

**ул. М.Шоссе, 27-2 -2 (литер Б)**  
**Отчет за январь - декабрь 2022 год**

коэффициент для работ по котельной 0,6

<b>Площадь дома=8273,6 м2 185 квартир+3нп</b>	<b>Тариф 22,15 руб.</b>
Должники на 19.01.2022 года	<b>117 101,59</b>
Баланс дома на 19.01.2022 года	<b>102 240,33</b>
Аварийное обслуживание	2,42
Вознаграждение председателя МКД	2,00
Обслуживание лифтов	3,90
Техническое обслуживание котельной	5,79
Управление	2,37
Уборка МКД и придомовой территории	2,89
Содерж и тек.ремонт общего имущества	4,78

<b>Расходы за 2022 год по статьям Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, Техническое обслуживание котельной</b>					
<b>Акт №, дата</b>	<b>Наименование</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Цена</b>	<b>Стоимость</b>
<b>Январь</b>					
Акт ВВ-661 от 09.01.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-07 от 11.01.2022	Замена ламп накаливания	шт	7,00	48,00	336,00
	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампы накаливания	шт	7,00	25,00	175,00
	Лампы светодиодные	шт	1,00	110,00	110,00
	Патрон	шт	2,00	102,00	204,00
	Провод ПВС 2х2	мп	5,00	64,00	320,00
Акт АА-12 от 12.01.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00

Акт К-1 от 02.01.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления в системе котлов после греющих насосов 2,5 кг/см2. Открываем 2 крана из бака водоподготовки на насосы и включаем 2 насоса подпитки. Поднимаем давление до 30 кг/см2 и выключаем насосы и закрываем краны. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки. Горит нижний уровень.Открываем кран и ждем пока загорится средний уровень и закрываем кран. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 46 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град.	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	920,00	552,00
Акт АА-15 от 13.01.2022	Замена светильников постоянного свечения	шт	3,00	515,00	1545,00
	Замена светильников с датчиком	шт	3,00	515,00	1545,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Светильники постоянного свечения	шт	3,00	700,00	2100,00
	Светильники с датчиком	шт	3,00	914,00	2742,00
	Ваги	шт	6,00	68,00	408,00
	Крепеж саморезы	шт	12,00	26,00	312,00
Акт АА-16 от 13.01.2022	Выезд специалиста электрика с осмотром	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-27 от 19.01.2022	Замена светильника с датчиком	шт	1,00	515,00	515,00
	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Светильник ЖКХ с датчиком	шт	1,00	700,00	700,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АА-246 от 09.01.2022	Замена лампы накаливания	шт	1,00	48,00	48,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа накаливания	шт	1,00	25,00	25,00
Акт Б-2 от 14.01.2022	Замена болта крепления (соединения) доводчика двери	шт	1,00	500,00	500,00

	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-658 от 09.01.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-684 от 21.01.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-686 от 20.01.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-701 от 25.01.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ОБ-11 от 20.01.2022	Демонтаж стояка ГВС д=32мм	мп	3,00	570,00	1710,00
	Монтаж стояка ГВС д=32мм	мп	3,00	900,00	2700,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=25мм	шт	2,00	1150,00	2300,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	1,00	1200,00	1200,00
	Демонтаж полотенцесушителя д=25мм	шт	1,00	1200,00	1200,00
	Установка элементарного соединения д=32мм	шт	2,00	950,00	1900,00
	Слив и заполнение системы ГВС и ХВС	шт	2,00	170,00	340,00
	Выезд специалистов сантехников	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Элементарное соединение д=32мм	шт	2,00	972,20	1944,40
	Американка д=40мм вн	шт	1,00	401,27	401,27
	Муфта комбинированная д=40мм вн	шт	1,00	337,79	337,79
	Муфта комбинированная д=20мм нар	шт	2,00	69,16	138,32
	Тройник пп д=40х32х40	шт	2,00	42,29	84,58
	Тройник пп д=40х20х40	шт	1,00	39,17	39,17
	Кран с американкой д=25мм	шт	2,00	1274,59	2549,18
	Кран шаровый д=15 вв	шт	1,00	355,66	355,66
	Труба армированная д=40мм	мп	3,00	213,68	641,04
	Круг отрезной д=125мм	шт	6,00	63,00	378,00
	Уголок пп д=20х90*	шт	2,00	6,92	13,84
	Очистка стен и потолков от старой шпаклевки	м2	10,00	150,00	1500,00
	Грунтовка стен и потолков	м2	99,00	60,00	5940,00
	Штукатурка стен	м2	7,00	300,00	2100,00
	Шпаклевка стен и потолков	м2	99,00	200,00	19800,00
	Окраска стен и потолков	м2	99,00	120,00	11880,00
	Грунтовка ступеней, плинтусов и межэтажный площадок	м2	25,00	60,00	1500,00

Акт С-06 от 14.01.2022	Окраска ступеней, плинтусов и межэтажный площадок	м2	25,00	150,00	3750,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Уголки ПВХ	шт	12,00	40,00	480,00
	Грунтовка	л	8,00	200,00	1600,00
	Штукатурка	меш.	2,00	320,00	640,00
	Шпаклевка	меш.	3,00	350,00	1050,00
	Краска водоэмульсионная фасадная	ведр.	3,00	1300,00	3900,00
	Скотч малярный	шт	3,00	150,00	450,00
	Валики, кисти	шт	3,00	100,00	300,00
	Краска для бетона	кг	6,00	250,00	1500,00
	Акт СА-2 от 09.01.2022	Слив и набор системы ГВС дома	шт	1,00	1900,00
Заварка свища на трубе ГВС		шт	1,00	940,00	940,00
Выезд специалистов сантехников		шт	1,00	230,00	230,00
<b>Материалы</b>					
Электроды д=3мм	кг	0,01	400,00	4,00	
Осмотр ШРП 2 нитки, Настройка ПЗК для ШРП	шт	0,60	2104,00	1262,40	
Снятие показаний ИПУ по электричеству	шт		3,00	875,00	
Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00	
Комиссия за прием платежей	%		1,50	6701,60	
<b>Итого</b>					<b>111 938,25</b>
<b>Февраль</b>					
Акт К-8 от 21.02.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3. Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ- 742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6. Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	920,00	552,00
	Демонтаж лежаков д=50мм	мп	1,20	760,00	912,00
	Демонтаж лежаков д=32мм	мп	1,20	570,00	684,00

Акт ОВ-31 от  
17.02.2022,  
перемычка  
между  
подвалами  
Ремонт  
системы ГВС

