

ул. М.Шоссе, 27-2
Отчет за 2021 год

Площадь дома 7 528,47 м2	Тариф 22,73 руб.
Аварийное обслуживание	2.30
Вознаграждение председателю совета МКД	1.50
Обслуживание лифтов	3.90
Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД	4.54
Техническое обслуживание котельной	5.50
Уборка МКД и придомовой территории	2.74
Управление МКД	2.25

Расходы за 2021 по статьям Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, Техническое обслуживание котельной						
Акт №, дата	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость	
Январь						
Акт Е-11 от 12.01.21	Регулировка системы ГВС	шт	1	400.00	400.00	
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00	
Акт ВВ-33 от 18.01.21	Сброс и запитка стояка ЦО	шт	1	300.00	300.00	
	Нарезка резьбы д=20мм	шт	1	800.00	800.00	
	Демонтаж стояка д=20мм	мп	4	306.00	1,224.00	
	Монтаж стояка д=25мм пп	мп	4	553.00	2,212.00	
	Установка американки д=25*20мм	шт	2	220.00	440.00	
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00	
	Материалы					
		Труба универсальная д=25мм	мп	4	47.00	188.00
		Американка д=25*20 (мама)	шт	2	199.00	398.00
		Уголок д=25*90	шт	2	19.00	38.00
Акт Е13 от 15.01.21	Чистка канализации вручную д=110 мм	мп	9.2	420.00	3,864.00	
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00	
Акт МК-18 от 21.01.21	Замена ламп	шт	1	115.00	115.00	
	Материалы					
	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00	
Акт С-08 от 18.01.21	Уборка снега с придворовой территории спецтехникой	час	1.5	1,500.00	2,250.00	
	Осмотр ШРП 2 нитки	усл	1		3,495.60	
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1		120.00	
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1		130.00	
	Домофон	кв	90		3,150.00	
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00	12,600.00	
	Комиссия за прием платежей	%	1.5		7,019.36	

Итого					39,543.96
Февраль					
Акт МК-57 от 15.02.21	Замена ламп	шт	1	115.00	115.00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1	75.00	75.00
Акт МК-45 от 05.02.21	Замена ламп	шт	1	115.00	115.00
	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
Акт МК-65 от 26.02.21	Ремонт светильника в тамбуре входа в подъезд (замена патрона)	шт	1	250.00	250.00
	Замена ламп	шт	1	24.00	24.00
	Материалы				
	Патрон E27 керамический	шт	1	45.00	45.00
	Лампа накаливания E27 75вт	шт	1	16.00	16.00
	Замена ламп	шт	2	24.00	48.00
	Материалы				
Акт РВ-35 от 16.02.21	Замена сгона на ЦО д=32мм	шт	1	315.00	315.00
	Демонтаж и монтаж бака (гидроаккумулятора)	шт	1	1200.00	1,200.00
	Накачка гидроаккумулятора 150 литров	шт	3	1200.00	3,600.00
	Материалы				
	Уголок д=25х90*	шт	4	7.48	29.92
	Американка д=25*25	шт	1	149.00	149.00
	Тройник комб.д=25*15*25мм	шт	1	82.00	82.00
	Труба д=25мм пп	мп	0.3	195.00	58.50
	Круг отрезной д=125мм	шт	1	37.27	37.27
Акт С-41 от 17.02.21	Устройство стен прямка технологичного из кирпича	шт	165	9.00	1,485.00
	Подъем материалов	тн	1.5	360.00	540.00
	Материалы				
	Кирпич	шт	165	4.80	792.00
	Песок	меш	10	27.00	270.00
	Цемент	меш	3	108.00	324.00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квтч	2271		9,333.81
	Настройка ПЗК для ШРП	усл	1		1,202.40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1		120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1		130.00
	Домофон	кв	90		3,150.00
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00	12,600.00
	Электроэнергия для СОИ свыше нормы	квтч	2271		9,333.81
	Комиссия за прием платежей	%	1.5		6,034.50
Итого					51,617.21

