

**ул.4-я Линия, дом 2-24**

**Отчет за 2020г.**

<b>Площадь дома 1 216,2 м2</b>	<b>Тариф 18,17 руб.</b>
Содержание и ремонт жилого помещения	11.25
Уборка придомовой территории	4.25
Управление МКД	2.67

<b>Расходы за 2020 год по статье Содержание и ремонт жилого помещения</b>				
	<b>Наименование</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Стоимость</b>
<b>Январь</b>				
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Повторная опрессовка газопровода	усл	1	13,000.00
	Повторное обследование дымоходов и вентканалов	усл	1	16,500.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	290.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
<b>Итого</b>				<b>33,796.45</b>
<b>Февраль</b>				
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	290.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
<b>Итого</b>				<b>4,296.45</b>
<b>Март</b>				
АКТ В-12 от 04.03.2020г	Проверка вент. каналов по заявлению	шт	1	2,040.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	290.00
<b>Итого</b>				<b>6,571.05</b>
<b>Апрель</b>				
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	244.16
	Услуги садовника (стрижка кустов, обрезка кроны, перекопка, полив)	мес	1	1,500.00

	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
<b>Итого</b>				<b>5,750.61</b>
<b>Май</b>				
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
АКТ О-62 от 15.05.2020г	Выкашивание травы газонокосилкой	м2	99	405.90
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	371.48
	Услуги садовника (стрижка кустов, обрезка кроны, перекопка, полив)	мес	1	1,500.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
<b>Итого</b>				<b>6,518.43</b>
<b>Июнь</b>				
АКТ О-85 от 05.06.2020г	Выкашивание травы газонокосилкой	м2	99	412.83
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
	Услуги садовника (стрижка кустов, обрезка кроны, перекопка, полив)	мес	1	1,500.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	829.80
<b>Итого</b>				<b>6,983.68</b>
<b>Июль</b>				
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
АКТ В-30 от 28.07.2020г	Установка оконных ручек	шт	4	326.57
	Оконные ручки	шт	4	326.57
	Услуги садовника (стрижка кустов, обрезка кроны, перекопка, полив)	мес	1	1,500.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	740.07
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
<b>Итого</b>				<b>6,899.66</b>
<b>Август</b>				
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
АКТ О-136 от 05.08.2020	Покос травы газонокосилкой	м2	99	405.97

	Услуги садовника (стрижка кустов, обрезка кроны, перекопка, полив)	мес	1	1,500.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	438.42
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
<b>Итого</b>				<b>6,350.84</b>
<b>Сентябрь</b>				
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
АКТ О-161 от 03.09.2020г	Установка двери в подвале	шт	1	1,500.00
	Выезд бригады	шт	1	234.60
	<u>Материал</u>			
	Дверь металлическая	шт	1	5,000.00
АКТ О-162 от 07.09.2020г	Покос травы	м2	98	401.80
	Выезд бригады	шт	шт	234.60
АКТ О-164 от 10.09.2020г	Перекопка земли	м2	98	7,840.00
	Очистка участка от травы	м2	98	4,900.00
	Выезд бригады	шт	3	703.67
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	590.20
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
<b>Итого</b>				<b>25,411.32</b>
<b>Октябрь</b>				
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	583.35
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
<b>Итого</b>				<b>4,589.80</b>
<b>Ноябрь</b>				
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	583.36
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
<b>Итого</b>				<b>4,589.81</b>
<b>Декабрь</b>				
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1,270.00
	Комиссия банка за прием платежей	%	1.5	583.34
	Аварийно-техническое обслуживание дома	кв.м.	1216.2	2,736.45
<b>Итого</b>				<b>4,589.79</b>

<b>Статья</b>	<b>Задолженность на начало</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>	<b>Выполнено работ</b>	<b>Задолженность</b>
Содержание и ремонт жилого помещения	29,008.06	150,468.24	140,577.40	116,347.89	38,898.90

<b>Должники на 19.01.2021 года</b>	<b>70,251.72</b>
<b>Баланс дома фактический</b>	<b>-18,481.40</b>

<b>Баланс дома при 100% оплате</b>	<b>51,770.32</b>
------------------------------------	------------------