

**ул. М.Шоссе, 27-2-3 (литер В)**  
**Отчет январь - декабрь 2023 год**

<b>Площадь дома=15705,07 м2 320 квартир+12 нп</b>	<b>Тариф 22,15 руб.</b>
Должники на 19.01.2023 года	<b>515 358,36</b>
Баланс дома на 19.01.2023 года	<b>93 334,41</b>
Аварийное обслуживание	2,42
Обслуживание лифтов	3,90
Техническое обслуживание котельной	5,79
Управление	2,37
Уборка МКД и придомовой территории	2,89
Содерж и тек.ремонт общего имущества	4,78

<b>Расходы за 2023 год по статьям</b>						
<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД,</b>						
<b>Техническое обслуживание котельной</b>						
<b>Акт №, дата</b>	<b>Наименование</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>	
<b>Январь</b>						
Акт С-363 от 12.01.2023, кв.506	Вскрытие кожухов вокруг вентиляционных труб	мп	8,50	120,00	1020,00	
	Герметизация отверстий вокруг асбестовых вент. каналов	мест	14,00	250,00	3500,00	
	Восстановление кожухов вокруг вент труб	мп	8,50	320,00	2720,00	
	Устройство кровли вокруг кожухов вентиляции	м2	10,00	420,00	4200,00	
	Примыкание к кожухам вентиляции	мп	8,50	450,00	3825,00	
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00	
	<b>Материалы</b>					
	Мастика резино битумная	кг	54,00	120,00	6480,00	
Линокрон ТКП	рул.	1,00	2850,00	2850,00		
Акт ВВ-31 от 22.01.2023	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00	
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00	
Акт ИП АХ-12 от 09.01.2023	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00	
	<b>Материалы</b>					
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00	

Акт К-1 от 03.01.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00
Акт ИП АХ -15 от 13.01.2023, 5 под., 10 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	127,00	254,00
	Замена ламп накаливания	шт	1,00	53,00	53,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампы накаливания	шт	1,00	24,00	24,00
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт ИП АХ-17 от 23.01.2023, 6 под., 6 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	127,00	381,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00
Акт ИП АХ-33 от 25.01.2023, 6 под., 10 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	Замена выключателя внутрен.	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Выключатель внутрен.	шт	1,00	140,00	140,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-32 от 24.01.2023, 1 под, 1 этаж	Замена ламп накаливания	шт	1,00	53,00	53,00
	Замена патрона Е-27	шт	1,00	220,00	220,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Патрон Е-27	шт	1,00	50,00	50,00
	Лампа накаливания	шт	1,00	24,00	24,00
Акт КИ-2 от 13.01.2023	Замена сгона прямого d=32мм	шт	1,00	900,00	900,00
	Слив и наполнение ХВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Сгон прямой (американка) лат.никил. d=32мм	шт	1,00	811,64	811,64
	Муфта пп d=40x25x32	шт	1,00	255,64	255,64
	Аноэробный герметик	шт	1,00	360,08	360,08

Акт С-373 от 19.01.2023, 4 под.	Замена антискользящего покрытия перед входом	мп	3,00	850,00	2550,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Щетинистое покрытие	м2	3,00	600,00	1800,00
	Планка прижимная	мп	8,00	110,00	880,00
	Крепеж	шт	24,00	6,00	144,00
Акт СА-8 от 16.01.2023	Слив и наполнение стояка ГВС,ХВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Демонтаж и монтаж счетчика д=15мм	шт	2,00	750,00	1500,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Установка элементарного соединения д=15мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	316,80	316,80
Элементарное соединение д=15мм	шт	1,00	469,00	469,00	
АО «Таганрогмеж райгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	320,00	50,00	16000,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	13056,84
<b>Итого</b>					<b>89 298,08</b>

Февраль					
Акт ВВ-63 от 06.02.2023	Регулировка ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Демонтаж и монтаж воздухоборника ГВС	шт	1,00	800,00	800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Воздухоборник д=15мм	шт	1,00	258,63	258,63
Акт ВВ-66 от 08.02.2023	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Демонтаж и монтаж водомера д=15мм	шт	1,00	750,00	750,00
	Сброс и наполнение ХВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	309,36	309,36
Акт ВВ-67 от 11.02.2023	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00

Акт К-1 от 06.02.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00
Акт ИП АХ-38 от 08.02.2023, 3 под. 8 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	127,00	381,00
	Замена патрона E27	шт	1,00	220,00	220,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00
	Замена патрона E27	шт	1,00	54,00	54,00
Акт ИП АХ-42 от 07.02.2023, 3 под., 5 этаж	Замена ламп светодиодных на площадке	шт	1,00	127,00	127,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ИП АХ-52 от 10.02.2023	Замена ламп светодиодных на входе в подъезд	шт	1,00	127,00	127,00
	Замена ламп светодиодных на против лифта	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт С-402 от 17.02.2023	Установка ручки на входные двери подъезда №4	шт	1,00	250,00	250,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Ручка	шт	1,00	620,00	620,00
	Оценка соответствия лифтов	шт	7,00	1200,00	8400,00
ПАО "Газпром"	Смазка газового крана диаметром 25-40мм	усл	1,00		186,00
ПАО "Газпром"	Смазка газового крана диаметром до 20мм	усл	20,00		2880,00
ПАО "Газпром"	Техническое обслуживание для населения ввидурид.м. ГП(Газпром)	усл	26,00		2470,10

ПАО "Газпром"	Проверка на герметичность фланц.резьб.соед. и свар.стыков на ГП в подъезде здания пр диам. до 32мм(Газпром)	усл	6,40		691,20
	Перерасход электроэнергии для СОИ	кВт	1216,96	6,73	8190,14
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	3727,08		3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	7,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		13368,53
			<b>Итого</b>		<b>61 190,04</b>