Демонтаж лежаков д=40мм	мп	0,60	780,00	468,00
Монтаж лежаков д=50мм	мп	1,20	1100,00	1320,00
Монтаж лежаков д=32мм	мп	1,20	900,00	1080,00
Монтаж лежаков д=40мм	мп	0,60	950,00	570,00
Установка Гебо д=50мм	шт	0,60	1600,00	960,00
Установка Гебо д=40мм	шт	0,60	1600,00	960,00
Установка гебо д=32мм	шт	1,20	950,00	1140,00
Установка Гебо д=25мм	шт	1,20	950,00	1140,00
Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	1,80	940,00	1692,00
Демонтж и монтаж кранов д=25мм	шт	0,60	1150,00	690,00
Демонтаж и монтаж кранов д=40мм	шт	0,60	1700,00	1020,00
Демонтаж и монтаж кранов д=50мм	шт	0,60	2000,00	1200,00
Монтаж сбросных кранов д=15мм	шт	1,80	470,00	846,00
Монтаж кронштейнов д=40мм	шт	1,20	210,00	252,00
Монтаж кронштейнов д=32мм	шт	0,60	210,00	126,00
Перекрытие ситемы ГВС дома	сист.	0,60	1900,00	1140,00
Запуск системы ГВС дома	сист.	0,60	7000,00	4200,00
Сброс воздуха системы ГВС дома	сист.	0,60	300,00	180,00
Выезд бригады	шт	0,60	230,00	138,00
<b>Материалы</b>				0,00
Труба армир.д=63мм	мп	0,50	212,43	106,22
Труба армир.д=50мм	мп	0,90	205,25	184,73
Труба армир.д=32мм	мп	1,20	195,61	234,73
Муфта комбинированная д=40х32	шт	1,20	446,26	535,51
Муфта комбинированная д=20х15	шт	1,80	69,16	124,49
Муфта комбинированная д=20мм	шт	1,80	99,01	178,22
Элементарное соединение д=50мм	шт	0,60	2069,17	1241,50
Элементарное соединение д=40мм	шт	0,60	1141,53	684,92
Элементарное соединение д=25мм	шт	1,20	827,60	993,12
Элементарное соединение д=32мм	шт	0,60	1272,60	763,56
Тройник д=63х20х63	шт	0,60	134,25	80,55
Тройник д=40	шт	0,60	45,79	27,47
Тройник д= 32х20х32	шт	0,60	22,06	13,24
Американка д=32х25	шт	0,60	259,90	155,94
Американка д=40х32	шт	0,60	401,27	240,76
Американка д=50мм	шт	0,60	898,35	539,01
Переход д=63х50	шт	0,60	22,06	13,24
Уголок д=40х90*	шт	0,60	38,00	22,80

	Круг отрезной д=125мм	шт	3,00	43,80	131,40
	Кран шаровый д=15мм	шт	4,80	325,35	1561,68
Акт ОВ-37 от 16.02.2022, перемычка между подвалами Ремонт системы ГВС	Демонтаж труб д=32мм	мп	1,80	570,00	1026,00
	Демонтаж труб д=25мм	мп	2,40	460,00	1104,00
	Демонтаж труб д=40мм	мп	1,20	780,00	936,00
	Монтаж труб д=32мм	мп	1,80	900,00	1620,00
	Монтаж труб д=25мм	мп	2,40	800,00	1920,00
	Монтаж труб д=40мм	мп	1,20	950,00	1140,00
	Установка Гебо	шт	6,60	950,00	6270,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=15мм	шт	4,80	940,00	4512,00
	Демонт и монтаж кранов д=32мм	шт	0,60	1400,00	840,00
	Установка американок д=32мм	шт	9,60	250,00	2400,00
	Установка американок д=40мм	шт	3,60	320,00	1152,00
	Перекрытие ситемы ГВС дома	сист.	0,60	1900,00	1140,00
	Запуск системы ГВС дома	сист.	0,60	7000,00	4200,00
	Сброс воздуха системы ГВС дома	сист.	0,60	300,00	180,00
	Выезд бригады	шт	0,60	230,00	138,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Муфта комбини60рованная д=32x25	шт	1,20	204,57	245,48
	Муфта комбинированная д=20x15	шт	4,20	69,16	290,47
	Муфта комбинированная д=40x32	шт	1,20	69,16	82,99
	Американка д=32x25	шт	9,60	259,90	2495,04
	Американка д=40x32	шт	1,20	518,34	622,01
	Элементарное соединение д=25мм	шт	4,20	827,60	3475,92
	Элементарное соединение д=32мм	шт	2,40	1141,53	2739,67
	Тройник д=32x20x32	шт	1,20	22,06	26,47
	Тройник д=40x20x40	шт	2,40	39,17	94,01
	Тройник д= 32x15x32 (переходной)	шт	6,00	83,45	500,70
	Аноэробный герметик	шт	0,60	329,64	197,78
	Круг отрезной д=125мм	шт	6,00	43,80	262,80
	Кран шаровый д=32мм	шт	0,60	1268,47	761,08
	Кран шаровый д=15мм	шт	4,80	325,35	1561,68
	Демонтаж труб д=76мм	мп	9,60	740,00	7104,00
	Монтаж труб пп д=75мм	мп	9,60	1200,00	11520,00
Демонтаж и монтаж крана д=50мм	шт	0,60	2000,00	1200,00	
Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	0,60	940,00	564,00	
Деонтаж и монтаж термомерта	шт	0,60	210,00	126,00	
Устройство теплоизоляции	мп	9,60	135,00	1296,00	

Акт СА- 31 от 02.02.2022, перемычка между подвалами Ремонт системы ГВС	Установка фланца под бурт д=65	шт	0,60	120,00	72,00
	Приварка фланца д=65мм	шт	0,60	300,00	180,00
	Выезд специалистов	шт	0,60	230,00	138,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Труба пп д=75мм	мп	9,60	739,21	7096,42
	Фланец д=65мм	шт	1,20	503,77	604,52
	Уголок ппд=75мм	шт	2,40	276,71	664,10
	Бурт д=75мм	шт	0,60	54,47	32,68
	Муфта пп д=63х50мм	шт	0,60	1218,67	731,20
	Муфта пп д=75мм	шт	2,40	155,13	372,31
	Муфта д=63мм	шт	1,20	81,76	98,11
	Муфта переходная 75х63	шт	0,60	118,66	71,20
	Кран шаровый д=50мм	шт	0,60	2807,80	1684,68
	Американка 63х50	шт	0,60	1239,06	743,44
	Теплоизоляция	мп	9,60	39,71	381,22
	Герметик	шт	0,60	329,64	197,78
	Электроды	кг	0,60	299,90	179,94
	Круг отрезной д=125мм	шт	9,00	43,80	394,20
	Акт С-44 от 14.02.2022	Очистка стен и потолков от старой шпаклевки	м2	10,00	150,00
Грунтовка стен и потолков		м2	99,00	60,00	5940,00
Штукатурка стен		м2	7,00	300,00	2100,00
Шпаклевка стен и потолков		м2	99,00	200,00	19800,00
Окраска стен и потолков		м2	99,00	120,00	11880,00
Грунтовка ступеней, площадок и плинтусов		м2	25,00	60,00	1500,00
Окраска ступеней, площадок и плинтусов		м2	25,00	150,00	3750,00
<b>Материалы</b>					0,00
Грунтовка		лит.	8,00	200,00	1600,00
Штукатурка		меш	2,00	320,00	640,00
Шпаклевка		меш	3,00	350,00	1050,00
Краска водоэмульсионная фасадная		ведро	3,00	1300,00	3900,00
Скотч малярный		шт	3,00	150,00	450,00
Валики, кисти	шт	3,00	100,00	300,00	
Акт С-57 от 16.02.2022	Прорезка асфальта	мп	12,00	260,00	3120,00
	Демонтаж асфальта	м3	0,10	8120,00	812,00
	Щебеночная подготовка	м2	6,00	225,00	1350,00
	Афсальтирование ям	м2	11,50	385,00	4427,50
	Проливка битумом	мп	17,00	105,00	1785,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Щебень	тн	0,60	900,00	540,00
	Асфальт	тн	1,20	4500,00	5400,00
	Битум	кг	14,00	150,00	2100,00
Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00	

