

ул. М.Шоссе, 27-3 литер А
Отчет за январь- декабрь 2022 год

Площадь дома 2505,6 м2 60 квартир	Тариф 24,15 руб.
Должники на 19.01.2022 года	79 784,91
Баланс дома на 19.01.2022 года	-115 429,67
Аварийное обслуживание	2,42
Обслуживание лифтов	3,90
Техническое обслуживание котельной	5,79
Вознаграждение председателя МКД	2,00
Управление	2,37
Уборка МКД и придомовой территории	4,17
Содерж и тек.ремонт общего имущества	4,78

Расходы за 2022 год по статьям					
Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД,					
Техническое обслуживание котельной					
Январь					
Акт Е-52 от 30.01.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт К-1 от 02.01.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления в системе котлов после греющих насосов 2,5 кг/см2. Открываем 2 крана из бака водоподготовки на насосы и включаем 2 насоса подпитки. Поднимаем давление до 30 кг/см2 и выключаем насосы и закрываем краны. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит нижний уровень.Открываем кран и ждем пока загорится средний уровень и закрываем кран. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 46 град. на обратной. 4. Температура горячей воды 65 град.	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт АА-14 от 13.01.2022	Переключение автоматического выключателя (автомат) в щитке	шт	1,00	350,00	350,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00

Акт АА-35 от 27.01.2022	Перевод питания электроэнергии дома на резервный в ВРУ	шт	1,00	800,00	800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-37 от 29.01.2022	Перевод питания электроэнергии дома на резервный в ВРУ	шт	1,00	800,00	800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-43 от 02.2022	Замена автомата	шт	1,00	550,00	550,00
	Прокладка провода	м.п.	15,00	50,00	750,00
	Установка розетки	шт	1,00	253,00	253,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Автомат 16А	шт	1,00	160,00	160,00
	Розетка	шт	1,00	120,00	120,00
Кабель ПВС 2x2,5	м.п.	15,00	60,00	900,00	
Акт С-11 от 17.01.2022	Замена ручки на входных дверях	шт	1,00	320,00	320,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Ручка дверная	шт	1,00	180,00	180,00
Акт С-13 от 18.01.2022	Ремонт дверного полотна, стяжка болтами	шт	1,00	2840,00	2840,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Болты с гайками М10	шт	10,00	19,00	190,00
	Сверло 10 мм	шт	1,00	80,00	80,00
Акт С-14 от 19.01.2022	Ремонт мусорных баков	шт	2,00	2320,00	4640,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Уголок 40x40	м.п.	4,00	240,00	960,00
	Электроды 3 мм	кг	2,00	350,00	700,00
Грунт	кг	2,00	200,00	400,00	
Акт С -17от 20.01.2022	Очистка подвала от мусора	м3	2,50	2170,00	5425,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-20 от 24.01.2022	Ремонт и монтаж почтовых ящиков	шт	1,00	750,00	750,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Крепеж, дюбель	шт	4,00	10,00	40,00
	Демонтаж трубы стальной Ду40	м.п.	15,00	780,00	11700,00
	Демонтаж / монтаж затвора Ду50	шт	1,00	2400,00	2400,00
	Демонтаж / монтаж кранов шаровых 15 мм	шт	4,00	940,00	3760,00
	Монтаж трубопроводов ПП Ду50	м.п.	15,00	1100,00	16500,00
	Демонтаж / монтаж расходомера ПРЭМ 32	шт	1,00	2900,00	2900,00
	Приварка фланца Ду32	шт	1,00	940,00	940,00
	Слив и наполнение системы ГВС дома	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00

Акт СА-5 от 10.01.2022, котельная 10 этаж	Материал				
	Тройник переходной ПП (Pro Aqua) d50x40x50	шт.	1,00	120,00	120,00
	Тройник переходной ПП (Pro Aqua) d50x20x50	шт.	1,00	61,00	61,00
	Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d40	шт	2,00	44,00	88,00
	Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d50	шт	6,00	82,00	492,00
	Муфта ПП (Pro Aqua) d40	шт	2,00	28,00	56,00
	Муфта ПП (Pro Aqua) d50	шт	6,00	44,00	264,00
	Фланец пластиковый (Valfex) d50	шт	2,00	128,00	256,00
	Бурт ПП (Valfex) d63	шт	2,00	54,00	108,00
	Муфта переходная ПП (Pro Aqua) d63x50	шт	2,00	65,00	130,00
	Теплоизоляция трубная 54/9	м.п.	2,00	39,00	78,00
	Муфта стальная Ду40	шт	1,00	110,00	110,00
	Труба ПП Ду 50	м.п.	15,00	318,00	4770,00
	Электроды АНО-21-2,5мм (Стандарт) (1кг)	кг	1,00	365,00	365,00
	Лен сантехнический 200 г.	шт	1,00	155,00	155,00
	Паста герметизирующая 70г	шт	1,00	195,00	195,00
	Труба ПП PN20 (Pro Aqua) d20	м.п.	1,00	59,00	59,00
Кронштейн стальной с резиновым уплотнением 2"	шт	4,00	50,00	200,00	
Акт СА-28 от 30.01.2022	Демонтаж стояка ХВС и ГВС Ду50	м.п.	1,00	760,00	760,00
	Монтаж стояка ХВС и ГВС Ду50	м.п.	1,00	1100,00	1100,00
	Замена кранов шаровых 15 мм	шт	1,00	940,00	940,00
	Слив и наполнение системы ГВС дома	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Протяжка американок Ду40	шт	2,00	250,00	500,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Муфта пп Ду50	шт	2,00	38,46	76,92
	Муфта пп Ду20x1/2H	шт	1,00	69,16	69,16
	Тройник переходной пп Ду50x20x50	шт	1,00	53,14	53,14
	Уголок пп Ду50 x90град.	шт	2,00	71,41	142,82
Труба арм. стекловолокном ПП Ду 50	м.п.	1,00	318,00	318,00	
Осмотр ШРП 2 нитки, Настройка ПЗК для ШРП	усл		2,00	2228,00	
Перерасход электроэнергии для СОИ	кват		446,00	2479,28	
Уборка придомовой территории	месяц		2300,00	2300,00	
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл		1,00	485,00	
Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00	