<b>Март</b>					
Акт ИП АХ-91 от 21.03.2023, 4 под	Замена лампы уличного освещения в кобре работы на высоте	шт	1,00	770,00	770,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа освещения в кобре	шт	1,00	400,00	400,00
Акт ИП АХ-103 от 30.03.2023, 2 под. 1 этаж	Мелкий ремонт электропроводки	шт	1,00	300,00	300,00
	Замена ламп накаливания	шт	2,00	53,00	106,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампы накаливания	шт	2,00	24,00	48,00
Акт С-428 от 24.03.2023	Окраска шкафа ГРПШ	м2	5,00	170,00	850,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Краска ПФ-115 желтая	кг	1,00	350,00	350,00
Акт К-1 от 06.03.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00

Акт ВВ-95 от 07.03.2023	Демонтаж труб стояка д=40мм	мп	2,00	840,00	1680,00
	Демонтаж труб стояка д=20мм	мп	6,00	540,00	3240,00
	Монтаж труб стояка д=40мм	мп	2,00	1250,00	2500,00
	Монтаж труб стояка д=20мм	мп	6,00	850,00	5100,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	1,00	1350,00	1350,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Установка элементарного соединения д=40мм	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба армирован.пп д=20мм	мп	6,00	57,83	346,98
	Труба армирован.пп д=40мм	мп	2,00	85,14	170,28
	Муфта комбинированная пп 20х15	шт	2,00	69,15	138,30
	Муфта комбинированная пп 32х25	шт	2,00	179,84	359,68
	Тройник 40х20х40	шт	1,00	51,24	51,24
	Тройник 40х32х40	шт	2,00	54,81	109,62
	Переход 40х20	шт	1,00	17,46	17,46
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	375,57	375,57
	Кран шаровый д=25мм	шт	2,00	1096,45	2192,90
	Элементарное соединение д=40мм	шт	1,00	991,21	991,21
	Муфта пп 40х32	шт	1,00	563,95	563,95
	Уголок 90* пп д=20мм	шт	5,00	6,68	33,40
	Уголок 45* пп д=20мм	шт	2,00	7,41	14,82
	Муфта пп д=20мм	шт	5,00	5,19	25,95
	Хомут стальной д=40мм	шт	4,00	67,89	271,56
	Хомут стальной д=20мм	шт	4,00	54,23	216,92
	Отрезной круг	шт	1,00	128,00	128,00
	Лен сантехнический (100гр)	шт	1,00	263,09	263,09
Паста	шт	1,00	128,00	128,00	
Аноэробный клей	шт	1,00	360,00	360,00	
Акт С-419 от 24.03.2023, соглашение	Демонтаж старых досок с лавок со спинками	шт	7,00	300,00	2100,00
	Очистка каркаса лавок от старой краски шелухи	м2	19,50	190,00	3705,00
	Окраска каркаса лавок и досок	шт	13,00	680,00	8840,00
	Выравнивание и ремонт каркаса лавок	мест	3,00	920,00	2760,00
	Монтаж новых досок на лавки	шт	7,00	1250,00	8750,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Краска зеленая ПФ-115	кг	12,00	350,00	4200,00
	Доски 2000х100х40	шт	35,00	450,00	15750,00
	Крепеж (болты с гайками)	ком.	84,00	26,00	2184,00
	Диски зачистные	шт	3,00	125,00	375,00
Валики и кисточки	шт	9,00	45,00	405,00	
Акт С-421 от 20.03.2023	Ремонт петель на входных дверях 6 подъезд	мест	2,00	920,00	1840,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				

	Шайбы	шт	4,00	10,00	40,00
	Литол	гр	20,00	2,00	40,00
Акт С-428 от 24.03.2023	Обрезка кустов	час	2,00	850,00	1700,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт УЮ-68 от 31.03.2023	Сброс и набор ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	4,00	990,00	3960,00
	Установка элементарного соединения д=25мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Кран шаровый д=15мм	шт	4,00	375,57	1502,28
	Кран шаровый д=25мм	шт	2,00	1222,54	2445,08
	Элементарное соединение д=25мм	шт	1,00	600,34	600,34
	Лен сантехнический (100гр)	шт	1,00	263,09	263,09
	Паста	шт	1,00	128,00	128,00
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
ПАО "Газпром"	Техническое обслуживание для населения - крана шарового муфтового латунного	шт	32,00		607,87
ПАО "Газпром"	Техническое обслуживание для населения внутридом. ГП	шт	32,00		3040,13
ПАО "Газпром"	Проверка на герметичность фланц.резьб.соед. и свар.стыков на ГП в подъезде здания пр диам. до 32мм	шт	22,40		2419,20
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	3727,08		3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	7,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		12956,44
<b>Итого</b>					<b>129 732,44</b>

Апрель					
Акт ИП АХ-119 от 18.04.2023, 6 под., 2 этаж	Установка светодиодной лампы на площадке	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт С-466 от 30.04.2023, кв.564	Ремонт примыкания на кровле	мест	1,00	1390,00	1390,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Мастика резино битумная	кг	1,50	120,00	180,00
Акт Б-8 от 10.04.2023	Поиск и устранение неисправности в трансляции ТВ сигнала общего пользования. Установка делителя сигнала кв430	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00