Акт АА-43 от 05.02.2022	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АА-56 от 09.02.2022	Выезд специалиста электрика с осмотром освещения МОП	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-62 от 11.02.2022	Установка патронов с плафоном	шт	1,00	320,00	320,00
	Замена лампы накаливания	шт	1,00	48,00	48,00
	Прокладка провода	мп	2,00	50,00	100,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа накаливания	шт	1,00	25,00	25,00
	Плафон колбой	шт	1,00	176,00	176,00
	Дюбель гвозди	шт	2,00	38,00	76,00
	Дюбель хомут	шт	6,00	3,00	18,00
Провод ПВС 2х1,5	мп	2,00	75,00	150,00	
Акт АА-71 от 17.02.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ВВ-726 от 02.02.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ОВ-39 от 25.02.2022	Демонтаж и монтаж кранов д=25мм	шт	2,00	1150,00	2300,00
	Слив и наполнение стояков ГВС,ХВС д=32мм	шт	2,00	170,00	340,00
	Сброс воздуха системы ГВС дома	шт	1,00	300,00	300,00
	Установка элементарного соединения д=25мм	шт	2,00	950,00	1900,00
	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя	шт	1,00	2400,00	2400,00
	Выезд специалистов	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Элементарное соединение д=25мм	шт	2,00	827,60	1655,20
	Переход д=25х20	шт	2,00	153,65	307,30
	Кран с американкой д=20мм	шт	2,00	600,65	1201,30
Муфта д=20мм	шт	2,00	140,45	280,90	
	Слив и наполнение ГВС подъезда	сист.	1,00	1800,00	1800,00
	Демонтаж и монтаж расширительного бака	шт	1,00	2700,00	2700,00
	Демонтаж стояка (труба)д=32мм	мп	0,50	570,00	285,00
	Монтаж стояка (труба)д=32мм	мп	0,50	900,00	450,00
	Демонтаж труб КНС ливневки д=110мм	мп	2,00	800,00	1600,00

Акт РВ-18 от  
21.02.2022, 1  
под, 10 этаж  
Ремонт  
рециркуляции  
ГВС

Монтаж труб КНС ливневки д=110мм	мп	2,00	1300,00	2600,00
Монтаж элементарного соединения д=25	шт	2,00	950,00	1900,00
Монтаж труб д=20мм для сброса воздуха	мп	6,00	500,00	3000,00
Выезд специалистов	шт	1,00	230,00	230,00
<b>Материалы</b>				0,00
Элементарное соединение д=25мм	шт	2,00	827,60	1655,20
Американка д=32х25	шт	2,00	259,90	519,80
Переход 32х25	шт	2,00	13,86	27,72
Хомут мет.д=110мм	шт	3,00	88,56	265,68
Автовоздухоотводчик	шт	2,00	408,90	817,80
Кран шаровый д=15мм	шт	3,00	325,35	976,05
Муфта комбинированная д=20х15мм	шт	2,00	141,96	283,92
Тройник комбинирован. Д=32х15х32	шт	1,00	83,45	83,45
Муфта соединительнаяд=32мм	шт	1,00	13,10	13,10
Уголок д=20х90*	шт	6,00	6,92	41,52
Уголок д=25х90*	шт	4,00	11,42	45,68
Американка д=20х15	шт	1,00	141,96	141,96
Монжет переход д=50х20	шт	1,00	7,06	7,06
Труба д=32мм	мп	0,50	133,98	66,99
Труба д=25мм	мп	1,50	83,76	125,64
Труба д=20мм	мп	6,00	52,39	314,34
Заглушка д=20мм	шт	1,00	4,37	4,37
Труба д=110мм	мп	1,00	251,74	251,74
Тройник 110х50х45*	шт	1,00	82,95	82,95
Компенсаторд=110мм	шт	1,00	103,14	103,14
Селикон	шт	1,00	125,00	125,00
Паста	шт	1,00	189,12	189,12
Круг отрезной д=125мм	шт	1,00	43,80	43,80
Очистка стен и потолков от старой шпаклевки	м2	10,00	150,00	1500,00
Грунтовка стен и потолков	м2	99,00	60,00	5940,00
Штукатурка стен	м2	7,00	300,00	2100,00
Шпаклевка стен и потолков	м2	99,00	200,00	19800,00
Окраска стен и потолков	м2	99,00	120,00	11880,00
Грунтовка ступеней,площадок и плинтусов	м2	25,00	60,00	1500,00
Окраска ступеней,площадок и плинтусов	м2	25,00	150,00	3750,00
<b>Материалы</b>				0,00
Грунтовка	лит.	8,00	200,00	1600,00
Штукатурка	меш	2,00	320,00	640,00
Шпаклевка	меш	3,00	350,00	1050,00