	Комиссия за прием платежей	%	1,50	1860,24	
Итого				99 257,56	
Февраль					
Акт С-53 от 16.02.2022	Ремонт воздухозаборной трубы	шт	1,00	850,00	850,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт К-1 от 02.02.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт РВ-2 от 02.02.2022	Демонтаж участка труб ГВС Ду40	м.п.	1,00	760,00	760,00
	Монтаж участка трубы пп Ду40	м.п.	1,00	950,00	950,00
	Слив и наполнение стояков ГВС	стояк	2,00	170,00	340,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Муфта ПП (Pro Aqua) d40	шт	1,00	23,73	23,73
	Труба арм. стекловол.SDR7,4 (Pro Aqua RUBIS) d40	м	1,00	213,68	213,68
Акт АА-62 от 15.02.2022	Замена ламп светодиодных, 5 этаж	шт	2,00	115,00	230,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Лампа LED	шт	2,00	110,00	220,00
Акт АА-65 от 14.02.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Лампа LED	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АА-83 от 26.02.2022	Ремонт электропроводки нулевого сопротивления. Переподключение.	шт	1,00	400,00	400,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Распломбировка ВРУ	шт	1,00	510,00	510,00

Акт АА-84 от 28.02.2022	Ремонт перекидного рубильника, Зачистка контактов	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Б-10 от 09.02.2022	Установка автомата на циркуляционный насос ГВС через реле 16А	шт	1,00	550,00	550,00
	Прокладка провода	м.п.	20,00	50,00	1000,00
	Подключение циркуляционного насоса подачи ГВС	шт	1,00	700,00	700,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				
	Провод ПВС 2x1.5	м.п.	10,00	45,00	450,00
	Провод ПВС 2x0,75	м.п.	10,00	35,00	350,00
	Автомат 16А	шт	1,00	160,00	160,00
	Дюбель -гвоздь	шт	30,00	0,75	22,50
	Реле IEK РЭК77/3 10А 230В	шт	1,00	490,00	490,00
	Акт ОВ-21 от 01.02.2022	Изготовление расширительного бачка ГВС	шт	2,00	4600,00
Монтаж расширительного бачка ГВС		шт	2,00	4700,00	9400,00
Выезд бригады (мастера)		шт	1,00	230,00	230,00
Материал					
Труба ПП PN20 d110		м.п.	1,00	1776,00	1776,00
Заглушка ПП (ProAqua) d110		шт	2,00	339,84	679,68
Муфта ПП (Pro Aqua) d110		шт	2,00	438,84	877,68
Муфта переходная ПП (Pro Aqua) d110x75		шт	2,00	257,70	515,40
Муфта переходная ПП (Pro Aqua) d75x63	шт	2,00	118,66	237,32	
	Врезка расширительных бачков	шт	2,00	4700,00	9400,00
	Монтаж циркуляционного насоса	шт	1,00	7000,00	7000,00
	Монтаж кранов шаровых Ду15	шт	2,00	780,00	1560,00
	Монтаж кранов шаровых Ду25	шт	2,00	1150,00	2300,00
	Монтаж автовоздухоотвечика Ду15	шт	2,00	550,00	1100,00
	Демонтаж участка труб ГВС Ду32	м.п.	8,00	570,00	4560,00
	Монтаж участка трубы пп Ду32	м.п.	8,00	900,00	7200,00
	Демонтаж участка труб ГВС Ду63	м.п.	0,50	740,00	370,00
	Монтаж участка трубы пп Ду63	м.п.	0,50	1100,00	550,00
	Запуск и заполнение системы ГВС дома	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				