	<b>Материал</b>				
	Делитель сигнала	шт	1,00	450,00	450,00
Акт К-1 от 06.04.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00
Акт Б-9 от 03.04.2023	Замена усилителя ТВ сигнала общего пользования .Зачистка контактов потребителя кол-ной антенны кв449	шт	1,00	1000,00	1000,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Усилитель ТВ сигнала	шт	1,00	3000,00	3000,00
Акт КИ-24 от 06.04.2023	Слив и наполнение воды ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж труб д=75мм	мп	6,00	860,00	5160,00
	Монтаж труб д=75мм	мп	6,00	1700,00	10200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Уголок 90* д=75мм	шт	2,00	12,56	25,12
	Труба д=75мм	мп	6,00	109,23	655,38
Муфта д=75мм	шт	3,00	71,86	215,58	
Акт С-438 от 07.04.2023	Замена доводчика на входных дверях 5-го	шт	1,00	1259,00	1259,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Доводчик	шт	1,00	2600,00	2600,00
Акт С-450 от 19.04.2023, кв.563	Ремонт примыкания на кровле над котельной к дымоходной трубе	мест	2,00	920,00	1840,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Герметик кровельный	шт	1,00	420,00	420,00
Акт С-460 от 25.04.2023	Покос травы	м2	840,00	6,00	5040,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Бензин	л	9,00	50,00	450,00
	Слив и наполнение воды стояков X ГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Демонтаж труб стояка д=32мм	мп	3,00	740,00	2220,00



Акт УЮ-69 от 03.04.2023	Монтаж труб стояка д=32мм	мп	3,00	1100,00	3300,00
	Установка элементарного соединеия д=32мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1,00	2800,00	2800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый с американкой д=25мм	шт	2,00	1222,54	2445,08
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	375,57	375,57
	Нипель латуный д=15мм	шт	1,00	44,30	44,30
	Муфта комбинир. 32х25	шт	2,00	171,12	342,24
	Муфта комбинир. Д=15мм	шт	1,00	71,86	71,86
	Тройник пп 40х20х40	шт	1,00	53,13	53,13
	Тройник пп 40х40х40	шт	2,00	61,10	122,20
	Переход 40х32	шт	2,00	20,36	40,72
	Уголок 90* д=20мм	шт	4,00	6,57	26,28
	Элементарное соединение д=32мм	шт	1,00	734,60	734,60
	Американка латун.д=32мм	шт	1,00	1289,21	1289,21
	Муфта комб.40х32	шт	1,00	477,35	477,35
	Круг отрезной д=125мм	шт	2,00	102,00	204,00
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
	Паста	шт	1,00	128,00	128,00
Анаэробный клей	шт	1,00	309,00	309,00	
	Проверка вентиляционных каналов	шт	320,00	50,00	16000,00
АО «Таганрогмежрайгаз»	Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором РДНК-400м	шт	1,00	6108,00	6108,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	12760,66
				<b>Итого</b>	<b>104 397,36</b>

Май					
Акт С-482 от 04.05.2023	Окраска бордюров	мп	735,00	24,00	17640,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Краска латексная	кг	38,00	150,00	5700,00
Акт ВВ-126 от 17.05.2023, кв641	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-116 от 12.05.2023, кв.401	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ-135 от 08.05.2023, 6 под. 8 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	4,00	127,00	508,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	4,00	110,00	440,00

Акт К-1 от 06.05.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00
Акт ВВ-127 от 17.05.2023, кв601	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Ип АХ-154 от 20.05.2023, 6 под.	Мелкий ремонт эл.проводки	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Клемы ваго	шт	1,00	45,00	45,00
Акт РВ-109 от 03.05.2023, кв.618	Слив и набор стояков ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Демонтаж труб стояка ГВС д=40мм	мп	1,00	840,00	840,00
	Монтаж труб стояка ГВС д=40мм	мп	1,00	1250,00	1250,00
	Установка элементарного соединения д=32мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Элементарное соединения д=32мм	шт	2,00	877,80	1755,60
	Муфта комбинированная д=40х32 н/р	шт	2,00	477,35	954,70
	Американка д=32мм	шт	1,00	1108,64	1108,64
	Уголок д=40 90*	шт	4,00	49,62	198,48
	Труба д=40мм	мп	1,00	67,80	67,80
	Круг отрезной	шт	2,00	55,70	111,40
	Анаэробный герметик	шт	1,00	406,60	406,60
Акт С-473 от 03.05.2023, 4 под.	Замена замка и личинки на дверях выхода на кровлю	шт	1,00	950,00	950,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Замок	шт	1,00	850,00	850,00
Акт С-526 от 22.05.2023	Личинка	шт	1,00	650,00	650,00
	Покос травы	м2	840,00	6,00	5040,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Бензин	л	8,00	50,00	400,00
	Слив и набор стояков ХГВС	шт	2,00	198,00	396,00
	Демонтаж и монтаж крана с американкой д=25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00

Акт РВ-113 от 30.05.2023, кв.622	Установка элементарного соединения д=25мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран с американкой д=25мм	шт	2,00	1190,00	2380,00
	Элементарное соединения д=25мм	шт	2,00	600,60	1201,20
	Анаэробный герметик	шт	1,00	406,60	406,60
	Круг отрезной	шт	2,00	55,70	111,40
АО «Таганрогмеж райгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	11600,36
<b>Итого</b>					<b>83 799,86</b>

<b>Июнь</b>					
Акт ВВ-140 от 03.06.2022, кв.602	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ-195 от 28.06.2023, 6,7 под.	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	127,00	254,00
	Замена ламп в "кобре" освещение улицы	шт	3,00	770,00	2310,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная 30вт	шт	3,00	582,00	1746,00
	Лампа светлдиодная 10вт	шт	2,00	110,00	220,00
Акт С-585 от 26.06.2023	Вывоз крупного мусора на свалку	м3	1,80	2170,00	3906,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт К-1 от 06.06.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00