Март					
Акт МК-79 от 16.03.21	Выезд специалиста (электрика)	шт	1	230.00	230.00
Акт СА-36 от 24.03.21	Демонтаж и монтаж дренажного насоса в котельной	шт	1	2,507.00	2,507.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
Акт ВВ-81 от 26.03.21	Установка дренажного насоса	шт	1	1,700.00	1,700.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Муфта пп д=40мм	шт	1	22.00	22.00
Акт МК-86 от 18.03.21	Замена ламп	шт	1	115.00	115.00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
Акт СА-27 от 17.03.21	Демонтаж и монтаж счетчика	шт	2	450.00	900.00
	Опломбировка счетчика с материалом	шт	2	200.00	400.00
	Выезд специалиста	шт	1	230.00	230.00
Акт С-62 от 18.03.21	Изготовление баков металлических для приямков в котельной	м2	3	780.00	2,340.00
	Грунтовка баков	м2	6	36.00	216.00
	Окраска баков	м2	6	72.00	432.00
	Выезд бригады	шт	1	138.00	138.00
	Материалы				
	Лист 3мм	м2	3	1500.00	4,500.00
	Грунт ГФ-21	кг	2	72.00	144.00
Краска ПФ	кг	2	90.00	180.00	
Акт С-56 от 10.03.21	Окраска входных дверей (удаление графити)	м2	8	72.00	576.00
	Выезд бригады	шт	1	138.00	138.00
	Материалы				
	Краска "Волна" ПФ-115	кг	2	90.00	180.00
	Краска серая ПФ -115	кг	1	90.00	90.00
	Уайт спирт	литр	1	54.00	54.00
	Растворитель 646	литр	0.5	72.00	36.00
	Осмотр ШРП 2 нитки	усл	1		258.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1		120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1		130.00
	Домофон	кв	90		3,150.00
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00	12,600.00
	Комиссия за прием платежей	%	1.5		7,472.72
Итого					39,428.72
Апрель					
Акт ВВ-100 от	Слив и наполнение системы ГВС	шт	1	150.00	150.00

01 23.04.2021	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
Акт ВВ-101 от 24.04.2021	Слив и наполнение системы ГВС	шт	1	150.00	150.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
Акт МК-93 от 02.04.2021	Ремонта патрона Е 27	шт	1	250.00	250.00
	Замена ламп	шт	1	115.00	115.00
	Материалы				
	Лампы светодиодные	шт	1	110.00	110.00
Акт С-81 от 15.04.2021	Стрижка кустов	час	6	600.00	3,600.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
Акт СА-52 от 26.04.2021	Демонтаж стояка КНС д=110	мп	1	568.00	568.00
	Монтаж стояка КНС пп д=110мм	мп	1	800.00	800.00
	Демонтаж и монтаж крестовины КНС д=110мм	шт	1	325.00	325.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Компенсатор д=110мм	шт	1	97.38	97.38
	Крест 110*50*90*	шт	1	182.07	182.07
	Труба пп д=110х1мм	шт	1	234.53	234.53
Труба ппд=110х025мм	шт	1	110.44	110.44	
	Осмотр ШРП 2 нитки, Текущий ремонт ШРП 2 нитки с регулятором	усл	1		8,135.40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1		120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1		130.00
	Домофон	кв	90		3,150.00
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00	12,600.00
	Комиссия за прием платежей	%	1.5		4,955.64
Итого					36,703.46
Май					
Акт ВВ-129 от 25.05.2021	Замена прокладки д=80мм на грязевике ГВС и ее изготовление	шт	1	1400.00	1,400.00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1	780.00	780.00
	Демонтаж и монтаж манометра д=15мм	шт	1	780.00	780.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Муфта пп д=25мм	шт	1	47.00	47.00
	Резина	кг	0.1	75.00	7.50
Акт ВВ-130 от 25.05.2021	Прочистка КНС д=100мм	мп	8	420.00	3,360.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
Акт ВВ-135 от 26.05.2021	Замена лапм в подъезде возле почтовых ящиков	шт	1	115.00	115.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				