Акт ОВ-24
от
08.02.2022,
котельная

Кран шаровый ValTec base Ду15Рм/м	шт	2,00	296,74	593,48
Кран шаровый ValTec base Ду25Рм/р	шт	2,00	919,56	1839,12
Кран шаровый ValTec base Ду25Рм/м	шт	1,00	832,34	832,34
Футорка латунная никелированная ValTec Ду25Нх15В	шт	1,00	173,92	173,92
Клапан обратный (пружинный) ValTec Ду25	шт	1,00	856,78	856,78
Ниппель перех. лат. никелированный ValTec Ду32х25	шт	2,00	299,59	599,18
Ниппель перех. лат. никелированный ValTec Ду15х1/4"	шт	1,00	53,01	53,01
Ниппель перех. лат. никелированный ValTec Ду25	шт	1,00	185,64	185,64
Муфта ПП (Pro Aqua) 20х1Н	шт	3,00	204,57	613,71
Тройник латунный никелированный ValTec Ду25	шт	1,00	537,82	537,82
Муфта разъемная ПП американка (Valfex) 32х1Н	шт	2,00	315,22	630,44
Муфта ПП (Pro Aqua) 32	шт	4,00	13,10	52,40
Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d32	шт	4,00	20,75	83,00
Муфта ПП (Pro Aqua) 20	шт	2,00	5,32	10,64
Тройник переходной ПП (Pro Aqua) d32х20х32	шт	2,00	22,06	44,12
Муфта ПП (Pro Aqua) 20х1/2Н	шт	2,00	69,16	138,32
Воздухоотводчик автомат. нижнее подключение Ду15	шт	2,00	408,90	817,80
Заглушка ПП (ProAqua) d25	шт	1,00	5,96	5,96
Муфта переходная ПП (Pro Aqua) 40х32	шт	1,00	18,63	18,63
Труба арм. стекловолокном SDR7,4(Pro Aqua)d32	м.п.	8,00	133,98	1071,84
Элементарное соединение "AGA" наружная резьба 1"	шт	1,00	827,60	827,60
Фильтр (никелированный) ValTec Ду25	шт	1,00	785,03	785,03
Кронштейн стальной с резин. уплотнением 1"(32- 36)	шт	6,00	27,65	165,90
Лен сантехнический 200 г.	шт	1,00	127,76	127,76
Насос циркуляцион. Wilo StarRS 30/8 с присоединит.	шт	1,00	9254,70	9254,70
Автоматическое реле давления AR MS PS-6 (F) 4,5 Атм	шт	1,00	349,19	349,19
Тройник переходной лат. никелирован. Ду25х15х25	шт	1,00	399,27	399,27

Акт С-50 от 14.02.2022	Устройство наплавляемого кровельного покрытия над лифтовой	м2	16,00	390,00	6240,00
	Грунтование поверхности	м2	16,00	90,00	1440,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				0,00
	Линохром ТКП	рул	2,00	2350,00	4700,00
	Грунтование поверхности	кг	5,00	100,00	500,00
	Газ	л	19,00	35,00	665,00
	Осмотр ШРП 1 нитки	шт	2,00	288,00	576,00
	ТО для населения внутридомового ГП	шт	955,84		955,84
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кват	889,40		5291,93
	Уборка придомовой территории	месяц	2300,00		2300,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл	1,00		485,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		1854,08
Итого					129 196,44
Март					
Акт АА-117 от 20.03.2022	Перезапуск автомата во ВРУ	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт К-1 от 05.03.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт АА-87 от 18.03.2022	Установка выключателя одноклавишного	шт	1,00	200,00	200,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				0,00
	Выключатель	шт	1,00	130,00	130,00

Акт АА-92 от 03.03.2022	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	110,00	220,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				0,00
	Лампа светодиодная	шт	2,00	115,00	230,00
Акт АА-97 от 05.03.2022	Замена светильника с датчиком движения	шт	1,00	515,00	515,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материал				0,00
	Светильник светодиодный LED с датчиком движения	шт	1,00	914,00	914,00
	Дезинфекция подвала				1755,00
	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00		1652,00
	Осмотр ШРП нитки	шт	2,00		576,00
	Уборка придомовой территории	месяц	2300,00		2300,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл	1,00		485,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		1955,46
Итого					24 322,46

Апрель					
Акт АА-144 от 12.04.2022	Монтаж линии освещения в подвале дома	мп	10,00	50,00	500,00
	Установка выключателя накладного	шт	1,00	250,00	250,00
	Установка светильников светодиодных	шт	2,00	490,00	980,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Выключатель накладной одноклавишный	шт	1,00	140,00	140,00
	Светильники светодиодные	шт	2,00	400,00	800,00
	Кабель ПВС	мп	10,00	55,00	550,00
	Дюбель гвозди, хомуты	к-т	1,00	40,00	40,00