Акт УЮ-132 от 06.06.2023, кв.516	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1,00	2800,00	2800,00
	Демонтаж труб стояка д=32мм	мп	2,00	740,00	1480,00
	Монтаж труб стояка д=32мм	мп	2,00	1100,00	2200,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Установка хомутов д=40мм	шт	2,00	74,00	148,00
	Демонтаж и монтаж счетчика ГВС д=15мм	шт	1,00	750,00	750,00
	Установка элементарного соединения д=25	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Элементарное соединение д=25мм	шт	2,00	814,71	1629,42
	Кран шаровый с американкой д=25мм	шт	2,00	1190,00	2380,00
	Муфта пп д=32x25	шт	2,00	192,59	385,18
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	374,58	374,58
	Сгон прямой (американка) д=32мм	шт	1,00	1089,70	1089,70
	Муфта комбинирован. пп д=20x15Н	шт	1,00	78,21	78,21
	Уголок пп 90* д=20мм	шт	1,00	6,72	6,72
	Муфта комбинирован. пп д=40x25x32	шт	2,00	450,41	900,82
	Тройник 40x20x40	шт	1,00	54,39	54,39
	Тройник 40x32x40	шт	2,00	58,19	116,38
	Труба д=32мм	мп	0,30	74,25	22,28
	Труба д=40мм	мп	2,00	87,12	174,24
	Труба д=20мм	мп	0,20	61,23	12,25
	Круг отрезной	шт	2,00	64,80	129,60
	Герметик аноэробный	шт	1,00	309,20	309,20
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
	Паста сантехническая	шт	1,00	128,00	128,00
Акт ВВ-151 от 14.06.2023, кв.448	Слив и наполнение стояка ЦО	шт	1,00	370,00	370,00
	Демонтаж труб д=25мм	мп	1,00	580,00	580,00
	Демонтаж труб д=20мм	мп	1,00	540,00	540,00
	Монтаж труб д=25мм	мп	1,00	1000,00	1000,00
	Монтаж труб д=20мм	мп	1,00	850,00	850,00
	Демонтаж и монтаж крана д=20мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Демонтаж и монтаж радиаторов 9 секций	шт	1,00	4900,00	4900,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый д=20мм	шт	2,00	568,99	1137,98
	Муфта комбинирован.д=20мм	шт	2,00	79,07	158,14
	Тройник 25x20x25	шт	2,00	15,14	30,28
	Американка д=20мм	шт	2,00	350,61	701,22

	Труба д=25мм	мп	1,00	82,37	82,37
	Труба д= 20мм	мп	1,00	54,55	54,55
Акт С-579 от 23.06.2023, 5 под.	Ремонт обшивки входной двери	шт	1,00	1590,00	1590,00
	Ремонт доводчика	шт	1,00	630,00	630,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Заклепки	шт	30,00	15,00	450,00
	Шарнир	шт	1,00	120,00	120,00
Акт С-580 от 26.06.2023	Стрижка кустов с вывозом веток	час	8,00	850,00	6800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Бензин	л	3,00	50,00	150,00
Акт С-594 от 29.06.2023, 6 под.	Ремонт примыкания на кровле возле выхода электр.кабелей	мп	8,00	270,00	2160,00
	Примыкание к фановым трубам	мест	1,00	1390,00	1390,00
	Установка отлива над выходом	мп	3,00	320,00	960,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Мастика резино-битумная	кг	5,00	120,00	600,00
	Отливы оцинкованные	мп	3,00	250,00	750,00
Акт УЮ-137 от 28.06.2023, подвал	Слив и наполнение ХВС подъездов 5,6,7	шт	3,00	1900,00	5700,00
	Установка элементарного соединения д=15мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Установка крана д=15мм	шт	1,00	495,00	495,00
	Запуск ХВС подъездов 5,6,7	шт	1,00	8500,00	8500,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	374,56	374,56
	Элементарное соединение д=15мм	шт	1,00	423,41	423,41
	Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00
	Паста сантехническая	шт	1,00	128,00	128,00
	Акт ИП АХ-166 от 28.06.2023, 5 под., 3 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00
<b>Материал</b>					0,00
Лампа светодиодная		шт	1,00	110,00	110,00
АО «Таганрогмеж райгаз»	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	950,00	1900,00
АО «Таганрогмеж райгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	10662,60
			<b>Итого</b>		<b>106 934,15</b>

Июль					
Акт ВВ-154 от 22.07.2023, кв.457	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-162 от 17.07.2023, кв.453	Демонтаж и монтаж водомера д=15мм	шт	1,00	750,00	750,00
	Чистка врезки ХВС	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ-202 от 05.07.2023, 3 под., кв 421	Замена ламп накаливания	шт	2,00	53,00	106,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа накаливания	шт	2,00	25,00	50,00
Акт ВВ-158 от 16.07.2023, кв.401	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт К-1 от 06.06.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00
Акт ИП АХ-221 от 28.07.2023, кв.340	Замена ламп накаливания	шт	1,00	53,00	53,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа накаливания	шт	1,00	25,00	25,00
Акт С-597 от 03.07.2023	Стрижка кустов	час	8,00	850,00	6800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Бензин	л	5,00	50,00	250,00
Акт С-598 от 03.07.2023	Покос травы	м2	840,00	6,00	5040,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Бензин	л	6,00	50,00	300,00
Акт С-608 от 06.07.2023	Устройство шумоизоляции на кровле навеса	м2	8,00	420,00	3360,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Технониколь ТКП серый	рулон	1,00	2200,00	2200,00
	Окраска карусели,горки и горки домик	шт	3,00	1980,00	5940,00
	Окраска бансир,машинка,качели 2-ой	шт	3,00	980,00	2940,00

Акт С-640 от 18.07.2023	Подготовка поверхности перед окраской	м2	12,00	190,00	2280,00
	Замена отдельных частей на качелях	мест	2,00	920,00	1840,00
	Выезд мастера	шт	2,00	230,00	460,00
	<b>Материал</b>				
	Краска в ассортименте	кг	8,00	320,00	2560,00
	Валики	шт	5,00	50,00	250,00
	Фанера 8мм	м2	0,50	1200,00	600,00
АО «Таганрогмеж райгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	3727,08		3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	7,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		10131,78
<b>Итого</b>					<b>66 687,86</b>