Акт С-45 от  
14.02.2022

	Краска водоэмульсионная фасадная	ведро	3,00	1300,00	3900,00
	Скотч малярный	шт	3,00	150,00	450,00
	Валики, кисти	шт	3,00	100,00	300,00
Акт СА-32 от 03.02.2022, подвал	Демонтаж труб д=57мм	мп	9,60	760,00	7296,00
	Демонтаж труб Д=32мм	мп	2,40	570,00	1368,00
	Монтаж труб пп д=50мм	мп	9,60	1100,00	10560,00
	Монтаж пп труб д=40мм	мп	2,40	950,00	2280,00
	Монтаж элементарного соединения д=32мм	шт	0,60	950,00	570,00
	Монтаж элементарного соединения д=50мм	шт	0,60	950,00	570,00
	Демонтаж и монтаж крана д=32мм	шт	0,60	1400,00	840,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	0,60	940,00	564,00
	Устройство теплоизоляции	мп	9,60	135,00	1296,00
	Выезд специалистов	шт	0,60	230,00	138,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Элементарное соединение д=32мм	шт	0,60	972,20	583,32
	Элементарное соединение д=50мм	шт	0,60	1791,59	1074,95
	Переход пп д=63х50	шт	0,60	63,12	37,87
	Переход д=50х40	шт	0,60	59,45	35,67
	Муфта пп д=50мм	шт	1,20	32,62	39,14
	Муфта пп д=63х50	шт	0,60	56,71	34,03
	Уголок пп д=50мм	шт	3,00	38,00	114,00
	Уголок д=40мм	шт	3,00	71,41	214,23
	Труба д=40мм	мп	2,40	205,10	492,24
	Труба д=50мм	мп	9,60	215,12	2065,15
	Акт СА-48 от 13.02.2022	Демонтаж труб лежака д=25мм	мп	0,50	460,00
Демонтаж труб лежака д=20мм		мп	0,30	440,00	132,00
Монтаж труб пп д=32мм		мп	0,50	900,00	450,00
Монтаж труб пп д=25мм		мп	0,30	800,00	240,00
Установка элементарного соединения д=25мм		шт	2,00	950,00	1900,00
Слив и набор сисетмы ЦО одного подъезда		сист.	1,00	1800,00	1800,00
Выезд специалистов		шт	1,00	230,00	230,00
<b>Материалы</b>					0,00
Элементарное соединение д=25мм		шт	2,00	827,08	1654,16
Американка 32х25		шт	2,00	315,22	630,44
Тройник пп 32х25х32		шт	1,00	21,07	21,07
Американка 25х20		шт	1,00	214,03	214,03
Уголок пп д=25мм		шт	1,00	20,75	20,75
Герметик аноэробный		шт	1,00	250,61	250,61
Труба пп д=32мм		мп	0,50	156,14	78,07
Труба пп д=25мм	мп	0,30	123,21	36,96	

	ТО для населения внутридомового ГП	шт	1,00	4819,39	4819,39
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	0,60	452,00	271,20
	Снятие показаний ИПУ по электричеству	шт	3,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		6416,83
<b>Итого</b>					<b>326 925,34</b>
<b>Март</b>					
Акт К-1 от 15.03.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ- 742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	920,00	552,00
Акт Б-16 от 09.03.2022	Регулировка доводчика	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-86 от 18.03.2022	Установка светильника ЖКХ	шт	1,00	510,00	510,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Светильник ЖКХ	шт	1,00	914,00	914,00
Акт АА-124 от 23.03.2022	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	115,00	345,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00
Акт ВВ-25 от 28.03.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00

Акт KB-107 от 27.03.2022	Установка хомута на врезке сбросника ГВС в подвале	шт	1,00	135,00	135,00
	Выезд специалиста	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Хомут д=15х32мм	шт	1,00	86,50	86,50
Акт С-84 от 31.03.2022	Ремонт каркаса ограждения мусорной площадки	мп	4,20	898,00	3771,60
	Монтаж проф.листов	мп	4,20	360,00	1512,00
	Выезд бригады	шт	0,60	230,00	138,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Бетон	м3	0,10	4000,00	400,00
	Труба д=63мм	мп	4,80	430,00	2064,00
	Проф.труба 40х20	мп	7,20	180,00	1296,00
	Электроды	кг	1,20	360,00	432,00
	Грунт эмаль	кг	1,20	200,00	240,00
	Листы профильные оцинкованные	шт	2,40	850,00	2040,00
Крепеж	шт	72,00	3,00	216,00	
	ТО ШРП 2 нитки с регулятором РДНК - 400м	шт	0,60	5311,00	3186,60
	Снятие показаний по ИПУ по электричеству	шт		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	6494,21
<b>Итого</b>					<b>34 837,91</b>
<b>Апрель</b>					
Акт К-1 от 06.04.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ- 742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	920,00	552,00
	Демонтаж и монтаж линии освещения	мп	1,00	50,00	50,00
	Замена светильников светодиодных	шт	2,00	490,00	980,00

Акт АА-140 от 07.04.2022	Установка кабель канала	мп	1,00	50,00	50,00
	Прокладка провода в кабель канале	мп	1,00	40,00	40,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Кабель канал 40х20	мп	1,00	80,00	80,00
	Светильники светодиодные	шт	2,00	500,00	1000,00
	Дюбель гвозди	к-т	1,00	100,00	100,00
Акт Б-22 от 20.04.2022	Поиск,профилактика и восстановление домофонной абоненской линии по стояку дома	шт	1,00	1500,00	1500,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-142 от 11.04.2022	Установка плафонов	шт	10,00	50,00	500,00
	Замена светильников с колбой	шт	26,00	490,00	12740,00
	Установка распределительных коробок	шт	30,00	72,00	2160,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Плафоны	шт	10,00	40,00	400,00
	Светильники с колбой	шт	26,00	120,00	3120,00
	Распределительные коробки	шт	30,00	60,00	1800,00
Крепеж	к-т	1,00	120,00	120,00	
Акт КВ-177 от 20.04.2022	Прочистка лежака в подвале д=100мм	мп	10,00	530,00	5300,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА-145 от 12.04.2022	Установка распределительных коробок	шт	7,00	72,00	504,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Коробки распределительные	шт	7,00	60,00	420,00
	Крышки	шт	2,00	20,00	40,00
Дюбель гвозди	к-т	1,00	50,00	50,00	
Акт АА-151 от 14.04.2022	Установка распределительных коробок на этажах в подъезде №2 и№ 3	шт	15,00	72,00	1080,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Коробки распределительные	шт	15,00	65,00	975,00
	Крышки для коробок	шт	5,00	15,00	75,00
Дюбель гвозди	к-т	1,00	150,00	150,00	
	Установка распределительной коробки	шт	1,00	72,00	72,00
	Монтаж светильников с датчиком движения	шт	10,00	515,00	5150,00
	Замена лампы накаливания	шт	1,00	48,00	48,00

Акт АА-158 от 25.04.2022	Монтаж светильника светодиодного	шт	1,00	490,00	490,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Коробки распределительные	шт	1,00	60,00	60,00
	Светильник светодиодный	шт	1,00	400,00	400,00
	Лампа накаливания	шт	1,00	25,00	25,00
	Светильники с датчиком движения	шт	10,00	914,00	9140,00
Акт С-89 от 04.04.2022	Ремонт мусорных баков ТБО	шт	1,20	2520,00	3024,00
	Оснащение мусорных баков крышками	шт	3,00	1230,00	3690,00
	Окраска баков и крышек	м2	10,80	90,00	972,00
	Выезд бригады	шт	0,60	230,00	138,00
	<b>Материал</b>				
	Уголок 40х40	мп	2,40	220,00	528,00
	Лист 1,5мм1000х1000	шт	2,00	1950,00	3900,00
	Петли	шт	6,00	90,00	540,00
	Грунт серый	кг	3,00	220,00	660,00
	Электроды	кг	3,60	320,00	1152,00
Акт С-104 от 18.04.2022	Ремонт ступеней перед входом в подъезд № 1	мест	1,00	1450,00	1450,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Бетон	кг	5,00	40,00	200,00
Акт С-117 от 26.04.2022	Покос травы	м2	1110,00	5,60	6216,00
	Выезд бригады	шт	0,60	230,00	138,00
	<b>Материал</b>				
	Бензин	л	11,10	50,00	555,00
Акт ЯН-21 от 06.04.2022, котельная	Демонтаж труб д=25мм	мп	0,60	460,00	276,00
	Демонтаж труб д=32мм	мп	1,80	570,00	1026,00
	Монтаж труб д=32мм	мп	2,40	900,00	2160,00
	Установка кронштейнов	шт	3,00	45,00	135,00
	Монтаж нипеля д=25мм	шт	0,60	96,00	57,60
	Монтаж сгона д=25мм	шт	0,60	125,00	75,00
	Монтаж тройника д=25мм	шт	0,60	85,00	51,00
	Установка американок пп д=32мм	шт	1,80	250,00	450,00
	Тройник д=32мм	шт	0,60	96,00	57,60
	Уголок д=32х90*	шт	3,60	61,00	219,60
	Выезд бригады	шт	0,60	230,00	138,00
	<b>Материалы</b>				
	Аноэробный герметик	шт	0,60	356,13	213,68
	Кронштейн стальной	шт	3,00	29,40	88,20
	Нипель лат д=25мм	шт	0,60	304,95	182,97
	Сгон прямой(американка) д=25мм	шт	0,60	908,21	544,93
	Тройник лат. Д=25мм	шт	0,60	881,09	528,65
	Американка д=32мм	шт	1,80	495,45	891,81
	Тройник пп д=32мм	шт	0,60	28,53	17,12
	Труба пп д=32мм	мп	2,40	138,36	332,06
Уголок д=32ммх90*	шт	3,60	20,75	74,70	