Акт К-1 от 06.04.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт АА-147 от 11.04.2022	Замена светильников в сборе с плафоном	шт	1,00	490,00	490,00
	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	115,00	230,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Светильник в сборе с плафоном	шт	1,00	170,00	170,00
	Лампы светодиодные	шт	2,00	110,00	220,00
Акт АА-148 от 18.04.2022	Демонтаж светильника с датчиком движения	шт	1,00	350,00	350,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-159 от 19.04.2022	Установка светильника в сборе	шт	1,00	490,00	490,00
	Установка датчика движения	шт	1,00	550,00	550,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Светильник в сборе	шт	1,00	170,00	170,00
	Лампы светодиодные	шт	1,00	110,00	110,00
	Датчик движения	шт	1,00	650,00	650,00
Дюбель гвозди	шт	4,00	50,00	200,00	
Акт КВ-173 от 19.04.2022	Слив и наполнение стояков	шт	2,00	170,00	340,00
	Демонтаж и монтаж крана	шт	1,00	1400,00	1400,00
	Выезд специалистов	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран д=32мм	шт	1,00	937,00	937,00
	Муфта д=40мм	шт	2,00	16,95	33,90
Труба д=40мм	мп	0,50	68,50	34,25	
Акт С-107 от 26.04.20221	Покос травы	м2	255,00	5,60	1428,00
	Выезд специалистов	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Бензин	л	2,00	50,00	100,00
	Демонтаж участка труб ХВС д=20мм	мп	1,00	440,00	440,00

Акт ЯН-27 от 26.04.2022	Монтаж труб пп д=20мм	мп	1,00	500,00	500,00
	Установка американок д=20мм	шт	2,00	140,00	280,00
	Установка элементарного соединения д=15мм	шт	1,00	950,00	950,00
	Выезд специалистов	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Уголок д=20x45*	шт	2,00	4,76	9,52
	Уголок д=20x90*	шт	4,00	6,92	27,68
	Элементарное соединение д=15мм.	шт	1,00	700,88	700,88
Труба пп д=20мм	мп	1,00	45,12	45,12	
	Осмотр ШРП нитки	шт	2,00		576,00
	Сезонная проверка вент каналов	шт	3000,00		3000,00
	Уборка придомовой территории	месяц	2300,00		2300,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл	1,00		485,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		1884,80
Итого					35 822,15

Май					
Акт СА-133 от 22.05.2022 подвал	Демонтаж трубы ливневой канализации Ду110мм	м.п.	22,00	800,00	17600,00
	Монтаж трубы ливневой канализации диаметром 110мм	м.п.	16,00	1300,00	20800,00
	Монтаж кронштейнов стальных с резиновым уплотнением 4 и 6 дюймов	шт	18,00	120,00	2160,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Отвод канализационный наружный D110x45	шт	2,00	77,45	154,90
	Отвод канализационный наружный D110x90	шт	2,00	85,20	170,40
	Труба канализационная наружная D110x2м	шт	8,00	690,43	5523,44
	Кронштейн стальной с резиновым уплотнением 4"(110-115)	шт	18,00	74,24	1336,32

Акт К-1 от 04.05.2022	<p>Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см²; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет</p>	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт КВ-204 от 06.05.2022	Монтаж крана шарового Ду50мм на насосной станции	шт	1,00	2000,00	2000,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран шаровый PRO AQUA Ду50 м/м	шт	1,00	2764,13	2764,13
	Комплект монтажный Valtec №1 (паста 20г+лен)	шт	1,00	69,00	69,00
	Демонтаж трубы КНС в подвале (чугун) Ду124	м.п.	76,00	568,00	43168,00
	Монтаж трубы канализационной наружный диаметр 110х1м	шт	1,00	435,00	435,00
	Монтаж трубы канализационной наружный диаметр 110х2м	шт	2,00	480,00	960,00
	Монтаж трубы канализационной наружный диаметр 110х3м	шт	6,00	474,00	2844,00
	Монтаж трубы канализационной наружный диаметр 160х2м	шт	15,00	474,00	7110,00
	Монтаж кронштейнов стальных с резиновым уплотнением 4 и 6 дюймов	шт	80,00	370,00	29600,00
	Сверление отверстий диаметром 200мм	шт	2,00	2000,00	4000,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Тройник канализационный наружный D110х110х45	шт	32,00	161,59	5170,88
	Тройник канализационный наружный D160х160х45	шт	6,00	545,02	3270,12

Акт СА- 120
от
20.05.2022
соглашение

Герметик силиконовый "Kim-Тес 101E" универсальный белый 310мл	шт	1,00	538,20	538,20	
Переход резиновый канализационный Ду124x110	шт	5,00	28,06	140,30	
Тройник канализационный D110x50x90 град	шт	1,00	82,95	82,95	
Заглушка канализационная наружная D110	шт	4,00	41,89	167,56	
Заглушка канализационная наружная D160	шт	1,00	78,59	78,59	
Обратный клапан канализационный наружный D110	шт	1,00	2255,46	2255,46	
Отвод канализационный наружный D110x45	шт	16,00	77,45	1239,20	
Отвод канализационный наружный D160x45	шт	8,00	254,35	2034,80	
Переход канализационный наружный D160x110	шт	5,00	200,13	1000,65	
Труба канализационная наружная D110x1м	шт	1,00	358,58	358,58	
Труба канализационная наружная D110x2м	шт	2,00	690,43	1380,86	
Труба канализационная наружная D110x3м	шт	6,00	1022,28	6133,68	
Труба канализационная наружная D160x2м	шт	15,00	1271,65	19074,75	
Круг по металлу 125x1,6x22	шт	20,00	43,80	876,00	
Перчатки х/б с двойным латексным покрытием	шт	6,00	27,60	165,60	
Кронштейн стальной с резиновым уплотнением 4"(110-115)	шт	30,00	74,24	2227,20	
Кронштейн стальной с резиновым уплотнением 6 дюймов (162-170)	шт	50,00	125,60	6280,00	
Переход пластиковый канализационный D124x110 с чугуна	шт	5,00	37,20	186,00	
Смазочный состав канализационный Ostendorf 500мл	шт	2,00	324,88	649,76	
Ревизия канализационная наружная D160	шт	2,00	715,58	1431,16	
Акт ВВ-94 от 23.05.2022	Замена крана шарового ГВС Ду15мм	шт	1,00	940,00	940,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран шаровый Ду15м/м	шт	1,00	352,70	352,70
	Замена коренных кранов шаровых ГВС и ХВС Ду15мм	шт	2,00	940,00	1880,00