<b>Август</b>					
Акт ВВ-158 от 02.08.2023	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-161 от 20.08.2023	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-165 от 26.08.2023	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ-236 от 04.08.2023	Замена ламп накаливания	шт	2,00	53,00	106,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа накаливания	шт	2,00	25,00	50,00
Акт К-1 от 06.08.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00
Акт С-665 от 02.08.2023	Стрижка кустов на дорожке	час	2,00	850,00	1700,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
<b>Материалы</b>					

	Бензин	л	1,50	55,00	82,50
Акт С-696 от 28.08.2023	Вывоз крупного мусора	м3	1,50	2170,00	3255,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
АО «Таганрогмежрайгаз»	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	950,00	1900,00
АО «Таганрогмежрайгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	9657,72
				<b>Итого</b>	<b>36 371,30</b>

Сентябрь					
Акт ВВ-200 от 27.09.2023	Слив и наполнение ГХВС	шт	2	198,00	396,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2	1350,00	2700,00
	Монтаж трубы д=40мм	мп	1	1250,00	1250,00
	Монтаж трубы д=32мм	мп	1	1100,00	1100,00
	Установка Гебо д=32мм	шт	2	1100,00	2200,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Элементарное соединение д=32мм	шт	2	798,59	1597,18
	Муфта комбинирован. Д=32х25 н/р	шт	2	249,35	498,70
	Тройник пп 40х32	шт	2	69,91	139,82
	Труба пп д=40мм	мп	1	230,70	230,70
	Труба пп д=32мм	мп	1	145,48	145,48
	Муфта комб. 40х32	шт	2	549,19	1098,38
	Американка латунная д=32мм	шт	1	1197,98	1197,98
Акт ИП АХ-309 от 01.09.2023, 7 под	Замена ламп светодиодных	шт	1	127,00	127,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1	110,00	110,00
Акт ИП АХ-314 от 25.09.2023, возле лифта кв.622	Замена ламп светодиодных	шт	2	127,00	254,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	2	110,00	220,00
Акт КИ-52 от 28.09.2023	Снятие и установка полотенцесушителя	шт	1	2800,00	2800,00
	Установка Гебо д=25мм	шт	2	1100,00	2200,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Элементарное соединение д=25мм	шт	2	600,50	1201,00
	Асфальтирование площадки под ГРПШ	м2	21	550,00	11550,00
	Демонтаж старых бордюров	шт	6	200,00	1200,00



Акт С-710 от 01.09.2023	Монтаж новых бордюров	шт	6	600,00	3600,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	<b>материалы</b>				0,00
	Бордюр	шт	6	650,00	3900,00
	Бетон	м3	0,3	6000,00	1800,00
	Асфальт	тн	2	6000,00	12000,00
Акт С-713 от 01.09.2023	Асфальтирование въезда в МКД, прорезание краев, подсыпка щебня	м2	22,5	770,00	17325,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	<b>материалы</b>				0,00
	Битум	кг	16	120,00	1920,00
	Щебень	тн	1,2	1200,00	1440,00
	Асфальт	тн	2	6000,00	12000,00
Акт С-732 от 12.09.2023	Герметизация примыканий к трубам вентиляции в коробе	шт	4	1390,00	5560,00
	Разборка и сборка короба	м2	2,5	540,00	1350,00
	Устройство примыкания к коробу	мп	5	450,00	2250,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Мастика резино битумная	ведро	2	2450,00	4900,00
	Отлив оцинкованный	мп	2	220,00	440,00
Акт С-743 от 25.09.2023	Работы по ремонту межпанельных швов	услуга	1	12000,00	12000,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
Акт С-749 от 17.09.2023	Асфальтирование детской площадки	м2	40	385,00	15400,00
	Установка поребрика	шт	6	350,00	2100,00
	Подготовка основания	м2	40	225,00	9000,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Щебень	тн	3	1200,00	3600,00
	Геотекстиль	м2	40	50,00	2000,00
	Поребрик	шт	6	220,00	1320,00
	Раствор	м3	0,2	4000,00	800,00
Асфальт	тн	3,6	6000,00	21600,00	
Акт УЮ-444 от 15.09.2023	Демонтаж и монтаж крана д=50мм	шт	1	2100,00	2100,00
	Выезд бригады	шт	1	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Кран д=50мм	шт	1	3235,70	3235,70
	Лен очищенный	шт	1	263,09	263,09
	Паста (80гр тубик)	шт	1	333,48	333,48

Акт К-1 от 06.09.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00
	Поверка: Газоанализаторы стационарные	шт	3,00	2000,00	6000,00
АО «Таганрогмеж райгаз»	Техническое обслуживание Котел импортный	шт	3,00	16288,00	48864,00
АО «Таганрогмеж райгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт	320,00	50,00	16000,00
АО «Таганрогмеж райгаз»	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	950,00	1900,00
АО «Таганрогмеж райгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	3727,08		3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	7,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		9296,93
				<b>Итого</b>	<b>275 846,52</b>

Октябрь					
Акт Б-16 от 17.10.2023, кв 516	Замена ТВ усилителя коллективной антенны	шт	1,00	1000,00	1000,00
	<b>Материал</b>				
	Усилитель ТВ TERRH-126	шт	1,00	6000,00	6000,00
Акт Б-17 от 13.10.2023, кв.563	Диагностика и восстановления неисправности ТВ сигнала коллективного пользования.ТВ сигнал есть	шт	1,00	500,00	500,00
	Сварка гидравлической стрелы	шт	1	37400	37400,00