	Сезонная проверка вент каналов	шт	9250,00		9250,00
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	0,60	452,00	271,20
	Снятие показаний по ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		6109,94
<b>Итого</b>					<b>104 810,06</b>

<b>Май</b>					
Акт К-1 от 04.05.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	920,00	552,00
Акт АА-184 от 18.05.2022	Монтаж светильника	шт	1,00	490,00	490,00
	Замена лампочки светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АА-187 от 16.05.2022	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ВВ-103 от 24.05.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт КВ-280 от 30.05.2022	Прочистка труб КНС д=150мм	мп	39,00	530,00	20670,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-148 от 11.05.2022	Ремонт качели	мест	2,00	920,00	1840,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				

14.05.2022	Звенья цепи и усиленные шайбы	шт	6,00	45,00	270,00
	Электроды	кг	1,00	450,00	450,00
Акт ЯН-33 от 13.05.2022	Демонтаж ливневой КНС д=110мм	мп	3,00	800,00	2400,00
	Монтаж труб КНС д=110мм	мп	3,00	1300,00	3900,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Труба д=110мм	мп	3,00	125,00	375,00
Акт ЛС-2 от 27.05.2022, кв.220	Монтаж крана сбросного д=15мм	шт	1,00	470,00	470,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	940,00	940,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2,00	1150,00	2300,00
	Монтаж труб д=40мм	мп	0,50	950,00	475,00
	Установка элементарного соединения д=32	шт	1,00	950,00	950,00
	Выезд специалистов	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Элементарное соединение д=32мм	шт	1,00	1642,98	1642,98
	Кран шаровый д=15мм	шт	2,00	352,70	705,40
	Муфта пп 40х25х32	шт	1,00	508,28	508,28
	Тройник пп д= 40х20х40	шт	1,00	79,86	79,86
	Муфта разъемная пп 40х20х32	шт	1,00	454,71	454,71
	Муфта .пп 20х15	шт	1,00	79,86	79,86
	Герметик анаэробный	шт	1,00	255,59	255,59
	Акт СА-313 от 14.05.2022, кв.321	Сброс и наполнение стояков ГВС и ХВС д=32	мп	2,00	170,00
Демонтаж стояка д=32мм		мп	4,00	570,00	2280,00
Монтаж стояка д=40мм		мп	4,00	950,00	3800,00
Сброс воздуха ГВС и ХВС		шт	2,00	300,00	600,00
Монтаж крана шарового д=15мм		шт	1,00	940,00	940,00
Монтаж крана с американкой д=25мм		шт	2,00	1150,00	2300,00
Установка элементарного соединения д32		шт	2,00	950,00	1900,00
Установка сгона с американкой лат.д=32		шт	2,00	600,00	1200,00
Установка муфт комб. Д=40х32вр		шт	2,00	63,00	126,00
Установка муфт комб. Д=20х15нр		шт	1,00	57,00	57,00
Установка муфт комб д=32х25нр		шт	2,00	61,00	122,00
Выезд специалистов		шт	1,00	230,00	230,00
<b>Материал</b>					
Труба д=40мм		мп	4,00	58,00	232,00
Труба д= 32мм		мп	0,20	52,00	10,40
Труба д=20мм	мп	0,30	49,00	14,70	

	Круг отрезной д=125мм	шт	2,00	85,00	170,00
	Уголок д=20мм*90	шт	2,00	56,40	112,80
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	324,61	324,61
	Кран с американкой д=25мм	шт	2,00	1286,00	2572,00
	Элементарное соединение д=32мм	шт	2,00	1642,98	3285,96
	Сгон с американкой д=32мм	шт	2,00	901,93	1803,86
	Муфт комб. Д=40х32вр	шт	2,00	387,95	775,90
	Муфт комб. Д=20х15нр	шт	1,00	79,86	79,86
	Муфт комб д=32х25нр	шт	2,00	239,44	478,88
Акт KB-234 от 14.05.2022, кв.206	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	1,00	940,00	940,00
	Демонтаж и монтаж крана д=25мм	шт	2,00	1150,00	2300,00
	Демонтаж труб д=32мм	мп	2,00	570,00	1140,00
	Монтаж труб д=32мм	мп	2,00	900,00	1800,00
	Установка элементарного соединения д=32	шт	1,00	950,00	950,00
	Выезд специалистов	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Труба д=32мм	мп	2,00	136,34	272,68
	Круг отрезной д=125мм	шт	2,00	85,00	170,00
	Элементарное соединение д=32мм	шт	1,00	1602,23	1602,23
	Тройник д=32мм	шт	2,00	28,53	57,06
	Тройник д= 32х20х32	шт	1,00	47,80	47,80
	Муфта с американкой д=32х20	шт	1,00	304,01	304,01
	Муфта . Д=40х32	шт	1,00	508,28	508,28
	Муфта . Д=20х15	шт	1,00	79,86	79,86
	Муфта д=32х25нр	шт	2,00	239,44	478,88
Акт СА-352 от 18.05.2022, кв.171	Демонтаж труб д=20мм	мп	2,00	440,00	880,00
	Демонтаж труб д=15мм	мп	0,50	400,00	200,00
	Монтаж труб д=25мм	мп	2,00	800,00	1600,00
	Монтаж труб д=20мм	мп	0,50	500,00	250,00
	Демонтаж крана д=20мм	шт	1,00	470,00	470,00
	Монтаж крана д=25мм	шт	1,00	575,00	575,00
	Установка элементарного	шт	2,00	950,00	1900,00
	Демонтаж и монтаж радиатора отопления	шт	1,00	4800,00	4800,00
	Выезд специалистов	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Элементарное соединение д=20мм	шт	2,00	965,68	1931,36
	Кран радиаторный д=25мм	шт	1,00	432,51	432,51
	Муфта 25х20	шт	5,00	114,52	572,60
	Тройник пп д= 25х20х25	шт	2,00	14,70	29,40
Труба д=25мм	мп	2,00	85,24	170,48	
Труба д=20мм	мп	0,50	53,20	26,60	
	Осмотр ШРП 2 нитки, Настрройка ПЗК для ШРП		0,60	2104,00	1262,40
	Снятие показаний по ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00