Акт КВ-226 от 13.05.2022	Замена счетчиков воды ХВС и ГВС Ду15мм	шт	2,00	650,00	1300,00	
	Монтаж элементарного соединения Гебо 1/2"	шт	2,00	950,00	1900,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00	
	Материалы					
	Кран шаровый Ду15м/р	шт	2,00	365,16	730,32	
	Элементарное соединение 1/2" наружная резьба	шт	2,00	789,45	1578,90	
	Лен сантехнический 200г	шт	1,00	137,00	137,00	
	Паста герметизирующая AQUAFLAX NANO 80г	шт	1,00	180,55	180,55	
Акт КВ-227 от 13.05.2022	Круг отрезной по металлу 125x1,6x22	шт	2,00	52,89	105,78	
	Демонтаж заглушки Ду50 на насосной станции	шт	1,00	240,00	240,00	
	Монтаж заглушки Ду50 на насосной станции	шт	1,00	500,00	500,00	
	Монтаж перехода Ду50 на насосной станции	шт	1,00	550,00	550,00	
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00	
	Материалы					
	Футорка никелированная RTP Ду50x32	шт	1,00	527,07	527,07	
	Пробка никелированная RTP Ду32Н	шт	1,00	135,41	135,41	
	Комплект монтажный паста сантехническая (паста 30г+15г лен)	шт	1,00	180,00	180,00	
	Проверка корректоры СПГ, термометры сопротивления	шт		3096,44	3096,44	
	Дезинфекция лифта	шт		1600,00	1600,00	
	Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором	шт		5424,00	5424,00	
	Уборка придомовой территории	месяц		2300,00	2300,00	
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл	1,00		485,00	
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00	
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		1728,14	
	Итого					234538,80

Июнь					
Акт С-190 от 22.06.2022	Покос травы	м2	520,00	5,60	2912,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Бензин	л	5,00	52,00	260,00

Акт К-1 от 02.06.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт ЛС-15 от 21.06.2022	Монтаж соединения муфты разъемной (амер.) ПП 32	шт	1,00	950,00	950,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Муфта разъемная (американка) ПП 32x1В	шт	1,00	259,10	259,10
Акт ЛС-9 от	Монтаж кранов шаровых Ду20	шт	3,00	940,00	2820,00
	Демонтаж участка труб ГВС Ду32	м.п.	8,00	570,00	4560,00
	Монтаж участка трубы пп Ду32	м.п.	8,00	900,00	7200,00
	Монтаж участка трубы пп Ду20	м.п.	4,00	900,00	3600,00
	Установка Гебо (элементарное соединение) Ду до 32мм	шт	4,00	950,00	3800,00
	Сборка узлов трубопровода из полипропилена, сварка (муфты, угольники, тройники и т.д.)	шт	43,00	150,00	6450,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Элементарное соединение "AGA" наружная резьба 1-1/4"	шт	1,00	1642,98	1642,98
	Муфта ПП (Pro Aqua) д40 1-1/4В	шт	1,00	329,71	329,71
	Муфта переходная ПП (Pro Aqua) д40x32	шт	2,00	18,63	37,26
	Тройник ПП (Pro Aqua) d32	шт	4,00	28,53	114,12
	Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d32	шт	12,00	20,75	249,00
	Муфта ПП (Valfex) 32x3/4Н	шт	2,00	83,31	166,62
	Кран шаровый с американкой ValTec base Ду20	шт	2,00	555,56	1111,12

07.06.2022, кв.32	Тройник переходной ПП (Pro Aqua) d32x20x32	шт	2,00	22,06	44,12
	Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d20	шт	8,00	6,92	55,36
	Муфта ПП (Pro Aqua) 32	шт	4,00	13,10	52,40
	Элементарное соединение "AGA" наружная резьба 1"	шт	2,00	1191,13	2382,26
	Элементарное соединение "AGA" внутренняя резьба	шт	1,00	795,02	795,02
	Муфта ПП (Pro Aqua) 32x1B	шт	2,00	135,62	271,24
	Муфта ПП (Pro Aqua) 20x1/2H	шт	2,00	67,84	135,68
	Кран шаровый ValTec base Ду20Pm/p	шт	1,00	492,41	492,41
	Муфта ПП (Pro Aqua) 20x1/2B	шт	2,00	49,73	99,46
	Муфта разъемная ПП американка (Valfex) 20x1/2H	шт	1,00	123,76	123,76
	Муфта разъемная ПП американка (Valfex) 32x1B	шт	1,00	259,10	259,10
	Труба арм. стекловолокном SDR7,4(Pro Aqua)d32	м.п.	8,00	136,34	1090,72
	Труба арм. стекловолокном SDR7,4(Pro Aqua)d20	м.п.	4,00	53,20	212,80
	Аноэробный герметик гель 60г, (синий) и разборный	шт	2,00	360,08	720,16
	Кронштейн стальной с резин. уплотнением 1"(32-36)	шт	6,00	27,95	167,70
	Круг по металлу 125x1,6x22 Кратон	шт	5,00	52,89	264,45
	Уборка придомовой территории	месяц		2300,00	2300,00
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл		1,00	485,00	
Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00	
Комиссия за прием платежей	%		1,50	1627,17	
Итого					60580,72