	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
Акт МК-122 от 23.05.2021	Ремонт контактов в соединении "орех", замена отгоревшего провода	шт	1	255.00	255.00
	Материалы				
	Провод одножильный д=4мм	мп	0.3	42.00	12.60
Акт МК-123 от 21.05.2021	Замена ламп	шт	1	115.00	115.00
	Замена патроны Е-27 керамический	шт	1	161.00	161.00
	Материалы				
	Патрон Е27 под лампочку	шт	1	85.00	85.00
Акт С-113 от 21.05.2021	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
	Покос травы	м2	180	4.70	846.00
Акт С-120 от 28.05.2021	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Устройство разуклонки в дренажной яме в котельной	м2	4	300.00	1,200.00
	Подъем отсева	тн	2	360.00	720.00
	Устройство подготовки с уплотнением толщ.400мм	м2	4	360.00	1,440.00
	Выезд бригады	шт	2	138.00	276.00
	Материалы				
	Отсев	тн	2	540.00	1,080.00
Раствор	м3	0.25	2400.00	600.00	
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квтч	2033		8,355.63
	Осмотр ШРП 2 нитки	усл	1		258.00
	Страхование котельной	усл	1		4,500.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1		120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1		130.00
	Домофон	кв	90		3,150.00
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00	12,600.00
	Комиссия за прием платежей	%	1.5		4,955.64
Итого					48,489.37
Июнь					
Акт СА-110 от 29.06.2021	Замена счетчика ГВС	шт	1	450.00	450.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Пломба мех	шт	1	47.00	47.00
Акт ВВ-147 от 16.06.2021	Пломба МИГ	шт	1	54.00	54.00
	Сброс и наполнение стояка ХВС	шт	1	150.00	150.00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1	780.00	780.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Муфта д=20мм	шт	2	64.81	129.62
	Муфта пп д=20мм	шт	1	5.55	5.55
Муфта переходная 25x20	шт	1	6.40	6.40	
Угольник пп д=20мм	шт	1	7.25	7.25	
Кран шаровый д=15мм	шт	1	147.47	147.47	

Акт СА-97 от 17.06.2021	Демонтаж труб КСН д=110мм	мп	15	568.00	8,520.00
	Монтаж труб КНС д=110мм	мп	15	800.00	12,000.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Компенсатор д=110мм	шт	1	109.00	109.00
	Отвод д=110х45*	шт	1	59.89	59.89
	Переход пп 124х110	шт	3	37.29	111.87
	Переход резиновый канализационный 124х110	шт	4	28.06	112.24
	Тройник 110х45*	шт	2	125.97	251.94
	Труба 110х0,25	шт	2	123.59	247.18
	Труба 110х1	шт	1	262.61	262.61
	Труба 110х2	шт	2	436.90	873.80
	Труба 110х3	шт	3	680.11	2,040.33
	Круг д=125мм	шт	10	42.13	421.30
	Смазочный состав канализационный	шт	1	147.69	147.69
Акт СА-102 от 22.06.2021	Монтаж поливочного крана д= 25мм	шт	1	780.00	780.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Кран шаровый д=25мм	шт	1	167.95	167.95
	Переход д=25х20	шт	1	6.64	6.64
Акт ТС-61 от 20.06.2021	Угольник д=20мм	шт	1	7.52	7.52
	Рассыпка хлора в подвале	шт	1	1670.00	1,670.00
	Выезд специалиста	шт	1	230.00	230.00
	Материал				
	Хлорка	кг	1	100.00	100.00
Акт С-142 от 21.06.2021	Покос травы	м2	720	4.70	3,384.00
	Выезд бригады	шт	1	138.00	138.00
Акт С-143 от 22.06.2021	Гидроизоляция дренажной ямы в котельной	м2	3.5	210.00	735.00
	Выезд бригады	шт	1	138.00	138.00
	Материалы				
	Гидроизоляция " Аквагрунт"	шт	1	750.00	750.00
	Осмотр ШРП 2 нитки	усл	1		1,202.40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1		120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1		130.00
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00	12,600.00
	Домофон	кв	90		3,150.00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кВтч	2710		11,138.10
	Комиссия за прием платежей	%	1.5		3,637.03
Итого					67,939.78
Июль					
	Демонтаж участка стояка ГВС д=32мм	мп	0.35	430.00	150.50
	Установка Гебо д=32мм	шт	2	780.00	1,560.00