	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50	5540,62
<b>Итого</b>				<b>105 481,42</b>

<b>Июнь</b>					
Акт К-1 от 02.06.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	920,00	552,00
Акт АА-209 от 06.06.2022	Перезапуск УЗО	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
Акт АА- 234 от 29.06.2022	Замена вводного автомата 40А	шт	1,00	550,00	550,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b> Автомат 40А	шт	1,00	480,00	480,00
Акт ВВ-123 от 08.06.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-156 от 01.06.2022	Покос травы	м2	975,00	5,60	5460,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b> Бензин	л	10,00	52,00	520,00
Акт РВ-291 от 06.06.2022	Прочистка Ц/К д=110мм	мп	8,00	530,00	4240,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт С-170 от 10.06.2022	Стрижка кустов и вывоз веток	час	18,00	790,00	14220,00
	Выезд бригады	шт	3,00	230,00	690,00
	<b>Материал</b> Бензин	л	5,00	52,00	260,00
Акт С-182 от 17.06.2022	Окраска бордюров	м2	372,00	22,00	8184,00
	Выезд бригады	шт	0,60	230,00	138,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Краска акриловая для разметки	кг	21,00	120,00	2520,00
	Валики	шт	1,80	40,00	72,00

Акт ЯН-45 от 15.06.2022	Демонтаж компенсатора д=32мм	шт	1,00	450,00	450,00
	Монтаж элементарного соединения д=32	шт	2,00	950,00	1900,00
	Монтаж компенсатора д=40мм	шт	1,00	550,00	550,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Элементарное соединение д=32мм	шт	2,00	1602,23	3204,46
	Муфта комбинир. пп д=40мм	шт	2,00	432,00	864,00
	Уголок пп д=40мм	шт	3,00	38,00	114,00
	Муфта пп д=40мм	шт	1,00	23,73	23,73
	Кронштейн стальной д=40мм	шт	1,00	30,33	30,33
	Аэробный герметик	шт	1,00	255,59	255,59
	Труба пп д=40мм	мп	2,00	75,43	150,86
Снятие показаний по ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00	
Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00	
Комиссия за прием платежей	%		1,50	5099,85	
<b>Итого</b>					<b>60 313,82</b>

<b>Июль</b>					
Акт К-1 от 05.07.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ- 742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	138,00	552,00
Акт АА-264 от 29.07.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ВВ-174 от 22.07.2022	Чистка выпуска ЦК д=110мм	мп	20,00	530,00	10600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00

Акт С-202 от 08.07.2022	Ремонт двери входной в подъезде № 1	мест	2,00	920,00	1840,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Петля	шт	1,00	180,00	180,00
Акт С-220 от 25.07.2022	Покос травы	м2	875,00	5,60	4900,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Бензин	л	9,00	49,00	441,00
Акт С-225 от 27.07.2022	Снятие и установка доводчика	шт	1,00	1259,00	1259,00
	Ремонт доводчика	шт	1,00	630,00	630,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Ремонтный комплект	шт	1,00	350,00	350,00
	Осмотр ШРП 2 нитки, Настройка ПЗК для ШРП	шт	0,60	2104,00	1262,40
	Снятие показаний по ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	4920,23
<b>Итого</b>					<b>35 794,63</b>

<b>Август</b>					
Акт К-1 от 01.08.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ- 742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	138,00	552,00
Акт С-254 от 17.08.2022	Монтаж зеркала в лифте 1- го подъезда	шт	1,00	640,00	640,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Зеркало	шт	1,00	1680,00	1680,00
Акт АА-252 от 15.08.2022	Замена лампы светодиодной	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
	Установка ламп в кобры	шт	2,00	1200,00	2400,00

Акт АА-269 от 03.08.2022	Установка допол. линии освещения	мп	12,00	50,00	600,00
	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	115,00	345,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Лампы для кобры	шт	2,00	350,00	700,00
	Лампа светодиодная	шт	3,00	110,00	330,00
	Кабель ВВР 2х1,5	мп	12,00	68,00	816,00
	Гофра д=16мм (черная)	мп	12,00	32,00	384,00
	Дюбель саморез	компл.	1,00	200,00	200,00
Акт АА-285 от 25.08.2022	Установка распределительной коробки 1 подъезд	шт	1,00	70,00	70,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Коробка распределительная 200х200	шт	1,00	60,00	60,00
Акт С-237 от 03.08.2022	Очистка подвала от крупного мусора и старых вещей	м3	3,50	1170,00	4095,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Услуги бортового автомобиля	рейс	1,00	1500,00	1500,00
Акт С-256 от 19.08.2022	Замена стекол на окнах в подъезде	м2	1,32	670,00	884,40
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Стекло	м2	1,32	1136,00	1499,52
	Осмотр ШРП 2 нитки		0,60	452,00	271,20
	Снятие показаний по ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	4751,16
<b>Итого</b>					<b>30 638,28</b>

### Сентябрь

Акт К-1 от 05.09.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ- 742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
--------------------------	--	----	------	----------	---------

	Выезд специалиста	шт	4,00	138,00	552,00
Акт AA-289 от 01.09.2022	Замена ламп светодиодных	шт	2,00	115,00	230,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт AA-295 от 07.09.2022, 1под. 1этаж доп освещение	Монтаж светильника с датчиком шума	шт	1,00	515,00	515,00
	Монтаж провода в гофре	мп	10,00	85,00	850,00
	Демонтаж и монтаж датчика движения	шт	1,00	300,00	300,00
	Подключение линии освещения	шт	1,00	150,00	150,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Светильник с датчиком шума	шт	1,00	925,00	925,00
	Провод ВВГ 2х1,5	мп	10,00	40,00	400,00
	Труба гофрированная д=16мм	мп	10,00	15,00	150,00
	Крепеж	шт	15,00	6,00	90,00
Акт AA-304 от 13.09.2022, 1 под, 1 этаж, доп освещение	Монтаж линии освещения для светильников по 1-му этажу	мп	10,00	50,00	500,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Кабель ПВС 2х1,5	мп	10,00	57,60	576,00
	Гофра д=16мм	мп	10,00	46,68	466,80
	Скобы железные	шт	10,00	7,20	72,00
	Стяжки	шт	10,00	2,00	20,00
	Ваги соединения	шт	1,00	45,00	45,00
Акт AA-306 от 15.09.2022	Замена лампы светодиодный	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт AA-312 от 19.09.2022	Замена ламп светодиодных	шт	5,00	115,00	575,00
	Замена патрона Е 27	шт	1,00	200,00	200,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Партон Е 27	шт	1,00	48,00	48,00
	Лампа светодиодная	шт	5,00	110,00	550,00
Акт ВВ-101 от 01.09.2022	Сброс и запуск стояков ХВС и ГВС	шт	2,00	170,00	340,00
	Демонтаж и монтаж кранов д=25мм	шт	2,00	1150,00	2300,00
	Демонтаж и монтаж водомера д=15мм	шт	1,00	650,00	650,00
	Демонтаж и монтаж коренного крана л=15мм	шт	1,00	940,00	940,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00