Июль					
Акт ВА-261 от 25.07.2022	Подключение квартиры №26 к электроснабжению дома	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт АА-248 от 07.07.2022	Осмотр специалистом электриком на предмет незаконных подключений электроэнергии	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00

Акт К-1 от 05.07.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см ² ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт ЛС-27 от 15.07.2022	Замена крана шарового Ду15	шт	1,00	940,00	940,00
	Перекрытие стояка ГВС,ХВС	шт	1,00	170,00	170,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран шаровый Ду15	шт	1,00	273,82	273,82
Акт ЛС-33 от 27.07.2022	Замена коренного крана шарового Ду32	шт	1,00	1400,00	1400,00
	Сборка узлов трубопровода из полипропилена, сварка (муфты, угольники, тройники и т.д.)	шт	6,00	150,00	900,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Муфта ПП (Pro Aqua) 20x1/2H	шт	4,00	59,95	239,80
	Муфта ПП (Pro Aqua) 40x1-1/4H	шт	2,00	381,67	763,34
	Кран шаровый Ду32Рм/м	шт	1,00	1126,12	1126,12
Акт РВ-353 от 30.07.2022	Устранение течи на резьбе Ду15мм на ХВС	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт С-212 от 19.07.2022	Ремонт отмостки вокруг здания	м.п.	62,00	350,00	21700,00
	Ремонт цоколя местами	мест	3,00	300,00	900,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Бетон	м ³	1,60	3800,00	6080,00
	Шпаклевка фасад.	кг	5,00	20,00	100,00
	Демонтаж участка труб стояка ГВС Ду32	м.п.	4,00	570,00	2280,00
	Демонтаж и монтаж полотенцесушителей	м.п.	4,00	1300,00	5200,00

Акт ЛС-28
от
19.07.2022,
кв.33

Замена коренных кранов шаровых Ду15	шт	2,00	940,00	1880,00
Монтаж участка трубы пп Ду40	м.п.	4,00	950,00	3800,00
Монтаж участка трубы пп Ду20	м.п.	8,00	500,00	4000,00
Установка Гебо (элементарное соединение) Дв 32мм	шт	2,00	950,00	1900,00
Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	
Материалы				0,00
Муфта разъемная ПП (американка) 40x1/4В	шт	1,00	341,53	341,53
Муфта ПП (Pro Aqua) д40x1-1/4В	шт	1,00	291,30	291,30
Аноэробный герметик гель 60г, (синий) и разборный	шт	1,00	360,08	360,08
Элементарное соединение "AGA" наружная резьба 1-1/4"	шт	2,00	1642,98	3285,96
Кран шаровый Ду15Бм/р	шт	2,00	292,62	585,24
Муфта разъемная ПП американка 40x1--1/4Н	шт	4,00	447,99	1791,96
Кронштейн стальной с резин. уплотнением 1 1/4 "(38-43)	шт	4,00	30,33	121,32
Тройник ПП (Pro Aqua) d40	шт	4,00	40,46	161,84
Тройник переходной ПП (Pro Aqua) d40x20x40	шт	4,00	34,61	138,44
Муфта ПП (Pro Aqua) 40	шт	4,00	20,96	83,84
Муфта разъемная ПП американка (Valfex) 20x1/2Н	шт	4,00	123,17	492,68
Труба арм. стекловолокном SDR7,4(Pro Aqua)d40	м.п.	4,00	47,01	188,04
Труба арм. стекловолокном SDR7,4(Pro Aqua)d20	м.п.	8,00	192,06	1536,48
Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d40	шт	10,00	33,57	335,70
Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d20	шт	10,00	6,10	61,00
Муфта ПП (Pro Aqua) д20x1/2Н	шт	4,00	59,95	239,80
Демонтаж участка трубопроводов ГВС и ХВС Ду1-1/4"	м.п.	2,00	570,00	1140,00
Демонтаж участка трубопроводов ГВС и ХВС Ду1-1/2"	м.п.	2,00	760,00	1520,00
Монтаж трубопроводов ГВС и ХВС Ду32	м.п.	2,00	900,00	1800,00
Монтаж трубопроводов ГВС и ХВС Ду40	м.п.	2,00	950,00	1900,00
Монтаж кранов шаровых Ду25	шт	2,00	1150,00	2300,00
Установка Гебо (элементарное соединение) 1-1/4"	шт	2,00	950,00	1900,00