Акт ВВ-92 от 10.07.2021	Установка американки д=40х32мм	шт	2	220.00	440.00
	Пайка трубы д=40мм	шт	1	300.00	300.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Муфта разъемная американка 40х32	шт	2	511.41	1,022.82
	Элементарное соединение Гебо д=32мм	шт	2	972.20	1,944.40
	Труба пп д=40мм	мп	0.35	72.00	25.20
Акт МК-180 от 30.07.2021	Сверление отверстий под крепления кабеля	шт	4	250.00	1,000.00
	Запуск кабеля в гофру, крепление гофры с кабелем к стене, подключение кабеля к эл.сети	мп	8	185.00	1,480.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Гофра труба д=16мм	мп	8	55.00	440.00
	Клипса д=16(для гофры)	шт	25	11.25	281.25
	Дюбель 35,х42	шт	30	9.45	283.50
	Шуруп 3х3,2	шт	30	8.25	247.50
	Изолента ПВХ	мп	1	5.46	5.46
Акт В-18 от 09.07.2021	Акарицидная обработка подвала	м2	816	5.00	4,080.00
Акт ВВ-182 от 10.07.2021	Сброс и запитка водой стояков ХВС и ГВС	шт	2	150.00	300.00
	Демонтаж и монтаж крана шарового д=15мм	шт	2	780.00	1,560.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Кран шаровый д= 15мм	шт	2	267.12	534.24
Акт ЕВГ-20 от 20.07.2021	Замена светильников	шт	4	515.00	2,060.00
	Замена ламп светодиодных	шт	6	115.00	690.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Светильник светодиодный	шт	4	511.00	2,044.00
Лампа светодиодная	шт	6	110.00	660.00	
Акт МК-181 от 31.07.2021	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00	230.00
Акт С-190 от 26.07.2021	Окраска шкафа ГРПШ	м2	5.2	144.00	748.80
	Выезд бригады	шт	1	138.00	138.00
	Материалы				
	Краска ПФ -115 (желтая)	кг	2.5	120.00	300.00
	Осмотр ШРП 2 нитки, Техническое обслуживание котел импортный	усл	1		1,067.40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1		120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1		130.00

	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00	12,600.00
	Домофон	кв	90		3,150.00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кВтч	5446		23,145.50
	Комиссия за прием платежей	%	1.5		3,637.03
Итого					67,295.60
Август					
Акт Е-34 от 01.08.2021	Перезагрузка котельной	шт	1	1,230.00	1,230.00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00	230.00
Акт ВВ-276 от 26.08.2021	Замена ламп светодиодных	шт	1	115.00	115.00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
Акт 6 от 25.08.2021	Выезд специалиста с осмотром	шт	1	230.00	230.00
Акт 7 от 31.08.2021	Ремонт выключателя	шт	1	250.00	250.00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230.00	230.00
Акт А-4 от 03.08.2021	Замена ламп светодиодных	шт	1	115.00	115.00
	Замена ламп Е-14	шт	5	115.00	575.00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
	Клемы	шт	2	25.00	50.00
	Лампы Е-14	шт	5	85.00	425.00
Акт А-35 от 19.08.2021	Замена автомата вводного 32 П	шт	1	620.00	620.00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Автомат 32А 2П	шт	1	280.00	280.00
Акт ВВ-200 от 01.08.2021	Установка соединения гебо д=25мм	шт	1	830.00	830.00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	1	830.00	830.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Элементарное соединение (гебо) д=25мм	шт	1	687.78	687.78
Акт ВВ-267 от 18.08.2021	Чистка выпускной ЦК	мп	40	420.00	16,800.00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00	230.00
Акт С-212 от 10.08.2021	Монтаж информационного щита	шт	1	500.00	500.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Щит информационный	шт	1	850.00	850.00