	<b>Материалы</b>				
	Кран шаровый с американкой д=25мм	шт	2,00	1167,48	2334,96
	Кран шаровый д=15мм	шт	1,00	328,52	328,52
	Муфта никелированная д=25мм	шт	2,00	197,89	395,78
Акт РВ-391 от 09.09.2022	Прочистка ЦК д= 100мм	мп	20,00	530,00	10600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт УЮ-45 от 05.09.2022	Прочистка ЦК д= 100мм	мп	12,00	530,00	6360,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт УЮ-79 от 01.09.2022	Сброс и запуск стояков ЦО д=20мм	шт	3,00	350,00	1050,00
	Демонтаж трубы д=25мм	мп	6,50	460,00	2990,00
	Монтаж трубы д=25мм	мп	6,50	800,00	5200,00
	Нарезка резьбы д=20мм	шт	6,00	300,00	1800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Труба армированная д=25мм	мп	6,50	69,95	454,68
	Американка 25х20	шт	6,00	161,11	966,66
	Муфта комбинированная д=25х20	шт	6,00	61,52	369,12
	Уголок 90* д=25мм	шт	6,00	9,02	54,12
Паста герметизирующая	шт	1,00	180,55	180,55	
Лен сантехнический (200гр)	шт	1,00	137,00	137,00	
Акт УЮ-87 от 28.09.2022	Прочистка ЦК д= 100мм	мп	20,00	530,00	10600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	Ремонт ТРМ	шт	0,60	1150,00	690,00
	Ткущий ремонт ШРП нитки с регулятором РДНК-400м	шт	0,60	12206,00	7323,60
	Страхование лифтов (счет апрельский)	шт		375,00	375,00
	Снятие показаний по ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	4605,50
<b>Итого</b>					<b>78 490,29</b>

Октябрь

Акт К-1 от 05.10.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	138,00	552,00
Акт АА-349 от 20.10.2022	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				0,00
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АА-344 от 18.10.2022	Замена ламп светодиодных	шт	1,00	115,00	115,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт ВВ-264 от 25.10.2022	Сброс и запуск стояков ЦО	шт	1,00	350,00	350,00
	Демонтаж и монтаж крана д=15мм	шт	2,00	940,00	1880,00
	Демонтаж и монтаж радиаторов	шт	1,00	4800,00	4800,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ВВ-271 от 26.10.2022	Чистка выпуска ЦК д=110мм	мп	20,00	530,00	10600,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00

Акт К-134 от 07.10.2022	<p><b><u>Чистка котла№4:</u></b>  1.Демонтаж газовой трубы; от газового крана до газовой рампы. 2 Демонтаж мультиблока.3. Открывание двери камеры сгорания котла 4 Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб 5. Чистка дымогарных труб.6.Открывание люка каменной части котла.7.Чистка каменной части котла.8.Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы.9.Закрывание двери камеры сгорания.10. Монтаж газовой трубыот крана до газовой рампы.11.Монтаж</p>	шт	0,60	22700,00	13620,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	230,00	138,00
Акт К-132 от 05.10.2022	<p><b><u>Восстановление теплоизоляции двери камеры сгорания котла.</u></b>  1.Вытаскиваем уплотнительный жгут вышедший из строя и вставляем новый огнеупорный жгут в канавку по периметру двери.2.Разводим термостойкую мастику.3.Режем мат.керобланки 96 по размеру поврежденной поверхности.4.Наносим мастику на куски матов и плотно прижимаем на поврежденные места.5.Трещины на теплоизоляции шпаклюем также мастикой.6 Примыканиегазовой горелки к теплоизоляции также обрабатываем мастикой.7.После просушки закрываем дверь камеры сгорания котла</p>	шт	0,60	6000,00	3600,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	230,00	138,00

Акт К-131 от 03.10.2022	<b>Чистка котла №1:</b> 1. Демонтаж газовой трубы; от газового крана до газовой рампы. 2 Демонтаж мультиблока. 3. Открывание двери камеры сгорания котла 4 Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб 5. Чистка дымогарных труб. 6. Открывание люка каменной части котла. 7. Чистка каменной части котла. 8. Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы. 9. Закрывание двери камеры сгорания. 10. Монтаж газовой трубы от крана до газовой рампы. 11. Монтаж Выезд специалиста	шт	0,60	22700,00	13620,00
		шт	0,60	230,00	138,00
Акт К-133 от 06.10.2022	<b>Ревизия газовой горелки котла № 2 1.</b> Откручивание двух болтов крепящие горелку и по направляющим отодвигаем ее для доступа к газовой горелки. 2. Откручиваем винт крепления головки и вытаскиваем ее отсоединив электроды розжига и контроля пламени. 3. Очищаем от нагара электроды контроля. 4. Демонтируем электрод розжига и вместо него устанавливаем новый электрод. 5. Устанавливаем зазор 3мм и закрепляем электрод. 6. проводим сборку головки в обратной последовательности. 7. Производим пробный пуск Выезд специалиста	шт	0,60	7500,00	4500,00
		шт	0,60	230,00	138,00

Акт К-135 от 10.10.2022	<b><u>Чистка котла №3:</u></b> 1. Демонтаж газовой трубы; от газового крана до газовой рампы. 2 Демонтаж мультблока. 3. Открывание двери камеры сгорания котла 4 Демонтаж турбулизаторов из дымогарных труб 5. Чистка дымогарных труб. 6. Открывание люка каменной части котла. 7. Чистка каменной части котла. 8. Монтаж турбулизаторов в дымогарные трубы. 9. Закрывание двери камеры сгорания. 10. Монтаж газовой трубы от крана до газовой рампы 11. Монтаж	шт	0,60	22700,00	13620,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	230,00	138,00
Акт К-137 от 12.10.2022	<b><u>Ревизия системы управления трехходовым краном отопления</u></b> 1. Демонтируем привод управления трехходовым краном. 2. Отсоединяем электрическую часть. 3. Снимаем крышку трехходового крана и вытаскиваем регулирующий элемент. 4. Производим промывку внутренней поверхности крана. 5. производим сборку в обратном порядке 6. Разбираем привод и очищаем шестеренки привода от грязи и пыли. 7. Смазываем шестеренки и собираем в обратном порядке. 8. Устанавливаем привод на место. 9. Производим проверку в рабочем	шт	0,60	4800,00	2880,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	230,00	138,00