Акт ЛС-34
от
27.07.2022,
кв.43

Сборка узлов трубопровода из полипропилена, сварка (муфты, угольники, тройники и т.д.)	шт	10,00	150,00	1500,00
Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Материалы				0,00
Элементарное соединение "AGA" внутренняя резьба 1-1/4"	шт	1,00	1602,23	1602,23
Муфта разъемная ПП (американка) 40x1-1/4H	шт	1,00	447,99	447,99
Муфта ПП (Pro Aqua) 40x1-1/4B	шт	1,00	291,30	291,30
Тройник переходной ПП (Pro Aqua) d40x32x40	шт	2,00	37,38	74,76
Муфта ПП (Pro Aqua) 32x1H	шт	4,00	179,77	719,08
Кран шаровый Ду25Бм/м	шт	2,00	679,32	1358,64
Муфта разъемная ПП (американка) 32x1H	шт	2,00	271,81	543,62
Угольник ПП 90° (Pro Aqua) d32	шт	8,00	18,33	146,64
Труба ПП PN20 (Valfex) d20	м.п.	2,00	42,00	84,00
Труба ПП PN20 (Valfex) d40	м.п.	2,00	183,00	366,00
Аноэробный герметик гель 60г, (синий) и разборный	шт	2,00	360,08	720,16
Элементарное соединение "AGA" наружная резьба 1-1/4"	шт	1,00	1642,98	1642,98
Демонтаж участка трубопроводов ГВС и ХВС Ду50	м.п.	2,00	780,00	1560,00
Демонтаж участка трубопроводов ГВС и ХВС Ду40	м.п.	2,00	760,00	1520,00
Монтаж трубопроводов ГВС и ХВС Ду50	м.п.	4,00	1100,00	4400,00
Установка Гебо (элементарное соединение)	шт	2,00	950,00	1900,00
Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Материалы				0,00
Герметик силиконовый "Kim-Tec 101E" универсальный белый 310мл	шт	1,00	531,25	531,25
Тройник переходной ПП (Pro Aqua) d50x20x50	шт	2,00	46,96	93,92
Элементарное соединение "AGA" наружная резьба 1-1/2"	шт	2,00	1760,44	3520,88
Муфта разъемная ПП (американка) 50x1-1/2B	шт	1,00	638,81	638,81

Акт ЛС-35
от
28.07.2022,
кв.49

	Муфта ПП (Pro Aqua) 50x1-1/2B	шт	1,00	394,60	394,60
	Тройник переходной ПП (Pro Aqua) d40x20x40	шт	2,00	34,61	69,22
	Угольник ПП 45° (Pro Aqua) d40	шт	2,00	29,08	58,16
	Муфта ПП (Pro Aqua) 40	шт	2,00	20,96	41,92
	Труба ПП (Pro Aqua) d50	м.п.	4,00	300,48	1201,92
	Осмотр ШРП 2 нитки, Настройка ПЗК для ШРП				2228,00
	Уборка придомовой территории	месяц		2300,00	2300,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл	1,00		485,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		1634,42
Итого					120893,79

Август					
Акт Б-38 от 09.08.2022	Замена замка в электрощитовой ВРУ в подвале	шт	1,00	520,00	520,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Замок с личинкой	шт	1,00	3800,00	3800,00
Акт К-1 от 01.08.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт С-253 от 09.08.2022	Покос травы	м2	520,00	5,60	2912,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Бензин	л	5,00	49,00	245,00
	Осмотр ШРП 2 нитки				576,00

	Настройка программирования в корректоре, монтаж блока питания	усл	1,00	8500,00	8500,00
	Уборка придомовой территории	месяц		2300,00	2300,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл	1,00		485,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		1608,00
Итого					33256,00

Сентябрь					
Акт К-1 от 05.09.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт СА-644 от 13.09.2022	Демонтаж стояка КНС Ду 124x110мм	м.п.	0,50	1200,00	600,00
	Монтаж стояка КНС Ду 110мм	м.п.	0,50	1300,00	650,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Переход пласт. Ду124x110 с чугуна	шт	1,00	45,71	45,71
	Переход резиновый канализационный Ду124x110 с чугуна	шт	1,00	30,86	30,86
	Труба канализационная ProAqua Ду110x0,5м	шт	1,00	164,41	164,41
	Компенсатор (Pro Aqua) d110	шт	1,00	105,49	105,49
	Смазка сантехническая для канализационной трубы, 250 мл	шт	1,00	204,40	204,40
	Круг по металлу 125x1,6x22	шт	2,00	47,18	94,36
Перчатки х/б с двойным латексным покрытием	шт	2,00	41,64	83,28	

	Герметик силиконовый "Kim-Тес 101E" универсальный белый 310мл	шт	1,00	475,00	475,00
	Осмотр ШРП 2 нитки, Настройка ПЗК для ШРП	шт			2228,00
	Страхование лифтов (счет апрельский)	шт		250,00	250,00
	Уборка придомовой территории	месяц		2300,00	2300,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл		1,00	485,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	1572,43
Итого					21368,94