Акт Е-1103 от 11.10.2023	Демонтаж/Монтаж гидравлической стрелы	шт	1	14900	14900,00
	Окраска гидравлической стрелы	шт	1	5300	5300,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба д=400мм	м.п.	2,5	13760	34400,00
	Металл лист	м2	0,5	9940	4970,00
	Электроды	кг	5	340	1700,00
	Диск отрезной д=230мм	шт	5	73	365,00
	Грунт	л	5	276,00	1380,00
	Краска	л	5	315,00	1575,00
Акт ВВ-260 от 14.10.2023	Регулировка ГВС	шт	1,00	650,00	650,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-79 от 10.10.2023	Демонтаж труб стальных д=76мм	мп	2,00	860,00	1720,00
	Демонтаж труб стальных д=32мм	мп	0,20	740,00	148,00
	Демонтаж труб стальных д=25мм	мп	0,10	580,00	58,00
	Слив ХВС ,ГВС (три	под.	3,00	1900,00	5700,00
	Приварка муфты д=50мм	шт	1,00	1700,00	1700,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	1,00	1350,00	1350,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	2,00	990,00	1980,00
	Демонтаж и монтаж крана д=32мм	шт	1,00	1600,00	1600,00
	Демонтаж и монтаж крана д=50мм	шт	1,00	2100,00	2100,00
	Монтаж гебо д=50мм	шт	1,00	1900,00	1900,00
	Монтаж гебо д=25мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Труба пп д=63мм	мп	6,00	1600,00	9600,00
	Труба пп д=40мм	мп	1,00	1250,00	1250,00
	Труба пп д=32мм	мп	0,30	1100,00	330,00
	Запуск ГВС ХВС (пол дома)	сис.	0,50	8500,00	4250,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Труба пп д=63мм	мп	6,00	321,12	1926,72
	Труба пп д=40мм	мп	1,00	230,70	230,70
	Труба пп д=32мм	мп	0,30	80,72	24,22
	Американка латунная д=50мм	шт	1,00	3736,18	3736,18
	Американка латунная д=32x25мм	шт	1,00	242,06	242,06
	Муфта комбинир. 63x50	шт	1,00	41,60	41,60
	Муфта комбинир. 32x25	шт	1,00	249,35	249,35
	Муфта комбин д=40x32	шт	1,00	999,57	999,57
	Муфта соединит д=63мм	шт	2,00	94,33	188,66
	Муфта соединит. Д=32мм	шт	1,00	249,36	249,36
Уголок 90* д=40мм	шт	1,00	61,04	61,04	
Уголок 90* д=32мм	шт	2,00	6,46	12,92	
Переход пп 32x40	шт	2,00	73,93	147,86	
Переход д=20мм	шт	1,00	21,48	21,48	

	Аноэробный герметик	шт	1,00	444,00	444,00
	Муфта стальная д=25мм	шт	1,00	249,35	249,35
	Электроды	кг	0,20	385,46	77,09
Акт ИП АХ-333 от 12.10.2023, кв. 411	Замена вводного автомата 40А	шт	1,00	620,00	620,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Автомат 40А 2-х П	шт	1,00	480,00	480,00
Акт Е-1105 от 02.10.2023	Демонтаж/ Монтаж циркуляционного насоса отопления д=65мм	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Ремонт насоса	шт	1,00	49700,00	49700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ-338 от 09.10.2023, кв. 545	Замена вводного автомата 40А	шт	1,00	620,00	620,00
	<b>Материал</b>				
	Автомат 40А 2-х П	шт	1,00	480,00	480,00
Акт КИ-61 от 27.10.2023, кв. 582	Демонтаж и монтаж коренного крана д=15мм	шт	1,00	990,00	990,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	386,45	386,45
	Лен сантехнический (100гр)	пакет	1,00	263,09	263,09
	Паста сантехническая (80гр)	тюбик	1,00	333,48	333,48
Акт С-757 от 10.10.2023, 6 под. 10 этаж	Ремонт и шпаклевка стен в подъезде	м2	10,00	290,00	2900,00
	Окраска стен	м2	10,00	220,00	2200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Шпаклевка	кг	5,00	20,00	100,00
	Краска фасадная	кг	5,00	220,00	1100,00
	Коллер зеленый	шт	2,00	60,00	120,00
Акт С-783 от 25.10.2023, 6 под.	Герметизация проводов в месте ввода их в электрощиток с кровли	мест	2,00	1390,00	2780,00
	Ремонт гильз из ПВХ	мест	2,00	1390,00	2780,00
	Выезд бригады	шт	2,00	230,00	460,00
	<b>Материалы</b>				
	Мастика резино битумная	кг	2,00	150,00	300,00
	Лента герметик	шт	1,00	500,00	500,00
Акт С-784 от 26.10.2023, 7 под.	Уборка мусора на кровле козырька	час	1,00	850,00	850,00
	Работа с лестницы	час	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Демонтаж труб стояка ГВС д=32мм	мп	10,00	740,00	7400,00
	Монтаж труб стояка ГВС д=20мм	мп	8,00	850,00	6800,00
	Монтаж трубы стояка ГВС д=40мм	мп	2,00	1250,00	2500,00
	Установка элементарного соединения 32мм	шт	1,00	1100,00	1100,00
	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1,00	2800,00	2800,00
	Монтаж метал. хомутов	шт	8,00	156,00	1248,00
	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00