Акт К-136 от 11.10.2022	<p><b><u>Чистка котла№2:</u></b>  1.Демонтаж газовой трубы;  от газового крана до  газовой рампы. 2  Демонтаж мультиблока.3.  Открывание двери камеры  сгорания котла 4  Демонтаж  турбулизаторов из  дымогарных труб 5. Чистка  дымогарных  труб.6.Открывание люка  каменной части  котла.7.Чистка каменной  части котла.8.Монтаж  турбулизаторов в  дымогарные  трубы.9.Закрывание двери  кмеры сгорания.10.  Монтаж газовой трубыот  крана до газовой  рампы.11.Монтаж  мультиблока на газовую  рампу. 12. Пробный пуск  котла</p>	шт	0,60	22700,00	13620,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	230,00	138,00
Акт К-138 от 13.10.2022	<p><b><u>Замена  электроконтактного  манометра цепи  автоматической  подкачки давления  теплоносителя.</u></b>  1.Выключаем  питаниеманометра в  шкафу управления..  2.Отсоединили  разъем.3.Перекрываем  трехходовой кран на  манометре и демонтируем  его..4.Ставим новый  манометр.5.Проводас  разъема старого  манометра пересоединяем  на новый. 6.Включаем  питание и опробываем  срабатываение  контактов.7.Выставляем  пороги срабатывания  согласно рабочему режиму</p>	шт	0,60	1500,00	900,00
	Выезд специалиста	шт	0,60	230,00	138,00
	<b><u>Материалы</u></b>				
	Электроконтактный манометр ЭКМ 0,6 МПа	шт	0,60	2000,00	1200,00
Акт Е-1024 от	Гидравлическое испытание системы ЦО	сисит.	1,00	40763,46	40763,46

06.10.2022	Выезд специалиста сантехника	шт	1,00	230,00	230,00
	Сезонная проверка вент каналов	шт	9250,00		9250,00
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	0,60	452,00	271,20
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	0,60	3727,08	2236,25
	Снятие показаний по ИПУ по электричеству	подъезд	3,00		875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл	1,00		130,00
	Комиссия за прием платежей	%	1,50		4840,04
<b>Итого</b>					<b>153 291,95</b>

<b>Ноябрь</b>					
Акт К-1 от 03.11.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	138,00	552,00
Акт АА-374 от 23.11.2022, 2 под, 3 этаж	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт АА-390 от 16.11.2022, 3 под 10 этаж	Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
Акт АА-397 от 02.11.2022, 3 под., 7, 8, 9 этаж	Лампы накаливания	шт	1,00	24,00	24,00
	Лампа светодиодная	шт	2,00	110,00	220,00
Акт УЮ-134 от 16.11.2022, парикмахерская	Демонтаж труб ЦК д=110мм	мп	2,00	800,00	1600,00
	Монтаж труб ЦК д=110мм	мп	2,00	1300,00	2600,00
	Установка стального хомута	шт	1,00	135,00	135,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материалы</b>				
	Компенсатор д=110мм	шт	1,00	105,49	105,49

	Кронштейн стальной	шт	1,00	55,74	55,74
	Техническое обслуживание ШРП 2 нитки с регулятором	шт	0,60	6116,00	3669,60
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	0,60	3727,08	2236,25
	Снятие показаний по ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	4973,86
<b>Итого</b>					<b>24 216,94</b>

<b>Декабрь</b>					
Акт К-1 от 03.12.2022	Осмотр котельной: 1.Проверка давления теплоносителя в системе котлов 3,0 кг/см2; норма. 2. Проверка уровня воды в баке водоподготовки; норма. 3.Температура теплоносителя в системе отопления 62 град. на подаче и 48 град. на обратке. 4. Температура горячей воды 65 град. 5. Дата на счетчике газа СПГ-742 соответствует реальной. Сбоя нет. 6.Горелка котла включается и выключается в соответствии установленному температурному режиму	шт	0,60	10800,00	6480,00
	Выезд специалиста	шт	4,00	138,00	552,00
Акт АА-413 от 21.12.2022	Осмотр эл.сетей и замена автомата 40А кв194	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b> Автомат 40 А	шт	1,00	510,00	510,00
Акт АА-424 от 15.12.2022	<b>Материал</b> Лампа светодиодная	шт	1,00	110,00	110,00
					0,00
Акт ВВ-313 от 01.12.2022	Регулировка системы ГВС	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд бригады	шт	1,00	230,00	230,00
Акт ИП-АХ -02 от 02.12.2022	Возобновление эл.питания кв. №207,208,212,213,214 и замена автомата 32 А	шт	1,00	620,00	620,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b> Автомат 32 А	шт	1,00	320,00	320,00

Акт ИП-АХ-03 от 03.12.2022	Замена автомата 254А кв218	шт	1,00	550,00	550,00
	Выезд специалиста электрика	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				0,00
	Автомат 25 А	шт	1,00	280,00	280,00
Акт С-335 от 05.12.2022	Ремонт почтового ящика	шт	1,00	329,00	329,00
	Выезд мастера	шт	1,00	230,00	230,00
	<b>Материал</b>				
	Замок	шт	1,00	75,00	75,00
	Страхование котельной	услуга	0,60	3750,00	2250,00
	Техническое обслуживание задвижки в надземном исполнении при диам задвижки, мм (Н) - до 100 включ	услуга	0,60	1490,87	894,52
	Проверка запорной арматуры на наличие утечек (при ее надземной установке)	услуга	0,60	1392,96	835,78
	Оформление результатов мониторинга технического осмотра ГП	услуга	0,60	198,24	118,94
	Осмотр тех.состояния подзем.ГП	услуга	0,60	1083,35	650,01
	Осмотр тех.состояния надзем.ГП	услуга	0,60	981,10	588,66
	Осмотр ШРП 2 нитки	шт	0,60	452,00	271,20
	Настройка ПЗК для ШРП	шт	0,60	1652,00	991,20
	Договор с Управлением защиты от ЧС	шт	0,60	3727,08	2236,25
	Снятие показаний по ИПУ по электричеству	подъезд		3,00	875,00
	Снятие показание ОПУ по газу	усл		1,00	130,00
	Комиссия за прием платежей	%		1,50	5086,85
<b>Итого</b>					<b>27 144,41</b>

<b>Статьи содержание и ремонт</b>					
Статьи	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт и ТО котельной	23 917,28	1020256,68	987 370,80	1 093 883,29	56 803,16

<b>Дополнительные доходы</b>				
	Долг на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность
ИП Богомолов	0,00	9 000,00	9 000,00	0,00
ИП Богомолов	0,00	2 085,00	2 085,00	0,00
Русмедиа	0,00	2 200,00	2 200,00	0,00
<b>Итого</b>	0,00	13 285,00	<b>13 285,00</b>	0,00
<b>Должники на 19.01.2023 года</b>				
				<b>242 782,77</b>
<b>Баланс дома фактический</b>				
				<b>9 012,84</b>