Октябрь					
Акт Е-1021 от 07.10.2022	Гидравлические испытания трубопроводов внутренних систем ЦО	м2	4720,30	5,70	26905,71
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт К-1 от 05.09.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт КИ-3 от 25.10.2022, кв 51	Демонтаж чугунного радиатора ЦО	шт	1,00	1560,00	1560,00
	Монтаж радиаторов отопления 4 секций	шт	1,00	3150,00	3150,00
	Слив и наполнение стояка	шт	1,00	350,00	350,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Муфта ПП (Pro Aqua) d25x3/4B	шт	1,00	61,52	61,52
	Муфта ПП (Pro Aqua) d25x3/4H	шт	1,00	83,48	83,48
Радиатор биметаллический "RADJctill" 4-секц.	шт	1,00	3840,00	3840,00	

	Муфта разъемная (американ.) ПП (Pro Aqua) d25x3/4H	шт	2,00	231,88	463,76
Акт КН-1 от 10.10.2022, кв.47	Замена кранов шаровых Ду15	шт	2,00	940,00	1880,00
	Слив и наполнение стояка ХВС и ГВС	шт	2,00	170,00	340,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Кран шаровый ValTeC base Ду15 м/р	шт	2,00	292,62	585,24
	Лен сантехнический 100 г.	шт	1,00	69,00	69,00
	Паста герметизирующая 70г	шт	1,00	195,00	195,00
	Сезонная проверка вент каналов	шт		3000,00	3000,00
Осмотр ШРП 2 нитки	шт		576,00	576,00	
Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08	
Уборка придомовой территории	месяц		2300,00	2300,00	
Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл		1,00	485,00	
Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00	
Комиссия за прием платежей	%		1,50	1621,65	
Итого					63733,44

Ноябрь					
Акт К-1 от 03.11.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт АА-367 от 10.11.2022	Прокладка провода ПВС 2x1.5	м/п	1,00	60,00	60,00
	Установка розетки	шт	1,00	253,00	253,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				

	Провод ПВС 2х1,5	м/п	1,00	50,00	50,00
	Розетка выносная	шт	1,00	120,00	120,00
Акт РВ-451 от 21.11.2022	Замена кранов шаровых Ду15	шт	2,00	940,00	1880,00
	Установка хомута на трубу ГВС Ду 32	шт	1,00	370,00	370,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Кран шаровый ValTeC base Ду15 м/р	шт	2,00	292,62	585,24
	Лен сантехнический 100 г.	шт	1,00	69,00	69,00
	Кронштейн стальной с резиновым уплотнением 1 1/4"(38-43)	шт	1,00	40,00	40,00
Акт С-325 от 18.11.2022	Ремонт остекления балконных дверей	м2	1,00	670,00	670,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материал				0,00
	Рейка 15х30	п/м	4,00	90,00	360,00
	Поликарбонат заказчика				
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Текущий ремонт ШРП нитки с регулятором РДНК-400м				13116,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл		1,00	485,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	1663,34
Итого					35988,66

Декабрь					
Акт К-1 от 03.12.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	4,00	230,00	920,00
Акт АА-409 от	Перезапуск автомата защиты 16А в ВРУ	шт	1,00	300,00	300,00

19.12.2022	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт С-334 от 02.12.2022	Ремонт покрытия плитки на полу в подъезде	мест	2,00	845,00	1690,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материал				
Акт К-2 от 29.12.2022	Клей для плитки "КС"	кг	2,00	200,00	400,00
	Ревизия: 1.Демонтаж привода управления трехходовым краном. 2.Отсоденением электрическую часть. 3.Снимаем крышку трехходового крана и вытаскиваем регулирующий элемент. 4.Производим промывку внутренней полости крана. 5.Производим сборку в обратном порядке.6.Разбираем привод и очищаем шестеренки приводов от грязи и пыли. 7.Смазываем шестеренки и собираем в обратном порядке. 8.Устанавливаем привод на место.9.Производим проверку рабочего состояния	шт	1,00	4700,00	4700,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
	Страхование котельной	услуга			3750,00
	Техническое обслуживание задвижки в надземном исполнении при диам задвижки, мм (Н) - до 100 включ	услуга		1490,87	1490,87
	Проверка запорной арматуры на наличие утечек (при ее надземной установке)	услуга		2507,33	2507,33
	Оформление результатов мониторинга технического осмотра ГП	услуга		198,24	198,24
	Осмотр тех.состояния подзем.ГП	услуга		168,52	168,52
	Осмотр тех.состояния надзем.ГП	услуга		521,63	521,63
	Техническое обслуживание Котел импортный	шт	2,00	1416,00	2832,00
	Осмотр ШРП 1 нитки	шт	2,00	288,00	576,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	усл	1,00		485,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		1704,53
Итого					37591,19

Статьи содержание и ремонт					
Статьи	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт и ТО котельной	14 575,10	306 812,64	283 467,02	896 550,14	37 920,72

<u>Должники на 19.01.2023 года</u>	184 142,98
<u>Баланс дома фактический</u>	-728 512,79