Акт С-229 от 23.08.2021	Ремонт примыканий к фоновой трубе на кровле	мест	1	1200.00	1,200.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Битум	шт	0.25	800.00	200.00
Акт СА-133 от 03.08.2021	Монтаж поливочного крана д=16мм	шт	1	780.00	780.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Кран водоразборный д=15мм	шт	1	203.83	203.83
	Соединитель пресс д=16мм	шт	1	163.53	163.53
	Угольник пресс	шт	1	182.53	182.53
	Угольник с креплением	шт	1	265.59	265.59
Труба д= 16мм	мп	1	47.00	47.00	
Акт СА-150 от 02.08.2021	Демонтаж труб д=32мм	мп	0.5	430.00	215.00
	Монтаж труб пп д=40мм	мп	0.5	603.00	301.50
	Слив и наполнение системы ГВС	шт	1	150.00	150.00
	Выезд бригады	шт	3	230.00	690.00
	Установка эл.соединения	шь	1	830.00	830.00
	Материалы				
	Муфта пп д= 40мм	шт	2	27.71	55.42
	Муфта д=40х32	шт	2	439.01	878.02
	Угольник д=40мм	шт	1	42.31	42.31
Элементарное соединение д=32мм	шт	1	972.20	972.20	
Акт СА-182 от 16.08.2021	Прокладка труб д=16мм	мп	4	480.00	1,920.00
	Установка поливочного крана д=15мм	шт	1	780.00	780.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Кран шаровый водоразборный д=15мм	шт	1	169.86	169.86
	Угольник с креплением	шт	1	221.41	221.41
	Угольник пресс	шт	1	152.11	152.11
Соединитель пресс	шт	1	136.27	136.27	
	Осмотр ШРП 2 нитки	усл	1		1,202.40
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1		120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1		130.00
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00	12,600.00
	Домофон	кв	90		3,150.00
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квтч	8391		35,661.75
	Комиссия за прием платежей	%	1.5		3,637.03
Итого					94,195.54
Сентябрь					
	Замена ламп светодиодных	шт	1	115.00	115.00

Акт АА-83 от 24.09.2021	Замена патрона	шт	1	161.00	161.00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Патрон Е 27	шт	1	135.00	135.00
	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
Акт ВВ-286 от 03.09.2021	Замена ламп светодиодных	шт	2	115.00	230.00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	2	110.00	220.00
Акт АА-84 от 24.09.2021	Выезд специалиста	шт	1	230.00	230.00
Акт АА-85 от 24.09.2021	Замена ламп светодиодных	шт	1	115.00	115.00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
Акт В-27 от 10.09.2021	Акарицидная обработка подвала от черных мух	шт	1	5000.00	5,000.00
Акт ВВ-27-А от 30.09.2021	Замена воздухоотводчика на обратке ГВС	шт	2	480.00	960.00
	Выезд специалиста	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Воздухоотводчик автоматический	шт	2	340.00	680.00
	Резьба d=15мм	шт	2	81.00	162.00
	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
Акт ВВ-323 от 22.09.2021	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00	230.00
Акт Е-774 от 09.09.2021	Гидравлические испытания системы центрального отопления	раз	1	47000.00	47,000.00
Акт ВВ-87 от 28.09.2021	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00	230.00
Акт РМ-60 от 09.09.2021	Сброс воздуха системы ГВС	шт	1	300.00	300.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
Акт РМ-69 от 13.09.2021	Сброс воздуха системы ГВС	шт	1	300.00	300.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
Акт С-243 от 02.09.2021	Покос травы	м2	312	4.7	1466.40
	Выезд бригады	шт	1	138	138.00
	Дезинсекция подвала				4080.00
	Осмотр ШРП 2 нитки	усл		1	258.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл		1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1	130.00
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00	12,600.00

	Домофон	кв	90	3,150.00
	Комиссия за прием платежей	%	1.5	5,147.45
Итого				84,867.85
Октябрь				
Акт ВВ-379 от 04.10.2021	Слив и наполнение стояков ЦО	шт	1	300.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00
Акт ВВ-371 от 04.10.2021	Сброс воздуха системы ЦО	шт	1	300.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00
Акт ВВ-372 от 04.10.2021	Регулировка системы ЦО	шт	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00
Акт ВВ-373 от 04.10.2021	Регулировка системы ЦО	шт	1	400.00
	Сброс воздуха системы ЦО	сист	1	300.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00
Акт ВВ-377 от 04.10.2021	Сброс воздуха системы ЦО	шт	1	300.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00
Акт ВВ-415 от 13.10.2021	Регулировка системы ЦО	шт	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00
Акт ВВ-433 от 17.10.2021	Регулировка системы ЦО	шт	1	400.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00
Акт ВВ-447 от 21.10.2021	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00
Акт СА-325 от 217.10.2021	Демонтаж и монтаж счетчика ГВС и ХВС	шт	2	450.00
	Опломбировка счетчика	шт	2	200.00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00
	Материалы			
	Пломба мех. и миг	шт	4	38.00
	Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором	усл	1	6254.4
	Работы по оценке соответствия лифтов	шт	4	1500.00
	Сезонная проверка вент каналов	шт	140	92.00
	Выдача акта о пригодности вент.канала в кв.200	шт	1	500.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1	120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1	130.00
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00