Акт УЮ-502 от 05.10.2023, кв. 371	<b>Материал</b>				
	Элементарное соединение	шт	1,00	814,71	814,71
	Муфта пп д=40х32	шт	1,00	595,82	595,82
	Муфта пп д=40мм	шт	1,00	39,04	39,04
	Уголок пп 90* д=40мм	шт	2,00	61,04	122,08
	Тройник 40х20х40	шт	1,00	65,35	65,35
	Тройник 40х32х40	шт	2,00	69,91	139,82
	Переход пп 40х20	шт	1,00	21,48	21,48
	Труба армир.д=40мм	мп	2,00	230,70	461,40
	Труба армир.д=32мм	мп	0,40	85,20	34,08
	Муфта пп 20х15	шт	2,00	98,51	197,02
	Уголок пп 90* д=20мм	шт	6,00	6,46	38,76
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	459,28	918,56
	Нипель лат.	шт	1,00	63,31	63,31
	Кран с американкой д=25мм	шт	2,00	1731,09	3462,18
	Хомут метал.д=20мм	шт	6,00	25,99	155,94
	Кронштейн стальной	шт	2,00	52,01	104,02
	Сгон прямой д=15мм	шт	1,00	242,06	242,06
	Труба д=20мм	мп	8,00	60,72	485,76
	Муфта пп д=20мм	шт	6,00	4,90	29,40
Круг отрезной	шт	4,00	125,00	500,00	
Аноэробный герметик	шт	1,00	444,00	444,00	
Акт К-1 от 06.10.2023	<p>Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет</p>	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00
	Выдача акта проверки вентиляционных каналов кв. 513	шт	1,00	700,00	700,00
АО «Таганрогмеж райгаз»	Текущий ремонт ШРП 2 нитки с регулятором РДНК - 400м	шт	1,00	14037,00	14037,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	9404,30
				<b>Итого</b>	<b>299 395,35</b>

Ноябрь					
Акт ИП АХ-407 от 19.11.2023, 1 под., 8 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	127,00	127,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт Е-1134 от 12.11.2023	Чистка КНС д=110мм	шт	49	550,00	26950,00
	Выезд специалиста	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-206 от 24.11.2023	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	630,00	630,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ-358 от 02.11.2023, 7 под., 1 этаж	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	127,00	254,00
	Замена плафона	шт	1,00	70,00	70,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
	Плафон стеклянный	шт	1,00	140,00	140,00
Акт ИП АХ-405 от 04.11.2023, 1 под.	Замена ламп светодиодных в кобре с применением лестницы	шт	1,00	770,00	770,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа светодиодная (для кобры)	шт	1,00	520,00	520,00
Акт Е-1108 от 08.11.2023	Разборка, сборка и прочистка теплообменника	шт	2	19000,00	38000,00
	Выезд специалиста	шт	1	230,00	230,00
Акт Е-1132 от 02.11.2023	Чистка КНС д=160мм	м.п.	59	550,00	32450,00
	Выезд специалиста	шт	1	230,00	230,00
Акт С-795 от 08.11.2023	Установка новых урн возле подъездов дома	шт	7,00	1250,00	8750,00
	Бетонирование опорной основы для урн	мес	7,00	500,00	3500,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Бетон	м3	0,04	6000,00	210,00
	Урны	шт	7,00	4800,00	33600,00
	Крепеж	шт	28,00	12,00	336,00
Акт С-796 от 24.11.2023	Вывоз крупного мусора с площадки ТБО	м3	2,00	2170,00	4340,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-1133 от 07.11.2023	Чистка канализационных колодцев	шт	8	4900,00	39200,00
	Выезд специалиста	шт	1	230,00	230,00
Акт С-805 от 21.11.2023	Ремонт трещины на кровле в стене лифтовой	мп	1,50	920,00	1380,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Герметик резино битумный	шт	1,00	380,00	380,00

Акт К-1 от 06.11.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см <sup>2</sup> ; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00
Акт Е-1135 от 27.11.2023	Чистка КНС д=160мм	м.п.	42,00	550,00	23100,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	Счетчик газа	шт	1,00	210000,00	210000,00
ПАО "Газпром"	Выполнение проектнл- сметных работ по реконструкции ГРПШ	услуга	1,00	22874,61	22874,61
АО «Таганрогмеж райгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	9701,45
			<b>Итого</b>		<b>476 655,14</b>

**Декабрь**

Акт К-300/1 от 27.12.2023, котельная	<b>Ревизия газовой горелки котла № 1.</b> 1. Откручивание двух болтов крепящие горелку и по направляющим отодвигаем ее для доступа к газовой горелки. 2.Откручиваем винт крепления головки и вытаскиваем ее отсоединив электроды розжига и контроля пламени.3.Очищаем от нагара электроды контроля.4.Демонтируем электрод розжига и вместо него устанавливаем новый электрод.5.Устанавливаем зазор 3мм и закрепляем электрод.6.проводим сборку головки в обратной последовательности.7. Производим пробный пуск	шт	1,00	7500,00	7500,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-1000 от 02.12.2023,	Демонтаж/монтаж циркуляционного насоса	шт	1,00	3800,00	3800,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>материалы</b>				0,00
	Насос циркуляционный	шт	1,00	20900,00	20900,00
Акт К-300/2 от 26.12.2023	<b>Ревизия газовой горелки котла № 2.</b> 1. Откручивание двух болтов крепящие горелку и по направляющим отодвигаем ее для доступа к газовой горелки. 2.Откручиваем винт крепления головки и вытаскиваем ее отсоединив электроды розжига и контроля пламени.3.Очищаем от нагара электроды контроля.4.Демонтируем электрод розжига и вместо него устанавливаем новый электрод.5.Устанавливаем зазор 3мм и закрепляем электрод.6.проводим сборку головки в обратной последовательности.7. Производим пробный пуск котла	шт	1,00	7500,00	7500,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт Е-1136 от 13.12.2023	Чистка КНС д=160мм	м.п.	52,00	550,00	28600,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АУ 124	Установка розетки для эл.питания насоса	шт	1,00	278,00	278,00



