отсоединяем электрическую часть.3Снимаем крышку трехходового крана и вытаскиваем регулирующий элемент.4.Производим промывку внутренней поверхности крана.5.производим сборку в обратном порядке 6.Разбираем привод и очищаем шестеренки привода от грязи и пыли.7. Смазываем шестеренки и собираем в обратном порядке.8.Устанавливаем привод на место.9.Производим</p>	шт	0,40	4800,00	1920,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
Акт К-136 от 11.10.2022	<p><b><u>Чистка котла№4:</u></b> 1.Демонтаж газовой трубы; от газового крана до газовой ramпы. 2 Демонтаж мультиблока.3. Открывание двери камеры сгорания котла 4 Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб 5. Чистка дымогарных труб.6.Открывание люка каменной части котла.7.Чистка каменной части котла.8.Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы.9.Закрывание двери камеры сгорания.10. Монтаж газовой трубыот крана до газовой ramпы.11.Монтаж мультиблока на газовую ramпу. 12. Пробный пуск котла</p>	шт	0,40	22700,00	9080,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00

Акт К-138 от 13.10.2022	<b><u>Замена электроконтактного манометра цепи автоматической подкачки давления теплоносителя.</u></b> 1.Выключаем питаниеманометра в шкафу управления.. 2.Отсоединили разъем.3.Перекрываем трехходовой кран на манометре и демонтируем его..4.Ставим новый манометр.5.Проводас разъема старого манометра пересоединяем на новый. 6.Включаем питание и опробываем срабатывание контактов.7.Выставляем пороги срабатывания согласно рабочему режиму	шт	0,40	1500,00	600,00
	Выезд специалиста	шт	0,40	230,00	92,00
	<b>Материалы</b>				
	Электроконтактный манометр ЭКМ 0,6 МПа	шт	0,40	2000,00	800,00
Акт Е-1024 от 06.10.2022	Гидравлическое испытание системы ЦО	сисит.	1,00	27779,41	27779,41
	Выезд специалиста сантехника	шт	1,00	230,00	230,00
	Сезонная проверка вент каналов	шт		5500,00	5500,00
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	0,40	452,00	180,80
	Осмотр тех.состояния надземного ГП	шт		5640,32	5640,32
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	0,40	3727,08	1490,83
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	2910,34
<b>Итого</b>					<b>95 200,70</b>

Ноябрь					
Акт К-1 от 05.11.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	10800,00	4320,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	92,00	368,00
	Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором	шт	0,40	6116,00	2446,40
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	0,40	3727,08	1490,83
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	2974,42
<b>Итого</b>					<b>12 604,65</b>

Декабрь					
Акт К-1 от 05.12.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,40	10800,00	4320,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	92,00	368,00
	Техническое обслуживание задвижки в надземном исполнении при диам задвижки, мм (Н) - до 100 включ	услуга	0,40	1490,87	596,35

	Проверка запорной арматуры на наличие утечек (при ее надземной установке)	услуга	0,40	1392,96	557,18
	Оформление результатов мониторинга технического осмотра ГП	услуга	0,40	198,24	79,30
	Осмотр тех.состояния подзем.ГП	услуга	0,40	1083,35	433,34
	Осмотр тех.состояния надзем.ГП	услуга	0,40	981,10	392,44
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	0,40	452,00	180,80
	Настройка ПЗК для ШРП	шт	0,40	1652,00	660,80
	Страхование котельной	услуга	0,40	3750,00	1500,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	0,40	3727,08	1490,83
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	3063,59
<b>Итого</b>					<b>14 647,63</b>

<b>Статьи содержание и ремонт</b>					
<b>Статьи</b>	<b>Задолженность на начало</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>	<b>Выполнено работ</b>	<b>Задолженность</b>
Содержание и ремонт и ТО котельной	18 576,84	617 657,22	583 395,54	488 843,50	52 838,52

<b>Дополнительные доходы</b>				
	<b>Долг на начало</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>	<b>Задолженность</b>
Русмедиа	0,00	3 300,00	3 300,00	0,00
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>	<b>3 300,00</b>	<b>3 300,00</b>	<b>0,00</b>

<u>Должники на 19.01.2023 года</u>	224 880,80
<u><b>Баланс дома фактический</b></u>	<b>-60 664,71</b>