	Домофон	кв	90	3,150.00	
	Комиссия за прием платежей	%	1.5	5,364.21	
Итого				53,320.61	
Ноябрь					
Акт АА-192 от 25.11.2021	Замена лампы светодиодной	шт	1	115.00	115.00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
Акт АА-181 от 19.11.2021	Замена лампы светодиодной	шт	1	115.00	115.00
	Выезд специалиста электрика	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	1	110.00	110.00
Акт ВВ-482 от 01.11.2021	Опломбировка водомера ГВС	шт	1	200.00	200.00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				0.00
	Пломба	шт	1	38.00	38.00
Акт ВИ-60 от 12.11.2021	Замена кранов коренных д=15мм на ХВС	шт	1	780.00	780.00
	Сброс и наполнение стояков ХВС	шт	1	150.00	150.00
	Опломбировка счетчика	шт	1	200.00	200.00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Пломба мех. и маг.	шт	2	38.00	76.00
	Кран д=15мм	шт	1	263.54	263.54
Акт Е-151 от 15.11.2021	Перекрытие системы ХВС	шт	1	150.00	150.00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00	230.00
Акт ОВ-39 от 13.11.2021	Демонтаж и монтаж радиатора в подъезде (10 секционный)	шт	1	3800.00	3,800.00
	Демонтаж и монтаж пробки радиаторной д=32мм	шт	1	720.00	720.00
	Выезд специалиста сантехника	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				0.00
	Пробка чугунная д=32x15	шт	1	42.48	42.48
	Труба армированная д=20мм	мп	1	76.25	76.25
	Уголок д=20x90*	шт	2	45.62	91.24
Муфта комбинированная д=20x15	шт	1	47.74	47.74	

Акт С-335 от 29.11.2021	Монтаж оторвавшейся решетки на окне вентиляции в котельной	шт	1	510.00	510.00
	Выезд бригады	шт	1	230.00	230.00
	Материалы				
	Крепление	шт	3	20.00	60.00
	Дезинсекция подвала	шт			4,080.00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1		120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1		130.00
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.6	21,000.00	12,600.00
	Домофон	кв	90		3,150.00
	Комиссия за прием платежей	%	1.5		5,451.10
Итого					34,796.35
Декабрь					
Акт ВВ-643 от 31.12.2021	Регулировка системы ГВС	шт	1.00	400.00	400.00
	Чистка грязевого фильтра	шт	1.00	302.00	302.00
	Выезд бригады	шт	1.00	230.00	230.00
Акт ОВ-53 от 02.12.2021	Выезд специалиста сантехника	шт	1.00	230.00	230.00
Акт С-339 от 01.12.2021	Установка замка навесного на дверь выхода на кровлю в подъезде № 2	шт	1.00	250.00	250.00
	Выезд бригады	шт	1.00	230.00	230.00
	Материалы				
	Замок навесной	шт	1.00	300.00	300.00
Акт С-386 от 28.12.2021	Уборка снега спец.техникой	час	1.00	1680.00	1680.00
	Выезд бригады	шт	1.00	230.00	230.00
	Осмотр ШРП 2 нитки	усл	1.00	1202.40	1202.40
	Перерасход электроэнергии для СОИ	квтч	266.42		1132.29
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	усл	1.00		120.00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1.00		130.00
	Техническое обслуживание котельной	шт	0.60	21000.00	12600.00
	Домофон	кв	90.00		3150.00
	Комиссия за прием платежей	%	1.50		5505.40
Итого					27,692.09

Статьи	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт и ТО котельной	27,772.11	891,765.12	869,838.43	645,890.53	49,698.80

Дополнительные доходы				
Наименование	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
Ростелеком	0.00	6,000.00	6,000.00	0.00
МТС	0.00	7,511.88	7,511.88	0.00
Ип Малов (реклама в лифтах)	0.00	14,400.00	14,400.00	0.00
Итого	0.00	27,911.88	27,911.88	0.00

Должники на 19.01.2022 года	437,840.18
Баланс дома при 100% оплате	116,467.63

Баланс дома фактический	-321,372.55
--------------------------------	--------------------

=