Акт ИП АХ-454 от 02.12.2023, теплоузел	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Розетка накладная 16 А	шт	1,00	211,00	211,00
Акт К-300/3 от 25.12.2023	<b>Ревизия газовой горелки котла № 2.</b> 1. Откручивание двух болтов крепящие горелку и по направляющим отодвигаем ее для доступа к газовой горелки. 2.Откручиваем винт крепления головки и вытаскиваем ее отсоединив электроды розжига и контроля пламени.3.Очищаем от нагара электроды контроля.4.Демонтируем электрод розжига и вместо него устанавливаем новый электрод.5.Устанавливаем зазор 3мм и закрепляем электрод.6.проводим сборку головки в обратной последовательности.7. Производим пробный пуск котла	шт	1,00	7500,00	7500,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП АХ-451 от 27.12.2023, МОП	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	127,00	381,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00
Акт ИП АХ-506 от 25.12.2023, кв.336	Замена вводного диф.автомата 40 А	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Автомат 40 А	шт	1,00	280,00	280,00

Акт К-292/1 от 06.12.2023	<b>Чистка котла 1:</b> 1. Демонтаж газовой трубы от газовой рампы 2. Демонтаж мультиблока.3. Открывание двери камеры сгорания котла 4. Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб 5. Чистка дымогарных труб. 6.Открывание лючка каменной части котла.7.Чистка каменной части котла.8.Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы.9.Закрывание двери камеры сгорания.10.Монтаж газовой трубы от крана до газовой рампы.11.Монтаж мультиблока на газовую рампу.12. Пробный пуск котла.	шт	1,00	22700,00	22700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт КИ-105 от 01.12.2023, кв.473	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1,00	2800,00	2800,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Установка Гебо д=32мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Элементарное соединение д=32мм	шт	2,00	600,34	1200,68
	Кран шаровый с отводом д=32мм	шт	2,00	1630,69	3261,38
	Лен сантехнический (100гр)	шт	1,00	263,09	263,09
	Паста сантехническая (80гр)	шт	1,00	333,48	333,48
Акт С-846 от 25.12.2023	Вывоз крупного мусора	м3	2,00	2170,00	4340,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00

Акт К-292/2 от 08.12.2023	<b>Чистка котла 2:</b> 1. Демонтаж газовой трубы от газового крана до газовой рампы 2. Демонтаж мультиблока.3. Открывание двери камеры сгорания котла 4. Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб 5. Чистка дыморарных труб. 6.Открывание лючка каменной части котла.7.Чистка каменной части котла.8.Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы.9.Закрывание двери камеры сгорания.10.Монтаж газовой трубы от крана до газовой рампы.11.Монтаж мультиблока на газовую рампу.12. Пробный пуск	шт	1,00	22700,00	22700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт УЮ-745 от 13.12.2023, кв.522	Слив и наполнение стояка ГВС	шт	1,00	198,00	198,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2,00	1350,00	2700,00
	Установка Гебо д=25мм	шт	2,00	1100,00	2200,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Элементарное соединение д=25мм	шт	2,00	600,34	1200,68
	Кран шаровый с американкой д=25мм	шт	2,00	1268,12	2536,24
Анаэробный герметик	шт	1,00	444,00	444,00	
Акт ИП АХ-448 от 15.12.2023, кв.412	Замена вводного автомата 32 А	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Автомат 32 А	шт	1,00	140,00	140,00

Акт К-292/3 от 13.12.2023	<b>Чистка котла 3:</b> 1. Демонтаж газовой трубы от газовой крана до газовой рампы 2. Демонтаж мультиблока.3. Открывание двери камеры сгорания котла 4. Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб 5. Чистка дыморарных труб. 6.Открывание лючка каменной части котла.7.Чистка каменной части котла.8.Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы.9.Закрывание двери камеры сгорания.10.Монтаж газовой трубы от крана до газовой рампы.11.Монтаж мультиблока на газовую рампу.12. Пробный пуск	шт	1,00	22700,00	22700,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт К-1 от 06.12.2023	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в контуре котла. На манометре 3,0 кг/см2; 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит верхний уровень. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 59 град. на подаче и 45 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 62 град. 5.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму. Сбоев нет	шт	4,00	2700,00	10800,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	230,00	920,00
ПАО "Газпром"	Осмотр тех состояния надземного, подземного ГП	услуга		30188,20	30188,20
	Доставка, разгрузка песка	шт	5,00	150,00	750,00
АО «Таганрогмеж райгаз»	Настройка ПЗК для ШРП	шт	2,00	950,00	1900,00
АО «Таганрогмеж райгаз»	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	1,00	520,00	520,00
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт		3727,08	3727,08
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		7,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	шт		1,00	130,00

	Комиссия за прием платежей	%	1,50	9984,85
<b>Итого</b>				<b>236 350,68</b>

<b>Статьи содержание и ремонт</b>					
<b>Статьи</b>	<b>Задолженность на начало</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>	<b>Выполнено работ</b>	<b>Задолженность</b>
Содержание и ремонт и ТО котельной	122 812,39	1 980 904,68	1 882 461,87	1 966 658,76	221 255,20

<b>Дополнительные доходы</b>				
	<b>Долг на начало</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>	<b>Задолженность</b>
Эл.энергия ИП Майоров	0,00	2 358,18	2 358,18	0,00
МТС	0,00	42 822,64	42 822,64	0,00
ростеликом	0,00	5 500,00	5 500,00	0,00
Русмедиа	0,00	8 400,00	8 400,00	0,00
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>	<b>59 080,82</b>	<b>59 080,82</b>	<b>0,00</b>

<u>Должники на 19.01.2024 года</u>	<b>916 857,03</b>
<b>Баланс дома фактический</b>	<b>68 218,34</b>